



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

UAOaren 149.2. artikuluarri jarraiki, akta honen osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu dira.

De acuerdo con el art. 149.2 del ROP, la presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la sesión.

Honako hau da artxiboaren identifikazio kodea:

El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

PJQLHP1oLYUFyuXIUhwoSmlOAKEr9TtZwar63RWvOmM=

Grabazioa URL honetan aurki daiteke:

La grabación está disponible en la URL:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801

HIRI EREDUAREN, HIRIGINTZAREN ETA ETXEBIZITZAREN BATZORDEA 2024ko URRIAREN 28an EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA

COMISIÓN DE MODELO DE CIUDAD, URBANISMO Y VIVIENDA ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 2024

PARTAIDEAK / ASISTENTES:

BATZORDEBURUORDETZA / VICEPRESIDENCIA

D^a. Miren Fernández de Landa Ruiz andrea (EAJ-PNV)

BATZORDEKIDEAK / VOCALES:

D. Xabier Ruiz de Larramendi Arana jauna (EH BILDU GASTEIZ)

D. Ekaitz Díaz de Garayo Sáez de Cerain jauna (EH BILDU GASTEIZ)

D. Borja Rodríguez Ramajo jauna (PSE-EE)

D^a. Marta Alaña Alonso andrea (PP)

D. César Fernández de Landa Manzanedo jauna (EAJ-PNV)

D. Óscar Fernández Martín jauna (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

IDAZKARIA / SECRETARIA:

D^a. Ainara Mtz de Sabarte Agraz andrea

BERTARATUTAKO BESTE ZENBAIT/ OTROS ASISTENTES:

El Director General de Urbanismo D. Mikel Inchaurre jauna Hirigintzaren zuzendari orokorra.

Udaletxean, 2024 urriaren 28an, En la Casa Consistorial, a las 09:04
goizeko 9:04an. horas del día 28 de octubre de 2024.

Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztezea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztezeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A	Data eta Ordua Fecha y Hora	29/10/2024 10:16:19
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	1/4



MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

Gertakari hauen berri ematen da: Se hacen constar las siguientes incidencias:

Ez dago.

No hay.

1.
GAIA: 2024KO URRIAREN 14AN EGINDAKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.

Nº 1
ASUNTO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 14 DE OCTUBRE DE 2024.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801?ts=28

Baiespenez onartu da.

Se aprueba por asentimiento.

2.
GAIA: ELKARREKIN UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 17AN AURKEZTUTAKO GALDERA, HUTSIK DAUDEN ETXEBIZITZEI 2025EKO KANONA APLIKATZEAZ.

Nº 2
ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 17 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LA APLICACIÓN DEL CANON A LAS VIVIENDAS DESHABITADAS EN EL 2025.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801?ts=43

A raíz de las afirmaciones del consejero de Vivienda, Denis Itxaso, solicitando a los Ayuntamientos a aplicar el canon de vivienda deshabitada tal y como está recogido en el "DECRETO 149/2021, de 8 de junio, de vivienda deshabitada y de medidas para el cumplimiento de la función social de la vivienda, con el objetivo de movilizar viviendas deshabitadas al mercado del alquiler", nuestro grupo quiere realizar las siguientes preguntas:

¿Se ha realizado el censo o registro de las viviendas deshabitadas que pueden ser susceptibles de aplicarles este canon? En caso afirmativo, ¿cuál es el número?

¿Tiene intención el Gobierno municipal de aplicar el canon de vivienda deshabitada en el 2025?

<p>Egiaztezeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopia baten osotasuna egiaztezea ahalbidetzen du, helbide honetan: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/ Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua. Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.</p>			
Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztezeko Kode Seguruak) CSV (Código Seguro de Verificación)	MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A	Data eta Ordua Fecha y Hora	29/10/2024 10:16:19
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	2/4
 MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A			



3. GAIA: ELKARREKIN UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 17AN AURKEZTUTAKO GALDERA, SANTO DOMINGO KALEKO 40. ETA 42. ZENBAKIETAKO ETXEBIZITZEN EGOERAZ, HUSTU ZIRENETIK ZAZPI URTERA.

Nº 3 ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 17 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LA SITUACIÓN DE LAS VIVIENDAS DE LA CALLE SANTO DOMINGO (Nº 40 Y 42), SIETE AÑOS DESPUÉS DEL DESALOJO DE LAS MISMAS.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801?ts=970

Se cumplen 7 años del desalojo de las familias que residían en la calle Santo Domingo (40 y 42) - una fuga de agua había afectado a los pilares del inmueble y la solución que adoptó el consistorio fue ordenar el desalojo.

Por esta razón queremos realizar las siguientes preguntas:

¿En qué situación se encuentran las viviendas afectadas en la calle Santo Domingo 40 y 42?

Dada la vulnerabilidad económica de muchas familias, ¿se están manteniendo reuniones con las familias desalojadas para buscar una línea de ayudas económicas para la rehabilitación de sus viviendas?

A nivel de municipio, ¿cuántas viviendas con problemas estructurales (o similar) tiene localizado el departamento? ¿A cuántas de estas viviendas se les derivó en una orden de desalojo? ¿Cuántas continúan en la misma situación de que las familias no han podido volver a sus viviendas?

4. GAIA: EH BILDU GASTEIZ UDAL TALDEAK 2024KO URRIAREN 18AN AURKEZTUTAKO GALDERA, ANTEPARA KALEKO 10.EKO ERAIKINA ERABERRITZEKO ETA BIRGAITZEKO OBRAZ.

Nº 4 ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 18 DE OCTUBRE DE 2024, SOBRE LA OBRA PARA LA REFORMA Y REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO SITO EN EL NÚMERO 10 DE LA CALLE CUBO.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:
https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801?ts=1769

Gasteizko Udalak Cubo kaleko 10 zenbakiko eraikinaren egitura eta aurrealdea indartu eta birgaitzeko agindu zuen udal arkitektoek eraikina bisitatu ondoren egindako txostenetan oinarrituta. Eraikin hori hiru etxebizitza izan ezik udalaren jabetzakoa dela jakinda, eta dagoeneko obrak amaitu direla

Egiaztzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztzeko ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoa buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztzeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A	Data eta Ordua Fecha y Hora	29/10/2024 10:16:19
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	3/4


MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

eta lehenengo erabilerako lizentzia jaso duela jakinda, EH Bildutik honakoa jakin nahi dugu :

Zenbateko kostua izan dute guztira udalaren txostenek ezarritako obra horiek? Obra horiek egiteko zenbat ordaindu du Gasteizko Udalak?

Lehenengo erabilerako lizentzia jaso ondoren, zein egoeratan aurkitzen dira udalaren jabetzako etxebizitzak? Hutsik daude ala norbait bizi da bertan?

Hutsik badaude, zer da Udal Gobernuak etxebizitza horiekin egingo duena? Eta eraikin horretako bi sotoekin?

5.
GAIA: GALDE-ESKEAK: 1. TXANDA.- ELKARREKIN / PP / EH BILDU GASTEIZ.

Nº 5
ASUNTO: RUEGOS Y PREGUNTAS: TURNO 1. - ELKARREKIN / PP / EH BILDU GASTEIZ.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024102801?ts=2537

Ez dago.

No hay.

Bukatutzat eman da bilkura, 9:46an. neuk, idazkariak, hala egiaztatzen dut.

Se levanta la sesión, siendo las 9:46 horas del día de la fecha, de todo lo que yo, la Secretaria, doy fe.

Egiaztatzeko kode seguruak (EKS) agiri elektronikoen kopiatan osotasuna egiaztatzea ahalbidetzen du, helbide honetan: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

El código de verificación (CSV) permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://sedeelectronica.vitoria-gasteiz.org/verifirmav2/>

Agiri honek sinadura elektronikoa darama, Sinadura Elektronikoari buruzko azaroaren 11ko 6/2020 Legearen haritik onartua.

Este documento incorpora firma electrónica de acuerdo a la Ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza.

Sinatzailearen izena Firmado por	MARTINEZ DE SABARTE AGRAZ, AINARA (Secretaria de la Comisión del Pleno)		
EKS (Egiaztatzeko Kode Seguru) CSV (Código Seguro de Verificación)	MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A	Data eta Ordua Fecha y Hora	29/10/2024 10:16:19
Zerbitzaria Servidor	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteizko Udala	Orrialdea Página	4/4


MZ45QKTMKYSNUQRYEIR4D54S3A