ORDENACIÓN DE ESTRATOS

			SUPERFICI S (m2)	EDIFICABILIDAD (m2t/m2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2)	
VIAS URBANAS	VU 1		31177,00			
	VU 2		13912,06			
	VU 3		6252,07			
ACCESOS	AE1		5084,83			
	AE2		533,66			
	AE3		1900,93			
	AE4		190,28			
	AE5		171,51			
ENCLAVES	E1	ESPACIO LIBRE PRIVADO	2354,48			
		ÁREA EDIFICABLE estrato B	5428,66	0,9753	5300	
	E2	ESPACIO LIBRE PRIVADO	13296,26			
		ÁREA EDIFICABLE estrato B	9005,01	0,9685	8611,64	
		estrato C	9250,77	1,0000	9366,16	
	E3	ÁREA EDIFICABLE estrato A	17493,31	0,0286	500	
		estrato B	14484,95	0,6964	10000	
		estrato C	6344,04	1,1349	7200	
	E4	ESPACIO LIBRE PRIVADO	6300,84			
		ÁREA EDIFICABLE estrato A	9668,88	0,2588	2500	
	E5	ESPACIO LIBRE PRIVADO	2108,16			
		ÁREA EDIFICABLE estrato B	6814,51	0,8638	6300	
EQUIPAMIENTO SOCIAL	ES		8800,99	1,0000		8800,99
ESPACIO LIBRE PÚBLICO Y PARQUE URBANO	EL PU 1		2310,44			
	EL PU 2		1926,42			
	EL PU 3		2330,83			
	EL PU 4		7425,08			
	ZONA VERDE PÚBLICA		81221,69			
	PARQUE URBANO		727670,15			
			1901507,31		50000	8800,99

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO DELEGACIÓN ALAVA VITORIA Expediente 124 23 FEB 2001

- Espacio libre privado
- Estrato A
- Estrato B
- Estrato C
- Equipamiento social
- Parque urbano y espacio libre público
- Vía urbana

DILIGENCIA que se extiende para hacer constar que esta hoja forma parte del PLAN PARCIAL DEL SECTOR 15 de SALBURUA DEL P.G.O.U DE VITORIA-GASTEIZ aprobado definitivamente por acuerdo de 2 de mayo de 2001 del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava el 18 de mayo de 2001.

El Director del Departamento Municipal de Urbanismo

D. Antonio Sáenz de Santa María Muniategui

SALBURUA, sector 15

Plan parcial

ENSANCHE 21 CASALVIEJO

ORDENACIÓN DE ESTRATOS

número plano	fecha	escala
05	Febrero 2001	1:2000

arquitectos
JAVIER MOZAS
EDUARDO AGUIRRE
General Álava, 15, 2 A
E-01005 Vitoria-Gasteiz
Tel 945 13 35 09
Fax 945 13 49 01
www.euskalnet.net/mozasaguirre
mozasaguirre@splust.net