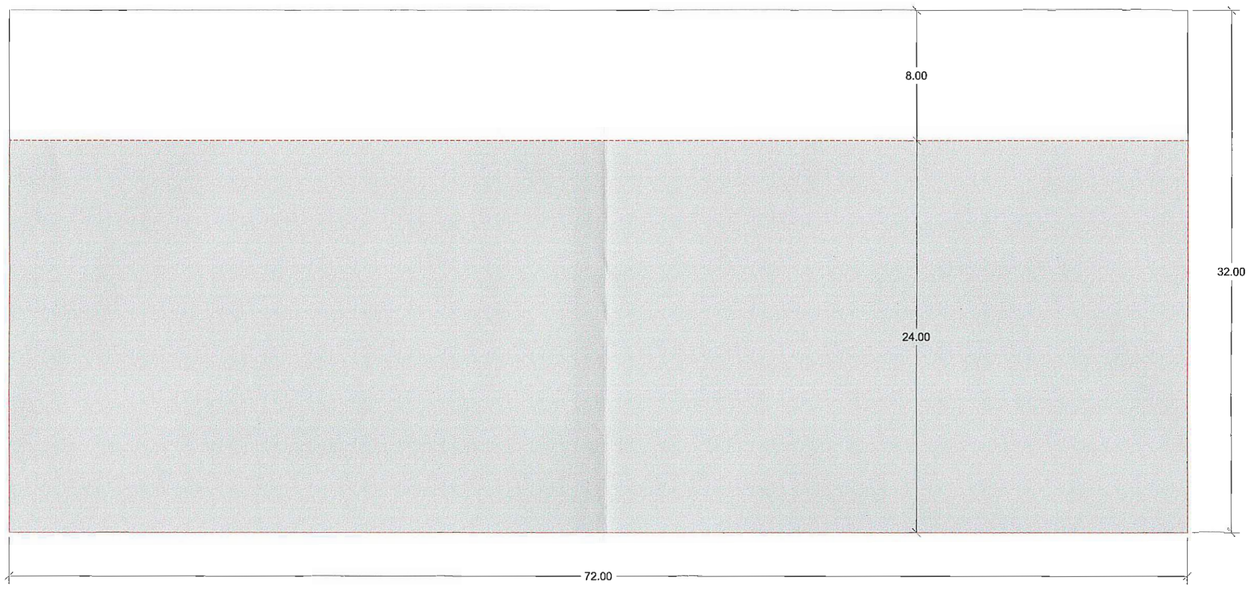
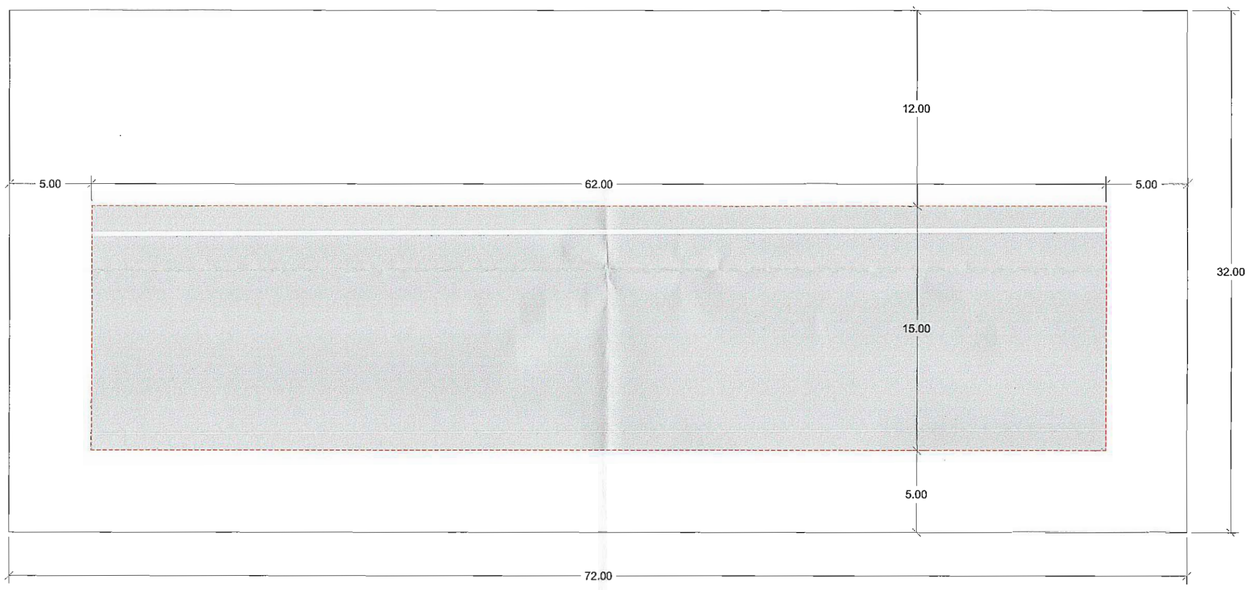
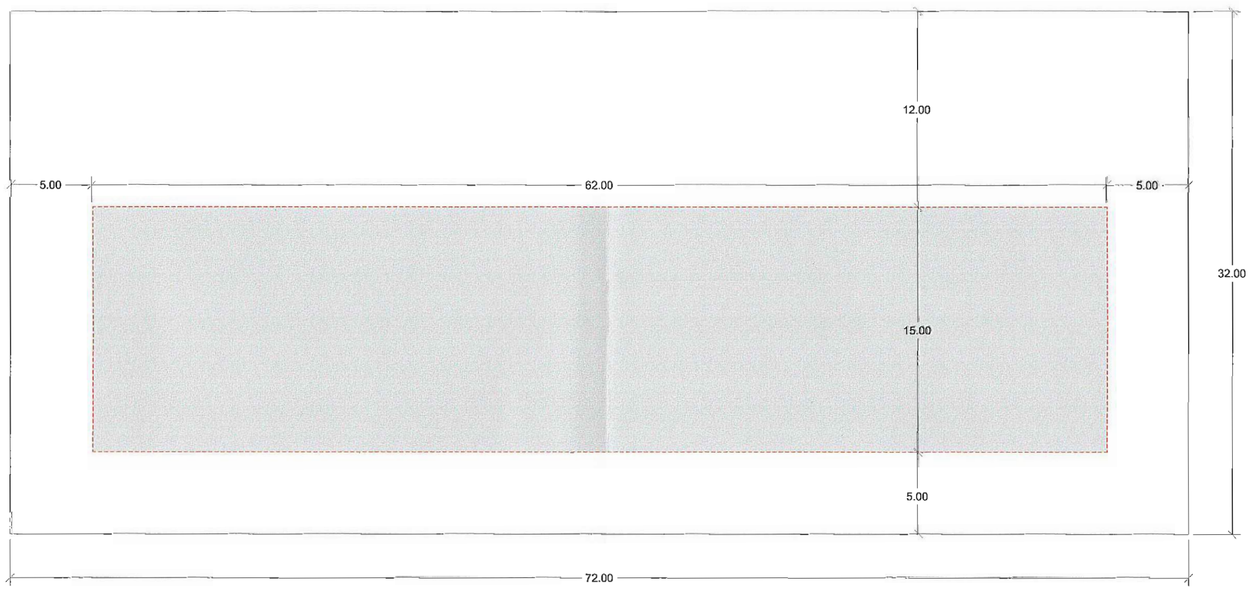
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS PATXI CORTAZAR VILLAVERDE Y JOSE MANUEL SIMON DE LA TORRE. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASI COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESION A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SU AUTOR QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



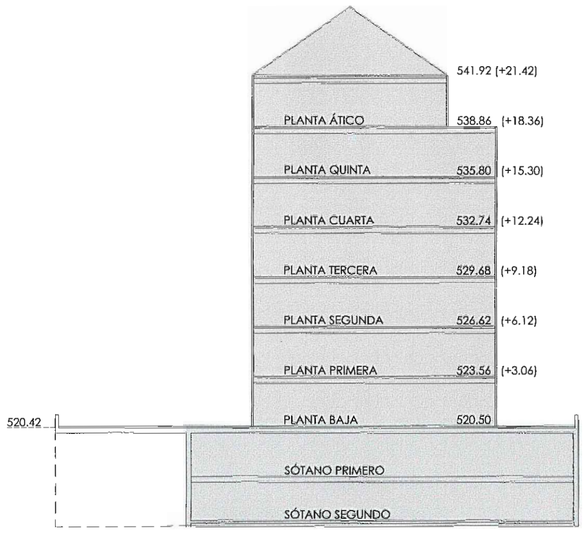
PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA TIPO B+5+AT



SUPERFICIE PARCELA M-12		2.304,00 M2
SÓTANO	OCUPACIÓN MÁXIMA	< 75%
	SUP. MÁXIMA POR PLANTA	1.639,00 M2
SUP. EDIFICABLE RESIDENCIAL		4.600,00 M2
Nº MÁXIMO DE PLANTAS		B+5+A
Nº MÁXIMO DE VIVIENDAS		40
RÉGIMEN ADMINISTRATIVO		VIVIENDA LIBRE
TIPO DE PROMOCIÓN		PRIVADA

ÁREA DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS
ARABAKO ORDEZKARITZA
DELEGACION EN ALAVA
BISATUA-VISADO
VITORIA GASTEIZ
- 9 NOV 2009
ESPTE. Nº
BISATUAREN ARKITEKTOA
EL ARQUITECTO DE VISADO

AYUNTAMIENTO DE VITORIA-GASTEIZ
VITORIA-GASTEIZKO UDALA
12 NOV 2009
INFORMACION Y REGISTRO
AGIRIDEAK ERREGISTROA

USOS	
PLANTA SOTANOS	APARCAMIENTOS-TRASTEROS-INSTALACIONES COMUNITARIAS
PLANTA BAJA	RESIDENCIAL - PORTALES - ACCESO AL APARCAMIENTO - INSTALACIONES COMUNITARIAS
PLANTA 1-2-3-4-5-A	RESIDENCIAL
PLANTA ENTRECUBIERTA	TRASTERO-INSTALACIONES

ESTUDIO DE DETALLE DE LA MANZANA M-12

SECTOR 11 "IBAIALDE" SALBURUA — VITORIA-GASTEIZ

IBAIALDE 1 AVANZA COOPERATIVA DE VIVIENDAS

NORMATIVA VIGENTE

1/250

03 — OCTUBRE 09

EDICION

EXP 266 — EXP 1081

arquitectos

PATXI CORTAZAR VILLAVERDE — JOSE MANUEL SIMON DE LA TORRE