



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

UAOaren 149.2. artikuluarri jarraiki, akta honen osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu dira.

De acuerdo con el art. 149.2 del ROP, la presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la sesión.

Honako hau da artxiboaren identifikazio kodea:

El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

4c3NyETclRHQqlb3POm5qnfxB0vP1rmN0Yt2Ghg3NAA=

Grabazioa URL honetan aurki daiteke:

La grabación está disponible en la URL:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101

HIRI EREDUAREN, HIRIGINTZAREN ETA ETXEBIZITZAREN BATZORDEA
2024ko AZAROAREN 11n EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA

COMISIÓN DE MODELO DE CIUDAD, URBANISMO Y VIVIENDA
ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DE 2024

PARTAIDEAK / ASISTENTES:

BATZORDEBURUORDEA / VICEPRESIDENTE

D. Lucho Royero Jiménez jauna (EAJ-PNV)

BATZORDEKIDEAK / VOCALES:

- D. Xabier Ruiz de Larramendi Arana jauna (EH BILDU GASTEIZ)
- D. Ekaitz Díaz de Garayo Sáez de Cerain jauna (EH BILDU GASTEIZ)
- D. Borja Rodríguez Ramajo jauna (PSE-EE)
- D. Iñaki García Calvo jauna (PP)
- D. César Fernández de Landa Manzanedo jauna (EAJ-PNV)
- D. Óscar Fernández Martín jauna (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

IDAZKARIA / SECRETARIA:

D^a. Ainara Mtz de Sabarte Agraz andrea

BERTARATUTAKO BESTE ZENBAIT/ OTROS ASISTENTES:

El Director General de Urbanismo D. Mikel Inchaurre jauna Hirigintzaren zuzendari orokorra.

Udaletxean, 2024 azaroaren 11n, En la Casa Consistorial, a las 09:04 goizeko 9:04an. horas del día 11 de noviembre de 2024.

Gertakari hauen berri ematen da: Se hacen constar las siguientes

Egiaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ <i>El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/</i> Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. <i>Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.</i>			
Sinatzailearen izena <i>Firmado por</i>	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztatzeko Kode Seguru) <i>CSV (Código Seguro de Verificación)</i>	UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA	Data eta Ordua <i>Fecha y Hora</i>	14/11/2024 12:07:57
Zerbitzaria <i>Servidor</i>	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea <i>Página</i>	1/5
 UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA			



incidencias:

9:05 Fernández de Landa (EAJ-PNV) sartu da. 9:05 el Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV) entra.
9:22an García jn (PP) irten da eta 9:22 el Sr. García (PP) sale y se reincorpora a las 9:24 horas.
9:24an berriro itzuli da. 9:24 el Sr. García (PP) sale y se reincorpora a las 9:27an horas.
9:27an berriro itzuli da.

1.
GAIA: 2024KO URRIAREN 28AN EGINDAKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.

Nº 1
ASUNTO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2024.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=3284

Baiespenez onartu da. Se aprueba por asentimiento.

2.
GAIA: ELKARREKIN UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 30EAN AURKEZTUTAKO GALDERA, DUELA URTEBETEKO ITZALALDI DIGITALAK ERDI AROKO HIRIGUNEAN KALTETUTAKO EREMUE TAN INTERNETERAKO SARBIDEA BERMATZEKO HARTUTAKO NEURRIEZ.

Nº 2
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 30 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LAS MEDIDAS ADOPTADAS PARA GARANTIZAR EL ACCESO A INTERNET EN LAS ZONAS DEL CASCO MEDIEVAL AFECTADAS POR EL "APAGÓN DIGITAL" DE HACE UN AÑO.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=34

Hace un año se produjo el apagón digital que afectó especialmente a algunas zonas de la Almendra medieval en nuestro municipio. En aquel entonces, en comisión, el concejal delegado del área anunció una serie de medidas y ayudas para facilitar el acceso a internet en estas zonas.

Por todo ello, nuestro grupo quiere realizar las siguientes preguntas:

¿Qué medidas/ayudas se han implementado desde el Gobierno municipal para garantizar el acceso a internet en estas zonas afectadas por el apagón digital? ¿Cuáles siguen pendientes?

3.

<p>Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztezea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.</p>			
Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztezeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA	Data eta Ordua Fecha y Hora	14/11/2024 12:07:57
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	2/5
 UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA			



GAIA: ELKARREKIN UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 31N AURKEZTUTAKO GALDERA, SANTO DOMINGO KALEKO 40. ETA 42. ATARIETAN DUELA ZAZPI URTE HUSTUTAKO ETXEBIZITZEN EGOERARI BURUZKO UDAL-TXOSTENAREN ONDORIOEZ.

Nº 3
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LAS CONCLUSIONES DEL INFORME MUNICIPAL RELATIVO A LA SITUACIÓN DE LAS VIVIENDAS DESALOJADAS HACE SIETE AÑOS EN LOS PORTALES 40 Y 42 DE LA CALLE SANTO DOMINGO.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=1111

Se cumplen 7 años del desalojo de las familias que residían en la calle Santo Domingo (40 y 42) - una fuga de agua había afectado a los pilares del inmueble y la solución que adoptó el consistorio fue ordenar el desalojo. En la última comisión, a preguntas de nuestro grupo, el concejal delegado anunció que se había realizado una inspección a estos inmuebles y que se estaba ultimando un informe sobre la situación de los mismos.

Por esta razón queremos realizar las siguientes preguntas:

¿Cuáles son las principales conclusiones derivadas de dicho informe municipal relativo a las viviendas afectadas en la calle Santo Domingo 40 y 42?

¿Qué les ha trasladado al vecindario de estas viviendas en la reunión que tuvo lugar el 29 de octubre? ¿Se les ha aportado alguna solución con el objetivo de rehabilitar estos inmuebles dada la vulnerabilidad social y económica de muchas familias?

4.
GAIA: PARTIDO POPULAR UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 31N AURKEZTUTAKO GALDERA, JAKITEKO IKUSKAPEN TEKNIKORIK EGIN AL DEN LEGEZ KANPO OKUPATUTAKO MERKATARITZA-LOKALEN OSASUNGARRITASUN-, SEGURTASUN- ETA BIZIGARRITASUN-BALDINTZAK BALORATZEKO.

Nº 4
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR, PRESENTADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE SI SE HAN REALIZADO INSPECCIONES TÉCNICAS PARA VALORAR LAS CONDICIONES DE SALUBRIDAD, SEGURIDAD Y HABITABILIDAD DE LOCALES COMERCIALES OCUPADOS ILEGALMENTE.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=2064

<p>Egiazatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.</p>			
Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiazatzeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA	Data eta Ordua Fecha y Hora	14/11/2024 12:07:57
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	3/5
 UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA			



¿Ha llevado a cabo su Departamento inspecciones técnicas para valorar las condiciones de salubridad, seguridad y habitabilidad de locales comerciales ocupados ilegalmente?.

De ser afirmativa la pregunta anterior, ¿En qué locales? ¿Cuáles han sido las conclusiones? ¿En qué fechas se han llevado a cabo?.

5.
GAIA: EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 31N AURKEZTUTAKO GALDERA, UDAL GOBERNUAK SAREBEN ETXEBIZITZEN JABETZA ESKURATZEKO EGINDAKO JARDUKETEZ.

Nº 5
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LAS ACTUACIONES LLEVADAS A CABO POR EL GOBIERNO MUNICIPAL PARA ADQUIRIR LA PROPIEDAD DE LAS VIVIENDAS DE LA SAREB.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=2967

2024ko uztailaren 15eko Hiri-Eredu, Hirigintza eta Etxebizitza Batzordean zinegotziak adierazi zuen Udal Gobernuak SAREBek Gasteizen dituen etxebizitzaren jabetza eskuratzeko prozesua amaitutzat eman zuela. Hori dela eta, EH Bildutik honakoa jakin nahi dugu:

Zein izan da urte hauetan, 2022tik hona, Udal Gobernuak SAREBen etxebizitzaren jabetza eskuratzeko aurrera eramandako lana?

Nola izan du Udal Gobernuak etxebizitza horien egungo egoeraren eta zaharberritze beharren berri?

6.
GAIA: EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 31N AURKEZTUTAKO GALDERA, ZARAMAGA BIZIBERRITZEKO PROIEKTU INTEGRALA GAUZATZEKO OBREZ.

Nº 6
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 31 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LAS OBRAS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO INTEGRAL PARA LA RENOVACIÓN DE ZARAMAGA.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=3956

Zaramagako biziberritze proiektu integralaren etxebizitzetako birgaitze lanak dagoeneko hasi dira hainbat eraikinetan. Hori dela eta, EH Bildutik honakoa jakin nahi dugu:

Zenbat eraikinetan hasi dira jada birgaitzen lanak?

Egiaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztatzeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA	Data eta Ordua Fecha y Hora	14/11/2024 12:07:57
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	4/5





Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

Birgaitze lanak hasi ez dituzten eraikinak baldin badaude, zenbat eraikinetan ez dira obra horiek hasi?

Noizko aurreikusten du Udal Gobernuak esleitutako birgaitze lan horien hasiera?

7.

GAIA: GALDE ESKEAK: 2. TXANDA.- PP / EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN.

Nº 7

ASUNTO: RUEGOS Y PREGUNTAS: TURNO 2.- PP / EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024111101?ts=4924

Ez dago.

No hay.

Bukatutzat eman da bilkura, 10:26an.
neuk, idazkariak, hala egiaztatzen dut.

Se levanta la sesión, siendo las
10:26 horas del día de la fecha, de
todo lo que yo, la Secretaria, doy fe.


5

Egiaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztatzeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA	Data eta Ordua Fecha y Hora	14/11/2024 12:07:57
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	5/5
 UIUYGJWWLEUMG6IKCATZR6UAAA			