

DOCUMENTO C: ESTUDIO ECONOMICO

(En cumplimiento del artículo 63 del Reglamento de Planeamiento)

En base a los datos disponibles en la fase de trabajo en la que nos encontramos, se puede establecer la siguiente valoración estimativa del costo de la urbanización de las zonas públicas del sector:

CAPITULO I - MOVIMIENTO DE TIERRAS

Perfilado de terreno (desmunte y relleno con material procedente de excavación según zonas).

Cajeado para posterior formación de pavimentación de calles, y aceras.

TOTAL CAPITULO I..... 78.691,00

CAPITULO II – VIALES, PASO ELEVADO SOBRE RIO ACATA Y PASARELA PEATONAL

Pavimentado de calles y zonas de aparcamiento a base de aglomerado asfáltico en caliente compuesto por dos capas con un espesor total de 10 cm. y riegos de imprimación y de adherencia intermedios, inc/rellenos con material procedente de cantera y compactación previos en formación de la base.

Paso elevado sobre el río Acata y pasarela peatonal.

Remates de viales a base de bordillos con sus rigolas correspondientes.

TOTAL CAPITULO II 297.621,00

CAPITULO III- INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y ZONAS VERDES

Pavimentado de aceras con adoquín colocado sobre solera de hormigón.

Aportación de tierra vegetal y sembrado de césped en formación de zonas verdes.

Formación de caminos y jardinería

TOTAL CAPITULO III 186.624,00

CAPITULO IV – ABASTECIMIENTO DE AGUA

Red general de abastecimiento de agua, inc/acometidas a viviendas, con sus llaves de corte, arquetas y bocas de riego. Válvula de vaciado y ventosa instaladas en la red.

Hidrantes de incendio.

TOTAL CAPITULO IV 39.029,00

CAPITULO V - SANEAMIENTO

Sistema separativo en recogida de aguas superficiales y fecales a base de:

Colectores enterrados de polietileno de A.P. 8 Kn/m² de diferentes diámetros en evacuación de aguas fecales desde viviendas hasta red general de evacuación de aguas fecales.

Colector enterrado de polietileno de A.P. 8 Kn/m² en red general de evacuación de aguas fecales, con sus correspondientes arquetas, realizado hasta estación de depuración y vertido.

Colectores enterrados de polietileno de A.P. 8 Kn/m² de 200 mm. de diámetro en evacuación de aguas superficiales desde sumideros hasta red general de evacuación de aguas superficiales.

Colector enterrado de polietileno de A.P. 8 Kn/m² en red general de evacuación de aguas pluviales superficiales con sus correspondientes arquetas, realizado hasta el punto de vertido al río

Instalación de estación depuradora y vertido de aguas fecales.

Eliminación de fosas sépticas existentes y conexión de la red actual con la futura red del sector.

TOTAL CAPITULO V 137.419,00

CAPITULO VI - ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO PUBLICO

Modificación de línea de alta tensión si fuera necesario.

Ampliación de Transformador prefabricado existente en centro urbano

Suministro de línea de baja tensión desde transformador a viviendas.

Obra civil comprendiendo apertura de zanjas, colocación de canalizaciones (tanto para energía eléctrica como para alumbrado público) y cierre de zanjas, con la construcción de arquetas necesarias.

Instalación de farolas de alumbrado público con sus arquetas de registro correspondientes.

TOTAL CAPITULO VI 148.685,00

CAPITULO VII - TELECOMUNICACIONES

Soterrado de línea aérea actual.

Obra civil comprendiendo apertura de zanjas, colocación de canalizaciones y cierre de zanjas, con la construcción de arquetas de registro, y la colocación de pedestales necesarios.

TOTAL CAPITULO VII..... 29.990,00

CAPITULO VIII - MOBILIARIO URBANO

Suministro y colocación de mobiliario urbano comprendiendo: bancos, papeleras, rótulos de calles, señales de tráfico y pintado de líneas.

TOTAL CAPITULO VIII..... 24.244,00

CAPITULO IX – SEGURIDAD Y SALUD

Medidas preventivas de riesgos de accidentes y enfermedades profesionales, así como ubicación de las instalaciones preceptivas de higiene y bienestar de los trabajadores durante el transcurso de la obra.

TOTAL CAPITULO IX 11.918,00

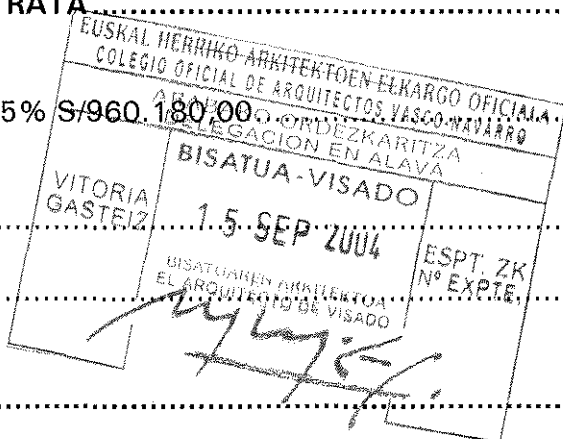
CAPITULO X – CONTROL DE CALIDAD

Pruebas y análisis determinados en el Programa de Control.

TOTAL CAPITULO X 5.959,00

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO I - MOVIMIENTO DE TIERRAS	78.691,00
CAPITULO II - VIALES	297.621,00
CAPITULO III - INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y ZONAS VERDES	186.624,00
CAPITULO IV - ABASTECIMIENTO DE AGUA	39.029,00
CAPITULO V - SANEAMIENTO	137.419,00
CAPITULO VI - ENERGIA ELECTRICA Y ALUMBRADO	148.685,00
CAPITULO VII - TELEFONIA.....	29.990,00
CAPITULO VIII - MOBILIARIO URBANO	24.244,00
CAPITULO IX - SEGURIDAD Y SALUD.....	11.918,00
CAPITULO X - CONTROL DE CALIDAD	5.959,00
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	960.180,00
B.I. Y G.G.: 19% S/960.180,00.....	182.434,20
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA.....	1.142.614,20
HONORARIOS TECNICOS: 5,5% S/960.180,00.....	52.809,90
TOTAL.....	1.195.424,10
I.V.A.: 16% S/1.195.424,10.....	191.267,86
TOTAL OBRA	1.386.691,96



JAVIER GONZALEZ-LIZASOAIN

VITORIA-GASTEIZ, SEPTIEMBRE DE 2004

SERGIO GARCIA LEGIDO