

UAOaren 149.2. artikuluari jarraiki, akta honen osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu dira.

De acuerdo con el art. 149.2 del ROP, la presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la sesión.

Honako hau da artxiboaren identifikazio kodea:

El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

gjHyu/OUXHhfGJr9IJEPTTFMq0TP4rsTQ+8ISLDs8IA=

Grabazioa URL honetan aurki daiteke:

La grabación está disponible en la URL:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301

LURRALDE BATZORDEA
2022 MAIATZAREN 23AN EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA

COMISIÓN DE TERRITORIO
ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 23 DE MAYO DE 2022

PARTAIDEAK / ASISTENTES:

BATZORDEBURUA / PRESIDENTE:

D. Xabier Ruiz de Larramendi Arana *jauna* (EH BILDU GASTEIZ)

BATZORDEKIDEAK / VOCALES:

D.^a Ana Oregi Bastarrika *andrea* (EAJ-PNV)

D. César Fernández de Landa Manzanedo *jauna* (EAJ-PNV)

D. Igor Salazar Ochoa *jauna* (PSE-EE)

D. Félix Antonio González San Vicente *jauna* (EH BILDU GASTEIZ)

D.^a Amancay Villalba Eguiluz *andrea* (EH BILDU GASTEIZ)

D. Miguel Garnica Azofra *jauna* (PP)

D. Óscar Fernández Martín *jauna* (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)

IDAZKARIA / SECRETARIA:

D.^a Ainara Mtz de Sabarte Agraz *andrea*

BERTARATUTAKO BESTE ZENBAIT/OTROS ASISTENTES:

Udaletxean, bi mila eta hogeita biko maiatzaren 23an, goizeko 9:06an, ohiko bilkuran.

En la Casa Consistorial, a las 09:06 horas del día 23 de mayo de dos mil veintidós en sesión ordinaria.

Gertakari hauen berri ematen da: Se hacen constar las siguientes incidencias:

9:26an aldaketa batzordeburutzan: Villalba andreak (EH BILDU GASTEIZ) Ruiz de Larramendi jn. (EH BILDU GASTEIZ) ordezkatu du. 9:26 cambio en la presidencia: la Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ) sustituye al Sr. Ruiz de Larramendi (EH BILDU GASTEIZ).

9:30ean Garnica jn. (PP) irten da eta 9:34 horas berriro itzuli da. 9:30 el Sr. Garnica (PP) sale y se reincorpora a las 9:34 horas.

9:42an Fernández de Landa jn. (EAJ-PNV) irten da eta 9:49an berriro itzuli da. 9:42 el Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV) sale y se reincorpora a las 9:49 horas.

9:53an Garnica jn. (PP) irten da eta 9:54an berriro itzuli da. 9:53 el Sr. Garnica (PP) sale y se reincorpora a las 9:54horas.

10:04an Fernández de Landa jn. (EAJ-PNV) irten da eta 10:14an berriro itzuli da. 10:04 el Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV) sale y se reincorpora a las 10:14 horas.

10:08an aldaketa batzordeburutzan: Ruiz de Larramendi jaunak (EH BILDU GASTEIZ) Villalba andrea (EH BILDU GASTEIZ) ordezkatu du. 10:08 cambio en la presidencia: el Sr. Ruiz de Larramendi (EH BILDU GASTEIZ) sustituye a la Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ).

10:12an Garnica jn. (PP) irten eta sartu da. 10:12 el Sr. Garnica (PP) sale y entra.

- Gai-zerrendako 3. eta 4. puntuak batera jorratu dira. - Se tratan conjuntamente los puntos 3 y 4 del orden del día.

- Gai-zerrendako 5. eta 8. puntuak batera jorratu dira. - Se tratan conjuntamente los puntos 5 y 8 del orden del día.

1.

GAIA: 2022KO MAIATZAREN 9AN EGINDAKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.

Nº 1

ASUNTO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 9 DE MAYO DE 2022.

Baiespenez onartu da.

Se aprueba por asentimiento.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=5

2.

GAIA: EH BILDU GASTEIZ TALDEAK LURRALDE BATZORDEAREN 2022KO MAIATZAREN 9KO BILKURAREN GALDE-ESKEEN ATALEAN AHOZ EGINDAKO GALDERA, UDAL GOBERNUAK ALOKAIRU SOZIALEKO ERREGIMENEN 63 ETXEBIZITZAKO SUSTAPEN BAT ERAIKITZEKO PARTZELA EUSKO JAURLARITZARI EMAN EZ IZANAREN ARRAZOIEZ.

Nº 2

ASUNTO: PREGUNTA ORAL FORMULADA POR EL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ EN EL APARTADO RUEGOS Y PREGUNTAS DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO CELEBRADA EL 9 DE MAYO DE 2022, SOBRE LOS MOTIVOS POR LOS QUE EL GOBIERNO MUNICIPAL NO HA HECHO ENTREGA AL GOBIERNO VASCO DE LA PARCELA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PROMOCIÓN DE 63 VIVIENDAS EN RÉGIMEN DE ALQUILER SOCIAL.

González jaunak (EH BILDU GASTEIZ) galdetu du zergatik udal gobernuak ez dion Eusko Jaurlaritzari eman alokairu sozialeko erregimeneko 63 etxebizitzaren sustapena eraikitzeko lurzatia.

El Sr. González (EH BILDU GASTEIZ) pregunta sobre los motivos por los que el gobierno municipal no ha hecho entrega al Gobierno Vasco de la parcela para la construcción de una promoción de 63 viviendas en régimen de alquiler social.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=17

3.

GAIA: EH BILDU GASTEIZ TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 10EAN AURKEZTUTAKO GALDERA, ALFAROTARREN ETXEAREN BABES-ERREGIMENA ALDATZEKO ERABAKIAZ.

Nº 3

ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL DÍA 10 DE MAYO DE 2022, SOBRE LA DECISIÓN DE MODIFICAR EL RÉGIMEN DE PROTECCIÓN APLICABLE A LA CASA ALFARO.

Apirilaren 19an udal gobernuak Manuel Iradier kaleko 5. zenbakian dagoen eraikinari (Alfaro Etxea) aplikatzen zaion babes-erregimena aldatzeko prozedura abiatu zuen.

Zeintzuk dira HAPOaren eranskina den babes erregimen berezia duten eraikinen katalogoan aldaketa hau egiteko arrazoiak?

Zein helburu lortu nahi dira aldaketa honekin?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=1144

4.

GAIA: ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 12AN AURKEZTUTAKO GALDERA, ALFAROTARREN ETXEAREN BABES-MAILA GUTXITZEKO ERABAKIAZ.

Nº 4

ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ, PRESENTADA EL DÍA 12 DE MAYO DE 2022, SOBRE LA

DECISIÓN DE REBAJAR EL NIVEL DE PROTECCIÓN DE LA CASA DE LOS ALFARO.

La Casa Alfaro Fournier, situada en la calle Manuel Iradier, lleva muchos años en desuso y en mal estado de conservación. En el pasado verano, conocimos que este inmueble entró en la Lista Roja del Patrimonio por “serio peligro de colapso”.

En noviembre del pasado año, a preguntas de este grupo, la concejala delegada comentó que el departamento estaba realizando un estudio a petición de los propietarios para rebajar el grado de protección del inmueble. A raíz de una providencia firmada por la concejala delegada el 19 de abril del 2022 se ha procedido a la primera fase de tal petición con una consulta pública previa.

¿Por qué se ha decidido rebajar el grado de protección de este inmueble?

¿Cuáles son las características de este cambio de régimen de protección del inmueble?

En cuanto a la consulta pública previa, ¿se ha comunicado la existencia de la misma a agentes implicados en el patrimonio alavés para recabar sus opiniones?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=1144

5.

GAIA: EH BILDU GASTEIZ TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 13AN AURKEZTUTAKO GALDERA, DATO KALEKO 20.EKO BIZITEGI-ERAIKINAREN EGOERAZ.

Nº 5

ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL DÍA 13 DE MAYO DE 2022, SOBRE LA SITUACIÓN DEL EDIFICIO RESIDENCIAL DE LA CALLE DATO Nº 20.

Dato kaleko 20. zenbakian dagoen eraikinak, San Prudentzio kalearekin izkina egiten duena, duela bi urte baino gehiagotik dago aldamioarekin eta, dirudienez, kalte handiak sufritzen ditu. Horren guztiaren aurrean:

El edificio sito en la calle Dato nº 20 y que hace esquina con la calle San Prudencio, permanece desde hace más de 2 años con andamio y al parecer en situación de deterioro, ante todo ello:

Zein da eraikinaren egoera?

¿Cuál es la situación del edificio?

Zer neurri eskatu dizkio Udalak jabetzari?

¿Qué medidas se han solicitado desde el Ayuntamiento a la propiedad?

Egin al dira neurri horiek?

¿Se han realizado dichas medidas?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=2854

6.
GAIA: ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 13AN AURKEZTUTAKO GALDERA, MATURANA-BERASTEGI JAUREGIAREN BALIZKO ERABILERA SOZIALAZ.

Nº 6
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ, PRESENTADA EL DÍA 13 DE MAYO DE 2022, SOBRE EL POSIBLE USO SOCIAL DEL PALACIO MATURANA-VERÁSTEGUI.

La situación del Palacio Maturana Verástegui, propiedad del ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz es crítica. Su deterioro es constante y no existe ningún proyecto que permita rehabilitar y poner en funcionamiento el inmueble.

Desde el grupo municipal ELKARREKIN se reclamó hace un año, realizar un análisis del inmueble para analizar una posible conversión del mismo en una residencia pública u otro servicio asistencial recogido en la Ley 12/2008, de 5 de diciembre, de Servicios Sociales.

Recientemente, la asociación vecinal Gasteiz Txiki, ha reclamado un uso similar, de carácter social. La posibilidad de que se convierta en un centro sociocultural dentro de la red BIZAN.

Ante esta circunstancia, efectuamos las siguientes preguntas:

¿Se ha realizado el análisis solicitado hace un año por nuestro grupo para la posibilidad de albergar una residencia pública o similar?

¿Se va a analizar la posibilidad de que se convierta un centro sociocultural tal y como pide la asociación Gasteiz Txiki?

*¿Qué otros proyectos se han interesado por el Palacio Maturana-Verástegui?
¿Son de iniciativa privada o pública?*

¿Hay alguna novedad con respecto al contrato en ejecución para la redacción del proyecto de valorización Fase 1 del Palacio Maturana Verástegui en Vitoria-Gasteiz?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=3740

7.
GAIA: PP TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 13AN AURKEZTUTAKO GALDERA, 17. SEKTOREAREN INGURUKO BERRIKUNTZEZ.

Nº 7
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO PP, PRESENTADA EL DÍA 13 DE MAYO DE 2022, SOBRE SI HA HABIDO NOVEDADES EN RELACIÓN AL SECTOR 17.

¿Ha habido novedades en el sector 17?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=4655

8.

GAIA: PP TALDEAK 2022KO MAIATZAREN 13AN AURKEZTUTAKO GALDERA, DATO KALEKO 20.EKO ERAIKINAZ (SAN PRUDENTZIO KALEAREKIKO ERTZEAN).

Nº 8

ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO PP, PRESENTADA EL DÍA 13 DE MAYO DE 2022, SOBRE EL EDIFICIO SITUADO EN LA CALLE DATO, 20 ESQUINA CON LA CALLE SAN PRUDENCIO.

¿Cuál es la situación del inmueble localizado en la Calle Dato nº20 esquina con San Prudencio, con varios locales en sus bajos?

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=2854

9.

GAIA: GALDE-ESKEAK: 2. TXANDA. - PP / EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ.

Nº 9

ASUNTO: RUEGOS Y PREGUNTAS: TURNO 2. - PP / EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=5918

1.- Villalba andreak (EH BILDU GASTEIZ) galdetu du ea jardueralizentziarik eman den Jauregilanda kalean gasolindegi bat jartzeko.

1.- La Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ) pregunta sobre si se ha concedido licencia de actividad para la instalación de una gasolinera en la calle Campo de los Palacios.

Lurralde eta Klimaren Saileko zinegotzi ordezkariak eskatu du galdera UAOaren 141. artikulua arabera izapidetzea, hurrengo batzordean erantzuteko.

La Concejala delegada del Departamento de Territorio y Clima solicita tramitar la pregunta de acuerdo con el artículo 141 del ROP, para ser respondida en la siguiente comisión.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.19CTERR.2022052301?ts=5926

Bukatutzat eman da bilkura 10:47an; neuk, idazkariak, hala egiaztatzen dut.

Siendo las 10:47 horas del día de la fecha se levanta la sesión, de todo lo que yo, la Secretaria, doy fe.