UAOaren 149.2. artikuluari jarraiki, akta honen osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu dira.

De acuerdo con el art. 149.2 del ROP, la presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la sesión.

Honako hau da artxiboaren identifikazio kodea:

El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

4zNR0GJz5mvbh3vBe+9N2L/8rfqqkRKy1YOPA2LssRI=

Grabazioa URL honetan aurki daiteke:

La grabación está disponible en la URL:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201

HIRI EREDUAREN, HIRIGINTZAREN ETA ETXEBIZITZAREN BATZORDEA
2024ko OTSAILAREN 12an EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA

COMISIÓN DE MODELO DE CIUDAD, URBANISMO Y VIVIENDA
ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 12 DE FEBRERO DE 2024

PARTAIDEAK / ASISTENTES:

BATZORDEBURUA/ PRESIDENTA:
D. Raimundo Ruiz de Escudero Ezkurra jauna (EAJ-PNV)

BATZORDEKIDEAK / VOCALES:
D. Unai Fernandez de Betoño Saenz de Lacuesta jauna (EH BILDU GASTEIZ)
Dª. Amancay Amets Villalba Eguiluz andrea (EH BILDU GASTEIZ)
Dª. Aitziber Salazar Arresti andrea (EH BILDU GASTEIZ)
D. Xabier Ruiz de Larramendi Arana jauna (EH BILDU GASTEIZ)
D. Pascual Borja Borja jauna (PSE-EE)
Dª. Marta Alaña Alonso andrea (PP)
D. Cesar Fernandez de Landa Manzanedo jauna (EAJ-PNV)
D. Óscar Fernández Martín jauna (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

IDAZKARIA / SECRETARIA:
Dª. Nuria García Sáez de Vicuña andrea

BERTARATUTAKO BESTE ZENBAIT/ OTROS ASISTENTES:
La Directora General de Urbanismo Dª Susana Vizcarra andrea Hirigintzaren zuzendari orokorra.
Herritar txandan: G.P.L.L. jauna eta M. S.U andrea, Zazpigarren Araba-Babestu Araba elkartearen izenean. En el turno popular: el Sr. G.P.L.L y la Sra. M.S.U.R.G en representación de la Asociación Zazpigarren Araba-Babestu Araba.

Udaletxean, 2024 otsailaren 12an, goizeko 9:04an.

En la Casa Consistorial, a las 09:04 horas del día 12 de febrero de 2024.

Gertakari hauen berri ematen da:	Se hacen constar las siguientes incidencias:
9:14 Gurtubai jauna (EAJ/PNV) sartu da. 9:23 Domaica and. (PP) sartu da. 9:31 Lopez de Uralde and. (PSE-EE) sartu da. 9:33 Nanclares and. (PSE-EE) sartu da. 9:44 Ruiz and. (ELKARREKIN) sartu da. 9:34 Herritarren Txandako parte-hartzaileak irten dira. 9:50 ebatzi beharreko atala amaituta irten dira: Ruiz de Larramendi jn. (EH BILDU GASTEIZ), Salazar and. (EH BILDU GASTEIZ), Nanclares and. (PSE-EE), López de Uralde and. (PSE-EE), Domaica and. (PP), Gurtubai jn. (EAJ/PNV) eta Ruiz and. (ELKARREKIN). 9:52 Domaica and. (PP) sartu da. 9:52 Fernández jn (ELKARREKIN) irten da eta berriro sartzen da batzordean 9:54an. 9:55 Salazar and. (EH BILDU GASTEIZ) sartu da. 10:02 Domaica and. (PP) irten da eta berriro sartzen da batzordea 10:05ean. 10:02 Villalba and. (EH BILDU GASTEIZ) irten da. 10:30 el Sr Fernández de Landa (EJA/PNV) irten da eta berriro sartzen da 10:54an. 10:37 Alaña and. (PP) irten da.	9:14 el Sr. Gurtubai (EAJ/PNV) entra. 9:23 la Sra. Domaica (PP) entra. 9:31 la Sra. López de Uralde (PSE-EE) entra. 9:33 la Sra. Nanclares (PSE-EE) entra. 9:44 la Sra. Ruiz (ELKARREKIN) entra. 9:34 los participantes del Turno Popular salen. 9:50 terminada la parte resolutiva salen: el Sr. Ruiz de Larramendi (EH BILDU GASTEIZ), la Sra Salazar (EH BILDU GASTEIZ), la Sra. Nanclares (PSE-EE), la Sra. López de Uralde (PSE-EE), la Sra. Domaica (PP), el Sr. Gurtubai (EAJ/PNV) y la Sra. Ruiz (ELKARREKIN). 9:52 la Sra Domaica (PP) entra. 9:52 el Sr. Fernández (ELKARREKIN) sale y se reincorpora a la comisión a las 9:54. 9:55 la Sra. Salazar (EH BILDU GASTEIZ) entra. 10:02 la Sra. Domaica (PP) sale y se reincorpora a la Comisión a las 10:05. 10:02 la Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ) sale. 10:30 el Sr. Fernández de Landa (EAJ/PNV) sale y se reincorpora a la comisión a las10:54. 10:37 la Sra Alaña (PP) sale.
Gai-zerrendako 6. eta 11. puntuak, 6. eta 11. puntuak, 8. eta 12. puntuak eta 9. eta 10. puntuak batera jorratu dira.	Se tratan conjuntamente los puntos 6 y 11, 8 y 12 y 9 y 10 del orden del día.

1. GAIA: **2024KO URTARRILAREN 29AN EGINDAKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.**

Nº 1 ASUNTO: **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 29 DE ENERO DE 2024.**

Baiespenez onartu da.	*Se aprueba por asentimiento.*

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=14

2. GAIA: **ZAZPIGARREN ALABA-BABESTU ARABA AUZO ELKARTEAK 2024KO URTARRILAREN 29AN ESKATUTAKO HERRITARREN TXANDA, HONAKOEI BURUZ: GASTEIZKO CAPIRAKO OBRA-LIZENTZIAK, UDAL PLANGINTZARAKO AHOLKU KONTSEILUAREN ERAKETA, HAPOREN HASIERAKO ONESPENARI EGINDAKO ALEGAZIOEN ERANTZUNA ETA UDALAREN HERRI KONTSULTA.**

Nº 2 ASUNTO: **TURNO POPULAR SOLICITADO POR LA ASOCIACIÓN VECINAL ZAZPIGARREN ALABA-BABESTU ARABA EL DÍA 29 DE ENERO DE 2024, SOBRE LA LICENCIA DE OBRAS PARA EL CAPI DE VITORIA-GASTEIZ, LA CONSTITUCIÓN DEL CONSEJO ASESOR DEL PLANEAMIENTO MUNICIPAL, LA CONTESTACIÓN A LAS ALEGACIONES REALIZADAS A A LA APROBACIÓN INICIAL DEL PGOU Y CONSULTA POPULAR MUNICIPAL.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=29

G.P.L.L. jauna eta M. S.U andrea, parte hartu dute Zazpigarren Araba-Babestu Araba elkartearen izenean.
El Sr. G.P.L.L y la Sra. M.S.U.R.G intervienen en representación de la Asociación Zazpigarren Araba-Babestu Araba.

3. GAIA: **BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA GASTEIZKO DAEWOO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIARI.**

Nº 3 ASUNTO: **APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA DAEWOO EN VITORIA-GASTEIZ.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=2517

ERABAKI-PROPOSAMENA

2023ko maiatzaren 12an, "Daewoo" Hiri Antolamenduko Plan Berezia erregistratu zen Vitoria-Gasteizko Udalean. 2023ko uztailaren 21ean, errekerimendu teknikoaren ondoren, aipatutako Plan Bereziaren memoria berria aurkeztu zen, eta Tokiko Gobernu Batzarrak 2023ko abuztuaren 3an hasierako onarpena eman zion.

Erabakiaren xedapen-zatia 2023ko abuztuaren 7an argitaratu zen Diario de Noticias de Álava eta El Correo (Arabako edizioa) egunkarietan, 2023ko abuztuaren 16an ALHAOn (95.

PROPUESTA DE ACUERDO

El 12 de mayo de 2023 se registró en el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz el Plan Especial de Ordenación Urbana “Daewoo” en Vitoria-Gasteiz. El 21 de julio de 2023, tras requerimiento técnico, se presentó nueva memoria del citado Plan Especial, que fue objeto de aprobación inicial por Acuerdo de Junta de Gobierno Local el 3 de agosto de 2023.

La parte dispositiva del Acuerdo fue publicada el 7 de agosto en el Diario de Noticias de Álava y en El Correo (Edición Álava), en el BOTHA nº 95 de 16 de agosto de 2023 y en el BOE nº

zk), eta 2023ko azaroaren 16an EAOn (274. zk)

274 de 16 de noviembre de 2023.

Jendaurreko erakustaldian ez da bat ere alegaziorik jaso.

Durante el periodo de información pública no se ha recibido ninguna alegación.

Plan Berezia izapidetzeko aldian, honako txosten hauek jaso dira:

En la tramitación del Plan Especial se han recibido lo siguientes informes:

Ingurumen Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren zuzendariaren 2023ko azaroaren 13ko ebazpenaren bidez, Plan Bereziaren ingurumen-txosten estrategikoa egin zen –2023ko azaroaren 23ko EHAA, 224. zk.–, eta, bertan, zenbait neurri zuzentzaile ezarri ziren.

Mediante Resolución de 13 de noviembre de 2023, del Director de Calidad Ambiental y Economía Circular se formuló el informe ambiental estratégico del Plan Especial (BOPV nº 224 de 23 de noviembre de 2023); en cuya resolución se establecían una serie de medidas correctoras.

2023ko azaroaren 27an, Uraren Euskal Agentziaren aldeko txostena jaso zen.

El 27 de noviembre de 2023 se recibió el informe favorable de la Agencia Vasca del Agua.

2023ko abenduaren 12an Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren txostena jaso zen. Bertan, zortasun aeronautikoekin lotutako planoen zenbakiak zuzentzea gomendatzen zuen.

El 12 de diciembre de 2023 se recibió el informe de la Dirección General de Aviación Civil en el que se recomendaba corregir la numeración de los planos relacionados con las servidumbres aeronáuticas.

2024ko urtarrilaren 19an, aipatutako Plan Berezia behin betiko onartzeko azken memoria aurkeztu zen. Bertan jasota zeuden Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak egindako gomendioak eta ingurumen-txosten estrategikoan ezarritako neurri zuzentzaileak. Alderdi horiek ez dira funtsezko aldaketatzat jo.

El 19 de enero de 2024 se presentó la última memoria para aprobación definitiva del citado Plan Especial, recogiendo las recomendaciones efectuadas por la Dirección General de Aviación Civil y las medidas correctoras establecidas en el informe ambiental estratégico; cuestiones que no son susceptibles de ser consideradas modificaciones sustanciales.

Plan Bereziaren xedea da garai bateko “Daewooko” lurzatiko eraikin berrietarako 15 metroko gehieneko altuera ezartzea, eraikitako espazioa berriz banatuz gero. Plan Bereziaren xede den lurzatirako gainerako hirigintza-parametroak eta -baldintzatzaileak ez dira aldatzen, eta indarreko ordenantza aplikagarriak arautzen ditu: Jundizko Plan Partzialeko Industria-eraikin isolatuaren Ordenantzak.

El objeto del plan especial es establecer para nuevas edificaciones, en el caso de la subdivisión del espacio edificado, una altura máxima de 15 metros para la antigua parcela de “Daewoo”. El resto de parámetros y condicionantes urbanísticos para la parcela objeto del Plan Especial no varían, manteniéndose regulados por la ordenanza de aplicación vigente: Ordenanza de Edificación Industrial Aislada del Plan Parcial de Jundiz.

Daewoo Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren hirigintza-parametroek ez dituzte urratzen 2023ko otsailaren 7an hasierako onespen jaso zuen HAPOren berrikuspeneko hirigintza-zehaztapenak (2023ko otsailaren 8ko ALHAO, 16. zk.), 2023ko uztailaren 21eko txosten teknikoan zehazten den bezala.

Los parámetros urbanísticos del Plan Especial de Ordenación Urbana "Daewoo" no contravienen las determinaciones urbanísticas de la revisión del PGOU aprobada inicialmente el 7 de febrero de 2023 (BOTHA nº 16 de 8 de febrero de 2023), tal y como se detalla en el informe técnico de 21 de julio de 2023.

2/2006 Legean zein Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzeko 46/2020 Dekretuan ezartzen denez, plan partzialetarako ezarritakoaren arabera egin, izapidetu eta onartuko dira plan bereziak.

Tanto en la Ley 2/2006 como en el Decreto 46/2020 de Regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística se establece que los planes especiales se formularán, tramitarán y aprobarán de acuerdo con lo establecido al efecto para los planes parciales.

Plan bereziaren onespena eta tramitazioa 2/2006 Legearen 95., 96. eta 97. artikuluetan eta 46/2020 Dekretuaren 32. artikuluan jasotzen da.

Y así, la tramitación y aprobación de planes especiales está recogida, por un lado, en la Ley 2/2006 en los artículos 95, 96 y 97 y, por otro, en los artículos 31 y 32 del Decreto 46/2020.

2/2006 Legearen 95.3 artikuluak ezartzen duenez, jendaurreko erakustaldian egindako alegazioak ikusita, udalak behin-behinekoz edo behin betiko onetsiko du, bidezko diren aldaketak eginda.

Tal y como establece el artículo 95.3 de la Ley 2/2006, a la vista de las alegaciones formuladas en el período de información pública, el ayuntamiento adoptará la aprobación provisional o definitiva con las modificaciones que procedieran.

Plan berezia behin betiko onespena emateko eskumenari dagokionez, Udalbatzari dagokio hirigintzako legediak aurreikusitako planen nahiz bestelako tresnen udal tramitazioari amaiera ematen dion onespena ematea, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legeak 123.1.i artikuluan ezarritakoaren ildotik.

En cuanto a la competencia para la aprobación definitiva del plan especial, el artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, atribuye al Pleno la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

Gasteizko "Daewoo" Hiri Antolamenduaren Plan Bereziarekin bat etorriz, dosierraren parte diren hirigintzako agiriek haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen baitute, aipaturiko legeak kontuan harturik, eta Toki Araubidearen Oinarriei buruzko 7/1985 Legeak 122.4.a) artikuluan aitortzen dion aginpidea baliaturik, Hiri Ereduaren, Hirigintzaren eta Etxebizitzaren Batzordeak erabaki hau

De conformidad con el Plan Especial de Ordenación Urbana "Daewoo" en Vitoria-Gasteiz, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vista la regulación a la que se ha hecho referencia, esta Comisión de Modelo de Ciudad, Urbanismo y Vivienda, en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley 7/1985 Reguladora

aurkezten dio Udalbatzari.

de las Bases de Régimen Local, eleva al Pleno el siguiente

ERABAKIA

1. Behin betiko onespena ematea Gasteizko Daewoo Hiri Antolamenduko Plan Bereziari.

2. Erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean eta lurraldean zabalkunderik handiena duten egunkarietan argitaratzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5. artikuluak eta martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuko 7. artikuluak xedatutakoarekin bat etorriz.

3. Erabaki honen kontra, administrazio-bidea agortzen baitu, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren aurrean, bi hilabeteko epean, argitaratzen den egunaren biharamunetik, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen Legearen 46.1 artikuluaren ildotik.

ACUERDO

1. Aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Urbana “Daewoo” en Vitoria-Gasteiz.

2. Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava y en el diario o diarios de mayor difusión en el territorio histórico en los términos previstos en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y 7 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo.

3. El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa y contra el mismo puede interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de su publicación, conforme al artículo 46.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Hiri Ereduaren, Hirigintzaren eta Etxebizitzaren Batzordeak **aldeko iritzia** eman du, honako bozketa honen ondorioz.

La Comisión de Modelo de Ciudad, Urbanismo y Vivienda dictamina **favorablemente** la propuesta presentada como resultado de la siguiente votación:

<u>**OSOKO BOZKETA**</u>

BEHIN BETIKO ONESTEA GASTEIZKO “DAEWOO” HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

Honako boto hauekin **AHO BATEZ ONARTU DA:**

<u>**ALDE (14):**</u>
Fernández de Betoño Saenz de Lacuesta jn. (EH BILDU GASTEIZ)
Salazar Arresti and. (EH BILDU GASTEIZ)
Villalba Eguiluz and. (EH BILDU GASTEIZ)

<u>**VOTACIÓN DE TOTALIDAD**</u>

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA “DAEWOO” EN VITORIA-GASTEIZ, en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

APROBADA por **UNANIMIDAD** con los siguientes votos

<u>**A FAVOR (14):**</u>
Sr. Fernández de Betoño Saenz de Lacuesta (EH BILDU GASTEIZ)
Sra. Salazar Arresti (EH BILDU GASTEIZ)
Sra. Villalba Eguiluz (EH BILDU GASTEIZ)

Ruiz de Larramendi Arana jn. (EH BILDU GASTEIZ)
Borja Borja jn. (PSE-EE)
López de Uralde Gómez and.(PSE-EE)
Nanclares Caballero and. (PSE-EE)
Domaica Goñi and.(PP)
Alaña Alonso and. (PP)
Gurtubai Artetxe jn. (EAJ-PNV)
Ruiz de Escudero Ezkurra jn. (EAJ-PNV)
Fernández de Landa Manzanedo jn. (EAJ-PNV)
Ruiz Noriega and. (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)
Fernández Martín jn. (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

Sr. Ruiz de Larramendi Arana (EH BILDU GASTEIZ)
Sr. Borja Borja (PSE-EE)
Sra. López de Uralde Gómez (PSE-EE)
Sra. Nanclares Caballero (PSE-EE)
Sra. Domaica Goñi (PP)
Sra. Alaña Alonso (PP)
Sr. Gurtubai Artetxe (EAJ-PNV)
Sr. Ruiz de Escudero Ezkurra (EAJ-PNV)
Sr. Fernández de Landa Manzanedo (EAJ-PNV)
Sra. Ruiz Noriega (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)
Sr. Fernández Martín (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

Hori dela eta, Udabaltzari aurkeztutako erabaki proposamena onatzea proposatzen zaio.

En virtud de lo anterior, se propone al Pleno la adopción de la propuesta de acuerdo presentada.

4. GAIA: **BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA GASTEIZKO CEGASA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIARI.**

Nº 4 ASUNTO: **APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA CEGASA EN VITORIA-GASTEIZ.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=2770

ERABAKI-PROPOSAMENA

2023ko maiatzaren 12an sartu zen Gasteizko Udalaren Erregistroan CEGASAren Hiri Antolamenduko Plan Berezia (HAPB) izapidetzeko eskabidea, M.D.d.C.G. arkitektoak PULSAR KREAN BLUE LOGISTIC BETA SLUren ekimenez idatzitakoa, hirigintza- eta ingurumen-dokumentazioarekin batera.

HAPB honen xedea da eraikuntzaren gehieneko altuera 15 metrotan ezartzea oin berriko jarduketetarako, baldin eta CEGASAren garai bateko egoitzari dagokion lurzatian —

PROPUESTA DE ACUERDO

El 12 de mayo de 2023 tuvo entrada en el Registro del Ayuntamiento de Vitoria- Gasteiz, la instancia junto con documentación urbanística y medioambiental correspondiente para la tramitación del Plan Especial de Ordenación Urbana (PEOU) de CEGASA, redactada por la arquitecta M.D.d.C.G a iniciativa de PULSAR KREAN BLUE LOGISTIC BETA S.L.U.

Este PEOU tiene como objeto establecer en 15 metros la altura máxima de la edificación para actuaciones de nueva planta en caso de subdivisión del espacio edificado,

Artapadura kaleko 11.a, 56. poligonoko 99. katastro-partzela— eraikitako espazioa zatitzen bada. Gainera, leku jakin batzuetan eta zirkunstantzien arabera 15 metro horiek gainditzeko aukera gehitu da, atzeraemangune zorrotzagoak betetzearen baldintzapean. Gainerako hirigintza-parametroak eta -baldintzatzaileak ez dira aldatzen, eta indarreko ordenantza aplikagarriaren arabera arautzen jarraituko da: OR-11 Eraikin industrial bakartua.

Beraz, HAPBren bidez, gaur egun indarrean dagoen Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko (HAPO) hiri-lurzoruaren antolamendu xehatua aldatu nahi da.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2023ko urriaren 6an egindako ohiko bilkuran eman zion hasierako onespena plan bereziari. Erabakiaren xedapen-zatia 2023ko urriaren 10ean argitaratu zen El Correo (Arabako edizioa) eta Diario de Noticias de Álava egunkarietan, eta 2023ko urriaren 16an, ALHAOn (122. zk.).

Halaber, iragarki bat argitaratu zen 2023ko azaroaren 6ko BOEn (265. zk.), erabakia Gamarrako Administrazio Batzarrari jakinarazteko, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 44. artikuluan ezarritakoari jarraituz.

Jendaurreko erakustaldian ez zen plan bereziaren kontrako alegaziorik aurkeztu.

Dosierra izapidetzean, honako txosten hauek jaso dira:

2023ko azaroaren 27an, URA-Euskal Agentziak egindako txostena, jabari publiko hidraulikoa eta korronteen araubidea babestearen aldekoa.

2023ko abenduaren 12an, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren txostena erregistratu zen, zortasun

en la parcela situada en la C/Artapadura 11 (parcela catastral 99 del polígono 56), la antigua sede de CEGASA. Además, se incorpora la posibilidad de rebasar esos 15 metros en determinados puntos y según circunstancias, condicionada al cumplimiento de retranqueos más exigentes. El resto de parámetros y condicionantes urbanísticos no se alteran, manteniéndose regulados por la ordenanza de aplicación vigente: OR-11 Edificación Industrial Aislada.

Por tanto, se busca a través del PEOU la modificación de la ordenación pormenorizada del suelo urbano del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) actualmente vigente.

Este Plan Especial fue aprobado inicialmente por la Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el 6 de octubre de 2023. La parte dispositiva del acuerdo fue publicada en el 10 de octubre de 2023 en el Correo (Edición Álava) y en el Diario de Noticias de Álava, y el 16 de octubre de 2023 en el BOTHA nº 122.

También se publicó un anuncio en el BOE nº 265 de 6 de noviembre de 2023 para notificar el acuerdo a la Junta Administrativa de Gamarra Mayor con base en lo establecido en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Durante el periodo de exposición pública no se ha recibido ninguna alegación a este plan especial.

En la tramitación del expediente, se han recibido lo siguientes informes:

El 27 de noviembre de 2023 el informe emitido por URA-Agencia vasca, favorable a los efectos de la protección del dominio público hidráulico y del régimen de las corrientes.

El 12 de diciembre de 2023 se registró el informe de la Dirección General de Aviación Civil, favorable en lo que a

aeronautikoen aldekoa, betiere proposatutako eraikuntzek, instalazioek edo landaketek edo objektu finko edo mugikorrek (zutoinak, antenak, haize-sorgailuak, palak, kartelak eta abar barne) eta bide-azpiegituren galiboak zortasun aeronautikoak urratzen ez badituzte.

servidumbres aeronáuticas se refiere, siempre y cuando las construcciones, instalaciones o plantaciones propuestas u objetos fijos o móviles (postes, antenas, aerogeneradores incluidas sus palas, carteles, etc.), así como el gálibo de las infraestructuras viarias no vulneren las servidumbres aeronáuticas

2023ko abenduaren 23ko Ingurumen Kalitatearen eta Ekonomia Zirkularraren zuzendariaren ebazpenaren bidez egin zen ingurumen-txosten estrategikoa. Ebazpen hori 2024ko urtarrilaren 22ko EHAAn argitaratu zen (16. zk.), eta bertan zehazten denez, ez da aurreikusten Gasteizko (Araba) CEGASAren Hiri Antolamenduko Plan Bereziak ondorio kaltegarri nabarmenik izango duenik ingurumenean; beraz, ez da ingurumen-ebaluazio estrategiko arruntik egin behar, betiere erabakian ezarritako neurri babesle eta zuzentzaileak hartzen badira.

El 23 de diciembre de 2023 fue formulado el informe ambiental estratégico por Resolución de Director de Calidad Ambiental y Economía Circular. Esta resolución ha sido publicada en el BOPV nº 16 de 22 de enero de 2024 y determina que no se prevé que el “Plan especial de ordenación urbana CEGASA en Vitoria-Gasteiz (Álava)” vaya a producir efectos adversos significativos sobre el medio ambiente y, por tanto, no debe someterse a evaluación ambiental estratégica ordinaria, siempre que se adopten las medidas protectoras y correctoras establecidas en la misma.

2024ko urtarrilaren 19an, sustatzaileek dokumentuaren azken bertsioa aurkeztu zuten Udalaren Erregistroan, behin betiko onartzeko. Bertan, ingurumen-txosten estrategikoan adierazitako prebentzio- eta zuzenketa-neurriak jasotzen dira. Hori da hasieran onetsitako dokumentuarekiko alde bakarra, eta ezin da haren funtsezko aldaketatzat hartu.

El 19 de enero de 2024 los promotores presentaron en el Registro del Ayuntamiento la última versión del documento, para su aprobación definitiva, en el que se incluyen las medidas preventivas y correctoras señaladas en el informe ambiental estratégico. Esta incorporación es la única diferencia con el documento aprobado inicialmente, y no es susceptible de ser considerada una modificación sustancial del mismo.

2023ko irailaren 29ko txosten teknikoan jasotakoaren arabera, plan berezian aurkeztutako proposamenaren hirigintza-parametroek ez dituzte urratzen 2023ko otsailaren 7an hasieran onetsitako HAPO berriaren hirigintza-zehaztapenak (2023ko otsailaren 8ko ALHAO, 16. zk.).

Los parámetros urbanísticos de la propuesta presentada en el plan especial no contravienen las determinaciones urbanísticas del nuevo PGOU aprobado inicialmente el 7 de febrero de 2023 (BOTHA nº 16 de 8 de febrero de 2023), según consta en el informe técnico de 29 de septiembre de 2023.

Azkenik, 2024ko urtarrilaren 23an, behin betiko onestearen aldeko txosten teknikoa egin zuen Plangintzarako eta Hirigintza Antolamendua Gauzatzeko Zerbitzuak.

Finalmente, con fecha 23 de enero de 2024 se ha emitido informe técnico favorable del Servicio de Planeamiento y Ejecución de la Ordenación Urbanística proponiendo la aprobación definitiva.

Azaldutako aurrekariak kontuan izanik, beharrezkoa da arau hauek aintzat hartzea:

Teniendo en cuenta los antecedentes mencionados, es necesaria la consideración de la siguiente regulación:

Eusko Legebiltzarraren Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legeak 69. artikuluan eta hurrengoetan ezartzen ditu plan berezien esparrua eta edukia: 70. artikulua hiri antolamenduko plan bereziei buruzkoa da, non adierazten baita horiek plan orokorraren dokumentazioan jasotako hiri-lurzoruaren antolamendu xehatua aldatzeko erabil daitezkeela.

La Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo establece el ámbito y contenido de los Planes Especiales en los artículos 69 y siguientes, dedicando el artículo 70 a los Planes Especiales de Ordenación Urbana, donde se indica que pueden ser utilizados para modificar la ordenación pormenorizada del suelo urbano contenida en la documentación del plan general.

Hirigintza-antolamendu xehatuaren zehaztapenak 2/2006 Legearen 56. artikuluan definituta daude, eta g) apartatuan halakotzat jotzen da eraikuntza-elementu guztien zehaztapena eta, bereziki, etxeak eta eraikinak definitzen dituzten oinarrizko elementuena, hala nola altuerak, solairu-kopurua, hegalkinak, ibilgailuentzako aparkalekuak eta antzeko beste batzuk.

Las determinaciones de la ordenación urbanística pormenorizadas están definidas en el artículo 56 de la Ley 2/2006, y en el apartado g) se incluye como tal la precisión de todos los elementos de construcción, y en especial los elementos básicos definitorios de las construcciones y edificaciones, tales como alturas, número de plantas, vuelos, aparcamientos para vehículos y otros análogos.

Bestetik, Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onesteko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 35. artikuluak xedatzen duenaren arabera, antolamendu xehatua aldatzeko, plan partzialaren edo bereziaren figura eta prozedura baliatuko dira, dagokionaren arabera.

Por su parte, en el Decreto 46/2020 de Regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística señala en su artículo 35 que la ordenación pormenorizada se modificará adoptando la figura y el procedimiento de plan parcial o especial, según corresponda.

2/2006 Legean zein Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzeko 46/2020 Dekretuan ezartzen denez, plan partzialetarako ezarritakoaren arabera egin, izapidetu eta onartuko dira plan bereziak.

Tanto en la Ley 2/2006 como en el Decreto 46/2020 de Regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística se establece que los planes especiales se formularán, tramitarán y aprobarán de acuerdo con lo establecido al efecto para los planes parciales.

Plan berezien onespena eta tramitazioa, batetik, 2/2006 Legearen 95., 96. eta 97. artikuluetan dago

Y así, la tramitación y aprobación de Planes Especiales está recogida, por un lado, en la Ley 2/2006 en los

jasota eta, bestetik, 46/2020 Dekretuaren 31. eta 32. artikuluetan.

2/2006 Legearen 95.3 artikuluak ezartzen duenez, jendaurreko erakustaldian egindako alegazioak ikusita, udalak behin-behinean edo behin betiko onetsiko du plana, bidezko diren aldaketak eginda. Aldaketak funtsezkoak badira, plan partzialaren testu bategin berria idatziko da. Testu horri hasierako onespena emango zaio berriro, eta jendaurreko informaziorako beste aldi bat irekiko da.

Azkenik, behin betiko onespena emateko eskumenari dagokionez, Udalbatzari dagokio hirigintzako legediak aurreikusitako planen nahiz bestelako tresnen udal tramitazioari amaiera ematen dion onespena ematea, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legeak 123.1.i) artikuluan ezarritakoaren ildotik.

Proposatzen den plangintza-aldakuntzarekin bat etorriz, dosierraren parte diren hirigintzako agiriek haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen baitute, aipaturiko legeak kontuan harturik, eta 7/1985 Legeak 122.4.a) artikuluan aitortzen dion aginpidea baliaturik, Hiri Ereduaren, Hirigintzaren eta Etxebizitzaren Batzordeak erabaki hau aurkezten dio Udalbatzari:

<u>ERABAKIA</u>

1.- Behin betiko onestea CEGASAren Hiri Antolamenduko Plan Berezia, 2024ko urtarrilaren 19an aurkeztutako espedientean jasotako proiektuaren arabera.

2.- Erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean eta Araban zabalkunderik handiena duten egunkarietan argitaratzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5 artikuluan eta Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko

artículos 95, 96 y 97 y, por otro, en los artículos 31 y 32 del Decreto 46/2020.

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 95.3 de la Ley 2/2006, a la vista de las alegaciones formuladas en el período de información pública, el ayuntamiento adoptará la aprobación provisional o definitiva con las modificaciones que procedieran. Si las modificaciones fuesen sustanciales, se redactará un nuevo texto refundido del plan parcial, que volverá a ser aprobado inicialmente y se abrirá un nuevo período de información pública.

Finalmente, en cuanto a la competencia para la aprobación definitiva, el artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, atribuye al Pleno la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

De conformidad con la modificación del planeamiento propuesta, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vista la regulación a la que se ha hecho referencia, esta Comisión de Modelo de Ciudad, Urbanismo y Vivienda en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley 7/1985 eleva al Pleno de la Corporación el siguiente

<u>ACUERDO</u>

1º. Aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Urbana de CEGASA en Vitoria-Gasteiz de acuerdo al proyecto que consta en el expediente presentado el 19 de enero de 2024.

2º. Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava y en el diario o diarios de mayor difusión de Álava en los términos previstos en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y el artículo 7 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de

tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuan aurreikusitakoaren ildotik.

regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística.

3.- Erabaki honen kontra, amaiera ematen baitio administrazio-bideari, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da zuzenean Euskal Herriko Justizia Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, jakinarazten edo argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen Legearen 46.1 artikuluarekin bat etorriz.

3º. El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa y contra el mismo puede interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de su publicación, conforme al artículo 46.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa

Hiri Ereduaren, Hirigintzaren eta Etxebizitzaren Batzordeak **aldeko iritzia** eman du, honako bozketa honen ondorioz.

La Comisión de Modelo de Ciudad, Urbanismo y Vivienda dictamina **favorablemente** la propuesta presentada como resultado de la siguiente votación:

OSOKO BOZKETA

BEHIN BETIKO ONESTEA GASTEIZKO “CEGASA” HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

Honako boto hauekin **AHO BATEZ ONARTU DA:**

ALDE (14):
Fernández de Betoño Saenz de Lacuesta jn. (EH BILDU GASTEIZ)
Salazar Arresti and. (EH BILDU GASTEIZ)
Villalba Eguiluz and. (EH BILDU GASTEIZ)
Ruiz de Larramendi Arana jn. (EH BILDU GASTEIZ)
Borja Borja jn. (PSE-EE)
López de Uralde Gómez and.(PSE-EE)
Nanclares Caballero and. (PSE-EE)
Domaica Goñi and.(PP)
Alaña Alonso and. (PP)
Gurtubai Artetxe jn. (EAJ-PNV)
Ruiz de Escudero Ezkurra jn. (EAJ-PNV)
Fernández de Landa Manzanedo jn. (EAJ-PNV)
Ruiz Noriega and. (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

VOTACIÓN DE TOTALIDAD

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA CEGASA EN VITORIA-GASTEIZ en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

APROBADA por **UNANIMIDAD** con los siguientes votos

A FAVOR (14):
Sr. Fernández de Betoño Saenz de Lacuesta (EH BILDU GASTEIZ)
Sra. Salazar Arresti (EH BILDU GASTEIZ)
Sra. Villalba Eguiluz (EH BILDU GASTEIZ)
Sr. Ruiz de Larramendi Arana (EH BILDU GASTEIZ)
Sr. Borja Borja (PSE-EE)
Sra. López de Uralde Gómez (PSE-EE)
Sra. Nanclares Caballero (PSE-EE)
Sra. Domaica Goñi (PP)
Sra. Alaña Alonso (PP)
Sr. Gurtubai Artetxe (EAJ-PNV)
Sr. Ruiz de Escudero Ezkurra (EAJ-PNV)
Sr. Fernández de Landa Manzanedo (EAJ-PNV)
Sra. Ruiz Noriega (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO

Fernández Martín jn. (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

BERDEAK/ALIANZA VERDE)
Sr. Fernández Martín (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

Hori dela eta, Udabaltzari aurkeztutako erabaki proposamena onatzea proposatzen zaio.

En virtud de lo anterior, se propone al Pleno la adopción de la propuesta de acuerdo presentada.

5.
GAIA: **EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 1EAN AURKEZTUA, OBRA-LIZENTZIA ESKURATZEKO EPEEZ.**

Nº 5
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 1 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE LA DURACIÓN DEL PLAZO PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=2904

EH Bildu Gasteiz udal taldetik hurrengoa jakin nahi dugu:

Zergatik dira hain luzeak Gasteizko Udalean obra-lizentziak lortzeko epeak?

6.
GAIA: **EH BILDU GASTEIZ UDAL-TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 1EAN AURKEZTUA, JAKITEKO ZEIN IRITZI DUEN UDAL-GOBERNUAK 17., 18. ETA 30. SEKTOREETAKO JABEEN ASMOEZ, DESKLASIFIKAZIOAREN GUZTIZ KONTRAKOAK.**

Nº 6
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 1 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE CUÁL ES LA OPINIÓN DEL GOBIERNO MUNICIPAL ACERCA DE LA INTENCIÓN DE LAS Y LOS PROPIETARIOS DE LOS SECTORES 17, 18 Y 30, CONTRARIA A LA DESCLASIFICACIÓN.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=3890

EH Bildu Gasteiz udal taldetik hurrengoa jakin nahi dugu:

Zein da Udal Gobernuaren iritzia S-17, S-18 eta S-30 sektoreetako jabeen asmoen inguruan, desklasifikazioen erabat kontrakoak?

7.
GAIA: **EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAREN GALDERA, 2024 OTSAILAREN 1EAN AURKEZTUA, ARKAUTI ETA ASKARTZAREN ARTEAN ERAIKI NAHI DEN ERREPIDEAZ.**

Nº 7
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 1 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE LA CARRETERA QUE SE QUIERE CONSTRUIR ENTRE ARKAUTE Y ASKARTZA.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=5583

EH Bildu Gasteiz udal taldetik hurrengoa jakin nahi dugu:

Zergatik egin nahi du errepide berri bat Udal Gobernuak Arkaute eta Askartza artean?

8.
GAIA: **ELKARREKIN UDAL-TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 2AN AURKEZTUA, GARAI BATEKO GOYA GASOLINDEGI ZAHARRA TURISMO BULEGO BERDEA IZATEKO BIRGAITZEKO ERABAKIAZ.**

Nº 8
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 2 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE EL ACUERDO PARA REHABILITAR LA ANTIGUA GASOLINERA GOYA CON EL OBJETIVO DE QUE SE CONVIERTA EN UNA OFICINA DE TURISMO VERDE.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=6413

En la última comisión, el concejal delegado afirmó que se va a reiniciar el concurso para el futuro uso de la antigua gasolinera Goya. Hay que recordar que había un acuerdo entre PNV, PSE y Elkarrekin para rehabilitar este inmueble con el objetivo de que se convierta en una oficina de turismo verde que albergue un servicio de alquiler de bicicletas y un aula de ecología urbana.

Sobre estas cuestiones efectuamos las siguientes preguntas:
¿Mantiene el gobierno municipal la previsión de que en dicho concurso se mantenga el uso acordado de oficina de turismo verde?

9.
GAIA: **EH BILDU GASTEIZ UDAL-TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 2AN AURKEZTUA, JAKITEKO ZER EGINGO DEN ZARAMAGAKO FATXADA BATZUETATIK KENDU BEHAR DIREN MURALAK DESAGERTU EZ DAITEZEN.**

Nº 9
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 2 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE QUÉ SE VA A HACER PARA QUE LOS MURALES QUE SE HAN DE QUITAR DE ALGUNAS FACHADAS DE ZARAMAGA NO DESAPAREZCAN.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=7435

EH Bildu Gasteiz udal taldetik hurrengo jakin nahi dugu:

Zer egingo du Udal Gobernuak Zaramagako eraberritzeen ondorioz fatxadetatik kendu behar diren muralak desagertu ez daitezen?

10.
GAIA: **ELKARREKIN UDAL-TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 2AN AURKEZTUA, ZARAMAGAKO BIZIBERRITZE PLANAREN PROZESUAN BI PARTAIDETZAZKO BI MURAL AGIAN DESAGERTZEAZ.**

Nº 10
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 2 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE LA POSIBLE DESAPARICIÓN DE DOS MURALES PARTICIPATIVOS DURANTE EL PROCESO DEL PLAN DE REVITALIZACIÓN DE ZARAMAGA.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=7435

Con el Plan de Revitalización de Zaramaga y la rehabilitación de viviendas existe la posibilidad de que al menos dos de los murales participativos del barrio puedan desparecer. Algo que preocupa al barrio y lo han dejado claro en el proceso participativo.
Sobre estas cuestiones efectuamos las siguientes preguntas:
¿Qué propuestas tiene el Gobierno municipal para evitar la desaparición de estos murales?

11.
GAIA: **PP UDAL TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 2AN AURKEZTUA, 7,18 ETA 30. SEKTOREEN EGOERA JURIDIKOAZ.**

Nº 11
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR, PRESENTADA EL 2 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE LA SITUACIÓN JURÍDICA DE LOS SECTORES 17, 18 Y 30.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=3890

¿Cuál es la situación jurídica de los Sectores 17, 18 y 30?

12.
GAIA: **PP UDAL-TALDEAREN GALDERA, 2024KO OTSAILAREN 2AN AURKEZTUA, GOYA GASOLINDEGIAREN ETORKIZUNAZ.**

Nº 12
ASUNTO: **PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR, PRESENTADA EL 2 DE FEBRERO DE 2024, SOBRE EL FUTURO DE LA GASOLINERA GOYA.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=6413

¿Cuál es el futuro de la Gasolinera Goya?

13.
GAIA: **GALDE ESKEAK: 3. TXANDA.- EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN / PP.**

Nº 13
ASUNTO: **RUEGOS Y PREGUNTAS: TURNO 3.- EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN / PP.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024021201?ts=8300

Ez da galde-eskerik egiten.

No se formulan ruegos ni preguntas.

Bukatutzat eman da bilkura, 11:22an. neuk, idazkariak, hala egiaztatzen dut.

Se levanta la sesión, siendo las 11:22 horas del día de la fecha, de todo lo que yo, la Secretaria, doy fe.