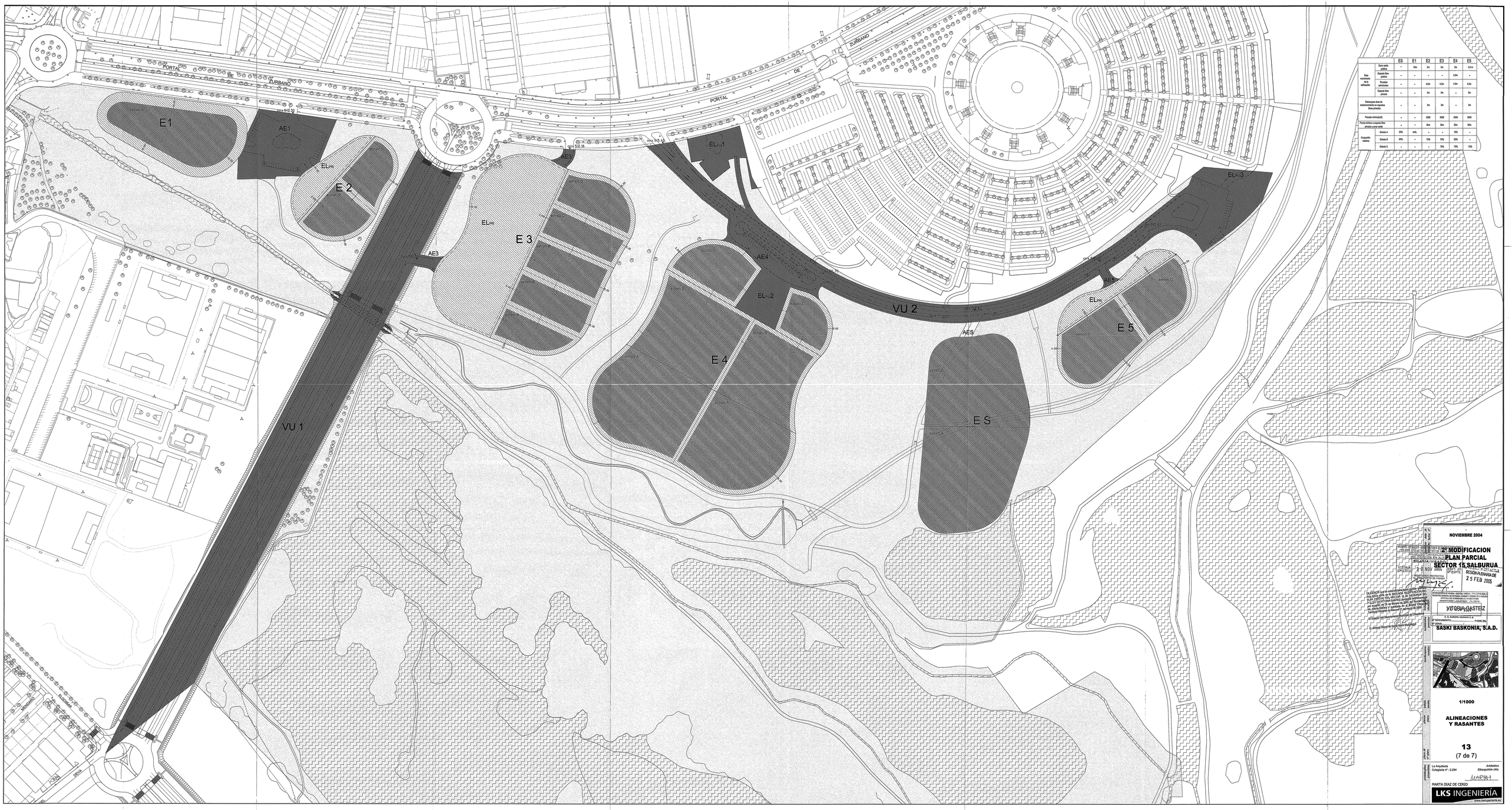

		ES	E1	E2	E3	E4	E5
Area edificable de la edificación	Zona verde público	-	10m	9m	9m	9m	4,5 m
	Pasaje libre público	-	-	-	-	4,5m	-
	Parcelas edificables	-	-	4,5m	4,5m	4,5m	4,5m
	Pasaje libre privado	-	-	3m	3m	-	3m
Retranqueo área de estacionamiento en espacio libre privado		-	-	3m	3m	-	3m
Parcela mínima(m2)		-	-	3500	3500	2000	3500
Fondo edificio o espacio libre privado y zona verde		-	-	50m	35m	20m	50m
Ocupación sobre	Estrato A	35%	44%	-	-	10%	-
	Estrato B	60%	-	75%	75%	62%	-
	Estrato C	-	-	-	75%	75%	75%

NOVIEMBRE 2004

2ª MODIFICACION PLAN PARCIAL SECTOR 15,SALBURUA

VITORIA-GASTEIZ

APROBACION INICIAL 2ª MODIFICACION PLAN PARCIAL SECTOR 15 SALBURUA EN SESION PLENARIA DE 28 NOV 2004

APROBACION PROVISIONAL 2ª MODIFICACION PLAN PARCIAL SECTOR 15 SALBURUA EN SESION PLENARIA DE 25 FEB 2005

VITORIA-GASTEIZ

promotor: SASKI BASKONIA, S.A.D.

1/1000

ALINEACIONES Y RASANTES

13
(7 de 7)

arquitecto: La Arquitecta Colegiada nº: 2.294 MARTA DIAZ DE CERIO

Arquitectos Bilbao/Bilbo plza.

LKS INGENIERÍA
www.lksingeneria.es