

UAOaren 149.2. artikuluari jarraiki, akta honen De acuerdo con el art. 149.2 del ROP, la osagarri bilkurako irudiak eta audioa grabatu presente Acta se complementa con la grabación de las imágenes y audio de la dira. sesión.

Honako hau da artxiboaren identifikazio kodea: El fichero resultante se identifica con el siguiente código:

**4/La53zcyjDrk5KZQebobIBxHRQwE27cTa7ZRpbe35el=**

Grabazioa URL honetan aurki daiteke: La grabación está disponible en la URL:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501)

**HIRI EREDUAREN, HIRIGINTZAREN ETA ETXEBIZITZAREN BATZORDEA**  
**2024ko UZTAILAREN 15ean EGINDAKO OHIKO BILKURAREN AKTA**

**COMISIÓN DE MODELO DE CIUDAD, URBANISMO Y VIVIENDA**  
**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 15 DE JULIO DE 2024**

**PARTAIDEAK / ASISTENTES:**

**BATZORDEBURUA/ PRESIDENTA:**

D. Raimundo Ruiz de Escudero Ezkurra jauna (EAJ-PNV)

**BATZORDEKIDEAK / VOCALES:**

D<sup>a</sup>. Aitziber Salazar Arresti andrea (EH BILDU GASTEIZ)

D. Xabier Ruiz de Larramendi Arana jauna (EH BILDU GASTEIZ)

D. Borja Rodríguez Ramajo jauna (PSE-EE)

D. Iñaki García Calvo jauna (PP)

D<sup>a</sup>. Marta Alaña Alonso andrea (PP)

D. César Fernández de Landa Manzanedo jauna (EAJ-PNV)

D. Óscar Fernández Martín jauna (ELKARREKIN PODEMOS /EZKER ANITZA-IU/EGUO BERDEAK/ALIANZA VERDE)

**IDAZKARIA / SECRETARIA:**

D<sup>a</sup>. Ainara Mtz de Sabarte Agraz andrea

**BERTARATUTAKO BESTE ZENBAIT/ OTROS ASISTENTES:**

La Directora General de Urbanismo D<sup>a</sup> Susana Vizcarra andrea Hirigintzaren zuzendari orokorra.

Udaletxean, 2024 uztailaren 15ean, En la Casa Consistorial, a las 09:02 goizeko 9:02an. horas del día 15 de julio de 2024.

Gertakari hauen berri ematen da:

Se hacen constar las siguientes incidencias:

9:02an Fernández de Landa and. (EA-PNV) irten da eta 9:03an berriro itzuli da.

9:02 el Sr. Fernández de Landa (EAJ-PNV) sale y se reincorpora a las 9:03 horas.

9:09an Antépara jn. (PP) sartu da.

9:09 el Sr. Antépara (PP) entra.

- Ruiz de Larramendi jaunak (EH BILDU GASTEIZ) egindako erregua eta Fernández jaunak (ELKARREKIN) eta García jaunak (PP) "Galde-eskeak" atalean egindako galderak gai berari buruzkoak direnez, batera aztertu dira.

- Habida cuenta de que el ruego realizado por el Sr. Ruiz de Larramendi (EH BILDU GASTEIZ) y las preguntas realizadas por el Sr. Fernández (ELKARREKIN) y el Sr. García (PP) en el apartado de "Ruegos y preguntas" versan sobre la misma cuestión, se tratan de manera conjunta.

**1.**

**GAIA: 2024KO UZTAILAREN 1EAN EGINDAKO BILKURAREN AKTA IRAKURRI ETA ONESTEA.**

**Nº 1**

**ASUNTO: LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 1 DE JULIO DE 2024.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=6](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=6)

Baiespenez onartu da.

Se aprueba por asentimiento.

**2.**

**GAIA: EH BILDU GASTEIZ TALDEAREN GALDERA, 2024KO UZTAILAREN 5EAN AURKEZTUA, SAREBEKO ETXEBIZITZEN JABETZA ESKURATZEKO PROZESUAZ.**

**Nº 2**

**ASUNTO: PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 5 DE JULIO DE 2024, SOBRE EL PROCESO PARA ADQUIRIR LA PROPIEDAD DE LAS VIVIENDAS DE SAREB.**

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=15](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=15)

*2022. urtean Udal Gobernuak harremanak hasi zituen SAREB-ekin; azken horrek gure udalerrian dituen 127 etxebizitzak udalari emateko. Behin etxebizitzaren jabetza udalarena izanda, horiek babestutako alokairuan eskaintzeko helburua zuen Udal Gobernuak. Harremanak hasi zirenetik bi urte igaro direla ikusita, honakoa jakin nahi dugu:*

*Zein puntutan aurkitzen dira harreman horiek SAREB-ekin?*

*Amaitutzat ematen du Udal Gobernuak harreman hori? Hala bada, zein izan da horien emaitza?*

*Harreman horrek jarraitzen badu, zeintzuk izango dira hurrengo urratsak?*

*Noizko aurreikusten du Udal Gobernuak 127 etxebizitza horien jabetza eskuratzea?*

*Noiz eskainiko ditu Udal Gobernuak 127 etxebizitza horiek babestutako alokairuan?*

### **3.**

**GAIA:** EH BILDU GASTEIZ TALDEAREN GALDERA, 2024KO UZTAILAREN 5EAN AURKEZTUA, ZARAMAGAKO BERRONERATZE-PROIEKTU INTEGRALEKO OBRAK KONTRATATZEKO PROZESUARI BURUZKOA.

### **Nº 3**

**ASUNTO:** PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL EH BILDU GASTEIZ, PRESENTADA EL 5 DE JULIO DE 2024, SOBRE EL PROCESO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO INTEGRAL DE REGENERACIÓN DE ZARAMAGA.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=543](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=543)

*2024ko maiatzaren 3an aurkeztu ziren Zaramagako biziberritze proiektu integralaren lanak kontratatzeke baldintza-agiriak. Eskaintzak aurkezteko epea ekainaren 7an amaitu zela kontutan izanda, honakoa jakin nahi dugu:*

*Zein izan da esleipen prozesuaren emaitza?*

*Noizko aurreikusten du Udal Gobernuak esleitutako birgaitze lan horien hasiera*

### **4.**

**GAIA:** ELKARREKIN TALDEAREN GALDERA, 2024KO UZTAILAREN 5EAN AURKEZTUA, GARRAIO MINISTERIOAK SALGAIEN TRENEN TRAFIKOA GASTEIZKO IPARRALDETIK DESBIDERATZEKO EGINDAKO IRAGARPENAZ.

### **Nº 4**

**ASUNTO:** PREGUNTA DEL GRUPO MUNICIPAL ELKARREKIN, PRESENTADA EL 5 DE JULIO DE 2024, SOBRE EL ANUNCIO DEL MINISTERIO DE TRANSPORTES ACERCA DEL ESTUDIO PARA DESVIAR EL TRÁFICO DE TRENES DE MERCANCÍAS POR EL NORTE DE VITORIA-GASTEIZ.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=1415](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=1415)

*Con respecto al anuncio del Ministerio de Transportes del estudio para desviar el tráfico de trenes de mercancías por el norte de Vitoria-Gasteiz sin pasar por el casco urbano, nuestro grupo municipal quiere preguntar:*

*¿Qué plazos le ha trasladado el Ministerio de Transportes para efectuar este estudio?*

*¿Qué trámites urbanísticos serán necesarios realizar en el Ayuntamiento para hacer efectiva esta variante del tráfico de mercancías por vías ferroviarias?*

## **5.**

**GAIA: GALDE ESKEAK: 3. TXANDA.- EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN / PP.**

### **Nº 5**

**ASUNTO: RUEGOS Y PREGUNTAS: TURNO 3.- EH BILDU GASTEIZ / ELKARREKIN / PP.**

**Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:**

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2269](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2269)

**Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:**

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2270](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2270)

1. - Ruiz de Larramendi jaunak (EH BILDU GASTEIZ) Hiri Eredu, Hirigintza, Etxebizitza, Garbiketa eta Ingurumenaren Saileko zinegotzi ordezkariari eskatu dio neurriak har ditzala Escoriatza-Eskibel jauregiaren narriadura geldiarazteko eta udal-gobernuak esku hartu ez duen denboran sortutako kalteak konpontzeko.

1. - El Sr. Ruiz de Larramendi (EH BILDU GASTEIZ) ruega al concejal delegado del Departamento de Modelo de Ciudad Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente para que se adopten medidas a fin de frenar el deterioro del palacio Escoriaza-Esquivel, así como para reparar los daños que se han generado durante el tiempo en el que no se ha intervenido por parte del gobierno municipal.

**Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:**

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2475](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2475)

2.- Fernández jaunak (ELKARREKIN) Hiri Eredu, Hirigintza, Etxebizitza, Garbiketa eta Ingurumenaren Saileko zinegotzi ordezkariari galdetu dio ea Eskoriatza-Eskibel jauregiaren narriadura saihesteko neurririk hartuko den eta ea Arabako Foru Aldundiarekin harremanetan jarraitzen den jauregi horretan Natur Zientzien Museoa jartzeko.

2.- El Sr. Fernández (ELKARREKIN) pregunta al concejal delegado del Departamento de Modelo de Ciudad Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente sobre si se van a adoptar medidas para evitar el deterioro del palacio Escoriaza Esquivel y si se sigue en contacto con la Diputación Foral de Álava para ubicar en dicho palacio el Museo de Ciencias Naturales.

Gaira jotzeko esteka / Enlace al asunto:

[https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP\\_VAS\\_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2748](https://sesiones.vitoria-gasteiz.org/sesiones/SP_VAS_ALAP0106800F0.23CURB.2024071501?ts=2748)

3.- García jaunak (PP) Hiri Eredu, Hirigintza, Etxebizitza, Garbiketa eta Ingurumenaren Saileko zinegotzi ordezkariari galdetu dio zer jarduketa egingo dituen udal-gobernuak epe labur, ertain eta luzean udal-ondarea babesteko.

3.- El Sr. García (PP) pregunta al concejal delegado del Departamento de Modelo de Ciudad Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente sobre qué actuaciones va a realizar el gobierno municipal a corto, medio y largo plazo para proteger el patrimonio municipal.

**Hirigintza, Etxebizitza, Garbiketa eta Ingurumenaren Saileko zinegotzi ordezkariak eskatu du galdera UAOaren 141. eta 140. artikuluen arabera izapidetzea, hurrengo batzordean erantzuteko.**

**El concejal delgado del Departamento de Modelo de Ciudad Urbanismo, Vivienda, Limpieza y Medio Ambiente solicita tramitar el ruego y las preguntas de acuerdo con los artículos 140 y 141 del ROP, para ser respondida en la siguiente comisión.**

Bukatutzat eman da bilkura, 9:49an. neuk, idazkariak, hala egiaztatzen dut.

Se levanta la sesión, siendo las 9:49 horas del día de la fecha, de todo lo que yo, la Secretaria, doy fe.