

UAOaren 67.2. artikuluari jarraiki, akta honen osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu dira. Honako hau da ondoriozko artxiboaren identifikazio kodea:

1v/fTw7GVliithceneyf0lcjs5e6oajVUykSX7qAtNQ=  
URL honetan aurki daiteke:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.PLENOS.2020042401](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.PLENOS.2020042401)

De acuerdo con el art. 67.2 del ROP, la presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la sesión. El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

1v/fTw7GVliithceneyf0lcjs5e6oajVUykSX7qAtNQ=  
se puede acceder a la misma a través de la URL:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.PLENOS.2020042401](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.PLENOS.2020042401)

## **VITORIA-GASTEIZKO UDALBATZAK 2020KO APIRILAREN 24AN EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA**

### **ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2020**

#### **ALKATE-LEHENDAKARIA / ALCALDE-PRESIDENTE:**

Excmo. Sr. D. Gorka Urtaran Agirre jauna (EAJ-PNV)

#### **ZINEGOTZIAK / CONCEJALES:**

D. Iñaki Gurtubai Artetxe jauna (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup>. Ana Oregi Bastarrika andrea (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup>. Livia Claudia López Gutiérrez andrea (EAJ-PNV)  
D. César Fernández de Landa Manzanedo jauna (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup>. Miren Fernández de Landa Ruiz andrea (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup>. Amaia Barredo Martín andrea (EAJ-PNV)  
D<sup>a</sup>. Mainer Etxebarria García andrea (PSE-EE)  
D. Jon Armentia Fructuoso jauna (PSE-EE)  
D<sup>a</sup>. María Ángeles Gutiérrez Ondarza andrea (PSE-EE)  
D. Borja Rodríguez Ramajo jauna (PSE-EE)  
D<sup>a</sup>. Estíbaliz Canto Llorente andrea (PSE-EE)  
D. Igor Salazar Ochoa jauna (PSE-EE)  
D<sup>a</sup>. Miren Larrion Ruiz de Gauna andrea (EH BILDU GASTEIZ)  
D<sup>a</sup>. Rocio Vitero Perez andrea (EH BILDU GASTEIZ)  
D. Félix González San Vicente jauna (EH BILDU GASTEIZ)  
D<sup>a</sup>. Iratxe López de Aberasturi Saez de Vicuña andrea (EH BILDU GASTEIZ)  
D. Alberto Porras Conde jauna (EH BILDU GASTEIZ)  
D<sup>a</sup>. Amancay Villalba Eguluz andrea (EH BILDU GASTEIZ)  
D<sup>a</sup>. Leticia Comerón Refojos andrea (PP)  
D<sup>a</sup>. Ainhoa Domaica Goñi andrea (PP)  
D. Miguel Garnica Azofra jauna (PP)  
D. Alfredo Iturricha Yániz jauna (PP)  
D<sup>a</sup>. Elisabeth Ochoa de Eribe Roman andrea(PP)  
D<sup>a</sup>. María Gema Zubiaurre Urquire andrea (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)  
D. Óscar Fernández Martín jauna (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)  
D<sup>a</sup>. Garbiñe Ruíz Noriega andrea (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)

#### **UDALBATZAREN BEHIN BEHINEKO IDAZKARI OROKORRA / SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL DEL PLENO:**

D. Martin Gartzandia Gartzandia jauna.

#### **KONTU-HARTZAILE NAGUSIA / INTERVENTOR GENERAL:**

D. Alfredo Barrio Gil jauna.

Vitoria-Gasteizko Udaletxean, Alarma Egoera dela-eta 2020ko martxoaren 23ko Eledunen Batzarrean aho batez hartutako erabakiari jarraiki, **bideokonferentzia bidez** eratu da udalbatzarra, 2020ko apirilaren 24an, goizeko 09:09ak zirela, udalbatza bildu da ohiko bilkuran eta lehen deialdian, Gorka Urtaran Agirre alkate jauna lehendakari zela, eta goian aipatzen diren zinegotziak bertan izanik. Bertan ziren, orobat, kontu-hartzaile nagusia Alfredo Barrio Gil jauna, eta udalbatzaren behin behineko idazkari orokorra Martin Gartziandia Gartziandia jauna, zeinek ematen baitu bilkuran jazotakoaren fede.

Honako gorabeherak jaso dira:

- Domaica Goñi andrea (PP) ez da bertan egon 4. gaia bozkatzeko unean.

Lehendakariak saioa abiarazi ondoren, Udalbatzak minutu bateko isilaldia egin du indarkeria matxistak hildako emakumeen oroitzapenez.

Gai-zerrendako lehen puntuan, **2020ko otsailaren 19an eta 21an eta martxoaren 27an egindako saioreen aktaren onespena bozkatu da, eta AHO BATEZ onetsi dute bertan zeudenek.**

En el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, **por videoconferencia**, conforme al acuerdo adoptado por unanimidad en la Junta de Portavoces de 23 de marzo de 2020, como consecuencia del Estado de Alarma, siendo las 09:09 horas del día 24 de abril de 2020, se reunió en sesión ordinaria el Ayuntamiento Pleno bajo la Presidencia del Excmo. Sr. Alcalde, don Gorka Urtaran Agirre, con asistencia de los Sres. Concejales que más arriba se expresan, encontrándose asimismo presentes el Sr. Interventor General, don Alfredo Barrio Gil y el Secretario General accidental del Pleno, don Martin Gartziandia Gartziandia, que da fe del acto.

Se hacen constar las siguientes incidencias:

- La Sra. Domaica Goñi (PP) no está presente en el momento de la votación del asunto nº. 4.

Abierta la sesión por la Presidencia, la Corporación guarda un minuto de silencio en recuerdo de las mujeres asesinadas por la violencia machista.

Como primer asunto del Orden del día, se somete a votación la aprobación de **las Actas de las sesiones celebradas los días 19 y 21 de febrero y 27 de marzo de 2020., y queda aprobada por UNANIMIDAD de los presentes.**

**2. GAIA**  
**ASUNTO Nº 2**

**GAIA: HASIERAKO ONESPENA EMATEA GASTEIZKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN EGITURAZKO XEDAPEN ALDAKETARI, ZEIN AZPIEGITURA HIDRAULIKOEN ETA TELEKOMUNIKAZIO-AZPIEGITUREN KALIFIKAZIO XEHEKATUAK DEFINITZEARI ETA, ALDI BEREAN, LASARTEKO LEGAR-HOBIEN INGURUAN AZPIEGITURA HIDRAULIKOEN SISTEMA OROKOR BAT MUGATZEARI DAGOKION.**

**ASUNTO: APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL ESTRUCTURAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA DEFINIR LAS CALIFICACIONES PORMENORIZADAS DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y DE TELECOMUNICACIONES Y, A SU VEZ, DELIMITAR UN SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS EN LA ZONA DE LAS GRAVERAS DE LASARTE.**

**ERABAKI-PROPOSAMENA**

2017ko urriaren 16an, Hirigintza Saileko zinegotzi ordezkariak Gasteizko Gasteizko HAPOren aldatzeko eskatu zien udal zerbitzu teknikoei, azpiegitura hidraulikoen sistema orokor bat definitu eta lurzoru urbanizaezinean mugatzeko, Lasarteko legar-hobien inguruan.

Ebazpen horretan onetsi egin zen, halaber, Herritarrek Parte-hartzeko Programa, zeinarekin bat etorritik, kontsulta publikoa egin baitzen Udalaren webgunean, ekimenarekin konpondu nahi diren arazoei, ekimena onestearen beharra eta egokitasunari, arauaren helburuei eta izan daitezkeen konponbide alternatiboei buruz, baina ez da ekarpenik batere jaso izan.

Aldaketa hau Gasteizko Udalak eta URA Uraren Euskal Agentziak (Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza, Nekazaritza eta Arrantza Saila) Gasteizko udalerrian uholdeetatik babesteko lanak gauzatzeko asmoz 2012ko urriaren 24an sinatutako lankidetzarako esparru-akordioan jasotako uholdeen aurkako obrak egitearen udal-borondatetik eratortzen da. Lankidetzaren horren emaitza da Proyecto de Defensa contra Inundaciones de los Ríos Batán y Zapardiel

**PROPUESTA DE ACUERDO**

A fecha 16 de octubre de 2017, la Concejala Delegada del Departamento de Urbanismo encargó los servicios técnicos municipales la modificación del PGOU de Vitoria-Gasteiz para definir un sistema general de infraestructuras hidráulicas y delimitarlo en suelo no urbanizable, en la zona de las graveras de Lasarte.

La precitada resolución, aprobó también el Programa de Participación Ciudadana, de conformidad con el cual, se realizó una consulta pública en la web municipal sobre los problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa, la necesidad y oportunidad de su aprobación, los objetivos de la norma y las posibles soluciones alternativas, regulatorias y no regulatorias, sin que se hayan recibido ninguna aportación.

La presente modificación viene impuesta por la voluntad municipal de ejecutar las obras de prevención de inundaciones recogidas en el Acuerdo Marco de Colaboración entre Agencia Vasca del Agua URA (Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial, Agricultura y Pesca del Gobierno Vasco) y el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz para la ejecución de obras de defensa contra inundaciones en el término municipal de Vitoria-Gasteiz, de 24 de octubre de 2012 que se concretan en el Proyecto

en el término municipal de Vitoria-Gasteiz agiria (“Gasteizko udalerrian Batan eta Zapardiel ibaien uholdeetatik babesteko proiektua”), zein Digital Ingeniería enpresak URA Uraren Euskal Agentziarentzat eta Gasteizko udalarentzat erredaktatu baitzuen.

Proiektu hori C99 programan (Euskal Autonomia Erkidegoko hiri-eremuetan eta puntu kritikoetan babes-jarduerak) jasotzen da, eta programa hori Ebroko Plan Hidrologikoko Neurrien Programan, zein, bere aldetik, Errege Dekretu honen bidez onetsi baitzen: 1/2016 Errege Dekretua, urtarrilaren 8koa, honako hauen plan hidrologikoak berrikustea onartzen duena: Kantauri Mendebaldeko, Gualdalquivirreko, Ceutako, Melillako, Segurako eta Jucarreko demarkazio hidrografikoak eta Kantauri Ekialdeko, Miño-Sileko, Dueroko, Tajoko, Guadianako eta Ebroko demarkazio hidrografikoen alderdi espainiarra. VIII. Kapituluua. Neurri-programa, 68. artikulua. Neurri-programaren definizioa. Oroitidazkiaren 5. eranskina).

Hauxe dio Errege Dekretu horren 3. artikulua (Onbura publikoaren deklarazioa) 1. paragrafoak: “Uraren Legearen Test Bateginaren 44.2. artikulua eta Plangintza Hidrologikoaren Erregelamenduaren 91. artikulua jarraikiz, onura publikokotzat jotzen dira arau honen bidez onartzen diren plan hidrologikoetako neurrien programekin erlazionatutako azpiegitura guztiak, ur-masen ingurumen-helburuak lortzeko behar direnak, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legearen ondorioetarako. Onura publikokotzat jotzen dira, halaber, jabari publikokoak ez diren eta adierazitako azpiegiturak gauzatzeko behar diren lurzorua”.

Hauxe dio indarrean dagoen Lurzoruari eta hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5. a) artikulua: “Lurzoru urbanizaezinean honako hauek daude baimenduta: a) Ondoren zehazten diren zuzkidurak, ekipamenduak eta jarduerak ezartzea beste helbururik ez duten jarduketak: alde batetik, arlo jakin bateko legeriak –aplikatzekoa

to de Defensa contra Inundaciones de los Ríos Batán y Zapardiel en el término municipal de Vitoria-Gasteiz, redactado por la empresa Digital Ingeniería para URA, la Agencia Vasca del Agua y el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

El proyecto en cuestión es una medida contenida en el programa C 99: Actuaciones de defensa en tramos urbanos y puntos críticos en la Comunidad Autónoma del País Vasco del Programa de Medidas del Plan Hidrológico del Ebro, aprobado por el Real Decreto 1/2016, de 8 de enero, por el que se aprueba la revisión de los Planes Hidrológicos de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Occidental, Guadalquivir, Ceuta, Melilla, Segura y Júcar, y de la parte española de las demarcaciones hidrográficas del Cantábrico Oriental, Miño-Sil, Duero, Tajo, Guadiana y Ebro. (Capítulo VIII. Programa de Medidas. Artículo 68. Definición del programa de medidas. Anexo 5 de la Memoria).

El artículo 3. Declaración de utilidad pública, del citado Real Decreto, en su apartado 1, establece que “De conformidad con el artículo 44.2 del TRLA y el artículo 91 del RPH, se declaran de utilidad pública a los efectos de la Ley de 16 de diciembre de 1954, de Expropiación Forzosa, todas las infraestructuras relacionadas con los programas de medidas de los planes hidrológicos que se aprueban por esta norma, precisas para la consecución de los objetivos ambientales de las masas de agua. De la misma forma, también se declaran de utilidad pública los terrenos que no sean de dominio público y resulten necesarios para la materialización de las infraestructuras indicadas.”

El artículo 28.5.a) de la vigente Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo establece que “Podrán llevarse a cabo en suelo no urbanizable: a) Las actuaciones dirigidas específicamente y con carácter exclusivo al establecimiento de dotaciones, equipamientos y actividades declarados de interés público por la legislación sectorial aplicable o por el planeamiento territorial, y

denak– edo lurraldearen plangintzak interes publikokotzat jo dituenak, eta bestetik, kasu jakinetan, dagokion foru-aldundiak interes publikokotzat jo dituenak; bigarren hori, 20 egunez jendaurrean edukitzeko tramitea bete ondoren, ebazpen baten bidez egingo du. b) Lurralde- eta hirigintza-plangintzan aurreikusitako obrak, baldin eta herri-administrazioek eman behar dituzten erabilera eta zerbitzuak ezartzearen egin behar badira”.

Uraren Euskal Agentzia proiektuari buruzko txostena eskatu zion Ebroko Konfederazio Hidrografikoari, eta azken erakunde honek aldeko txostena eman zuen 2017ko urriaren 17an; txostenak baditu tartean plangintzaren aldaketa honi eragiten ez dioten zenbait baldintza, eta bertan esaten denez; “oso onuragarritzat jotzen dira ekimen hau eta antzekoak, bideratzen baitira Gasteizko hirigunean uholdeen arriskua murriztera eta saneamendu-sarearen eta hondakin-uren araztegi-sistemen gainzama ekiditera, hartara azken horien kudeaketa hobetuz eta ubide publikora gogoz kontra egindako isurketak al bait gehien urrituz”.

Proiektuak hartuko duen lurzorua Urbanizaezin gisa sailkatuta dago gaur egun, Nekazaritza balio Bereziko kalifikazioarekin; horrenbestez, eta sailkapena aldatu gabe, Azpiegitura Hidraulikoen Sistema Orokor gisa, birdefinitu behar da proiektuaren eremua, lurzoru Urbanizaezinean, zeinaren antolamendu xehatua aldaketa honetan jasotzen baita.

Aldaketa honen bidez, Azpiegitura hidraulikoko kalifikazio xehatua definitzen da, azpiegituren kalifikazio globalaren baitan, eta kalifikazio hori duen Sistema Orokor bat mugatzen da, lurzoru Urbanizaezinean, Gasteizko udalerrian Batan eta Zapardiel ibaien uholdeetatik babesteko proiektuaren eremuan, zeinaren antolamendu xehatua egin baita, aurreikusitako deribazioaren trazatuan doikuntza bat eginez, hartara hiri-orubeen gainean ahalik eta eragin gutxiena izan dezan.

que en todo caso, y para el caso concreto, sean además declaradas de interés público por resolución de la diputación foral correspondiente previo trámite de información pública de veinte días. b) Las obras previstas en el planeamiento territorial y urbanístico para el establecimiento de usos y servicios de prestación por parte de las administraciones públicas.”

La Agencia Vasca del Agua ha sometido el proyecto a informe de la Confederación Hidrográfica del Ebro que ha remitido, el 17 de octubre de 2017, informe favorable con algunas condiciones que no afectan al contenido de esta modificación de planeamiento, haciendo constar que “se consideran muy beneficiosas iniciativas como ésta, encaminada a disminuir el riesgo de inundabilidad del casco urbano de Vitoria-Gasteiz y a evitar la sobrecarga de la red de saneamiento y de los sistemas de depuración de aguas residuales, mejorando la gestión de estos y minimizando los vertidos indeseados a cauce público.”

El suelo a ocupar por el proyecto está clasificado actualmente como No Urbanizable, con la calificación de Área de Valor Agrícola, por lo que resulta preciso redefinir el ámbito del proyecto, sin modificar su clasificación, como un Sistema General de Infraestructuras Hidráulicas, en suelo No Urbanizable, cuya ordenación pormenorizada se recoge en esta modificación.

A través de esta modificación se define la calificación pormenorizada de Infraestructuras Hidráulicas, dentro de la global de Infraestructuras y se delimita un Sistema General con esa calificación, en suelo No Urbanizable, en el ámbito del Proyecto de Defensa contra Inundaciones de los Ríos Batán y Zapardiel en el término municipal de Vitoria-Gasteiz, ordenándolo pormenorizadamente, con un ajuste en el trazado de la derivación prevista, para minimizar su afectación a fincas urbanas.

Era berean definitzen da baita, eta kalifikazio global berberaren baitan, Telekomunikazio-azpiegituren kalifikazio xehatua ; indarreko Plan Orokorraren 5.03.45 artikuluan arautzen da erabilera hori, baina ez denez Azpiegituren erabilera globala atalean jasotzen, ez eta halakotzat definitzen ere, hori zuzentzen da, Plan Orokorraren barne-koherentziaren alde.

Aldaketa honen eremuak Gasteizko udalerrri osoa hartzen du barne, eta egiturazko aldaketa da, sistema orokorreireragiten dielako, 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 53.1 f) artikuluan xedatutakoaren jarraituz. Alderdi haueetan aldatzen du Gasteizko HAPO udal-teknikariek prestatutako proiektuak:

Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak emandako txostenean jasotakoa betetze aldera, aldatu da 4.05.65 artikuluko zazpigarren, zortzigarren eta bederatzigarren puntuak, eta hamargarren puntu bat ere gehituko da, molde honetara ekarrita:

7.- Telekomunikazio-azpiegiturak instalatuz gero (telefono-antena eta mikrouhin-loturak, esaterako), horien altuera dela-eta, bermatu behar da inolaz ere ez dutela Gasteizko Aireportuaren zortasun aeronautikoei buruzko araudia urratuko. Gauza bera aplikatu behar da energia elektrikoa garraiatzeko lerroen, aerosorgailuen, eta funtzionamenduagatik plataforma jasoetan kokatu behar diren beste egitura guztien kasuetan ere.

8.- Planeamenduko hirigintza-araudian bertan kontraesanik izanez gero, edo hirigintza-araudiaren eta planoen artean, zortasun aeronautikoei ezarritako mugapen edo baldintzak nagusituko dira hirigintza-planeamenduan jasotako beste edozein xedapenen aldean.

9.- 584/1972 Dekretuaren —egungo

Asimismo se define también, dentro de la misma calificación global, la calificación pormenorizada de Infraestructuras de Telecomunicaciones, uso regulado en el artículo 5.03.45 del vigente Plan General, sin estar recogido en el uso global de Infraestructuras ni definirse como tal, lo que se corrige a los efectos de la coherencia interna del Plan General.

El ámbito de la presente modificación abarca la totalidad del término municipal de Vitoria-Gasteiz siendo una modificación de naturaleza estructural, por cuanto que se afecta a la regulación de los sistemas generales en los términos establecidos por el artículo 53.1 letra f de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo. El proyecto elaborado por los técnicos municipales modifica el PGOU de Vitoria-Gasteiz en los siguientes aspectos:

Al objeto de dar cumplimiento a lo recogido en informe emitido al efecto por la Dirección General de Aviación Civil, el artículo 4.05.65 ve modificada su redacción en sus puntos séptimo, octavo y noveno, incluyéndose un punto décimo bajo el siguiente detalle:

7. En cuanto a la posible instalación de infraestructuras de telecomunicaciones, tales como antenas de telefonía y enlaces de microondas, debido a su gran altura, se ha de asegurar que en ningún caso incumplan la normativa relativa a las servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Vitoria. Lo mismo se ha de aplicar para las líneas de transporte de energía eléctrica, los aerogeneradores y demás estructuras que por su funcionamiento precisen ser ubicadas en plataformas elevadas.

8. En caso de contradicción en la propia normativa urbanística del planeamiento, o entre la normativa urbanística y los planos, prevalecerán las limitaciones o condiciones impuestas por las servidumbres aeronáuticas sobre cualquier otra disposición recogida en el planeamiento urbanístico.

9. Según el artículo 10 del Decreto 584/72

idazkuntza— 10. artikulua arabera, Gasteizko aireportuaren zortasun aeronautikoen eremuaren lurzoruaren gaineko proiektio ortogonalaren barruko azalera jardueren mugapenaren zortasun bati lotuta geratzen da, zeinen arabera Aire Segurtasuneko Estatuko Agentziak (AESA) debekatu. mugatu edo baldintzatu egin ahal izango baititu haren barruan kokatzen diren jarduerak, aireko operazioetarako edo instalazio erradioelektrikoetarako arriskurik sor balezakete. Jarduera horiek ezarri edo bideratzea ahalbidetzen duten lurzoruaren erabilereara zabalduko da aukera hori, eta, besteak beste, hauek hartuko ditu:

a) Turbulentziak eragin ditzaketen oztopoen eraikuntza berekin dakarten jarduerak.

b) Arriskua sortu edo nahasmena eragin dezaketen argiak erabiltzea, laser proiektagailu edo emisoreak barne.

c) Azalera handiak eta oso islatzaileak — itsutzea eragin dezaketenak— erabiltzea eskatzen duten jarduerak.

d) Aerodromoaren mugimendu-zonaren inguruan faunaren jarduera bultzatzen lezaketen jarduerak.

e) Erradiazio-iturri ikusezinak ezartzea edo funtzionatzea nahiz komunikazio, nabigazio edo zaintza aeronautikoen funtzionamenduan interferentziarik eragin edo kalte egin liezaieketen objektu finko edo mugikorren presentzia dakarten jarduerak.

f) Kea, lainoa edo aireontzientzat arriskutsua gerta litekeen beste edozein fenomeno sortzen duten instalazioak ezarri edo funtzionatzea errazten edo berekin daramaten jarduerak.

g) Kirol jardueretarako edo bestelakoetarako aireko propulsioko edo sostengu-bitartekoak erabiltzea.

10.- Instalazio erradioelektriko

de servidumbres aeronáuticas en su actual redacción, la superficie comprendida dentro de la proyección ortogonal sobre el terreno del área de Servidumbres Aeronáuticas del Aeropuerto de Vitoria queda sujeta a una servidumbre de limitación de actividades, en cuya virtud la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA) podrá prohibir, limitar o condicionar actividades que se ubiquen dentro de la misma y puedan suponer un peligro para las operaciones aéreas o para el correcto funcionamiento de las instalaciones radioeléctricas. Dicha posibilidad se extenderá a los usos del suelo que faculten para la implantación o ejercicio de dichas actividades, y abarcará, entre otras:

a) Las actividades que supongan o lleven aparejada la construcción de obstáculos de tal índole que puedan inducir turbulencias.

b) El uso de luces, incluidos proyectores o emisores láser que puedan crear peligros o inducir a confusión o error.

c) Las actividades que impliquen el uso de superficies grandes y muy reflectantes que puedan dar lugar a deslumbramiento.

d) Las actuaciones que puedan estimular la actividad de la fauna en el entorno de la zona de movimientos del aeródromo.

e) Las actividades que den lugar a la implantación o funcionamiento de fuentes de radiación no visible o la presencia de objetos fijos o móviles que puedan interferir el funcionamiento de los sistemas de comunicación, navegación y vigilancia aeronáutica o afectarlos negativamente.

f) Las actividades que faciliten o lleven aparejada la implantación o funcionamiento de instalaciones que produzcan humo, nieblas o cualquier otro fenómeno que suponga un riesgo para las aeronaves.

g) El uso de medios de propulsión o sustentación aéreas para la realización de actividades deportivas, o de cualquier otra índole.

10. Cualquier emisor radioeléctrico u otro

aeronautikoen funtzionamendu normala nahasteko moduko erradiazio elektromagnetikoak sor litzakeen edozein emisore erradioelektrikok edo bestelako gailuk, nahiz eta ez urratu oztopoak mugatzen dituzten azalerak, Aire Segurtasuneko Estatuko Agentziaren baimena beharko du, Zortasun aeronautikoei buruzko 584/1972 Dekretuaren 16. artikuluan aurreikusitakoaren ildotik. Zortasun aeronautikoak —funtzio soziala dela eta— jabetza-eskubidearen mugapen legalak direnez, jada ondare bihurtutako eskubideei eragiten badiete bakarrik sortu ahal izango dute kalte-ordaina jasotzeko eskubideren bat horretarako ematen diren ebazpenek.

Aldi berean, HAPOn erantsi dira Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak zortasun aeronautikoei buruz emandako planoak.

5.02.04 artikulua zazpigarren paragrafoan, Azpiegituren erabilera globala atalak Telekomunikazio-azpiegiturak eta azpiegitura hidraulikoak erabilera xehatuak hartzen ditu baitan.

5.03.42 artikuluan jasotako erabilera xehatu sailek eta definizioak erabilera xehatu hauek hartzen ditu baitan:

1.- Energiarekin zerikusia duten oinarriko azpiegiturak

Erabilera xehatu honen barnean sartzen dira energiaren (argi-indarra, gasa) instalazioak, sareak, produkzio-zentroak, biltegiak edo banaketa-zentroak.

Erabilera honen barnean, adibide moduan, ondokoak sartzen dira: azpiestazio elektrikoak, transformazio-zentroak, goitentsio eta erdi mailako tentsioko sareak, gasbideak, gas-deposituak, eta abar.

2.- Telekomunikazio-azpiegiturak

Erabilera xehatu honen barnean sartzen dira telekomunikazio-instalazio, -sare eta

tipo de dispositivo que pudiera dar origen a radiaciones electromagnéticas perturbadoras del normal funcionamiento de las instalaciones radioeléctricas aeronáuticas, aun no vulnerando las superficies /limitadoras de obstáculos, requerirá de la correspondiente autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, conforme a lo previsto en el Artículo 16 del Decreto 584/72 de servidumbres aeronáuticas. Dado que las servidumbres aeronáuticas constituyen limitaciones legales al derecho de propiedad en razón de la función social de ésta, la resolución que a tales efectos se evacua solo podrá generar algún derecho a indemnización cuando afecte a derechos ya patrimonializados.

A su vez se procede a incorporar al PGOU los planos sobre servidumbre aeronáuticas aportados por la Dirección General de Aviación Civil.

En el apartado séptimo del artículo 5.02.04 se incluyen, dentro del uso global de infraestructuras los usos pormenorizados de infraestructuras de telecomunicaciones e infraestructuras hidráulicas.

La clasificación y definición de los usos pormenorizados contenida en el artículo 5.03.42 comprende los siguientes usos pormenorizados:

1. Infraestructuras básicas de energía

Corresponden a este uso pormenorizado las instalaciones, redes, centros de producción, almacenaje o distribución de la energía (eléctrica, gas) etc.

Se incluyen en este uso a título de ejemplo las subestaciones eléctricas, los centros de transformación, las redes de alta y media tensión, los gasoductos, depósitos de gas, etc.

2. Infraestructuras de telecomunicaciones

Corresponden a este uso pormenorizado las instalaciones, redes y antenas de tele-



-antenas.

comunicaciones.

### 3.- Azpiegitura hidraulikoak

### 3. Infraestructuras hidráulicas

Erabilera xehatu honen barnean sartzen dira uholdeetatik babesteko instalazio, sare eta biltegiak, bai eta ura hornitzeko eta araztekoak ere.

Corresponden a este uso pormenorizado las instalaciones, redes y depósitos de prevención de inundaciones y de suministro o depuración de aguas.

Erabilera horretan sartzen dira, adibidez, uholdeen aurkako laminazio-putzuak, ekaitzetarako biltegiak, ur-biltegiak, ur-banatzaila eta -kolektore handiak, etab.

Se incluyen en este uso a título de ejemplo las balsas de laminación de avenidas, depósitos de tormentas, depósitos de aguas, grandes distribuidores o colectores, etc.

Telekomunikazioen eta Informazioaren Teknologien Zuzendaritza Nagusiak horretarako txostena eman du, eta bertan ondorioztatzen da aldaketa hau prestatzeko lanek ez dutela aurretiazko txostenik eskatzen, maiatzaren 9ko 9/2015 Legearen 35.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, hartara prozeduraren izapideekin aurrera jarraitu daitekeelarik.

La Dirección General de Comunicaciones y Tecnologías de la Información ha emitido informe ad hoc en el que concluye que los trabajos preparatorios de la presente modificación no son susceptibles de informe según lo preceptuado por el artículo 35.2 de la Ley 9/2015, de 9 de Mayo por lo que procede continuar con la presente tramitación.

Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldaketa honi dagokion proiektuan honako alderdi hauek jaso dira: lan-taldea, proposamenaren deskribapena, aldaketaren justifikazioa eta beharra, sektore-eraginak (aeronautikoak eta telekomunikazioen ingurukoak), hirigintza-estandarrik betetzeari buruzko justifikazioa, aldaketaren izaera eta eremua, bideragarritasun ekonomiko-finantzarioaren azterlana eta inpaktu soziolinguistikoa.

En el Proyecto correspondiente a esta modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz se hace referencia al equipo de trabajo, descripción de la propuesta, justificación y oportunidad de la modificación, afecciones sectoriales (aeronáuticas y de telecomunicaciones), naturaleza y ámbito de la modificación, estudio de viabilidad económico-financiera e impacto sociolingüístico.

Ingurumen-tramitazioari dagokionez, beharrezkoa da proposatutako aldaketaren ingurumen-ebaluazio estrategiko arrunta egitea, lurzoru urbanizaezinean garatzekoa delako, eta –otsailaren 27ko Euskal Herriko ingurugiroa babesteko 3/1998 lege orokorraren I B eranskinen 2.1 atalean xedatutakoarekin bat etorritik–, 100.000 m<sup>3</sup> baino gehiago bil ditzakeen azpiegitura hidrauliko baten proiektua aurreikusten duelako.

En cuanto a la tramitación ambiental, la modificación propuesta se somete a Evaluación Ambiental Estratégica Ordinaria por desarrollarse sobre suelo no urbanizable y por enmarcar el proyecto de una infraestructura hidráulica con capacidad superior a 100.000 m<sup>3</sup>, en los términos previstos en el apartado 2.1 del Anexo I B de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección del medio ambiente del País Vasco.

Hasteko eskabidea izapidetu zelarik, 2019ko abuztuaren 1ean sartu zen Udalaren erregistroan ingurumen organoaren helmen-agiria, eta haren

Tramitada la solicitud de inicio, el 1 de agosto de 2019 ha tenido entrada en el registro municipal el documento de alcance del órgano ambiental, conforme a cuyos tér-

arabera erredaktatu da aldaketa honen zati den eta eranskin gisa gehitu zaion Ingurumen-azterketa estrategikoa.

Azterlan horrek zenbait prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurri biltzen ditu, ingurumen-zaintzako programa batekin batera, aldaketa honen garapenean derrigorrez bete beharrekoa.

Tramitazioaren fase honetan, Udalak proposatutako aldaketari hasierako onespina emateari buruzko iritzia eman behar du, jarraian, eta aldi berean, informazio publikoaren eta administrazioa ukituei kontsultatzeko izapideei ekiteko. Horrenbestez, jendaurrean jarriko da, informazio publikorako, plan edo programaren hasierako bertsioaren, Ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, gutxienez 45 egun balioduneko epean, Estatuko Aldizkari Ofizialean edo dagokion aldizkari ofizialean iragarri ostean, eta, hala badagokio, baita egoitza elektronikoan ere, halako moduan non ahalik eta zabalkunderik handiena emango zaion, horretarako komunikabideak baliatuz, komunikabide elektronikoak lehenetsita.

Aldi berean, eta epe berean, lehenago ingurumen-organoak Ingurumen-inpaktuaren azterlanaren helmenari buruz kontsultatu dituen administrazio ukitu eta pertsona interesatuei jakinarazi beharko zaie, bai eta kontsulta egin ere.

Aplikatzekoak diren legezko araei dagokienez, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 61. eta 62. artikuluek zehazten dituzte plangintza orokorraren eduki substantiboa eta eduki hori formulatzeko gutxieneko agiriak. Lege beraren 90. eta 91. artikuluetan, berriz, plangintza orokorra egiteko, izapidetzeko eta onartzeko arauak ezartzen dira.

Aipatutako 2/2006 Legearen 103. artikulua xedatutakoaren arabera,

minus se ha redactado el Estudio Ambiental Estratégico que forma parte de esta modificación y se incorpora como anexo a la misma.

El citado estudio contiene un conjunto de medidas preventivas, correctoras y compensatorias y un programa de vigilancia ambiental, de obligado cumplimiento en el desarrollo de esta modificación.

En esta fase de la tramitación, procede el pronunciamiento municipal sobre la aprobación inicial de la modificación propuesta, seguida del trámite simultáneo de información pública y de consulta a las Administraciones públicas afectadas y a las personas interesadas, sometiendo a información pública la versión inicial del plan o programa, acompañada del estudio ambiental estratégico, durante un plazo no inferior a 45 días hábiles, previo anuncio en el Boletín Oficial del Estado o diario oficial correspondiente y, en su caso, en su sede electrónica, garantizándose la máxima difusión, utilizando los medios de comunicación y, preferentemente, los medios electrónicos.

Simultáneamente deberá notificarse y consultar, durante el mismo plazo, a aquellas administraciones afectadas y personas interesadas que hubiesen sido previamente consultadas por el órgano ambiental, en relación con el alcance del estudio de impacto ambiental, o hayan sido acreditadas como tal.

Respecto a la regulación legal aplicable, los artículos 61 y 62 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco señalan el contenido sustantivo del plan general y la documentación con la que, con carácter mínimo, debe formalizarse ese contenido, estableciéndose en los artículos 90 y 91 de la misma Ley la regulación de la formulación, tramitación y aprobación del plan general.

El artículo 103 de la misma Ley 2/2006 dispone que toda reconsideración del con-

hirigintza planen berrikuste oro egiteko, beharrezkoa izango da hirigintza plan horiek aldatzea; 104. artikulua dioenez, hirigintza planen zehaztapenak berrikusi eta zehaztapenetan edozein aldaketa egiteko, plan mota berbera erabili beharko da, eta, horretaz gain, zehaztapen horiek onartzeko jarraitutako prozedura bera erabili beharko da.

Tokiko Gobernu batzarra da Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatzeko organo eskuduna; izan ere Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legeak —Tokiko Gobernu Eraberritzeko 57/2003 Legeak osatua— 127.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera, Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio hirigintza-antolamenduko tresnen proiektuak onestea, horien behin betiko zein behin-behineko onespina osoko bilkurari dagozkionean.

Zaldutako aintzat hartuta, Tokiko Gobernu Batzarrak onespina eman dio proiektuari egun honetan: 2020ko martxoaren 27an.

Osoko Bilkurari dagokio plangintza orokorrari hasierako onespina ematea, eta hirigintza-legedian aurreikusitako antolamenduko planen eta gainerako tresnen gaineko udal-izapideen amaiera onestea, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 123.1.i) artikulua (Tokiko Gobernu Eraberritzeko neurri buruzko 57/2003 Legeak osatua) diotenaren arabera.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 90.5. artikulua xedatzen duenez, Udalak emango dio hasierako onespina plan orokorrari, baita jendurrean jarriko, hilabetez, azkeneko argitalpenetik kontatzen hasita, lurralde historikoaren aldizkarian zein zabalkunde handiena duten egunkarietako batean edo gehiagotan iragarkia argitaratuta. Sektorako eskumenak dituzten herri-administrazioei ere emango zaie hasierako onespinen berri, ezagutu dezaten eta txostena egin dezaten; eta, Arabako kasuan, baita

tenido de los planes urbanísticos requerirá su modificación señalando el artículo 104 que la revisión y cualquier modificación de las determinaciones de los planes urbanísticos deberá realizarse a través de la misma clase de plan y observando el mismo procedimiento seguido para la aprobación de dichas determinaciones.

El órgano competente para la aprobación del proyecto de modificación del Plan General de Ordenación urbana de Vitoria-Gasteiz, de acuerdo con el artículo 127.1.c) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, es la Junta de Gobierno Local a la que se atribuye la aprobación de los proyectos de instrumentos de ordenación urbanística cuya aprobación definitiva o provisional corresponda al Pleno.

Por lo expuesto en el párrafo precedente la Junta de Gobierno Local ha procedido a la aprobación del proyecto a fecha 27 de marzo de 2020.

El artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, atribuye al Pleno la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

El artículo 90.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo establece que el ayuntamiento aprobará inicialmente el plan general, y lo someterá a información pública por medio de su publicación en el boletín del territorio histórico al que pertenece el municipio y en el diario o diarios de mayor difusión o de mayor circulación del territorio, por el plazo de un mes a partir de la última publicación. Igualmente se notificará la aprobación inicial, para su conocimiento e informe, a las administraciones públicas con competencias sectoriales, y en el caso de los ayuntamientos alaveses tam-

udalerriko administrazio-batzarrei ere.

Abenduaren 9ko ingurumen-ebaluazioari buruzko 21/2013 Legearen arabera, organo substantiboak jendaurrean jarriko plan edo programaren hasierako bertsioa, ingurumen-azterketa estrategikoarekin batera, informazio publikorako, Estatuko Aldizkari Ofizialean edo dagokion aldizkari ofizialean iragarri ostean, eta, hala badagokio, baita egoitza elektronikoan ere. Informazio publikoa berrogeita bost lanegunekoa izango da, gutxienez, eta bertan ingurumen-azterketa estrategikoaren laburpen ez-teknikoa ere txertatu behar da.

Proposatzen den plangintza orokorraren aldaketarekin bat etorri, dosieraren parte diren agiri urbanistikoek haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen dutela, ikusita aipatutako aginduak zein aplikatu beharreko beste guztiak, eta aipatutako legearen 122.4.a) artikulua aitortzen dizkion eskumenak baliaturik, Lurralde Batzordeak erabaki hau har dezan proposatzen dio Gasteizko Udaleko Udaltzari:

#### ERABAKIA

Lehena. Hasierako onespina ematea Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren egiturazko xedapen aldaketari, zein azpiegitura hidraulikoen eta telekomunikazio-azpiegituren kalifikazio xehekatuak definitzeko eta, aldi berean, Lasarteko legar-hobien inguruan azpiegitura hidraulikoen sistema orokor bat mugatzeko dagokion, Udaleko zerbitzu teknikoek 2020ko otsailean landutako proiektuaren arabera.

Bigarrena.- Plangintzarako Aholku Kontseiluari eskatzea plangintzaren aldaketa honi buruzko txostena egin dezan jendaurreko erakustaldiaren barruan.

Hirugarrena.- Erabaki honen berri ematea ingurumen organoak ingurumen-eraginari buruzko azterlanaren helmenari buruz kontsultatu izan dituen erakundeei,

bién a las juntas administrativas del municipio.

El artículo 21 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, establece que el órgano sustantivo someterá la versión inicial del plan o programa, acompañado del estudio ambiental estratégico, a información pública previo anuncio en el Boletín Oficial del Estado o diario oficial correspondiente y, en su caso, en su sede electrónica. La información pública será, como mínimo, de cuarenta y cinco días hábiles debiendo de incluir un resumen no técnico del estudio ambiental estratégico.

De conformidad con la modificación del Plan General propuesta, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vistos los preceptos a los que se ha hecho referencia y demás que resulten de aplicación, la Comisión de Territorio, en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley antes citada, propone al Pleno del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz la adopción del siguiente.

#### ACUERDO

Primero. Aprobar inicialmente la modificación puntual estructural del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, para definir las calificaciones pormenorizadas de infraestructuras hidráulicas y de telecomunicaciones y, a su vez, delimitar un sistema general de infraestructuras hidráulicas en la zona de las Graveras de Lasarte, según el proyecto elaborado por los servicios técnicos municipales en febrero de 2020.

Segundo. Solicitar al Consejo Asesor del Planeamiento que emita informe sobre la presente modificación de planeamiento durante el periodo de exposición pública.

Tercero. Notificar este acuerdo a los organismos que hubiesen sido previamente consultados por el órgano ambiental en relación con el alcance del estudio de impacto ambiental, al efecto de que, en el plazo de

45 lan-eguneko epean beren eskumenen arabera dagokienaren inguruan txostena egin dezaten. Epe hori erantzunik jaso gabe gainditzen bada, prozedura honen izapidetzari ekingo zaio berriro.

Laugarrena.- Aldakuntzaren inguruko agiriak eta ingurumen-azterketa estrategikoa jendaurrean jartzea eta horren berri ematea ALHAOn eta probintzian zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean iragarkiak argitaratuz, edozein erakundek edo interesdunek agiriak aztertu eta 45 eguneko epean egokitzat jotzen dituen alegazioak aurkezterik izan dezan.

Bosgarrena.- Udalerriko administrazio-batzarrei hasierako onespeneren berri ematea, hogeitau eguneko epean txostena egin dezaten. Epe hori igarotzen delarik erantzunik edo ebazpenik jaso ez bada, jarraitu egingo da tramitazioarekin.

#### LURRALDE BATZORDEAREN IRIZPENA

GASTEIZKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN EGITURAZKO XEDAPEN ALDAKETARI, ZEIN AZPIEGITURA HIDRAULIKOEN ETA TELEKOMUNIKAZIO-AZPIEGITUREN KALIFIKAZIO XEHEKATUAK DEFINITZEARI ETA, ALDI BEREAN, LASARTEKO LEGAR-HOBIEN INGURUAN AZPIEGITURA HIDRAULIKOEN SISTEMA OROKOR BAT MUGATZEARI DAGOKION HASIERAKO ONESPENA ematearen alde agertu da Lurralde Batzordea, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

Aktaren laburpena:

Lurralde Batzordeak 2020ko apirilaren 20an, 9:19an, egindako ez-ohiko bilkura, 1. gaia

45 días hábiles, emitan informe en relación a la materia que competencialmente les es propia. Transcurrido el citado plazo sin recibir contestación, se continuará con la tramitación del presente procedimiento.

Cuarto. Someter la documentación integrante de la modificación junto con el estudio ambiental estratégico de la misma a información pública mediante anuncios que se publicarán en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava y en un diario de los de mayor circulación en el mismo, con el fin de que cualquier entidad o persona interesada pueda examinar dicha documentación y presentar las alegaciones que estime conveniente en el plazo de 45 días hábiles.

Quinto. Notificar este acuerdo de aprobación inicial a las Juntas Administrativas afectadas del término municipal, para la emisión de informe en el plazo de veinte días, transcurrido el cual sin contestación o resolución se continuará con la tramitación.

#### DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO

La Comisión de Territorio manifiesta su posición favorable a la APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL ESTRUCTURAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA DEFINIR LAS CALIFICACIONES PORMENORIZADAS DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y DE TELECOMUNICACIONES Y, A SU VEZ, DELIMITAR UN SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS EN LA ZONA DE LAS GRAVERAS DE LASARTE en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

Resumen del Acta:

Sesión extraordinaria de la Comisión de Territorio celebrada el día 20 de abril de 2020 a las 9:19, asunto nº 1.

## OSOKO BOZKETA

## VOTACIÓN DE TOTALIDAD

## BOZKETA HONEN ONDORIOZ ONETSIA

## APROBADA CON LOS SIGUIENTES VOTOS

ALDE: Oregi andrea (EAJ-PNV), Fernández de Landa jauna (EAJ-PNV), Fernández de Landa andrea (EAJ-PNV), Barredo andrea (EAJ-PNV), Gutiérrez andrea (PSE-EE), Rodríguez jauna (PSE-EE), Salazar jauna (PSE-EE), Gonzalez jauna (EH BILDU GASTEIZ), Lopez de Aberasturi andrea (EH BILDU GASTEIZ), Villalba andrea (EH BILDU GASTEIZ), Garnica jauna (PP), Iturricha jauna (PP), Ochoa de Eribe andrea (PP), Ruiz andrea (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Fernández jauna (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

A FAVOR: Sra. Oregi (EAJ-PNV), Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Barredo (EAJ-PNV), Sra. Gutiérrez (PSE-EE), Sr. Rodríguez jauna (PSE-EE), Sr. Gonzalez (EH BILDU GASTEIZ), Sra. Lopez de Aberasturi (EH BILDU GASTEIZ), Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ), Sr. Garnica (PP), Sr. Iturricha (PP), Sra. Ochoa de Eribe (PP), Sra. Ruiz (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Sr. Fernández (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

Erabateko gehiengoaz onartu da

Se aprueba por mayoría absoluta

**.- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.-** Se somete a votación la APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL ESTRUCTURAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA DEFINIR LAS CALIFICACIONES PORMENORIZADAS DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS Y DE TELECOMUNICACIONES Y, A SU VEZ, DELIMITAR UN SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS EN LA ZONA DE LAS GRAVERAS DE LASARTE.

Aurreko irizpena irakurri eta erabaki-proposamena bozkatuta, **BERTAN ZEUDEN ZINEGOTZIEK AHO BATEZ ONETSI DUTE.**

Leído el precedente dictamen y sometida a votación la Propuesta de Acuerdo, **QUEDA APROBADA POR UNANIMIDAD DE LOS CONCEJALES PRESENTES.**

**3. GAIA**  
**ASUNTO Nº 3**

**GAIA: HASIERAKO ONESPENA  
EMATEA INDUSTRIA LURRARI  
BURUZKO OR-11 ORDENANTZAN ETA  
OR-13 ORDENANTZAN (SANTO TOMAS  
IBAIAREN PLAZA) ERABILEREN  
BATERAGARRITASUNAREN  
INGURUAN HIRI ANTOLAMENDUKO  
PLAN OROKORREAN EGIN NAHI DEN  
EGITURAZKO XEDAPEN-ALDAKETARI**

**ASUNTO: APROBACIÓN INICIAL POR EL  
PLENO DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL  
ESTRUCTURAL DEL PGOU DE VITORIA-  
GASTEIZ RELATIVA A LA COMPATIBILI-  
DAD DE USOS EN LA ORDENANZA DE  
SUELO INDUSTRIAL OR-11 Y OR-13  
(PLAZA DEL RÍO SANTO TOMÁS).**

**ERABAKI-PROPOSAMENA**

2018ko apirilaren 6ko dataz, Gorbea Sociedad de Capitales SLk eskatu zuen Santo Tomas Ibaiaren plaza Gasteizko HAPOaren 6.11.01 eta 6.13.01 artikuluetan aipatzen diren arteria garrantzitsuen zerrendan sar zedin.

Izan ere, Santo Tomas Ibaiaren plaza deitzen den lekua Gamarrako atearen zabaltze-gune bat besterik ez da; horrenbestez, 56. poligonoko 480 zenbakiko lursailak —aipatutako lekura ematen du horrek— kale berera jotzen duten gainerako lursailen ezaugarri berberak ditu hirigintzaren ikuspuntutik, eta horien garapen urbanistikoak kale horretara jotzen duen aurrealde osoa itxura berekoa izan dadin bermatu behar du.

Plazak izen berezirik izango ez balu —halaxe gertatzen da kale horretako edo 6.11.01 eta 6.13.01 artikuluetako zerrendan sartutako beste zabalguneko edo biribilgune batzuetan—, 56. poligonoko 480 lursailaren aurrealdeak Gamarrako atera emango luke eta, beraz, kale edo arteria nagusi horietara ematen duten gainerako lursailen tratamendu urbanistikoa izango luke.

Aurreko paragrafoetan azaldutakoaren ondorioz, aipatutako lursailari eta Gamarrako atera ematen

**PROPUESTA DE ACUERDO**

A fecha 6 de abril de 2018, Gorbea Sociedad de Capitales S.L. solicita incluir la Plaza del Río Santo Tomás en la relación de arterias importantes que se citan en los artículos 6.11.01 y 6.13.01 del PGOU de Vitoria-Gasteiz.

El espacio que se denomina Plaza del Río Santo Tomás es, en realidad, un ensanchamiento puntual de la calle Portal de Gamarra y por tanto, la parcela 480 del polígono 56, que da frente a dicho espacio, tiene las mismas características desde un punto de vista urbanístico que el resto de las parcelas que dan frente a la mencionada calle, debiendo su desarrollo urbanístico procurar la continuidad de todo el frente a dicha calle.

Si la referida plaza no tuviera un nombre específico, como ocurre con otros ensanchamientos o rotondas de dicha calle o de las otras calles incluidas en la relación de los artículos 6.11.01 y 6.13.01, la parcela 480 del polígono 56 daría frente a la calle Portal de Gamarra y por tanto tendría el mismo tratamiento urbanístico que el resto de las parcelas que dan frente a dichas calles o arterias principales.

Por lo expresado en los párrafos que anteceden, la precitada parcela en la actualidad está afectada por una normativa dife-

du ten lursailei ez zaie araudi bera ezartzen, eta horrek aurrealde osoari tratamendu bera ematea eragozten du; aldaketa honen bidez, hain zuzen, tratamendu urbanistiko ezberdin hori zuzendu nahi da.

Euskal Herriko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzitarako Salaren Bigarren Sekzioaren otsailaren 3ko 41/2016 epaiaren arabera, HAPOaren aldakuntza baten helburua bada OR-13 ordenantzaren erabilere n bateragarritasun-erregimena aplikagarri zaion kaleen zerrenda luzatzea, horrek egitura antolakuntzari eragiten dio; beraz, aldakuntza honek egiturazko izaera du.

Ondoren, letra etzanez zehazten da Gasteizko HAPOaren zein zati aldatu nahi den tramitazio honen bidez:

#### 11. KAPITULUA: OR-11 ORDENANTZA: ERAIKIN INDUSTRIAL BAKARTUA

##### 6.11.01. artikulua. Xedea eta aplikazio eremua

Industria eremu edo poligonoan kokatua dagoen eta manufaktura edo biltegi jarduerak nahiz biak egiten diren instalazioa jotzen da eraikin industrial bakartutzat. Eraikin bakarrean nahiz ekoizpen-prozesuaren antolakuntza eraginkorra lortze aldera organikoki erlazionatutako eraikinen multzoan gauza daiteke, lurzatiaren muga eta aurrealdetik utzi beharreko gutxieneko distantziak errespetatzen direlarik.

OR-11 honen mende dauden eta aurrealde kale hauetakoren batera duten lurzati kasuan —Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar, Madril, Izarbenta, Jauregilanda eta Arkatxa—, jabeek aukeran izango dute,

rente al resto de las parcelas con frente a la calle Portal de Gamarra, lo cual impide la continuidad de un tratamiento uniforme de dicho frente, y por tanto, a través de esta modificación se pretende corregir este tratamiento urbanístico desigual.

La sentencia número 41/2016, de 3 de febrero de la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco estableció que una modificación del PGOU que tenga por objeto ampliar el listado de calles a las que es aplicable el régimen de compatibilidad de usos de la OR-13 incide en la ordenación estructural y por tanto se le atribuye carácter estructural a la presente modificación.

A continuación se expone en letra cursiva el texto del PGOU de Vitoria-Gasteiz que se ve modificado por la presente tramitación:

#### CAPÍTULO 11: ORDENANZA OR11 EDIFICACIÓN INDUSTRIAL AISLADA

##### Artículo 6.11.01. Definición y ámbito de aplicación

Se considera edificación industrial aislada toda instalación donde se lleve a cabo alguna actividad manufacturera, de almacenaje o mixta, ubicada en zona o polígono específicamente industrial. La edificación se dispondrá en edificio único y conjunto de edificaciones orgánicamente relacionado en vista a la más eficaz organización del proceso productivo, pero siempre respetando unas distancias mínimas respecto a los linderos y frente de cada parcela.

En el caso de las parcelas sometidas a esta OR-11, con frente a las vías Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. Los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurban, Elgoibar, Madrid, Venta de la Estrella, Campo de los Palacios y Arkatxa, sus titulares podrán optar por acogerse, en lo que se refiere a la compatibilidad de usos, a las mismas disposi-



erabileren bateragarritasunari dagokionez, OR-13ko xedapenak betetzea ("Bizileku ez den eraikina, errepide bazterrean"), establezimendu publikoen erabilera xehatuari dagokionean izan ezik, horretan OR-11 ordenantza honetan xedatutakoa aintzat hartu beharko baita. Aukera hori ezingo da aplikatu, inolaz ere, 6.11.05-5 artikuluan jasotzen diren "lurzati-unitateari eutsiz eraikitako espazioa zatitzeko eragiketak" direlakoetan.

ciones de la OR-13 ("Edificación no residencial de borde carretera"), excepto en lo referente al uso pormenorizado de "establecimientos públicos", para los que regirá lo dispuesto en la presente Ordenanza OR-11. Tal opción en ningún caso será de aplicación para las "operaciones de subdivisión del espacio edificado manteniendo la unidad parcelaria", enunciados en el artículo 6.11.05-5.

6.11.07. artikulua. Erabilera- eta bateragarritasun-baldintzak.

Artículo 6.11.07. Condiciones de uso y compatibilidad

3. Erabilera-bateragarritasunen laukia.

3. Cuadro de compatibilidad de usos.

#### I. KATEGORIA

#### CATEGORIA I

3. baldintza. Merkataritzako erabilera baimentzen da, baldin eta salmenta azalera erabilgarriak guztira eraikitakoaren ehuneko 25 gainditzen ez badu, ezta 1.000 m<sup>2</sup> erabilgarri baino handiagoa ez bada, kale hauetan: Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar, Madril, Izarbenta, Jauregilanda, Arkatxa eta Santo Tomas Ibaiaren plaza.

Condición 3<sup>a</sup>: En las calles Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. de los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurbano, Elgoibar, Madrid, Venta de la Estrella, Campo de los Palacios, Arkatxa y Plaza del Río Santo Tomás, el uso comercial se admite siempre y cuando su superficie útil de venta no supere el 25 % de la destinada a la actividad principal ni los 1.000 m<sup>2</sup> útiles.

Mugapen hori ez zaio aplikatuko handizkako merkataritzari, ezta beren neurri eta ezaugarriengatik erakusketa eta salmenta azalera handiak behar dituzten produktuen txikizkako merkataritzari ere, zeinetan, gainera, ez den jende etorri handirik aurreikusten, hala nola altzari, ibilgailu, etxetresna elektriko, nekazaritza edo industria makina eta besteren erakusketa eta salmentari.

Esta limitación no será de aplicación al comercio mayorista, así como al comercio minorista de productos que por sus dimensiones y características precisen de grandes superficies de exposición y venta, a las que además, no se les presuponga una gran afluencia de público, tales como exposición y venta de muebles, vehículos, electrodomésticos, maquinaria agrícola o industrial, etc.

#### II. KATEGORIA

#### CATEGORIA II

1. baldintza. Bulego-erabilera kale hauetan onartzen da: Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar,

Condición 1<sup>a</sup>: El uso oficinas se permite en las calles Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. de los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurbano, Elgoibar, Madrid, Venta de la Es-

Madril, Izarbenta, Jauregilanda, Arkatxa eta Santo Tomas Ibaiaren plaza.

2. baldintza: Merkataritzako erabilera baimentzen da, baldin eta salmenta azalera erabilgarria 2.000 m<sup>2</sup> baino handiagoa ez bada, kale hauetan: Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar, Madril, Izarbenta, Jauregilanda, Arkatxa eta Santo Tomas Ibaiaren plaza.

Mugapen hori ez zaio aplikatuko handizkako merkataritzari, ezta beren neurri eta ezaugarriengatik erakusketa eta salmenta azalera handiak behar dituzten produktuen txikizkako merkataritzari ere, zeinetan, gainera, ez den jende etorri handirik aurreikusten, hala nola altzari, ibilgailu, etxetresna elektriko, nekazaritza edo industria makina eta besteren erakusketa eta salmentari.

3. baldintza. Hotel-establezimenduak baimentzen dira, gehienez 40 logelako edukierarekin eta zerbitzu komunak azalera hotel-plaza bakoitzeko 15,00 m<sup>2</sup>e-ak gainditzen ez dituelarik, ezta, inolaz ere ez, ostatu emateko azalera ere, kale hauetan: Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar, Madril, Izarbenta, Jauregilanda, Arkatxa eta Santo Tomas Ibaiaren plaza.

13. KAPITULUA: OR-13 ORDENANTZA: ETXEBIZITZETARAKO EZ DIREN ARTERIA-BIDE ERTZETAKO ERAIKINAK

6.13.01. artikulua. Definizioa. Ordenantza honek etxebizitzetarako ez diren hiri inguruko eraikinen eremuak arautzen ditu, hauek lehendik dauden autoentzako errepide nagusien edo proposatzen direnen ondoan daudenean. Eremu

trella, Campo de los Palacios, Arkatxa y Plaza del Río Santo Tomás.

Condición 2ª: En las calles Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. de los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurbano, Elgoibar, Madrid, Venta de la Estrella, Campo de los Palacios, Arkatxa y Plaza del Río Santo Tomás, el uso comercial se admite siempre y cuando su superficie útil de venta no supere los 2.000 m<sup>2</sup>.

Esta limitación no será de aplicación al comercio mayorista, así como al comercio minorista de productos que por sus dimensiones y características precisen de grandes superficies de exposición y venta, a las que además, no se les presuponga una gran afluencia de público, tales como exposición y venta de muebles, vehículos, electrodomésticos, maquinaria agrícola o industrial, etc.

Condición 3ª: En las calles Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. de los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurbano, Elgoibar, Madrid, Venta de la Estrella, Campo de los Palacios, Arkatxa y Plaza del Río Santo Tomás, se autorizan establecimientos hoteleros con una capacidad máxima de 40 habitaciones y con una superficie destinada a servicios comunes que no sobrepase los 15 m<sup>2</sup>c por plaza hotelera, y que en ningún caso supere la superficie destinada a alojamiento.

CAPÍTULO 13: ORDENANZA OR13 EDIFICACIÓN NO RESIDENCIAL DE BORDE VIARIO ARTERIAL

Artículo 6.13.01. Definición Esta Ordenanza regula las zonas de edificación periurbana no residenciales establecidas en torno a importantes vías de circulación rodada existentes o propuestas. En estas zonas pueden convivir establecimientos industriales limpios, talleres y locales de exposición y

hauetan industri establezimendu garbiak, lantegiak eta material mugikorren erakusketa eta salmenta-tokiak, lantegietako produkzio-prozesuekin lotutako bulegoen eraikinak edo bestelakoak egon daitezke. Hauen izaera bereizitako lurzatietako kalitateko eraikin bakartuei dagokiena da, eta beren kabuz zaintzen dituzten lorategiak izan ohi dituzte.

Halaber, OR-11 Ordenantzak (Industri Eraikin Bakartuak) arautzen dituen lurzatietan, erabilerari dagokionez partzialki aplikatu ahal izango da, eraikin horiek aurrealdea kale hauetara dutelarik: Zadorra hiribidea, Gamarrako atea, Betoñuko atea, Bergarako atea, Kantabrikoaren hiribidea, Oto hiribidea, Urartea, Triana, Erraimun Olabide, Zumarren hiribidea, Alibarra, Zorrostea, Zurbanoko atea, Elgoibar, Madril, Izarbenta, Jauregilanda, Arkatxa eta Santo Tomas Ibaiaren plaza.

Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketa honi dagokion proiektuan alderdi hauek jaso dira: lantaldea, proposamenaren deskribapena, aldaketaren justifikazioa eta beharra, sektore-eraginak (aeronautikoak eta akustikoak), aldaketaren izaera eta eremua, eta bideragarritasun ekonomiko-finantzarioaren azterlana; herritarren partaidetzarako programaren emaitza ere hartu da kontuan (herritarrek ez zuten ekarpenik egin).

Sektore-eragin aeronautikoa betetzeko, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak eskatutako plana erantsi da, eta onetsi behar den aldakuntzaren testuan arau honen aipamena txertatu: Eskura dugun kartografiaren arabera, azterlanaren eremuan, lurzoruaren kotak gutxi gorabehera 510 metrotik behera daude, eta zortasun aeronautikoak, berriz, gutxi gorabehera 625 metrotik gora daude, itsasoaren mailan biak. Horrenbestez, eta jasotako dokumentazioan baimendutako eraikin guztien altueren erreferentziarik ez bada ere, uste izatekoa da printzipioz kota

venta de material móvil, edificios de oficinas descentralizadas ligadas o no a procesos productivos fabriles, etc. Su carácter debe ser el que corresponde a edificación aislada de calidad en parcela independiente ajardinada y conservada por cuenta propia.

Será posible, asimismo, su aplicación parcial, en lo referente a los usos, en parcelas que queden reguladas por la OR-11 Edificación Industrial Aislada y que cuenten con frente a las vías Avda. del Zadorra, Portal de Gamarra, Portal de Betoño, Portal de Bergara, Avda. del Cantábrico, Avda. de los Huetos, Urartea, Las Trianas, Raimundo Olabide, Los Olmos, Alibarra, Zorrostea, Portal de Zurbano, Elgoibar, Madrid, Venta de la Estrella, Campo de los Palacios, Arkatxa y Plaza del Río Santo Tomás.

En el Proyecto correspondiente a esta modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz se hace referencia al equipo de trabajo, descripción de la propuesta, justificación y oportunidad de la modificación, afecciones sectoriales (aeronáuticas y acústicas), naturaleza y ámbito de la modificación, estudio de viabilidad económico-financiera y, a su vez, se contempla el resultado del programa de participación ciudadana (en el que no se realizaron aportaciones por parte de la ciudadanía).

Para dar cumplimiento a la afección sectorial aeronáutica, se ha incluido el plano requerido por la Dirección General de Aviación Civil y el texto de la modificación sometida a aprobación incluye la siguiente mención normativa: Teniendo en cuenta que, según la cartografía disponible, en el ámbito de estudio las cotas del terreno se encuentran aproximadamente por debajo de 510 metros y las cotas de las servidumbres aeronáuticas se encuentran aproximadamente a partir de 625 metros, ambas sobre el nivel del mar, aun no existiendo referencia a las alturas de todas las construcciones permitidas en la documentación reci-

nahikoa egongo dela eraikin horiek zortasun aeronautikoak gainditu ez ditzaten, eta eraikinak edonola ere zortasun horien azpitik geratuko dira, elementu guztiak barne (antenas, tximistorratzak, tximiniak, aire egokituko ekipoak, igogailu-kutxak, kartelak, erremate apaingarriak, etab.), baita eraikuntza garabiak eta antzekoak ere.

bida, se espera que haya cota, en principio, suficiente para que las servidumbres aeronáuticas no sean sobrepasadas por dichas construcciones, las cuales en cualquier caso deberán quedar por debajo de dichas servidumbres, incluidos todos sus elementos (como: antenas, pararrayos, chimeneas, equipos de aire acondicionado, cajas de ascensores, carteles, remates decorativos, etc.), incluidas las grúas de construcción y similares.

Aplikatzekoak diren legezko araei dagokienez, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 61. eta 62. artikuluek zehazten dituzte plangintza orokorraren eduki substantiboa eta eduki hori formulatzeko gutxieneko agiriak. Lege beraren 90. eta 91. artikuluetan, berriz, plangintza orokorra egiteko, izapidetzeko eta onartzeko arauak ezartzen dira.

Respecto a la regulación legal aplicable, los artículos 61 y 62 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco señalan el contenido sustantivo del plan general y la documentación con la que, con carácter mínimo, debe formalizarse ese contenido, estableciéndose en los artículos 90 y 91 de la misma Ley la regulación de la formulación, tramitación y aprobación del plan general.

Aipatutako 2/2006 Legearen 103. artikulua xedatutakoaren arabera, hirigintza planen berrikuste oro egiteko, beharrezkoa izango da hirigintza plan horiek aldatzea; 104. artikulua dioenez, hirigintza planen zehaztapenak berrikusi eta zehaztapenetan edozein aldaketa egiteko, plan mota berbera erabili beharko da, eta, horretaz gain, zehaztapen horiek onartzeko jarraitutako prozedura bera erabili beharko da.

El artículo 103 de la misma Ley 2/2006 dispone que toda reconsideración del contenido de los planes urbanísticos requerirá su modificación señalando el artículo 104 que la revisión y cualquier modificación de las determinaciones de los planes urbanísticos deberá realizarse a través de la misma clase de plan y observando el mismo procedimiento seguido para la aprobación de dichas determinaciones.

Tokiko Gobernu Batzarra da Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatzeko organo eskuduna; izan ere Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legeak —Tokiko Gobernu Eraberritzeko 57/2003 Legeak gehitua— 127.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera, Tokiko Gobernu Batzarrari dagokio hirigintza-antolamenduko tresnen proiektuak onestea, horien behin betiko zein behin-behineko onespena Udalbatzari dagozkionean.

El órgano competente para la aprobación del proyecto de modificación del Plan General de Ordenación urbana de Vitoria-Gasteiz, de acuerdo con el artículo 127.1.c) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, es la Junta de Gobierno Local a la que se atribuye la aprobación de los proyectos de instrumentos de ordenación urbanística cuya aprobación definitiva o provisional corresponda al Pleno.

Udalbatzari dagokio plangintza orokorrari hasierako onespena ematea, eta hirigintza-leggedian aurreikusitako antolamenduko planen eta gainerako

El artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local,

tresnen gaineko udal izapideen amaiera onestea, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 123.1.i) artikulua —Tokiko Gobernu berritzeko neurri buruzko 57/2003 Legeak gehitua — dioenaren arabera.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 90.5. artikulua xedatzen duenez, udalak emango dio hasierako onespena plan orokorrari, baita jendaurrean jarriko, lurralde historikoaren aldizkarian zein zabalkunde handiena duten egunkarietako batean edo gehiagotan iragarkia argitaratuta, hilabetez, azkeneko argitalpenetik kontatzen hasita. Sektoreko eskumenak dituzten herri-administrazioei ere emango zaie hasierako onespeneren berri, ezagutu dezaten eta txostena egin dezaten; eta, Arabako kasuan, baita udalerriko administrazio-batzarrei ere.

Aurretik aipatutako arauak kontuan hartuta, honako tramitazio hau izan du dosierak:

2018ko apirilaren 6ko dataz sustatu zuen Gorbea Sociedad de Capitales, SLk plangintzaren aldaketa hau.

2018ko apirilaren 16ko dataz egin zuen Gasteizko Udaleko Hirigintza Saileko Hirigintza Kudeaketako buruak txosten teknikoa, aurreko paragrafoan aipatutako dokumentazioa zuzendu edo hobetzeko eskatuz.

2018ko maiatzean idatzi zen agiri berria, eta aurreko memoria aldatu, aipatutako txosten teknikoan adierazitakoari jarraituz; orobat aurkeztu ziren herritarrek parte-hartzeko programa eta herritar kontsulta publikorako agiria (ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak, onestearen beharra eta egokitasuna, helburuak eta izan daitezkeen konponbide alternatiboak kontsultatzeko).

2018ko ekainaren 20an aurkeztu zen Gasteizko Udalaren erregistroan ingurumen-ebaluazio estrategiko

atribuye al Pleno la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

El artículo 90.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo establece que el ayuntamiento aprobará inicialmente el plan general, y lo someterá a información pública por medio de su publicación en el boletín del territorio histórico al que pertenezca el municipio y en el diario o diarios de mayor difusión o de mayor circulación del territorio, por el plazo de un mes a partir de la última publicación. Igualmente se notificará la aprobación inicial, para su conocimiento e informe, a las administraciones públicas con competencias sectoriales, y en el caso de los ayuntamientos alaveses también a las juntas administrativas del municipio.

En consideración a la normativa anteriormente expuesta, el expediente ha tenido la siguiente tramitación:

Con fecha 6 de abril de 2018, Gorbea Sociedad de Capitales, S.L. promueve la presente modificación de planeamiento.

El 16 de abril de 2018 la Jefatura de Gestión Urbanística del Departamento de Urbanismo del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz emitió Informe Técnico requiriendo la subsanación/mejora de la documentación mencionada en el párrafo anterior.

En mayo de 2018 se redactó un nuevo documento, modificando la memoria anterior según lo reflejado en el precitado informe técnico, aportando el Programa de Participación Ciudadana y el Documento para Consulta Pública acerca de los problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa, la necesidad y oportunidad de su aprobación, sus objetivos y las posibles soluciones alternativas.

El 20 de junio del mismo año 2018 se entregó en registro del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, el documento de Evalua-

sinplifikatuari buruzko agiria, inpaktu akustikoaren azterlana barne.

ción Ambiental Estratégica simplificada, que incorporaba el Estudio de Impacto Acústico.

2019ko martxoaren 7an, Ingurumen Organoak informazio gehiago eskatu zuen, eta apirilaren 26an aurkeztu zen hori. Ondorioz, ebazpena eman zuen urriaren 8an, eta adierazi ez zela aurreikusten proposatutako aldaketak ingurumenean eragin negatibo adierazgarritik izango zuenik eta, beraz, ez zela beharrezko ingurumen-ebaluazio estrategiko arrunta egitea.

El 7 de marzo de 2019, el Órgano Ambiental requirió mayor información, que se presentó el 26 de abril, y el 8 de octubre emanó resolución determinando que no se prevén efectos adversos significativos sobre el medio ambiente de la modificación propuesta, por lo que no es necesario someterla a evaluación ambiental estratégica ordinaria.

2019ko apirilaren 25ean sartu zen Udalean Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren aldeko txostena, baldintzak jarrita.

El 25 de abril de 2019 tuvo entrada en el ayuntamiento, el informe favorable, con condiciones, de la Dirección General de Aviación Civil.

Aurreko guztia kontuan hartuta, Lurraldearen eta Klimaren aldeko Ekintzaren Saileko zinegotzi ordezkariak beste errekerimendu bat egin zuen 2019ko azaroaren 4an, ordura arte aurkeztutako dokumentazio teknikoa zuzendu zedin.

A la vista de todo lo anterior, con fecha 4 de noviembre de 2019, la Concejala Delegada del Departamento de Territorio y Acción por el Clima, emana un nuevo requerimiento para subsanar la Documentación Técnica presentada hasta el momento.

Azaroaren 22ko dataz, sustatzaileak 3. eranskina (dokumentazio osagarria) izeneko dokumentazioa erregistratu zuen Udalean, aurreko paragrafoan eskatutakoa betetzearren.

A fecha 22 de noviembre el promotor registra en el Ayuntamiento una documentación denominada Anexo 3 (Documentación complementaria) para dar cumplimiento a lo requerido en el anterior párrafo.

2020ko urtarrilaren 24ko dataz, Lurraldearen eta Klimaren aldeko Ekintzaren Saileko zinegotzi ordezkariak beste errekerimendu bat egin zuen, aurkeztutako dokumentazioa zuzendu zedin.

Con fecha 24 de enero de 2020, la Concejala Delegada del Departamento de Territorio y Acción por el Clima emite nuevamente un requerimiento con el objeto de subsanar la documentación presentada.

2020ko otsailaren 10ean, sustatzaileak dokumentazio berria erregistratu zuen, eta Hirigintza Kudeaketako buruak aldeko txostena egin zuen.

A fecha 10 de febrero de 2020, el promotor registra una nueva documentación que es objeto de informe favorable por la Jefatura de Gestión Urbanística.

2020ko apirilaren 3an, Tokiko Gobernu Batzarrak ontzat eman zuen aldakuntza honi dagokion proiektua.

El día 3 de abril de 2020 la Junta de Gobierno Local ha procedido a la aprobación del proyecto objeto de la presente modificación.

Proposatzen den plangintza

De conformidad con la modificación

orokorraren aldaketarekin bat etorri, dosieraren parte diren agiri urbanistikoek haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen dutela, ikusita aipatutako aginduak zein aplikatu beharreko beste guztiak, eta aipatutako legearen 122.4.a) artikulua aitortzen dizkion eskumenak baliaturik, Lurralde Batzordeak erabaki hau har dezan proposatzen dio Gasteizko Udaleko Udaltzari:

del Plan General propuesta, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vistos los preceptos a los que se ha hecho referencia y demás que resulten de aplicación, la Comisión de Territorio, en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley antes citada, propone al Pleno del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz la adopción del siguiente.

## ERABAKIA

Lehena.- Hasierako onespina ematea industria lurrari buruzko OR-11 eta OR-13 ordenantzetan (Santo Tomas Ibaiaren plaza) erabilere bateragarritasunaren inguruan Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean egin nahi den egiturazko xedapen-aldaketari, Gasteizko Udalan 2020ko otsailaren 10ean erregistratutako proiektuaren arabera.

Bigarrena.- Plangintzarako Aholku Kontseiluari eskatzea plangintzaren aldaketa honi buruzko txostena egin dezan jendaurreko erakustaldiaren barruan.

Hirugarrena.- Gorbea Sociedad de Capitales SLri jakinaraztea ezen, Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2019ko urriaren 8ko ebazpenak adierazten duen bezala —aldakuntzaren ingurumen-txosten estrategikoa formulatu zen haren bidez, eta 2019ko azaroaren 4ko EHAAn (209. zk.) argitaratu— eremua lurzorua kutsa dezaketen instalazio edo jarduerak dituzten edo izan dituzten lurzoruen inbentarioan sartuta dagoela eta, horrenbestez, Ingurumen Organoak lurzoruen kalitateari buruzko adierazpena egin beharko duela hirigintzako jarduketaren programari hasierako onespina eman aurretik edo, halakorik ez bada, eremua birpartzelatzeko eta urbanizatzeko proiektuen hasierako onspenaren aurretik, ekainaren 25eko 4/2015 Legearen 31.4 artikuluan ezarritakoa

## ACUERDO

Primero.- Aprobar inicialmente la modificación puntual estructural del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz relativa a la compatibilidad de usos en la ordenanza de suelo industrial OR-11 y OR-13 (Plaza del Río Santo Tomás) según el proyecto registrado en el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz a fecha 10 de febrero de 2020.

Segundo.- Solicitar al Consejo Asesor del Planeamiento que emita informe sobre la presente modificación de planeamiento durante el periodo de exposición pública.

Tercero.- Notificar a Gorbea Sociedad de Capitales, S.L. que tal y como señala la resolución de 8 de octubre de 2019, del Director de Administración Ambiental, por la que se formula informe ambiental estratégico de esta modificación, publicada en el BOPV nº 209, de 4 de noviembre de 2019, su ámbito está incluido en el inventario de suelos que soportan o han soportado actividades o instalaciones potencialmente contaminantes del suelo, por lo que el órgano ambiental deberá emitir la correspondiente declaración de la calidad del suelo con anterioridad a la aprobación inicial del Programa de Actuación Urbanizadora o, en su defecto, de los proyectos de reparcelación y urbanización del ámbito, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 31.4 de la citada ley 4/2015, de 25 de junio.

betez.

Laugarrena.- URA-Uraren Euskal Agentziari eskatzea txostena egin dezan, Uren ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 7.k) artikuluan xedatutakoa betetzeko.

Bosgarrena.- Udal kontu-hartzaileari txostena eskatzea prozedura hau tramitatzeak dakartzan betebeharrak ekonomikoez. (Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 27. artikuluko 2. apartatuaren arabera).

Seigarrena.- Aldaketaren inguruko agiriak jendaurrean jartzea eta horren berri ematea Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean eta probintzian zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean iragarkiak argitaratuz, edozein erakunde edo pertsona interesdunek agiriak aztertu eta hilabeteko epean egokitzat jotzen dituen alegazioak aurkezterik izan dezan.

Cuarto.- Solicitar a URA- Agencia Vasca del Agua la emisión de informe al efecto de lo dispuesto en el artículo 7.k) de la Ley 1/2006, de 23 de junio, de Aguas.

Quinto.- Solicitar informe a la Intervención Municipal sobre el contenido de las obligaciones económicas que se derivan de la tramitación del presente procedimiento. (Según lo preceptuado por el Artículo 27 apartado 2 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo).

Sexto.- Someter la documentación integrante de dicha modificación a información pública, mediante anuncios que se publicarán en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava y en un diario de los de mayor circulación en el mismo, con el fin de que cualquier entidad o persona interesada pueda examinar dicha documentación y presentar las alegaciones que estime conveniente en el plazo de un mes.

#### LURRALDE BATZORDEAREN IRIZPENA

INDUSTRIA LURRARI BURUZKO OR-11 ORDENANTZAN ETA OR-13 ORDENANTZAN (SANTO TOMAS IBAIAREN PLAZA) ERABILEREN BATERAGARRITASUNAREN INGURUAN HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORREAN EGIN NAHI DEN EGITURAZKO XEDAPEN-ALDAKETARI HASIERAKO ONESPENA ematearen alde agertu da Lurralde Batzordea, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

Aktaren laburpena:

Lurralde Batzordeak 2020ko apirilaren 20an, 9:19an, egindako ez-ohiko bilkura, 2. gaia

#### DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO

La Comisión de Territorio manifiesta su posición favorable a la APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL ESTRUCTURAL DEL PGOU DE VITORIA-GASTEIZ RELATIVA A LA COMPATIBILIDAD DE USOS EN LA ORDENANZA DE SUELO INDUSTRIAL OR-11 Y OR-13 (PLAZA DEL RÍO SANTO TOMÁS) en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

Resumen del Acta:

Sesión extraordinaria de la Comisión de Territorio celebrada el día 20 de abril de 2020 a las 9:19, asunto nº 2.

OSOKO BOZKETA

VOTACIÓN DE TOTALIDAD



BOZKETA HONEN ONDORIOZ ONETSIA APROBADA CON LOS SIGUIENTES VOTOS

ALDE: Oregi andrea (EAJ-PNV), Fernández de Landa jauna (EAJ-PNV), Fernández de Landa andrea (EAJ-PNV), Barredo andrea (EAJ-PNV), Gutiérrez andrea (PSE-EE), Rodríguez jauna (PSE-EE), Salazar jauna (PSE-EE), Garnica jauna (PP), Iturricha jauna (PP), Ochoa de Eribe andrea (PP).

A FAVOR: Sra. Oregi (EAJ-PNV), Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Barredo (EAJ-PNV), Sra. Gutiérrez (PSE-EE), Sr. Rodríguez jauna (PSE-EE), Sr. Garnica (PP), Sr. Iturricha (PP), Sra. Ochoa de Eribe (PP).

KONTRA: Gonzalez jauna (EH BILDU GASTEIZ), Lopez de Aberasturi andrea (EH BILDU GASTEIZ), Villalba andrea (EH BILDU GASTEIZ).

EN CONTRA Sr. Gonzalez (EH BILDU GASTEIZ), Sra. Lopez de Aberasturi (EH BILDU GASTEIZ), Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ).

ABSTENTZIOA: Ruiz andrea (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Fernández jauna (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

ABSTENCION: Sra. Ruiz (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Sr. Fernández (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

Erabateko gehiengoaz onartu da

Se aprueba por mayoría absoluta

**- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.** - SE SOMETE A VOTACIÓN LA Aprobación inicial de la modificación puntual estructural del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Vitoria-Gasteiz relativa a la compatibilidad de usos en la ordenanza de suelo industrial OR-11 y OR-13 (Plaza del Río Santo Tomás).

Aurreko irizpena irakurri eta erabaki-proposamena bozkatuta, onetsi egin da, emaitza honekin:

Leído el precedente dictamen y sometida la Propuesta de Acuerdo a votación, QUEDA APROBADA con el siguiente resultado:

**- ALDE:**

Hamazortzi (18) boto  
(EAJ-PNV, PSE-EE eta PP)

**- A FAVOR:**

Dieciocho (18) votos  
(EAJ-PNV, PSE-EE y PP)

**- KONTRA:**

Sei (6) boto  
(EH BILDU GASTEIZ)

**- EN CONTRA:**

Seis (6) votos  
(EH BILDU GASTEIZ)

**- ABSTENTZIOAK:**

Hiru (3)  
(ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)

**- ABSTENCIONES:**

Tres (3)  
(ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ)

#### **4. GAIA** **ASUNTO Nº 4**

**GAIA: ERDI AROKO HIRIGUNEKO BIRGAITZE INTEGRATURAKO PLAN BEREZIAREN HAMALAU GARREN ALDAKUNTZARI BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA, UEPE H1 EKIPAMENDURAKO GAUZATZE-UNITATE PUBLIKOA —RUIZ DE BERGARATARREN JAUREGIA— ERREGULATZEKO.**

**ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA DECIMOCUARTA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CASCO MEDIEVAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA REGULAR LA UNIDAD DE EJECUCIÓN PÚBLICA DE EQUIPAMIENTO-UEPE H1 SOBRE EL PALACIO DE LOS RUIZ DE BERGARA.**

#### **ERABAKI-PROPOSAMENA**

Ikusirik UEPE H1 ekipamendurako gauzatze-unitate publikoa —Ruiz de Bergaratarren jauregia— erregulatzea xede duen Gasteizko Erdi Aroko hiriguneko Birgaitze Integraturako Plan Bereziaren hamalau garren aldakuntzaren proiektua, udal zerbitzu teknikoek idatzia, kontsiderazio hauek egiten dira:

Errementari kaleko 30. eta 32.eko eraikina dela eta proposatutako Erdi Aroko hiriguneko BIPBaren xedapen-aldakuntzaren helburua da bertan ekipamendu bat —itxura batean Gasteiz Antzokia— instalatzeko egindako aldakuntzei babesa ematea, eta eraikina eraberritu eta handitu dadila ahalbidetzea.

Gasteizko Erdi Aroko hiriguneko Birgaitze Integraturako Plan Bereziak aurreikusten du UEPE H1 ekipamendurako gauzatze-unitate publikoa garatzea lehen laurtekoan, eta, hain zuzen ere, 2007an ekin zitzaien Ruiz de Bergaratarren jauregia sendotu, eraberritu eta handitzeko obrei, bertan ezartzeko kultura-ondarea kudeatzeko Arabarri foru-sozietatea eta beste foru-empresa publiko batzuk jartzeko bertan, Udalak eta Foru-aldundiak horretarako

#### **PROPUESTA DE ACUERDO**

A la vista del Proyecto de la decimocuarta Modificación del Plan Especial de Rehabilitación Integral del Casco Medieval de Vitoria-Gasteiz para regular la Unidad de Ejecución Pública de Equipamiento-UEPE H1 sobre el Palacio de los Ruiz de Bergara redactado por los servicios técnicos municipales, se formulan las siguientes consideraciones:

El objeto de la propuesta de reforma puntual del PERI del Casco Medieval para el edificio correspondiente a la calle Herrería números 30 y 32 es amparar las modificaciones realizadas y posibilitar su reforma y ampliación para la instalación en el mismo de un equipamiento, previsiblemente el Gasteiz Antzokia.

El Plan Especial de Rehabilitación Integral del Casco Medieval de Vitoria-Gasteiz prevé el desarrollo de la Unidad de Ejecución Pública de Equipamiento UEPE-H1 en su primer cuatrienio y efectivamente, en 2007 se iniciaron las obras de consolidación, reforma y ampliación del palacio de los Ruiz de Bergara para la implantación en el mismo de la sociedad foral de gestión del patrimonio cultural, Arabarri, y otras empresas públicas forales, en el marco de un convenio suscrito al efecto entre

sinatutako hitzarmenaren barruan.

Ayuntamiento y Diputación Foral.

Aldameneko Zapatari kaleko 33.eko higiezinan ere esku-hartzea aurreikusten zen obrak J. B., S. B, JC. M. eta L. Z. arkitektoen proiektuaren arabera hasi ziren, 2007ko apirilaren 17an emandako obra-lizentziaren babesean, aldez aurretik, 2006ko abenduaren 1ean, Hirigintza eta Ingurumen foru-diputatuak baimena eman zuelarik, 2007 Foru-aginduan jasota dagoenez, eta jauregiaren barruko patioa estali zen, zein jabari publikoko eta sarbide mugatuko espazio libre gisa baitzegoen sailkatua, eta jauregiaren barrualdea eraberritu zen, zein 'izaera estrukturalako eraikinak / erdi mailako babeseko elementuak' multzoan baitzegoen sailkatuta, eta Erreumentari kaleko fatxada bakarrik errespetatu zen, altuera murriztuz.

2008ko abenduaren 12an lizentzia berri bat eskatu zen, jauregiaren hegoaldeko hegaldaren bolumetria handitzeko, eta orobat handitzeko eta birbanatzeko Zapatari kaleko 33.ean okupatu beharreko espazioak. 2009ko maiatzaren 20an, eskabidea onartzearen aldeko txostena egin zuen Ondare Historiko Artistikoaren Foru Zerbitzuak, baina lizentzia ez zen eman azkenik, obrak bertan behera geratu zirenez, nahiz eta bitarte horretan jauregiaren hegoaldeko hegal horren bolumetria handitzea gauzatu zen.

Eten egin ziren obrak, eta abandonatuta geratu ziren, harik eta, berriki, udal korporazioak, eraikinaren jabetza berreskuratu ondoren, proiektua berregin eta berriro ekitea erabaki duen arte, eta erakina ekipamendu sozio-kultural baterako, Gasteiz Antzokia bertan jartzeko, erabiltzea, dagokion proiektua idatzi ondoren. Hauek dira egin beharreko obrak: eraberritze estrukturala, tarteko solairu bat gaitzea jauregiaren patioaren gainean, eta barruko espazioen birmoldaketa sakona, bolumetria eta irudia aldatu gabe.

Las obras, que contemplaban también alguna intervención en el inmueble adyacente en Zapatería 33, se acometieron conforme al proyecto de los arquitectos D. J. B., D. S. B, Don JC. M. y D. L. Z. al amparo de la licencia de obras concedida el 17 de abril de 2007 previa autorización de 1 de diciembre de 2006 de la Diputada Foral de Urbanismo y Medio Ambiente, recogida en la Orden Foral 2007, cubriéndose el patio interior del palacio, que estaba calificado como espacio libre de dominio público y acceso restringido y reformándose el interior del palacio, que estaba calificado como edificios de carácter estructural / elementos de protección media (EPM) y del que únicamente se respetó la fachada a la calle Herrería, que se recreció una altura.

El 12 de diciembre de 2008 se solicitó nueva licencia para la ampliación de la volumetría en el ala Sur del palacio, así como para el aumento y redistribución de los espacios a ocupar en Zapatería 33. La solicitud fue informada favorablemente el 20 de mayo de 2009 por el Servicio Foral de Patrimonio Histórico Artístico, pero la licencia no llegó a concederse por la suspensión de las obras, sin perjuicio de que entretanto se materializó la ampliación de la volumetría en ese ala Sur del palacio.

Las obras se interrumpieron, quedando abandonadas hasta que, recientemente, la corporación municipal, una vez recuperada la posesión del edificio, ha decidido reconvertir y reanudar el proyecto, destinando el edificio a un equipamiento socio cultural, el Gasteiz Antzokia, para lo que se ha redactado el correspondiente proyecto. Las obras a realizar consisten en una reforma estructural, la habilitación de una planta intermedia sobre el patio del palacio y una profunda redefinición de sus espacios interiores, sin alterar su volumetría e imagen.

Egindako obrak erregularizatu, planeamendua horietara egokitu eta aurreikusitako proiektua gauzatzekotan, aldakuntza hauek egin beharra dago plan berezian:

- Lurzatiaren kalifikazio urbanistiko xehatua aldatu, gaur egun 'administrazio-ekipamendua' baita, lehenago aurreikusitako destinoaren arabera, eta ez baitator bat orain proposatzen denarekin.

- Jauregiaren barruko patioaren zati bati emandako jabari publikoko eta erabilera murriztuko espazio librearen kalifikazioa kendu —duela gutxi egin ziren eta gorago deskribatu diren obrak egin zirenean estali baitzen patio hori—, aurreikusitako beharren programari leku egiteko.

- Eraikinaren katalogazioa aldatu, gaur egungo EPMtik —izaera estrukturaleko eraikinak / erdi mailako babeseko elementuak— PB-Hra —ingurumen-izaerako eraikinak (izaera historikoko eraikinak) / oinarritzko babeseko elementuak, historikoak—, ORE-OE2 Berreskuratze-ordenantza ordenantza aplika dadin hartara, eta ez lehenago indarrean zegoena, OCE-OE1 Kontserbazio-ordenantza, estuagoa.

- Zapatari kaleko 33.eko aldameneko bloke osora zabaldu erabileren bateragarritasun-erregimena, bizileku eta ekipamendu artekoa, orain beheko solairurako eta 1. solairuko parte baterako bakarrik aurreikusten dena, bai premien programari leku egiteko, bai lehendik egindako esku-hartzea legezatzeko.

- Dokumentazio grafikoan, jauregiaren okupazio- eta altuera-parametroak

La regularización de las obras ejecutadas, la adecuación del planeamiento a las mismas y la materialización del proyecto previsto requieren de las siguientes modificaciones en el Plan Especial:

- Modificar la calificación urbanística pormenorizada de la parcela, que actualmente es de Equipamiento Administrativo, lo que es conforme con el destino anteriormente previsto pero no con el actualmente propuesto.

- Suprimir la calificación de Espacio Libre de Dominio Público y Uso Restringido atribuido a una parte del patio interior del palacio, ya que ese patio se cubrió durante las recientes obras ya descritas, a fin de dar cabida al programa de necesidades contemplado.

- Modificar la catalogación del edificio, actualmente EPM (edificios de carácter estructural / elementos de protección media) a PB-H (edificios de carácter ambiental (edificios de carácter histórico) / elementos de protección básica históricos) de manera que pase a resultar de aplicación la ordenanza de edificación Ordenanza de Recuperación ORE-OE2 en lugar de la anteriormente vigente, Ordenanza de Conservación OCE-OE1, más restrictiva.

- Ampliar a la totalidad del bloque adyacente, en el número 33 de la calle Zapatería, el régimen de compatibilidad de usos, entre residencial y equipamental, previsto ahora tan solo para su planta baja y parte de la planta 1º, tanto para dar cabida al programa de necesidades contemplado, como para legalizar la intervención realizada.

- Ajustar en la documentación gráfica los parámetros de ocupación y altu-

jada gauzatuta dagoenera moldatu.

Gainera, proiektu honi eragiten dion plan bereziko kontraesan bat konpondu beharra dago. Hain zuzen ere, ekipamendu anizkuna kalifikazioa baliatzen da dokumentazio grafikoan, dagokion ordentzan horren deskribapenik izan gabe, eta bai aurreikuspenekiko kontraesanik.

Hauek dira aldakuntza honetan proposatutako aldaketak:

- Hirigintza-araudian, honela definitzen da “ekipamendu anizkuna” erabilera xehatua: ekipamendu komunitarioaren erabilera globalaren barruko erabilera xehatuen edozein konbinazio (14. artikulua).
- Hirigintza-araudian, Zapatari kaleko 33.eko higiezin osoari aplikatzen zaio “ekipamendua toleratzen duen bizitegi-erabilera”, eta ekipamendu horren izaera ez da arauan zehazten, ezpada dokumentazio grafikoan (68. artikulua).
- Kendu egiten da Errementari kaleko 30eko patioa babestu beharreko ondasunen katalogoko espazio libreen katalogotik.
- O-2 planoan —Eraikuntza-katalogoa—, aldatu egiten da eraikinaren katalogazioa (EPMtik PB-Hra), eta jauregiaren okupazioa eta solairu-kopurua egungo errealitatera moldatzen.
- O-3 planoan —Espazio libreen katalogoa—, kendu egin da jauregiaren patioa.
- O-4 planoan —Zonifikazioa - Kalifikazio xehatua—, Errementari kaleko 30eko patioa kentzen da, jabari publikoko eta erabilera murriztuko espazio libre gisa, eta ekipamendu ani-

ras del palacio a lo ya ejecutado.

Además, es conveniente resolver una contradicción del Plan Especial que afecta a este proyecto. Se trata del empleo, en la documentación gráfica, de la calificación de Equipamiento Múltiple sin una descripción del mismo en la correspondiente Ordenanza, e incluso en contradicción con sus previsiones.

Los cambios propuestos en la presente modificación son los siguientes:

- En la Normativa Urbanística, se define el uso pormenorizado de “Equipamiento Múltiple” como cualquier combinación de los usos pormenorizados incluidos en el uso global de Equipamiento Comunitario (artículo 14).
- En la Normativa Urbanística, se aplica a la totalidad del inmueble del nº 33 de la calle Zapatería el uso de “Residencial con tolerancia de Equipamiento” sin concretar la naturaleza de ese equipamiento en la norma, sino en la documentación gráfica (artículo 68).
- Se suprime el patio de Herrería 30 del listado “Catálogo de los Espacios Libres” incluido en el “Catálogo de Bienes Objeto de Protección”.
- En el plano O-2 “Catálogo de la edificación” se modifica la catalogación del edificio (de EPM a PB-H) y se ajusta la ocupación y número de plantas del palacio a la realidad actual.
- En el plano O-3 “Catálogo de los Espacios Libres” se elimina el patio del palacio.
- En el plano “O-4 Zonificación-Calificación Pormenorizada” se suprime el patio de Herrería 30 como “Espacio Libre de Dominio Público y Uso Restringido” se califican como

zkun gisa kalifikatzen administrazio- ekipamendu gisa kalifikatutako Erre- mentari kaleko 30.eko eta 32.eko hi- giezinak.

- O-8 planoan —Eraikuntzaren eta es- pazio librean antolamendua. Lerroka- durak eta sestrak—, jauregiaren pa- tioa kentzen da, eta errealitatera ego- kitzen jauregiaren okupazioa eta al- tuera.
- O-12 planoan —Antolamendu-propo- samenak—, C5 epigrafearen barruan jauregiari administrazio- ekipamen- duaren kalifikazioa aitortzen dion le- genda aldatu da, ekipamendu ani- zkunera pasatuz.
- Bakarrean batu dira Errementari ka- leko 30.eko eta 32.eko higieinei da- gozkien hirigintza-fitxak, eta gauzatu- takora egokitu horietako parame- troak.

Udal teknikariek idatzitako oroitida- zkian hauke agiri dira: xedea, komeniga- rritasunaren eta egokitasunaren justifika- zioa, bideragarritasun ekonomiko eta fi- nantzarioa, eragin akustikoaren azterla- na egiteko premiarik eza, eragin soziolin- guistikorik eta genero-eraginik eza, baita indarrean dagoen planeamenduari eta aldatuari dagozkien hirigintza-araudia, antolamendu- eta kudeaketa-eremuak eta dokumentazio grafikoa ere.

Ingurumen-tramitazioari dagokionez, udal zerbitzu teknikoek jakinarazi dute Estatuko Ingurumen Ebaluazioaren Le- gearen eta Euskal Herriko Ingurugiroa Babesteko Legearen arabera aldakuntza ez dagoela ingurumen-ebaluazioari lo- tua, ez baitu plan edo programa baten izaera, ezpada plan baten aldakuntza batena —oso txikia, xedeari nahiz espa- rruari dagokionez—, eta ez planak ez horren aldakuntzak ez baitute legez in- gurumen-ebaluazioaren menpe egon be- har duten proiektuak aurrerago baimen- tzeko esparrurik ezartzen, eta ez diote eragiten lurzoru urbanizaezinari, ezta

“Equipamiento Múltiple” los inmue- bles de Herrería 30 y 32, calificados como “Equipamiento Administrati- vo”.

- En el plano O-8 Sur “Ordenación de la Edificación y de los Espacios Li- bres. Alineaciones y Rasantes” se elimina el patio del palacio y se ajustan a la realidad la ocupación y altura del palacio.
- En el plano O-12 “Propuestas de Ordenación” se modifica la leyenda, que atribuye al palacio, bajo el epí- grafe C5, la calificación de equipam- iento administrativo, pasándola a equipamiento múltiple.
- Se refunden en una las Fichas Ur- banísticas correspondientes a los inmuebles de Herrería 30 y 32 y se ajustan sus parámetros a lo ejecu- tado.

En la memoria redactada por los técnicos municipales consta: el objeto de la misma, la justificación de su con- veniencia y oportunidad, viabilidad eco- nómico financiera, innecesaridad de realización de un estudio de impacto acústico, no afección sociolingüística ni de impacto de género, así como la nor- mativa urbanística, ámbitos de ordena- ción y gestión y documentación gráfica correspondientes al planeamiento vi- gente y al modificado.

En cuanto a la tramitación ambien- tal, los servicios técnicos municipales han informado que, de conformidad con la Ley de Evaluación Ambiental Estatal y la Ley de Protección del Medio Am- biente del País Vasco, la presente mo- dificación no está sujeta a evaluación ambiental porque su naturaleza no es la de un plan o programa, sino la de una modificación (muy menor, tanto por su objeto, como por su ámbito) de un plan, sin que, ni el plan ni su modifica- ción, establezcan el marco para la futu- ra autorización de proyectos legalmen- te sometidos a evaluación ambiental, ni

Natura 2000 Sareko edo nazioarteko hizarmenen edo natura-ondareari edo biodibertsitateari buruzko oinarrizko legediaren edo autonomia-erkidegoko natura zaintzeko legediaren aplikazioz emandako arau-xedapen orokorren ondorio den ingurumen-babesaren arloko inongo erregimeneko espazioei ere.

Txostenak eskatu zaizkie Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiari eta Eusko Jaurlaritzako Kultura, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailei.

Aurtengo martxoaren 12an, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren aldeko txostena jaso da.

Gaur egun, igaroa da Euskal Kultura Ondarearen Legearen 47. artikuluan araututako epea, bi hilabetekoa, eta, hortaz, prozeduraren tramitazioarekin jarraitu daiteke, nahiz ez den jaso Eusko Jaurlaritzako Kultura, Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Sailei eskatutako txostena.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2019ko irailaren 20an egindako bilkuran eman zitzaion onespina planari, eta hasierako onespina Plan Orokorraren hasierako aldakuntza horri, idatzitako proiektuarekin —dosierrean jasota dago— bat etorri.

2019ko urriaren 23an argitaratu zen erabakia Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean —123. zk.—, baita El Correo Español-El Pueblo Vasco egunkariaren 2019ko urriaren 9ko Arabako edizioan ere, eta hogei egunez egon da jendaurrean jarrita aldaketari buruzko dokumentazioa. Denbora horretan entitate edo pertsona interesdunek ez dutenez inolako alegaziorik aurkeztu, izapidearekin aurrera jarrai daiteke.

afecten a suelo no urbanizable, ni a espacios de la Red Natura 2000 o con algún régimen de protección ambiental derivado de convenios internacionales o disposiciones normativas generales dictadas en aplicación de la legislación básica sobre patrimonio natural o biodiversidad, o de legislación sobre conservación de la naturaleza de la Comunidad Autónoma.

Se han solicitado informes a la Dirección General de Aviación Civil y a los Departamentos de Cultura, Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco.

A fecha 12 de marzo del presente año se ha recibido el informe favorable de la Dirección General de Aviación Civil.

A fecha actual, ha transcurrido el plazo preceptuado por el artículo 47 de la Ley de Patrimonio Cultural Vasco (2 meses) y por tanto, cabe continuar con la tramitación del procedimiento aunque no se haya recibido el informe solicitado a Departamentos de Cultura, Vivienda y Asuntos Sociales del Gobierno Vasco.

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada con fecha 20 de septiembre de 2019 procede a la aprobación del proyecto e inicial de la modificación del Plan General a la que se ha hecho referencia, de carácter pormenorizado, de conformidad con el Proyecto redactado que consta en el expediente.

Tal acuerdo fue publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava nº 123 de 23 de octubre de 2019 y en el Diario El Correo Español-El Pueblo Vasco (Ed. Álava) el 9 de octubre de 2019, permaneciendo la documentación integrante de la modificación expuesta al público durante el plazo de veinte días, sin que en este periodo de tiempo habilitado al efecto se haya presentado alegación alguna por entidad o persona interesada, por lo que se pue-

de proseguir el trámite.

Aplikagarri den legediari dagokionez, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 61. eta 62. artikuluek zehazten dituzte plan orokorren eduki substantiboa eta eduki hori gauzatzeko beharrezko den gutxieneko dokumentazioa. Beraz, plan orokorraren aldaketak antzeko dokumentuetan formalizatuko dira, edukia aldaketaren xedera egokituta.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 69. artikuluan eta hurrengoetan xedatzen da plan berezien esparrua eta edukia, eta 95., 96. eta 97. artikuluetan arautzen plan partzial eta berezien tramitazioa eta onespena.

Eusko Jaurlaritzaren Ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketa babetuei buruzko abenduaren 30eko 317/2002 Dekretuak arautzen du Euskal Autonomia Erkidegoko ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketaren erregimen juridikoa, eta orobat zehazten du birgaitze-jarduketaren kontzeptua.

317/2002 Dekretuaren 10. artikuluan daude araututa birgaitze-plan bereziak, eta plan berezien motetako bat direla adierazten, lurzorua erregimenaren eta hiri-antolamenduaren arloan indarrean dagoen araudiaren ildotik, eta delako legean eta hori garatzen duten araudietan nahiz horiek ordeztzen dituzten arauetan xedatutakoari lotuak daudela, baita dekretuan bertan berariaz adierazitakoari ere.

Birgaitze-plan bereziak hiri-antolakuntzaren tresna xehatuak dira, birgaitze integratuko eremu bat deklaratzeko dosierra abiarazi den hiri-lurzoruko eremuetan plan orokorren edo arau subsidiarioen kalifikazio globalaren zehazta-

Respecto a la regulación legal que resulta aplicable, los artículos 61 y 62 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco señalan el contenido sustantivo del plan general y la documentación con la que, con carácter mínimo, debe formalizarse ese contenido, entendiéndose que las modificaciones de plan general se formalizarán en documentos similares, si bien ajustando su contenido al objeto de la modificación.

El ámbito y contenido de los Planes Especiales se establece en los artículos 69 y siguientes de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, que en sus artículos 95, 96 y 97 regula la tramitación y aprobación de Planes Parciales y Especiales.

El Decreto del Gobierno Vasco 317/2002, de 30 de diciembre, sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado regula el régimen jurídico de las actuaciones de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado radicado en la Comunidad Autónoma del País Vasco y define el concepto de las actuaciones de rehabilitación.

El artículo 10 de este Decreto 317/2002 regula los Planes Especiales de Rehabilitación definiéndolos como una clase de los Planes Especiales de acuerdo con la normativa vigente sobre régimen del suelo y ordenación urbana, estando sujetos a lo establecido para los Planes Especiales en dicha Ley y en los Reglamentos que la desarrollan o a la normativa que les sustituya, así como a lo indicado específicamente en este Decreto.

Los Planes Especiales de Rehabilitación son instrumentos pormenorizados de ordenación urbana para el desarrollo de las determinaciones de la calificación global de los Planes Generales o de las Normas Subsidiarias en



penak garatzeko, eta, beren zehaztapedunen artean, aipatutako dekretuaren 10.1 artikuluan definitutako administrazioaren ekintza berezia osatzen duten neurriak planifikatzeko aukera emango dutenak jaso behar dituzte.

10. artikulua horretan adierazten duenez, administrazioaren ekintza bereziak hiri-ehuna babestea, kontserbatzea, leheneratzea eta hobetzea dakarten birgaitze babestuko jarduketak hartzen ditu barne, baita perimetroan dagoen ondare urbanizatu eta eraikia balioestea eta egokiago erabiltzea ere, horrela, dagoen populazioa mantentzea, bizi-baldintzak hobetzea eta, bereziki, etxebizitzaren kalitatea hobetzea eta komunitatearen ekipamenduak eta aurreko helburuekin bateragarriak diren jarduera ekonomikoak indar daitezela lortzeko.

Udalbatzari dagokio hirigintzako legediak aurreikusitako planen nahiz beselako tresnen udal tramitazioari amaiera ematen dion onespina ematea, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legeak—Tokiko Gobernua Eraberritzeko Neurriei buruzko 57/2003 Legeak osatua— 123.1.i artikuluan ezarritakoaren ildotik.

Proposatzen den antolamendu aldakuntzarekin bat etorritik, dosierraren parte diren hirigintzako agiriekin haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen baitute, Toki Jaurbidearen Oinarriei buruzko 7/1985 Legeak abenduaren 16ko Tokiko Gobernua Eraberritzeko Neurriei buruzko 57/2003 Legeak osatua 122.4.a) artikuluan aitortzen dion aginpidea baliaturik, Lurralde Batzordeak erabaki hau aurkezten dio Udalbatzari:

las áreas de suelo urbano en las que se haya incoado un expediente de declaración de Área de Rehabilitación Integrada, debiendo contener entre sus determinaciones aquéllas que permitan planificar las medidas constitutivas de la acción especial de la Administración definida en el artículo 10.1 del citado Decreto.

En este artículo 10 señala que la acción especial de la Administración comprende las actuaciones de rehabilitación protegida que supongan la protección, conservación, restauración y mejora del tejido urbano, así como la puesta en valor y más adecuada utilización del patrimonio urbanizado y edificado contenido en su perímetro, de manera que se consiga el mantenimiento de la población existente, la mejora de las condiciones de vida y en especial la calidad de la vivienda, y la potenciación de los equipamientos comunitarios y de las actividades económicas compatibles con los objetivos anteriormente indicados.

Considerando que el artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local misma Ley, atribuye al Pleno la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

De conformidad con la modificación del planeamiento propuesta, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vista la regulación a la que se ha hecho referencia, esta Comisión de Territorio en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local, eleva al Pleno de la Corporación el siguiente

ERABAKIA

1. Udal zerbitzu teknikoek 2019ko irailean idatzitako Gasteizko Erdi Aroko hiriguneko Birgaitze Integraturako Plan Bereziaren hamalagarren aldakuntzari behin betiko onespina ematea, Gasteizko Erdi Aroko hiriguneko Birgaitze Integraturako Plan Berezikiko UEPE H1 ekipamendurako gauzatze-unitate publikoa erregulatzeko.

2.- Erabaki hau Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5. artikuluan xedatutakoaren ildotik.

3.- Erabaki honen kontra, administrazio-bidea agortzen baitu, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da Euskal Herriko Auzitegi Nagusiaren aurrean, bi hilabeteko epean, argitaratzen den egunaren biharramunetik, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen Legearen 46.1 artikulua ildotik.

ACUERDO

1º. Aprobar definitivamente la modificación puntual del Plan Especial de Rehabilitación Integrada del Casco Medieval de Vitoria-Gasteiz redactada por los servicios técnicos municipales en el mes de septiembre de 2019, para regular la Unidad de Ejecución Pública de Equipamiento UEPE-H1 del Plan Especial de Rehabilitación Integral del Casco Medieval de Vitoria-Gasteiz.

2º. Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava en los términos previstos en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

3º. El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa y contra el mismo puede interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de su publicación, conforme al artículo 46.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

LURRALDE BATZORDEAREN  
IRIZPENA

ERDI AROKO HIRIGUNEKO BIRGAITZE INTEGRATURAKO PLAN BEREZIAREN HAMALAGARREN ALDAKUNTZARI, ZEINEK UEPE H1 EKIPIAMENDURAKO GAUZATZE-UNITATE PUBLIKOA —RUIZ DE BERGARATARREN JAUREGIA— ERREGULATZEA DUEN HELBURU, BEHIN BETIKO ONESPINA ematearen alde agertu da Lurralde Batzordea, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

Aktaren laburpena:

Lurralde Batzordeak 2020ko apirilaren

DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE  
TERRITORIO

La Comisión de Territorio manifiesta su posición favorable a la APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA DECIMOCUARTA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CASCO MEDIEVAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA REGULAR LA UNIDAD DE EJECUCIÓN PÚBLICA DE EQUIPAMIENTO-UEPE H1 SOBRE EL PALACIO DE LOS RUIZ DE BERGARA en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

Resumen del Acta:

Sesión extraordinaria de la Comisión de

20an, 9:19an, egindako ez-ohiko bilkura,  
3. gaia

Territorio celebrada el día 20 de abril de  
2020 a las 9:19, asunto nº 3.

### OSOKO BOZKETA

BOZKETA HONEN ONDORIOZ  
ONETSIA

ALDE: Oregi andrea (EAJ-PNV),  
Fernández de Landa jauna (EAJ-PNV),  
Fernández de Landa andrea (EAJ-PNV),  
Barredo andrea (EAJ-PNV), Gutiérrez  
andrea (PSE-EE), Rodríguez jauna  
(PSE-EE), Salazar jauna (PSE-EE),  
Gonzalez jauna (EH BILDU GASTEIZ),  
Lopez de Aberasturi andrea (EH BILDU  
GASTEIZ), Villalba andrea (EH BILDU  
GASTEIZ), Ruiz andrea (ELKARREKIN  
VITORIA-GASTEIZ), Fernández jauna  
(ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

ABSTENTZIOA: Garnica jauna (PP),  
Iturricha jauna (PP), Ochoa de Eribe  
andrea (PP).

Gehiengoz onartu da

### VOTACIÓN DE TOTALIDAD

APROBADA CON LOS SIGUIENTES  
VOTOS

A FAVOR: Sra. Oregi (EAJ-PNV), Sr.  
Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra.  
Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra.  
Barredo (EAJ-PNV), Sra. Gutiérrez  
(PSE-EE), Sr. Rodríguez jauna (PSE-  
EE), Sr. Gonzalez (EH BILDU  
GASTEIZ), Sra. Lopez de Aberasturi  
(EH BILDU GASTEIZ), Sra. Villalba  
(EH BILDU GASTEIZ), Sra. Ruiz  
(ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ),  
Sr. Fernández (ELKARREKIN  
VITORIA-GASTEIZ).

ABSTENCION: Sr. Garnica (PP), Sr.  
Iturricha (PP), Sra. Ochoa de Eribe  
(PP).

Se aprueba por mayoría

**- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.** - SE SOMETE A VOTACIÓN LA  
APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA DECIMOCUARTA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL  
DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CASCO MEDIEVAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA  
REGULAR LA UNIDAD DE EJECUCIÓN PÚBLICA DE EQUIPAMIENTO-UEPE H1 SOBRE  
EL PALACIO DE LOS RUIZ DE BERGARA.

Aurreko irizpena irakurri  
eta erabaki-proposamena  
bozkatuta, **ONETSI EGIN DA**,  
honako emaitza honekin:

**- ALDE:**

Hogeita bi (22) boto  
(EAJ-PNV, PSE-EE, EH  
BILDU GASTEIZ eta  
ELKARREKIN VITORIA-  
GASTEIZ)

**- ABSTENTZIOAK:**

Lau (4)  
(PP)

Leído el precedente  
dictamen y sometida a votación la  
Propuesta de Acuerdo, **QUEDA  
APROBADA** con el siguiente  
resultado:

**- A FAVOR:**

Veintidos (22) votos  
(EAJ-PNV, PSE-EE, EH  
BILDU GASTEIZ y  
ELKARREKIN VITORIA-  
GASTEIZ)

**- ABSTENCIONES:**

Cuatro (4)  
(PP)



**5. GAIA**  
**ASUNTO Nº 5**

**GAIA: BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA GASTEIZKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN EGITURAZKO XEDAPEN-ALDAKETARI, ZEINEN HELBURUA BAITA MERCEDES BENZ LANTEGIAK BERE INGURUKO HIRI-MUGIKORTASUNEAN ETA BIDE-SEGURTASUNEAN DUEN ERAGINA MURRIZTEA.**

**ASUNTO: APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA REDUCIR EL IMPACTO DE LA FACTORÍA MERCEDES-BENZ EN LA MOVILIDAD URBANA Y LA SEGURIDAD VIAL DE SU ENTORNO.**

ERABAKI-PROPOSAMENA

Mercedes Benz lantegiaren jardueraren etengabeko hazkundeak langile eta hornitzaileen trafikoa handitzea ekarri du, baita bertan ekoiztako furgonetena ere. Hori dela eta, lantegiaren inguruko aparkalekuak gainezka daude, eta trafiko parasito handia sortzen da. Halaber, gorago aipatutako enpresaren arduradunek hegoaldean dagoen lursailaren — trenbidearen eta Areatza kalearen artean— araudia egokitzea eskatu dute, bertan ekoizpen-hazkundeari aurre egin ahal izateko behar dituzten instalazioak jartzeko asmoz.

Proposatutako aldaketaren beharren eta egokieraren arrazoia Mercedes Benz lantegiak bere inguruko hiri-mugikortasunean eta bide-segurtasunean duen eragina murriztea da, ekoizpen-prozesua errazteko neurriak hartuz.

Hauxe xedatzen du Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 129.1 artikulua: “Legegintza-ekimena eta erregelamenduak egiteko ahala baliatzean, administrazio publikoek printzipio hauen arabera jokatu behar dute: premia, efikazia, proportzionaltasuna, segurtasun juridikoa, gardentasuna eta efizientzia”.

PROPUESTA DE ACUERDO

El creciente incremento de la actividad de la fábrica Mercedes-Benz está provocando un mayor tráfico de vehículos de empleados y proveedores, así como de las furgonetas fabricadas, colapsándose los aparcamientos en el entorno de la fábrica y generándose un importante tráfico parásito. A su vez, los responsables de la precitada mercantil han solicitado que se acomode la regulación de la parcela situada al sur, entre el ferrocarril y la calle las arenas, a fin de poder acoger en ella las instalaciones necesarias para soportar el aumento de la producción.

La conveniencia y oportunidad de la modificación propuesta devienen del interés en atenuar el impacto de la factoría de Mercedes-Benz en la movilidad urbana y la seguridad vial en su entorno, adoptando medidas que faciliten su proceso productivo.

El artículo 129.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas dispone que “En el ejercicio de la iniciativa legislativa y la potestad reglamentaria, las Administraciones Públicas actuarán de acuerdo con los principios de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y

eficiencia”.

Aldaketaren premia eta efikazia bat datoz lehenago aipatu ditugun haren beharra eta egokierarekin; aldaketaren proportzionaltasuna eta efizientzia xedea lortzeko beharrezko esku-hartze gutxienekoaren printzipiotik eratorzen da; aldaketaren segurtasun juridikoa eta gardentasuna ezarritako prozeduraren arabera eta bertan aurreikusitako herritarren partaidetza-programa aplikatuz kudeatzearen emaitza izango dira.

Udal-antolamenduaren aldaketa honen bidez indarrean dagoen Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorra aldatu nahi da S 20 sektorearen eta ST 4 bitarteko sektorearen esparruan, Mercedes Benz lantegiak bere inguruko mugikortasunean duen eragina murrizteko. Horretarako, aparkalekueremu bat sortu da lantegiaren ekialdean, eta lantegia zuzenean lotu da Gasteizko Garraio eta Logistika Zentro Intermodalarekin (CTV), trenbidearen alboan (paraleloan) doan bide bati esker.

Horren osagarri, Torrogiko errekaen desbideraketaren trazatua ere jasotzen da, jabari publikoko gune, zortasun-gune eta eragin-gune berriak zehaztu direlarik, lehendik zeudenak beren horretan utzita.. Desbideraketa errekaen uholde-urak trenbidearen azpiko bideratze-obra eramateko egin zen. Hartara, Zabalganeko ur garbiak Zadorrara eramatea lortu da, eta errekaen uholde-urak Fagorren biltegiaren azpitik igaro eta araztegira doan hodi-biltzailean isuri zitezten ekidin.

Halaber, berdegune lokal gisa birsailkatu dira CTVren ekialdeko muturrean dauden ekipamendurako bi lurzoru, hartara zabalera emateko Torrogiko errekaen alboko berdegune-zerrendari.

La necesidad y eficacia de la modificación se corresponden con su conveniencia y oportunidad, ya aducidas; su proporcionalidad y eficiencia nacen de su condición de mínima intervención posible para lograr el objetivo perseguido y la seguridad jurídica y transparencia serán el resultado de tramitarla conforme al procedimiento establecido y aplicando el programa de participación ciudadana previsto en el mismo.

A través de la presente modificación del planeamiento municipal se pretende alterar el vigente Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, en el ámbito del sector S 20 y el sector transitorio ST 4, para reducir el impacto de la fábrica de Mercedes Benz, MBE, sobre la movilidad en su entorno. Para ello, se crea una zona de aparcamiento al Este de la fábrica de MBE y se conecta la fábrica directamente con el Centro Intermodal de Transporte y Logística de Vitoria-Gasteiz, CTV, mediante un vial paralelo a la vía férrea.

Complementariamente, se recoge el trazado del desvío del arroyo Torrogiko construido para incorporar sus caudales de avenidas a la obra de encauzamiento bajo el ferrocarril que recoge y conduce al Zadorra las aguas limpias de Zabalzana, evitando el paso de los caudales de avenidas del arroyo bajo los almacenes de Fagor y su descarga en el interceptor que desemboca en la depuradora, delimitando las correspondientes nuevas zonas de dominio público, servidumbre y afección, sin perjuicio de mantener las preexistentes.

Asimismo, se recalifican a zona verde local dos parcelas de equipamiento situadas en el extremo Este del CTV a fin de dar amplitud a la franja de zona verde que acompaña al arroyo Torrogiko.

Proposatutako aldaketek Gasteizko HAPOren atal hauei eragingo diete:

- 20. sektorea (“Jundiz ekialdetik handitzea”), zeinaren plan partziala 2001eko abuztuaren 3an onetsi baitzuen Udalbatzak (abuztuaren 17ko ALHAO).
- ST 4 bitarteko sektorea, zeinaren plan partziala 1994ko apirilaren 15ean onetsi baitzuen Udalbatzak (irailaren 2ko ALHAO).

20. sektorea trenbidearen hegoaldean dago, Jundizko industrialdearen eta ST 4 bitarteko sektorearen artean, eta Zurrupitieta kaleak (Jundizko industrialdea Zadorra hiribidearekin lotzen duen sistema orokorra da) bereizten du azken horretatik.

ST 4 bitarteko sektorea trenbidearen hegoaldean dago, 20. Sektorearen eta Zabalganeko bizitoki-auzoaren artean, eta berdegune-zerrenda batek eta Mariturri bulebarrak (hiriaren hedapena mendebaldetik mugatzen duen sistema orokorra da) bereizten du azken horretatik.

Eremua zortasun hidraulikoen, trenbide-zortasunen, zortasun aeronautikoen eta aireportu-eragin akustikoaren eraginpean dagoelarik, eskatu dira dagoeneko beharrezko txosten sektorialak, eta horien edukia gehitu zaio prozedura honen xede den agiriari.

Hauxe da behin betiko onespena emateko aurkezten den proposamena:

Planteamendua gauzatzearen ondorioz, hiri-lurzoru gisa birsailkatzea, batetik S20 sektorea (“Jundiz ekialdetik handitzea”), non Gasteizko Garraio eta Logistikako Zentro Intermodala (CTV) dagoen, eta bestetik ST4 bitarteko sektorea,

Las modificaciones propuestas van a alterar los siguientes apartados del PGOU de Vitoria-Gasteiz:

- El Sector 20, Ampliación Este de Jundiz, cuyo Plan Parcial aprobó el Pleno Municipal el 3 de agosto de 2001 (BOTHA de 17 de agosto).
- El Sector transitorio ST 4, cuyo Plan Parcial aprobó el Pleno Municipal el 15 de abril de 1994 (BOTHA de 2 de septiembre).

El Sector 20 se extiende al Sur de la vía férrea, entre el polígono de Jundiz y el Sector transitorio ST 4, del que le separa la calle Zurrupitieta, un Sistema General que conecta el polígono de Jundiz con la Avenida del Zadorra.

El Sector transitorio ST 4 se extiende al Sur de la vía férrea, entre el Sector 20 y el barrio residencial de Zabalgana, del que le separa una franja de zona verde y el Bulevar de Mariturri, un Sistema General que delimita la expansión Oeste de la ciudad.

Es de señalar que el ámbito está afectado por servidumbres hidráulicas, ferroviarias, aeronáuticas y de acústica aeroportuaria, habiéndose solicitado los informes sectoriales pertinentes e incorporándose su contenido al documento objeto del presente procedimiento.

La propuesta que se somete a aprobación definitiva consiste en:

- a) Reclassificar a urbanos, por ejecución del planeamiento, los sectores S20 Ampliación Este de Jundiz, donde se ubica el Centro Intermodal de Transporte y Logística de Vitoria-Gasteiz, CTV y el sector transitorio ST4, donde se

non Mercedes Benzen lantegia dagoen, biei Eremuaren Antolamendua Mantentzeko OR-6 Ordenantza aplikatuz (M.O.A.-2/35 eta M.O.A.-2/34, hurrenez hurren).

ubica la factoría de Mercedes Benz, MBE aplicándoles la Ordenanza de Mantenimiento del Ámbito, OR 6 (M.O.A.-2/35 y M.O.A.-2/34 respectivamente).

Birsailkatzea, ibilgailuen aparkaleku pribatu gisa, garai bateko ST 4 sektorearen ekialdean dagoen 14.293 metro koadroko lurzorua, gaur egun tokiko berdegunearen sailkapena duena, bertan aparkalekuak jarri ahal izateko eta fabrikako ibilgailuen sarbideak antolatzeko.

b) Recalificar como aparcamiento privado de vehículos la parcela de 14.293 metros cuadrados situada al Este del antiguo ST 4, clasificada actualmente como zona verde local, de modo que puedan disponerse en ella aparcamientos y ordenarse los accesos de vehículos a la fábrica.

Tokiko bide pribatu gisa birsailkatzea Mercedes lantegiaren mendebaldean dagoen (lantegiaren eta Zurrupitieta kalearen artean) berdegunearen 408 metro koadroko azalera jakin bat.

c) Reclasificar como viario local privado una superficie de 408 metros cuadrados de la zona verde al Oeste de la fábrica de Mercedes, entre ésta y la calle Zurrupitieta.

Tokiko bide pribatua dela jaso da, jabari publikoan sar dadila saihesteko eta, ondorioz, besterentzerik izan ezin dadin. Hori baimenduta dago, indarrean dagoen plan orokorrak ez baitu bide-sarearen jabetza publikoa ezartzen.

La condición de privado del viario local se hace constar a los efectos de evitar su inclusión en el dominio público y la consiguiente imposibilidad de su enajenación. Viene permitida por el hecho de que el vigente Plan General no impone la propiedad pública de la red viaria.

Aurrekoaren mugakide den Zurrupitieta kalearen kalifikazioa mantentzea. Bertan, 275 metro koadroko lurpeko pasabide bat baimendu beharko da, aipatutako tokiko bide pribatuaren eta jarraian deskribatzen denaren artean.

d) Mantener la calificación de la calle Zurrupitieta colindante con el anterior, donde se deberá autorizar un paso subterráneo de unos 275 metros cuadrados, entre el viario local privado antedicho y el que se describe a continuación.

Tokiko bide pribatu gisa birsailkatzea Zurrupitieta kalearen eta 20. sektorearen artean trenbidearen paraleloan doan zerrenda bat, gaur egun tokiko berdegunea, 239 metroko luzera 9 metroko zabalera duena (guztira 2.138 metro koadroko azalera).

e) Reclasificar como viario local privado una franja paralela al ferrocarril, entre la calle Zurrupitieta y el sector 20, actualmente zona verde local, de 9 metros de anchura a lo largo de 239 metros de longitud, que totalizan 2.138 metros cuadrados.



Ingurumen ebaluazioa jaso zuen zirriborroan, espazio hau 20 metroko zabalerako zerrendan aparkaleku pribatu gisa kalifikatzea ere proposatzen zen, indarrean dagoen HAPOk jasotzen duen pribatu-izaera azpimarratzeko. Alabaina, ibilgu publiko baten gainean aparkaleku bat egiteak mesfidantza sortzen zion Uraren Euskal Agentziari, eta hori dela eta 9 metro zabalerako bidea planteatzen da.

En el borrador sometido a Evaluación Ambiental, se proponía recalificar este espacio, en una franja de 20 metros de anchura, también como aparcamiento privado, para enfatizar su condición de privado, que el vigente PGOU contempla expresamente, pero a la vista de las reticencias que despierta en la Agencia Vasca del Agua la disposición de un aparcamiento sobre un cauce público, se plantea un viario de 9 metros de anchura, que es la función que se pretende que realice.

Beraz, ingurumen ebaluazioaren ondorioa da aldaketa.

El cambio trae causa, por lo tanto, de la Evaluación Ambiental.

Tokiko berdegune gisa birkalifikatzea CTVko 4.863 metro koadroko EQ-1 eta 9.964 metroko koadroko EQ-2 lurzoruak, gaur egun ekipamendu kalifikazioa dutenak, Torrogiko errekaaren alboko berdegune-zerrenda handitzeko.

f) Recalificar a zona verde local las parcelas EQ-1 de 4.863 metros cuadrados y EQ-3 de 9.964 metros cuadrados del CTV, actualmente calificadas como equipamiento, al objeto de ampliar la franja de zona verde que acompaña al arroyo Torrogiko.

Ingurumen-ebaluazioa jaso duen zirriborroan, espazio hauei ekoizpenerako birsailkapena ematea proposatzen zen, baina agiriaren ingurumen-tramitazioak iraun duen urtean ondorioztatu denez, ez da ekoizpenerako espazio gehiago behar eta komenigarria da Torrogiko errekaaren inguruko berdegunea handitzea.

En el borrador sometido a Evaluación Ambiental, se proponía recalificar estos espacios como productivos, pero durante el año largo que ha durado la tramitación ambiental del documento, se ha llegado a la conclusión de que no eran precisos nuevos espacios productivos y sí resulta recomendable ampliar la franja de zona verde en torno al arroyo Torrogiko.

Ez da aldaketa honen inguruko ingurumen ebaluaziorik egin, baina argi dago hobekuntza dela alderdi horri dagokionez.

El cambio no ha sido objeto de Evaluación Ambiental, pero se considera obvio que supone una mejora desde esa perspectiva.

Plan Orokorrean gehitzea Torrogiko errekaaren uholde-urak jaso eta zuzenean Zadorrara eramateko asmoz egindako desbideratzeari dagozkien jabari publikoko gune, zortasun-gune eta eragin-gune

g) Incorporar al Plan General las nuevas zonas de dominio público, servidumbre y afección del desvío construido para recoger los caudales de avenida del arroyo Torrogiko y conducirlos

berriak (lehendik zeudenak mantenduta).

directamente al Zadorra, manteniendo las preexistentes.

Eremuaren inguruko kaleetan (Lermandabidea eta Zuazobidea) kalifikazio xehatua egiazki egindako urbanizaziora doitzea.

h) Ajustar la calificación pormenorizada en las calles Lermandabidea y Zuazobidea a la urbanización realmente ejecutada.

Neurri hau ez zen jasotzen ingurumen-ebaluaziorako aurkeztutako zirriborroan, baina horren garrantzia deuseztat jotzen da, batez ere egungo egoera islatzera mugatzen dela kontuan hartuta

Esta medida no se contemplaba en el borrador sometido a Evaluación Ambiental, pero su relevancia se considera nula, sobre todo teniendo en cuenta que se limita a reflejar la situación actual.

Aldaketa-proposamena HAPOn dokumentazio honetan txertatzen da:

La propuesta de modificación se integra en la siguiente documentación del PGOU:

- 1. eranskina: II. liburuko hiri eremuko fitxak. Xedapen Orokorrak eta Lurraren Erregimena eta Plan Orokorreko eremuak
  - 1. Eremuen zerrenda (ST 4 eta S 20 izan ezik)
  - 2. Lurzoru urbanizagarria, erregimen iragankorrea. Aurkibidea (ST 4 izan ezik).
  - 3. Lurzoru urbanizagarria. Aurkibidea (S 20 izan ezik).
- Anexo 1, Fichas de Ámbitos Ciudad, del Tomo II Disposiciones Generales y Régimen del Suelo y Ámbitos del Plan General.
  - 1. Relación de Ámbitos (excluidos ST 4 Y S 20).
  - 2. Suelo urbanizable en régimen transitorio. Índice (excluido ST 4)
  - 3. Suelo urbanizable. Índice (excluido S 20)
- IV. liburukia, VI. titulua, 6. kapitulua, 6.06.10 artikulua. - Hiri-lurzoruaren eta lurzoru urbanizagarriaren eremuetako erregimena, aski aurreratua eta gauzatze bidean dagoen plangintza xehatuan dute jatorria, eta Plangintza Orokorrean jasota daude, Planak adierazten duen kalifikazio globala aipatzeko eta M.O.A.-2/34 (ST 4 Bitarteko Sektorea, Mercedes) eta M.O.A.-2/35 ("Jundiz ekialdetik handitzea") txertatzeko.
- Tomo IV, Título VI, Capítulo 6, artículo 6.06.10. - Régimen de los ámbitos del suelo urbano y urbanizable provenientes de planeamiento de detalle en avanzado grado de ejecución y en curso de realización recogidos por el Plan General, para referir la calificación global a la que figure en el Plan e incluir el M.O.A.-2/34, Sector Transitorio ST 4, Mercedes, y M.O.A.-2/35 Ampliación Este de Jundiz.

- Dokumentazio grafikoa:

4. Lurzoruaren sailkapena.

5. Hirigintza-kudeaketa, Antolamendu eta kudeaketa eremuak hirian.

6. Kalifikazio xehea (hiria).

- Documentación gráfica:

4.-Clasificación del suelo.

5.-Gestión urbanística, ámbitos de ordenación y gestión en la ciudad.

6.-Calificación pormenorizada (ciudad).

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 53. artikuluan xedatutakoaren ildotik, proposatutako aldaketa egiturazkoa da, aldatu egiten baitu lurzoruaren sailkapena (lurzoru urbanizagarritik hiri-lurzorura), nahiz eta ez duen hirigintza-erakigarritasuna handitzen.

Aplikatzekoak diren legezko araei dagokienez, Euskal Autonomia Erkidegoko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 61. eta 62. artikuluek zehazten dituzte plangintza orokorraren eduki substantiboa eta eduki hori formulatzeko gutxienezko agiriak. Lege beraren 90. eta 91. artikuluetan, berriz, plangintza orokorra egiteko, izapidetzeko eta onartzeko arauak ezartzen dira.

Aipatutako 2/2006 Legearen 103. artikulua xedatutakoaren arabera, hirigintza planen berrikuste oro egiteko, beharrezkoa izango da hirigintza plan horiek aldatzea; 104. artikulua dioenez, hirigintza planen zehaztapenak berrikusi eta zehaztapenetan edozein aldaketa egiteko, plan mota berbera erabili beharko da, eta, horretaz gain, zehaztapen horiek onartzeko jarraitutako prozedura bera erabili beharko da.

Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 91.2 artikulua xedatzen duenez, behin-

En virtud de lo dispuesto en el artículo 53 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, la modificación propuesta tiene carácter estructural, por cuanto que altera la clasificación de suelos (de urbanizable a urbano) aunque no aumenta la edificabilidad urbanística.

Respecto a la regulación legal que resulta aplicable, los artículos 61 y 62 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco señalan el contenido sustantivo del plan general y la documentación con la que, con carácter mínimo, debe formalizarse ese contenido, estableciéndose en los artículos 90 y 91 de la misma Ley la regulación de la formulación, tramitación y aprobación del plan general.

El artículo 103 de la misma Ley 2/2006 dispone que toda reconsideración del contenido de los planes urbanísticos requerirá su modificación señalando el artículo 104 que la revisión y cualquier modificación de las determinaciones de los planes urbanísticos deberá realizarse a través de la misma clase de plan y observando el mismo procedimiento seguido para la aprobación de dichas determinaciones.

El artículo 91.2 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco establece la obligatoriedad de remisión

behineko onespina jaso duen plangintza orokorraren aldakuntza-proiektua Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzordeari igorri behar zaio, txostena eman dezan; izan ere, horiek guztiek bat etorri behar dute lurralde antolamendurako tresna guztiekin zein estatuaren, erkidegoaren edo foru aldundiaren eskumenekoak diren alderdi sektorialekin.

Udalbatzari dagokio planeamendu orokorrari hasierako onespina ematea, baita hirigintzako legediak aurreikusitako planen zein bestelako tresnen udal izapidetzeari amaiera ematen dion onespina ere, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 127.1.c) artikulua (Tokiko Gobernuaren berritzeko neurri buruzko 57/2003 Legeak osatua) dioenaren arabera.

Goian aipatutako arauak kontuan hartuta, honako tramitazio hau izan du dosierak:

- 2017ko abenduaren 11n, herritarren partaidetza-programa onetsi zuen Hirigintza Saileko zinegotzi ordezkariak, eta aldaketa hau idazteko eskatu zion Hirigintza Saileko Plangintzarako eta Hirigintza Antolakuntza Gauzatzeko Zerbitzuari.
- 2017ko abenduaren 21ean, Udalaren web-orrian argitaratu ziren planaren aldaketaren aurrekariak, ekimenarekin konpondu nahi diren arazoak, onestearen beharra eta egokitasuna, arauaren helburuak eta izan daitezkeen konponbide alternatiboak (arautzaileak eta ez arautzaileak).

del proyecto de la modificación del Plan General provisionalmente aprobada a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco para la emisión de informe sobre la acomodación de todo ello a los instrumentos de ordenación territorial y a todos aquellos aspectos sectoriales que resulten de la competencia de la Administración estatal, autonómica o foral.

El artículo 127.1.c) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, atribuye al Pleno la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

En consideración a la normativa anteriormente expuesta, el expediente ha tenido la siguiente tramitación:

- A fecha 11 de diciembre de 2017, la Concejala Delegada del Departamento de Urbanismo aprobó el programa de participación ciudadana y encomendó la redacción de la presente modificación al Servicio de Planeamiento y Ejecución de la Ordenación Urbanística del Departamento de Urbanismo.
- Se ha procedido el 21 de diciembre de 2017 a la publicación en la Web del Ayuntamiento de Vitoria de los antecedentes de la modificación del Plan, los problemas que se pretenden solucionar con la iniciativa, la necesidad y oportunidad de su aprobación, los objetivos de la norma y las posibles soluciones alternativas regulatorias y no regulatorias.

- Udal Plangintzarako Aholku Kontseiluak 2018ko ekainaren 18an eta 2019ko abenduaren 2an ezagutu zuen proposatutako planeamendu-aldaketa, eta aldeko txostena egin zuen.
- 2019ko uztailaren 19an, Tokiko Gobernu Batzarrak onetsi egin du udal-antolamenduaren aldaketa hori jasotzen duen udal teknikarien proiektua.
- 2019ko urriaren 18an udalbatzak hasierako onespina eman zion dossier honek xede duen aldaketari.
- Hasierako onespinen erabakia 2019ko urriaren 30ean Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean eta 2019ko urriaren 25ean lurraldean zabalkunderik handiena duen egunkarietako batean argitaratu zen, eta hilabeteko epea eman zen alegazioak aurkezteko. Emandako epean ez zen alegaziorik aurkeztu.
- 2019ko azaroaren 27an aldaketari buruzko informazio-saioa egin zen, eta udal teknikariek azaldu egin zituzten, bertan, planeamendu aldaketaren nondik norakoak eta alegazioak egiteko aukerak eta modua
- Dagozkien sektore txostenak eginda, eta horien aurrean, udal zerbitzu teknikoek 2019ko abenduan idatzi zute prozedura honen xede den aldaketa behin-behineko onesteko memoria.
- A fecha 18 de junio de 2018 y 2 de diciembre de 2019, el Consejo Asesor de Planeamiento Municipal de Vitoria-Gasteiz ha conocido e informado favorablemente la modificación propuesta de planeamiento.
- La Junta de Gobierno Local de 19 de julio de 2019 ha aprobado el proyecto redactado por los técnicos municipales que contempla la mencionada modificación del planeamiento municipal.
- A fecha 18 de octubre de 2019 el Pleno ha aprobado inicialmente la modificación objeto del presente expediente.
- El acuerdo de aprobación inicial se ha publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava el día 30 de octubre 2019 y en un diario de los de mayor circulación de la provincia, el día 25 de octubre de 2019, del otorgando un plazo de alegaciones de un mes para efectuar alegaciones al mismo. Transcurrido el mismo, no se ha recibido ninguna alegación.
- El día 27 de noviembre de 2019, se ha llevado a cabo una sesión explicativa en la que los técnicos municipales han expuesto en qué consiste la modificación del planeamiento y las posibilidades y forma de alegar en relación a la misma.
- Una vez evacuadas las correspondientes solicitudes de informes sectoriales y a la vista de los mismos, los servicios técnicos municipales han redactado -en el mes de diciembre de 2019- la memoria para aprobar

provisionalmente la modificación objeto del presente procedimiento.

- 2020ko urtarrilaren 17an, udalbatzako behin-behineko onespena eman zion prozedura honen xede den HAPOnen aldatetari.
- 2020ko martxoaren 23an, URA-Uraren Euskal Agentziak aldeko sektore txostena egin zuen, eta bertan jasota uzten da udalak aldatetaren testuan sartu duela URAk galdatutakoa, eta izapidetzen hasi dela Torrogiko erreka bideratzeko eta zati baten estaldurarako obrak (2017an hasiak).
- Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako Batzordeak, 2020ko apirilaren 1ean egindako bilkuran, "Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldakuntza, zeinen helburua baita Mercedes Benz lantegiak bere inguruko hiri-mugikortasunean eta bide-segurtasunean duen eragina murriztea" dosierrari trabarik ez jartzea erabaki zuen aho batez, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari eta Euskal Herriko Lurraldea Antolatzeko 4/1990 Legearen instrumentuetara eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Komunien eta Lurralde Historikoetako foru organoen arteko harremanei buruzko legea aldatzen duen 5/1993 Legean adierazitako alderdietara egokitzeari dagokionez.
- A fecha 17 de enero de 2020, la modificación del PGOU objeto de este procedimiento obtuvo la aprobación provisional del Pleno de la ciudad.
- URA (Agencia Vasca del Agua) ha emitido informe sectorial favorable, a fecha 23 de marzo de 2020, en el que se pone de manifiesto que el Ayuntamiento ha incluido en el texto de la modificación lo requerido por URA y ha procedido a tramitar el proyecto referente a las obras de encauzamiento y cobertura de parte del arroyo Torrogiko que se realizaron en el año 2007.
- La Comisión de Ordenación Territorial del País Vasco, en su sesión de 1 de abril de 2020, adoptó por unanimidad el acuerdo en el que no pone objeción al expediente de "Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz para reducir el impacto de Mercedes-Benz en la movilidad urbana y la seguridad vial de su entorno", del municipio de Vitoria-Gasteiz, en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.

Gasteizko Hiri Antolamenduaren Plan Orokorren aldaketa honi dagokion memorian honakoak jaso

En la memoria correspondiente a esta modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz consta: el equipo de trabajo, objeto de

dira: lantaldea, proposamenaren xedea, aurrekariak, aldatetaren justifikazioa eta beharra, hirigintza estandarrak betetzearen justifikazioa, antolamendu xehatuaren zehaztapenak, lursailen titularitatea, ingurumen ebaluazio estrategikoa, inpaktu akustikoa, kutsatutako lurrak, zortasun-aeronautikoak, eragin hidraulikoak, komunikazio-sareak, trenbidearen gaineko eragina, kultura- eta natura-ondarea, eragindako administrazio-batzen adierazpena, Udal Plangintzarako Aholku Kontseiluaren txostena, bideragarritasun ekonomiko eta finantzarioaren azterlana, iraunkortasun ekonomikoari buruzko txostena, genero ikuspegia txertatzea, inpaktu soziolinguistikoa, herritarren partaidetzarako programa, dokumentazio grafikoa eta lizentziak emateari uzteko beharrik ez egotea.

Aipatutako guztia kontuan harturik, eta behin betiko onetsi nahi den agiriak ez duenez alderik behin-behineko onespina jaso zuen agiriarekin, 2020ko apirilaren 6an Gasteizko udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren egiturazko xedapen aldatetari – Mercedes Benz lantegiak hiri-mugikortasunean eta bere inguruko bide-segurtasunean duen eragina gutxitzeko– behin betiko onespina ematearen aldeko txosten juridikoa egin da, guztia udal zerbitzu teknikoek 2019ko abenduan egindako memoriarekin bat etorriz.

Proposatzen den antolamendu aldakuntzarekin bat etorriz, dosieraren parte diren hirigintzako agiriak haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen baitute, Toki Jaurbidearen Oinarri buruzko 7/1985 Legeak abenduaren 16ko Tokiko Gobernu Eraberritzeko Neurri buruzko 57/2003

la propuesta, antecedentes, justificación y oportunidad de la modificación, justificación del cumplimiento de los estándares urbanísticos, determinaciones de ordenación pormenorizada, titularidad de las parcelas, evaluación ambiental estratégica, impacto acústico, suelos contaminados, servidumbres aeronáuticas, afecciones hidráulicas, redes de telecomunicaciones, afecciones ferroviarias, afección del patrimonio cultural y natural, pronunciamiento de las Juntas Administrativas afectadas, informes del Consejo Asesor de Planeamiento Municipal, estudio de viabilidad económico-financiera, informe de sostenibilidad económica, integración de la perspectiva de género, impacto sociolingüístico, programa de participación ciudadana, así como documentación gráfica, así como la no necesidad de suspensión de licencias.

A la vista de lo anteriormente expuesto y puesto que el documento que ahora se somete al trámite de aprobación definitiva no ha sufrido ninguna modificación respecto del sometido a aprobación provisional, a fecha 6 de abril de 2020, se ha evacuado informe jurídico favorable a la propuesta de aprobación definitiva de la modificación estructural del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Vitoria-Gasteiz referente a la atenuación del impacto de la factoría Mercedes-Benz en la movilidad urbana y la seguridad vial en su entorno, todo ello según la memoria elaborada por los servicios técnicos municipales en el mes de diciembre de 2019.

De conformidad con la modificación del planeamiento propuesta, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vista la regulación a la que se ha hecho referencia, esta Comisión de Territorio, en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la

Legeak osatua 122.4.a) artikuluan aitortzen dion aginpidea baliaturik, Lurralde Batzordeak erabaki hau aurkezten dio Udalbatzari:

Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local, eleva al Pleno de la Corporación el siguiente

### ERABAKIA

1. Behin betiko onespena ematea Mercedes Benz lantegiak hiri-mugikortasunean eta bere inguruko bide-segurtasunean duen eragina gutxitzeko xedea duen Gasteizko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren aldaketari, udaleko zerbitzu teknikoek 2019ko abenduan idatzitako oroitidazkiarekin bat etorriz.

2.- Erabaki hau ALHAOn argitaratzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.5. artikulua xedatutakoaren ildotik.

3.- Erabaki honen kontra, amaiera ematen baitio administrazio-bideari, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da zuzenean Euskal Herriko Justizia Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, jakinarazten edo argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen Legearen 46.1 artikuluaekin bat etorriz.

### ACUERDO

1º. Aprobar definitivamente la Modificación puntual estructural del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz, referente a la atenuación del impacto de la factoría Mercedes-Benz en la movilidad urbana y la seguridad vial en su entorno según la memoria elaborada por los servicios técnicos municipales en el mes de diciembre de 2019.

2º. Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava en los términos previstos en el artículo 89.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

3º. El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa y contra el mismo puede interponerse directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses desde el día siguiente al de su publicación, conforme al artículo 46.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

### LURRALDE BATZORDEAREN IRIZPENA

BEHIN BETIKO ONESPENA EMATEA GASTEIZKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRAREN EGITURAZKO XEDAPEN-ALDAKETARI, ZEINEN HELBURUA BAITA MERCEDES BENZ LANTEGIAK BERE INGURUKO HIRI-MUGIKORTASUNEAN ETA BIDE-

### DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE TERRITORIO

La Comisión de Territorio manifiesta su posición favorable a la APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA REDUCIR EL IMPACTO DE LA FACTORÍA MERCEDES-BENZ EN LA



SEGURTASUNEAN DUEN ERAGINA MURRIZTEA.

BEHIN BETIKO ONESPENA ematearen alde agertu da Lurralde Batzordea, aurkeztutako erabaki-proposamenaren ildotik.

MOVILIDAD URBANA Y LA SEGURIDAD VIAL DE SU ENTORNO en los términos de la propuesta de acuerdo presentada.

Aktaren laburpena:

Lurralde Batzordeak 2020ko apirilaren 20an, 9:19an, egindako ez-ohiko bilkura bilkura, 4. gaia

Resumen del Acta:

Sesión extraordinaria de la Comisión de Territorio celebrada el día 20 de abril de 2020 a las 9:19, asunto nº 4.

### OSOKO BOZKETA

BOZKETA HONEN ONDORIOZ ONETSIA

ALDE: Oregi andrea (EAJ-PNV), Fernández de Landa jauna (EAJ-PNV), Fernández de Landa andrea (EAJ-PNV), Barredo andrea (EAJ-PNV), Gutiérrez andrea (PSE-EE), Rodríguez jauna (PSE-EE), Salazar jauna (PSE-EE), Comerón andrea (PP), Garnica jauna (PP), Iturricha jauna (PP).

KONTRA: Gonzalez jauna (EH BILDU GASTEIZ), Villalba andrea (EH BILDU GASTEIZ), López de Aberasturi andrea (EH BILDU GASTEIZ), Fernández jauna (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Ruiz andrea (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

### VOTACIÓN DE TOTALIDAD

APROBADA CON LOS SIGUIENTES VOTOS

A FAVOR: Sra. Oregi (EAJ-PNV), Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Fernández de Landa (EAJ-PNV), Sra. Barredo (EAJ-PNV), Sra. Gutiérrez (PSE-EE), Sr. Rodríguez jauna (PSE-EE), Sr. Salazar (PSE-EE), Sra. Comerón (PP), Sr. Garnica (PP), Sr. Iturricha (PP).

KONTRA: Sr. Gonzalez (EH BILDU GASTEIZ), Sra. Villalba (EH BILDU GASTEIZ), Sra. López de Aberasturi (EH BILDU GASTEIZ), Sr. Fernández (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ), Sra. Ruiz (ELKARREKIN VITORIA-GASTEIZ).

Erabateko gehiengoaz onartu da

Se aprueba por mayoría absoluta

**- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.-** SE SOMETE A VOTACIÓN LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL ESTRUCTURAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE VITORIA-GASTEIZ PARA REDUCIR EL IMPACTO DE LA FACTORÍA MERCEDES-BENZ EN LA MOVILIDAD URBANA Y LA SEGURIDAD VIAL DE SU ENTORNO.

Aurreko irizpena irakurri eta erabaki-proposamena bozkatuta, **ONETSI EGIN DA**, honako emaitza

Leído el precedente dictamen y sometida a votación la Propuesta de Acuerdo, **QUEDA APROBADA**

honekin:

con el siguiente resultado:

**- ALDE:**

Hamazortzi (18) boto  
(EAJ-PNV, PSE-EE, eta PP)

**- A FAVOR:**

Dieciocho (18) votos  
(EAJ-PNV, PSE-EE, eta PP)

**- KONTRA:**

Bederatzi (9)  
(EH BILDU GASTEIZ eta  
ELKARREKIN VITORIA-  
GASTEIZ)

**- EN CONTRA:**

Nueve (9)  
(EH BILDU GASTEIZ y  
ELKARREKIN VITORIA-  
GASTEIZ)

**6. GAIA**  
**ASUNTO Nº 6**

**GAIA:** ALKATEAK KONTU EMATEA AZKEN ASTEOTAN HARTUTAKO NEURRIEI BURUZ, COVID-19 KORONABIRUSAREN KRISIAK ERAGINDAKO APARTEKO ETA PRESAZKO BEHARRIZANA DELA ETA.

**ASUNTO:** DACIÓN DE CUENTA DEL ALCALDE SOBRE LAS MEDIDAS ADOPTADAS EN LAS ÚLTIMAS SEMANAS POR RAZONES DE EXTRAORDINARIA Y URGENTE NECESIDAD, DERIVADAS DE LA CRISIS DEL CORONAVIRUS COVID-19

- 1.- Sexto Decreto de Alcaldía, de 31 de marzo de 2020, sobre adopción de medidas preventivas urgentes para reducir el impacto del Coronavirus COVID-19.
- 2.- Séptimo Decreto de Alcaldía, de 6 de abril de 2020, sobre adopción de medidas preventivas urgentes para reducir el impacto del Coronavirus COVID-19.
- 3.- Octavo Decreto de Alcaldía, de 14 de abril de 2020, sobre adopción de medidas preventivas urgentes para reducir el impacto del Coronavirus COVID-19.
- 4.- Noveno Decreto de Alcaldía, de 20 de abril de 2020, de medidas preventivas urgentes, sobre forma de celebración, presencial o por videoconferencia, de órganos colegiados.

**.- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.-**

Ebazpen hauen jakinaren  
gainean da udalbatzarra.

Queda enterada la Corporación  
de estas Resoluciones.

**7. GAIA**  
**ASUNTO Nº 7**

**GAIA: EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAREN MOZIOA, OSASUN KRISIARI BURUZ BATZORDE BEREZI BAT SORTZEAREN ALDE.**

**ASUNTO: MOCIÓN DEL GRUPO EH BILDU GASTEIZ, PARA CREAR UNA COMISIÓN ESPECIAL SOBRE LA CRISIS SANITARIA**

Joan den martxoan hasita, Covid-19 gaixotasunari lotutako epidemiak gogor astindu du geure udalerría, eta ondorioz osasun larrialdi egoeran gaude harrezkero.

Mundu osoa inoiz ez bezalako ezohiko egoera batean sartu da, eta aparteko egoera honek maila guztietan ondorioak izango ditu eta izaten ari da. Neurri batean edo bestean, Gasteizko populazio guztiari eragiten dion osasun krisia da hau. Dramarik handiena da eritasunaren ondorioz gaixotzen eta hil egiten ari diren ehunka herritarrena. Horixe da lehen premia: osasunaren babesa lehenetsia. Zoritxarrez, salbuespeneko egoera honi lotutako bestelako krisi sozial eta ekonomiko bat pilatzen hasi zaigu, halaber.

Ezohiko egoera honek aparteko erantzunak exijitzen ditu erakunde publikoen aldetik. Erronkak eskatzen duen tamainako erantzun bat egituratzea dagokie administrazio publikoei. Krisiak dituen dimentsio sanitario, sozial eta ekonomikoei behar bezala aurre egiteko tresna egokiak behar ditugu. Hori dela eta, EH Bilduk batzorde berezi baten sorrera eskatu du, udal araudiaren 155. artikuluan oinarrituta. Batzorde berezi horren egitekoa izango da Covid-19 gaixotasunak sortutako osasun larrialdia eta bere ondorioak aztertzea. Azken finean, krisia kudeatzeko gunea izatea Gasteizko Udalean.

Desde el pasado mes de marzo, la epidemia asociada a la enfermedad Covid-19 ha azotado duramente nuestro municipio, y a consecuencia de ello desde entonces estamos en una situación de emergencia sanitaria.

Todo el planeta ha entrado en una situación que no tiene precedentes, y esta situación excepcional va a tener y de hecho está teniendo consecuencias a todos los niveles. De un modo u otro, es una crisis sanitaria que afecta a toda la población de Gasteiz. El mayor drama proviene de aquellas personas infectadas por la enfermedad y que han fallecido a consecuencia de ella. Esa es la primera prioridad: poner la defensa de la salud por delante.

Por desgracia, de manera paralela comienza a desarrollarse una crisis social y económica asociada a esta situación excepcional. Esta situación excepcional requiere de respuestas excepcionales por parte de las instituciones públicas. Corresponde a las administraciones públicas articular una respuesta a la altura del desafío que se plantea. Necesitamos herramientas adecuadas para hacer frente de manera efectiva a la dimensión sanitaria, social y económica que tiene la crisis. Por todo ello, EH Bildu Gasteiz solicita la creación de una Comisión especial, basándose en el artículo 155 del Reglamento Orgánico de Pleno. La labor de esta Comi-

EH Bilduren ustez, Gasteizko herritar eta eragile guztiei dagokien erronka bat dugu aurrez aurre, eta ezinbestekoa da informazioa, diagnostikoak, ekarpenak eta proposamenak partekatzea, eta hartu beharreko neurriak koordinatzeko eta adosteko espazioak eraiki behar dira. Batzorde berezi hau herritarrek dituzten gogoe-tak, iritziak eta eskaerak biderateko lekua izan beharko litzateke, geure udalerriko eragile sozial, ekonomiko, sindikal, kultural eta bestelakoen ekarpenei irekita .

Batzordeko berezi honen sorrera gauzatzeko, EH Bildu Gasteiz Udal taldeak honako MOZIOA aurkezten du:

1. Gasteizko udalbatzak adostu du batzorde berezi bat sortzea, Covid-19 gaixotasunak sortu duen osasun larrialdi egoerari eta bere ondorioei jarraipena egiteko. Batzordeak honako izena izango du: «Covid-19k eragin duen osasun larrialdiari jarraipena egiteko batzorde berezia».

2. Batzorde berezi honen egitekoa izango da Covid-19 gaixotasunak sortu duen epidemiari eta bere ondorioei lotutako gaiak, txostenak, proposamenak, ekarpenak, diagnostikoak, neurriak eta ekintzak aztertzea, lan-tzea eta partekatzea.

3. Covid-19k sortutako osasun larrialdiari jarraipena egiteko batzorde berezia martxan egongo da krisiak irauten duen bitartean, eta, gutxienez, urtea amaitu arte. Ondoren, irizpen bat idatziko du eta udalbatzaren esku jarriko du gomendioekin eta ondo-

sión especial es convertirse en el espacio del ayuntamiento para tratar la crisis sanitaria provocada por la enfermedad Covid-19 y sus consecuencias.

En opinión de EH Bildu, estamos ante un desafío que implica a todas las personas y agentes de Gasteiz, y es imprescindible compartir información, diagnósticos, aportaciones y propuestas, y construir espacios para coordinar y acordar las medidas a tomar. Esta comisión especial debería ser el sitio donde canalizar las reflexiones, opiniones y peticiones de la ciudadanía, abierta a las aportaciones de los agentes sociales, económicos, sindicales, culturales y de otro tipo que existen en nuestro municipio .

A fin de poner en marcha esta Comisión especial, el grupo municipal de EH Bildu Gasteiz presenta la siguiente MOCIÓN:

1. El Pleno del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz acuerda la creación de una Comisión especial, a fin de hacer un seguimiento de la crisis sanitaria generada por la enfermedad Covid-19 y sus consecuencias. La comisión tendrá la siguiente denominación: «Comisión especial de seguimiento de la crisis sanitaria provocada por Covid-19»

2. La labor de esta Comisión especial será la de analizar, trabajar y compartir los temas, informes, propuestas, aportaciones, diagnósticos, medidas y acciones relacionadas con la epidemia de Covid-19 y sus consecuencias.

3. La Comisión especial de seguimiento de la crisis sanitaria generada por Covid-19 estará en marcha mientras dure la crisis, o, al menos, hasta fin de año. Después, redactará un dictamen con recomendaciones y conclusiones, que elevará y pondrá a disposición del pleno municipal.

rioekin.

4. Batzorde berezia sortzea onartuta, hurrengo hilabetean lehenbiziko bilkura bat egingo du, bertan parte-hartuko duten zinegotziak izendatu, eta lan egiteko metodologia nahiz egutegi bat proposatzeko.

4. Una vez aprobada la creación de la Comisión especial, hará su sesión de constitución a lo largo del siguiente mes. En dicha sesión se nombrará a las concejales y concejales que tomaran parte en la comisión, y se propondrá una metodología de trabajo y un calendario

El Sr. Secretario toma la palabra para advertir al Pleno que, aun cuando el asunto se haya incluido como "moción" en la parte de control, porque esa es la denominación que le dio el grupo proponente, en realidad nos hallamos ante una propuesta de acuerdo plenario de naturaleza ejecutiva, ya que, a diferencia de las mociones tal y como son entendidas en este Pleno, no se trata de una propuesta o petición dirigida a otro órgano o institución, sino que versa sobre una competencia propia de este Pleno, como es la creación de comisiones, de conformidad con el art. 155.1 del ROP. El hecho de que la propuesta no haya sido dictaminada por ninguna comisión se debe, precisamente, a su objeto, que es la creación de una comisión especial. Respecto a los términos de dicho acuerdo, considera el Secretario que son suficientemente claros, salvo en lo atinente a la composición que habría de tener esta comisión, que debería ser aclarado con anterioridad. No obstante, cabría entender que su composición sería la misma que la del resto de comisiones de pleno, conforme al Acuerdo de Pleno de 28 de junio de 2019

**.- ALKATE JAUNA / SR. ALCALDE.-** SE SOMETE A VOTACIÓN LA MOCIÓN DEL GRUPO EH BILDU GASTEIZ, PARA CREAR UNA COMISIÓN ESPECIAL SOBRE LA CRISIS SANITARIA

Mozioa bozkatu delarik,  
**EZETSI EGIN DA,** honako emaitza honekin:

Sometida la Moción a votación, **QUEDA RECHAZADA** con el siguiente resultado:

**- ALDE:**

Bederatzi (9) boto  
(EH BILDU GASTEIZ eta  
ELKARREKIN VITORIA-  
GASTEIZ)

**- A FAVOR:**

Nueve (9) votos  
(EH BILDU GASTEIZ y ELKA-  
RREKIN VITORIA-GASTEIZ)

**- KONTRA:**

Hamairu (13) boto  
(EAJ-PNV eta PSE-EE)

**- EN CONTRA:**

Trece (13) votos  
(EAJ-PNV y PSE-EE)

**- ABSTENTZIOAK:**

Bost (5) boto  
(PP)

**- ABSTENCIÓN:**

Cinco (5) votos  
(PP)

**8. GAIA**  
**ASUNTO Nº 8**

**GAIA: GALDE-ESKEAK.**

**ASUNTO: RUEGOS Y  
PREGUNTAS.**

Ruego de EH Bildu Gasteiz, para animar a la ciudadanía a participar en la Tamboreada desde los balcones, organizada por Batera, que tendrá lugar la víspera del día de San Prudencio a las 20:30 horas.

Bukatutzat eman da bilkura, 12:09an; neuk, Udalbatzaren behin behineko idazkari nagusiak, hala egiaztatzen dut hori guztia.

Se levantó la sesión siendo las 12:09 horas, de todo lo que yo, el Secretario General accidental del Pleno, certifico.

**DILIJENTZIA**- Udalbatzak 2020ko apirilaren 24an egindako ohiko bilkuraren akta honek 55 orri dituela jasota uzteko.

**DILIGENCIA**- Para hacer constar que la presente Acta de la sesión ordinaria celebrada por el **Ayuntamiento Pleno** el día **24 de abril de 2020** consta de 55 hojas.

**UDALBATZAREN BEHIN-BEHINEKO IDAZKARI OROKORRA**  
**EL SECRETARIO GENERAL ACCIDENTAL DEL PLENO**