ORDENACIÓN DE ESTRATOS

				SUPERFICI E (m2)	EDIFICABILIDAD (m2/m2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2)	
VIAS URBANAS	VU 1			21177,00			
	VU 2			13912,06			
	VU 3			5232,07			
ACCESOS	AE1			5084,83			
	AE3			533,66			
	AE4			1900,93			
	AE5			190,28			
	AE5			171,51			
ENCLAVES	E1	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	8800,99			
	E2	ESPACIO LIBRE PRIVADO		2304,48			
		ÁREA EDIFICABLE	estrato B	5428,88			
	E3	ESPACIO LIBRE PRIVADO		13296,25			
		ÁREA EDIFICABLE	estrato B	9005,01			
			estrato C	6250,77			
	E4	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	17462,31			
			estrato B	14484,95			
			estrato C	6344,04			
	E5	ESPACIO LIBRE PRIVADO		2134,63			
		AREA EDIFICABLE	estrato C	8907,29			
EQUIPAMIENTO SOCIAL	E6	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	9668,88	0,310		3000,00
		AREA EDIFICABLE	estrato B	8500,84	0,682		5800,99
ESPACIO LIBRE PÚBLICO Y PARQUE URBANO	EL PU 1			2310,44			
	EL PU 2			1808,42			
	EL PU 3			2335,83			
	EL PU 4			7420,08			
	ZONA VERDE PÚBLICA			79104,63			
	PARQUE URBANO			727675,15			
				1001507,31		50000	8800,99

E1 A
E2
E3
E4
E5
VU 1
VU 2
VU 3
AE1
AE2
AE3
AE5
EL PU 1
EL PU 2
EL PU 3
EL PU 4
estrato A
estrato B
estrato C
Ctra. Gasteiz - Durango
Ctra. Gasteiz - Durango - Km. 4
Ctra. Gasteiz - Durango - Km. 5
Errotaburu
Errotaburu Etxea

Espacio libre privado
Estrato A
Estrato B
Estrato C
Equipamiento social
Parque urbano y espacio libre público
Vía urbana

proiektua data zk
proyecto fecha nº
9422001.7
FEBRERO 2009

4ª MODIFICACIÓN
PLAN PARCIAL
SECTOR 15 SALBURUA

kokalekua
situación
VITORIA-GASTEIZ

sustatzailea
promotor
SASKI BASKONIA, S.A.D.

berrikuspena
revisión

eskala
escala
1/2000

planoa
plano
MODIFICADO
ORDENACION
DE ESTRATOS

plano zk
nº plano
05
(2 de 5)

proiektugilea
proyectista
Arkitektoa
La Arquitecta
Colegiada nº : 2.294 *Elkargokide zkia.*
MARTA DIAZ DE CERIO

LKS