

## **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

### **SESIÓN ORDINARIA**

**FECHA:** viernes, 15 de noviembre de 2013

**HORA:** 09:00.

**LUGAR:** Casa Consistorial.

## **TOKIKO GOBERNU BATZARRA**

### **OHIKO BILKURA**

**DATA:** 2013ko azaroaren 15ean,  
ostirala

**ORDUA:** 09:00.

**LEKUA:** Udaletxea.

### **ORDEN DEL DÍA**

1- Lectura y aprobación de las Actas de las sesiones anteriores, celebradas los días 8 y 12 de noviembre de 2013.

#### **DEPARTAMENTO DE HACIENDA**

2- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarias Martínez, 9, portal 2-2º izda.

3- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 3-2º dcha.

4- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 5-1º dcha.

5- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 5 entresuelo dcha.

### **GAI-ZERRENDA**

1- 2013ko azaroaren 8an eta 12an egindako bilkuren aktak irakurri eta onestea.

#### **OGASUN SAILA**

2- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 2. atariko 2. solairuko ezkerreko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

3- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 3. atariko 2. solairuko eskuineko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

4- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 5. atariko 1. solairuko eskuineko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

5- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 5. atariko eskuineko solairuarteko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

6- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 6 entresuelo izda.

7- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 7 entresuelo dcha.

8- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 7-2º izda.

9- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 8 entresuelo dcha.

10- Cancelación de condición de reivindicación a favor del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz sobre la finca sita en la calle Fray Zacarías Martínez, 9, portal 8-2º.

11- Aceptación de la reversión de la concesión del derecho funerario sobre el nicho situado en la manzana 154, letra a, número 112, del cementerio de "El Salvador".

12- Aceptación de la reversión de la concesión del derecho funerario sobre la sepultura situada en la manzana 183, número 123, del cementerio de "El Salvador".

6- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 6. atariko ezkerreko solairuarteko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

7- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 7. atariko eskuineko solairuarteko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

8- Gasteizko Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 7. atariko 2. solairuko ezkerreko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

9- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 8. atariko eskuineko solairuarteko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

10- Frai Zacarias Martinez kaleko 9.eko 8. atariko 2. solairuko orubea Gasteizko Udalarentzat eskatzeko baldintza bertan behera uztea.

11- Salbatzailearen hilerriko 154. lursailean a letra eta 112 zenbakia dituen horma-hobiaren gaineko ehorzteskubidearen itzulketa onartzea.

12- Salbatzailearen hilerriko 183. lursaileko 123 zenbakiko hilobi baten gaineko ehorzteskubidearen itzulketa onartzea.

13- Renuncia al ejercicio del derecho de tanteo y retracto sobre la vivienda de protección oficial identificada como Portal de Elorriaga nº 22.

14- Renuncia al ejercicio del derecho de tanteo y retracto sobre la vivienda de protección oficial identificada como Avda. Capital de Euskadi nº 27.

15- Renuncia al ejercicio del derecho de tanteo y retracto sobre la vivienda de protección oficial identificada como Bulevar de Salburua nº 54.

16- Renuncia al ejercicio del derecho de tanteo y retracto sobre la vivienda de protección oficial identificada como Océano Pacífico nº 51.

17- Renuncia al ejercicio del derecho de tanteo y retracto sobre la vivienda de protección oficial identificada como Pamplona nº 49.

18- Selección de oferta y requerimiento al licitador en el procedimiento de adjudicación de suministro mediante renting de cuatro vehículos para el Servicio de Policía Local. 106.948,32 euros

19- Adjudicación del contrato de servicios de mediación en cobertura de riesgos y seguros para el Ayuntamiento.

## **DEPARTAMENTO DE FUNCIÓN PÚBLICA**

20- Nombramiento de miembros del Comité de Seguridad y Salud Laboral del Ayuntamiento.

13- Elorriagako ateko 22.eko babes ofizialeko etxebizitza bat lehentasunez erosteko zein atzera eskuratzeko eskubideari uko egitea.

14- Euskadiko Hiriburuaren etorbideko 27.eko babes ofizialeko etxebizitza bat lehentasunez erosteko zein atzera eskuratzeko eskubideari uko egitea.

15- Salburua bulebarreko 54.eko babes ofizialeko etxebizitza bat lehentasunez erosteko zein atzera eskuratzeko eskubideari uko egitea.

16- Ozeano Barea kaleko 51.ean dagoen babes ofizialeko etxebizitza bat lehentasunez erosteko zein atzera eskuratzeko eskubideari uko egitea.

17- Iruñea kaleko 49.ean dagoen babes ofizialeko etxebizitza bat lehentasunez erosteko zein atzera eskuratzeko eskubideari uko egitea.

18- Udaltzaingorako 4 ibilgailu errentan hartzeko esleipen prozedurako eskaintza aukeratzea eta lehiatzaileari errekerimendua egitea. 106.948,32 euro

19- Udalerako arrisku eta aseguru estalduraren alorreko bitartekaritza zerbitzuak emateko kontratua esleitzea.

## **FUNTZIO PUBLIKOAREN SAILA**

20- Udaleko Segurtasun eta Osasun Batzorderako kideak izendatzea.

**DEPARTAMENTO DE MEDIO  
AMBIENTE Y ESPACIO PÚBLICO**

21- Resolución del recurso de reposición interpuesto frente al pliego de cláusulas administrativas particulares y técnicas del contrato del servicio de recogida selectiva de aceite vegetal usado.

22- Resolución de alegaciones en relación con la solicitud del contratista de restablecimiento del equilibrio económico de la concesión para la explotación de la planta de tratamiento de los residuos de la construcción y demolición de Vitoria-Gasteiz.

23- Fijación de la fecha de finalización de la prórroga del contrato para la ejecución de las obras de mantenimiento, conservación, reparación y mejora de las vías públicas pertenecientes al casco urbano.

24- Resolución del expediente incidental solicitando la ampliación del plazo de ejecución del contrato de redacción del proyecto de defensa contra inundaciones en los ríos Batán y Zapardiel.

25- Convenio de encomienda de gestión del Concejo de Ullibarri Arrazua al Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz de la obra de acondicionamiento de la red de distribución del citado Concejo.

**INGURUMENAREN ETA ESPAZIO  
PUBLIKOAREN SAILA**

21- Landare-olio erabilia gaika biltzeko zerbitzua emateko kontratuko baldintza administratibo partikular eta teknikoen kontra aurkeztutako berraztertze errekurtsoa ebaztea.

22- Eraikuntza eta eraispenetako hondakinak tratatzeko Gasteizko instalazioaren proiektua idatzi, obrak gauzatu eta ustiatzeko emakidan oreka ekonomikoa berriz ezartzeko kontratistak egindako eskariaren inguruko alegazioak ebaztea.

23- Hiriguneko kaleak mantendu, onik zaindu, konpondu eta hobetzeko lanetarako kontratuaren luzapenari amaiera data jartzea

24- Batan eta Zapardiel ibaien uholdeetatik babesteko proiektua idazteko kontratuko gauzatze epea luzatzeko eskatzen duen dossier osagarria ebaztea.

25- Uribarri Arratzuako Kontzejuak Gasteizko udalari emandako kudeaketa gomendioko hitzarmena, kontzejuko banaketa sarea egokitze lanetarako.

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
A LA CIUDADANÍA Y DEPORTES**

26- Resolución de los recursos de reposición interpuestos ante la resolución de la convocatoria de ayudas psicopedagógicas. 2.704 euros

**DEPARTAMENTO DE  
MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS  
MUNICIPALES**

27- Modificación y actualización de precios del contrato de gestión energética y mantenimiento con garantía total de las instalaciones de climatización y agua caliente sanitaria de los edificios municipales -año 5º. Importe anual 5.847.314,97 euros.

28- Selección de oferta y requerimiento al licitador seleccionado en el procedimiento de adjudicación de los trabajos de adecuación de la envolvente térmica y sustitución de carpintería exterior en Emei Haurtzaro. 60.390,38 euros.

29- Selección de oferta y requerimiento al licitador seleccionado en el procedimiento de adjudicación de adecuación de la envolvente térmica del Cep Judimendi con sustitución de la carpintería exterior de las aulas. 71.466,42 euros.

**ASESORÍA JURÍDICA**

30- Ejercicio de acciones de defensa del Ayuntamiento en el recurso Contencioso-Administrativo nº 259/13.

**HERRITARRENTZAKO  
ZERBITZUEN ETA KIROLEN  
SAILA**

26- Laguntza psikopedagogikoak emateko ebazpenaren aurka aurkeztutako berraztertzeo errekurtsuok ebaztea. 2.704 euro

**UDAL ERAIKINETAKO  
MANTENTZE SAILA**

27- Udal eraikinetako energia kudeaketarako eta berotzeko, girotzeko eta ur beroko instalazioen mantentze-lanak berme osoz egiteko kontratua aldatzea eta prezioak berrikustea. 5. urtea. Urteko kopurua: 5.847.314,97 euro

28- Haurtzaro haur hezkuntzako udal eskolako ingurutzaille termikoa egokitu eta kanpoko aldeko arotzeria aldatzeko lanak esleitzeko prozeduran eskaintza aukeratzea eta hautatutako lehiatzaileari errekerimendua egitea. 60.390,38 euro.

29- Judimendi LHiko ingurutzaille termikoa egokitu eta gelen kanpoko aldeko arotzeria aldatzeko lanak esleitzeko prozeduran eskaintza aukeratzea eta hautatutako lehiatzaileari errekerimendua egitea. 71.466,42 euro.

**LEGE AHOLKULARITZA**

30- Udalaren defentsa ekintzak bideratzea, 259/13 administrazioarekiko auzi-errekurtsuan.

31- Ejercicio de acciones de defensa del Ayuntamiento en el recurso Contencioso-Administrativo nº 266/13.

31- Udalaren defentsa ekintzak bideratzea, 266/13 administrazioarekiko auzi-errekurtoan.

Vitoria-Gasteiz, 13 de noviembre de 2013  
Vitoria-Gasteizen, 2013ko azaroaren 13an

EL PRESIDENTE  
BATZARBURUA

## **FUERA DEL ORDEN DEL DÍA**

### **DEPARTAMENTO DE URBANISMO**

1- Enajenación, en un solo lote, del 100% de la parcela 4 y del 74,28% de la parcela 2 de la UA-11 Mercedes Ali, propiedad del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz. 1.369.006,81 euros

### **DEPARTAMENTO DE FUNCIÓN PÚBLICA**

2- Modificación de la Relación de Puestos de Trabajo. Adecuación del puesto de Comisario a la Ley de Policía Vasca del Departamento de Seguridad Ciudadana.

### **DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y ESPACIO PÚBLICO**

3- Revisión de precios en el contrato suscrito para la gestión del servicio público de explotación del Vertedero de Residuos Sólidos de Gardélegui. 118.772,23 euros/mes

4- Selección de oferta y requerimiento al licitador en el procedimiento de adjudicación de obras de renovación del alumbrado público y ornamental del casco medieval. 545.998,11 euros

5- Selección de oferta y requerimiento al licitador seleccionado en el procedimiento de adjudicación de arrendamiento con opción de compra de los equipos reguladores de flujo para alumbrado público. 4.902,411,63 euros

## **GAI-ZERRENDATIK KANPO**

### **HIRIGINTZA SAILA**

1- Gasteizko Udalaren jabegokoak diren Mercedes Ehari 11. gauzatze unitateko 4. lursailaren % 100 eta Mercedes Ehari 11. gauzatze unitateko 2. lursailaren % 74,28 lote bakarrean besterentzea. 1.369.006,81 euro

### **FUNTZIO PUBLIKOAREN SAILA**

2- Lanpostu Zerrenda aldatzea. Herritarren Segurtasun Saileko komisario lanpostua Euskal Polizien Legea egokitzea.

### **INGURUMENAREN ETA ESPAZIO PUBLIKOAREN SAILA**

3- Gardelegiko hondakin solidoen zabortegia ustiatzeko zerbitzu publikoa kudeatzeko kontratuko prezioak berrikustea. 118.772,23 euro hileko

4- Erdi Aroko hiriguneko kaleko eta apaindurazko argiteria berritzeko lanen esleipen prozedurako eskaintza aukeratzea eta lehiatzaileari errekerimendua egitea. 545.998,11 euro

5- Argiteria publikoko fluxua erregulatzeko ekipoak errentan hartzeko kontratua esleitzeko prozeduran eskaintza hautatzea eta lehiatzaileari errekerimendua egitea 4.902,411,63 euro

**DEPARTAMENTO DE ASUNTOS  
SOCIALES Y DE LAS PERSONAS  
MAYORES**

6- Rectificación de error en Acuerdo de Prórroga del Convenio con la Comisión Ciudadana Anti-Sida de Álava para el desarrollo de un programa de apoyo a personas y familias en pisos tutelados.

7- Modificación de la aportación económica al Fondo Alavés de Emergencia. 40.000 euros

**DEPARTAMENTO DE SERVICIOS  
A LA CIUDADANÍA Y DEPORTES**

8- Adjudicación del expediente de contratación del servicio de apertura, cierre, control, cobro, custodia y limpieza de los frontones de barrio y C.D. Olanabe. 362.939,50 euros

**GIZARTE GAIEN ETA  
ADINEKOEN SAILA**

6- Hiesaren Aurkako Herritarren Batzordearekiko hitzarmena luzatzeko erabakian izandako akatsa zuzentzea, gizarteak pertsona eta familiei zainpeko etxebizitzetan arreta emateko programa garatzeko.

7- Larrialdietarako Arabako Fondoarentzako ekarpen ekonomikoa aldatzea. 40.000 euro

**HERRITARRENTZAKO  
ZERBITZUEN ETA KIROLEN  
SAILA**

8- Auzoetako pilotalekuak eta Olanabe kirol zentroa ireki, itxi, kontrolatu, kobratu, zaindu eta garbitzeko zerbitzua esleitzea. 362.939,50 euro.