ORDENACIÓN DE ESTRATOS

				SUPERFICI E (m2)	EDIFICABILIDAD (m2/m2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2)	
VIAS URBANAS			VU 1	31177,00			
			VU 2	13512,09			
			VU 3	5232,07			
ACCESOS			AE1	5084,93			
			AE3	533,66			
			AE4	1900,93			
			AE5	190,28			
			AE6	171,51			
ENCLAVES	E1	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	8500,99			
	E2	ESPACIO LIBRE PRIVADO		2354,48			
		ÁREA EDIFICABLE	estrato B	5428,84			
	E3	ESPACIO LIBRE PRIVADO		13266,25			
		ÁREA EDIFICABLE	estrato B	9005,01			
			estrato C	6258,77			
	E4	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	17483,31			
			estrato B	1464,65			
			estrato C	6344,04			
	E5	ESPACIO LIBRE PRIVADO		2134,53			
		ÁREA EDIFICABLE	estrato C	8907,20			
EQUIPAMIENTO SOCIAL	E6	ÁREA EDIFICABLE	estrato A	9668,89	0,310		3000,00
		ÁREA EDIFICABLE	estrato B	8500,54	0,682		5800,99
ESPACIO LIBRE PÚBLICO Y PARQUE URBANO		EL PU 1		2035,46			
		EL PU 2		1958,45			
		EL PU 3		2355,83			
		EL PU 4		7420,08			
		ZONA VERDE PÚBLICA		79104,63			
		PARQUE URBANO		737879,16			
				1001507,31		50000	8800,99

Espacio libre privado
Estrato A
Estrato B
Estrato C
Equipamiento social
Parque urbano y espacio libre público
Vía urbana

BISAUTAREN ARKITEKTOEN BILBOKO OFIZIALA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ARABAKO ORDEZKARITZA
DELEGACIÓN EN ÁLAVA
BISAUA - VISADO
2 9 NOV 2004
VITORIA GASTEIZ
Nº EXPTE
BISAUTAREN ARKITEKTUA
EL ARQUITECTO DE VISADO
Nº DOCUMENTO
C. O. EUROPA / EUROPA C. E.
JAGIRI ZK
APROBACIÓN DEFINITIVA
SESIÓN PLENARIA DE
2 5 FEB 2005

DILIGENCIA que se extiende para hacer constar que la presente hoja forma parte de la SEGUNDA MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 15 del SALBURUA, DEL P.G.O.U DE VITORIA-GASTEIZ aprobada definitivamente por acuerdo de 25 de febrero de 2005 del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava de fecha marzo de 2005.

El Director del Departamento Municipal de Urbanismo

D. Antonio Sáenz de Santa María Montetgud

VITORIA-GASTEIZ

SASKI BASKONIA, S.A.D.

NOVIEMBRE 2004

2ª MODIFICACION PLAN PARCIAL SECTOR 15 SALBURUA

1/2000

ORDENACION DE ESTRATOS

05
(3 de 7)

La Arquitecta
Colegiada nº : 2.294

Arkitektoa
Elkargokide zkia.

MARTA DIAZ DE CERIO

LKS INGENIERÍA
www.lksingenieria.es