COMUNICACIONES Y TRANSPORTES
GARRIO OINARRIZKO AZPIESTRUKTURA

- RED VIARIA INTRAURBANA O-S-2-I-D-I-C-III-D-IV.
- RED VIARIA URBANA — HIRIKO BIDETARIA
- TRANSPORTES — GARRIO

ESPACIOS LIBRES
HUTSARTEAK

- PARQUES PERIFERICOS — HIRIKO PERIMETROAREN ZONALDE BERDE
- PARQUES URBANOS — HIRIKO ZONALDE BERDE
- ZONAS VERDES — ZONALDE BERDE
- NO COMPUTAN ART 12 1b LEY DEL SUELO

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
ELKARGO HORNIDURA

- E — EDUCATIVO — HEZKORRA
- S — SANITARIO - ASISTENCIAL — OSASUNALDEA - ASISTENTZALDEA
- D — DEPORTIVO — KIROLEZKOA
- C — CULTURAL Y ESPECTACULOS — KULTUR HORNIDURAK
- R — RELIGIOSO — ERLIJIOSOAREA
- A — ADMINISTRATIVO E INSTITUCIONAL — ADMINISTRAKETA
- C — MULTIPLE

INFRAESTRUCTURAS Y GRANDES SERVICIOS
AZPIESTRUKTURA HIRI SERBITZUAK

- I — INFRAESTRUCTURAS BASICAS — OINARRIZKO AZPIESTRUCTURA
- RED ELECTRICA ALTA TENSION — TENSIO ALTUKO SAREA
- U — GRANDES SERVICIOS URBANOS — HIRIKO SERBITZUAK HANDIAK

CALIFICACION GLOBAL
SAILKAPEN ORRORRA

- RESIDENCIAL — ETXEBITZALDEA
- PRODUCTIVO — EMANKORRA
- TERCIARIO — HIRUGARRENEKIKOA

SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO
EREMU EZ HIRITARGARRIA BABESTUA

- (1) FORESTAL — OIAN EREMUA
- (2) RIBERAS — ERREKONDOAKO
- (3) AGRICOLA DE CALIDAD — KALITATEZKO LUGINTZAKOA
- (4) AGRICOLA DE INTERES PAISAJISTICO — IKUSMIRAGATIK INTERESGARRIAN LUGINTZAKOA
- (5) AGRICOLA DE SITUACION ESTRATEGICA — TOKI EGOKIDUN LUGINTZAKOA
- (6) AGRICOLA DE INTERES NATURAL — INTERESGARRIAN LUGINTZAKOA

SUELO NO URBANIZABLE NO PROTEGIDO
EREMU EZ HIRITARGARRIA BABESGABEA

- (I) SUELO NO URBANIZABLE DE REGIMEN COMUN — EREMU EZ HIRITARGARRIA ARAU ARRUNTEKOA
- (II) USOS ESPECIALES EN S.N.U. DE REGIMEN COMUN — ERABILPEN BEREZIAK ARAU ARRUNTEKO EREMU EZ HIRITARG.
- SISTEMA LOCAL DE TRANSPORTE MUNICIPAL SENDA — UDAL GARRAIOAREN TOKIKO SAREA BIDEA
- A|A — AREAS DE INTERES ARQUEOLOGICO — ARKEOLOGI INTERESGARRIAN EREMUAK

ARRAZUA - UBARRUNDIA (ZURBANO)

TERMINO DE ARRAZUA-UBARRUNDIA (ZURBARO)

VITORIA

Arcaya

Santa Lucia

Ricallor

La Fuente

Parabolden

Parrazarra

Lo Balsa

Arcayate

Chorrolea

Chagarro

Arteo

Molinos

Ermita de Antezana

Granion Abarsuro

Casa Nueva

Casa Solo

Cuartango

Zaldiaran Garaiko Lepoa

Zaldiaran

Zoldueta

Madrid

Km 153

Correos

D-V

D-I

A|A 30

A|A 23

DILIGENCIA que se extiende para hacer constar que esta hoja forma parte del PLAN PARCIAL DEL SECTOR 15 de SALBURUA DEL P.G.O.U DE VITORIA-GASTEIZ aprobado definitivamente por acuerdo de 2 de mayo de 2001 del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava el 18 de mayo de 2001.

El Director del Departamento Municipal de Urbanismo

D. Antonio Sáenz de Santa María Munategui

SALBURUA, sector 15

Plan parcial

SISTEMAS GENERALES. CALIFICACIÓN GLOBAL

número plano: 02.1 | fecha: Febrero 2001 | escala: 1:5000

arquitectos
JAVIER MOZAS
EDUARDO AGUIRRE
General Álava, 15, 2 A
E-01005 Vitoria-Gasteiz
Tel. 945 13 36 09
Fax 945 13 49 01
www.subcirel.net/mozasaguirre
mozasaguirre@wanadoo.net

COMUNICACIONES Y TRANSPORTE
GARRIO OINARRIZKO AZPIESTRUKTURA

- RED VIARIA INTERURBANA
- RED VIARIA URBANA — HIRIKO BIDETASUN
- RED FERROCARRIL — TREMBIDEA
- ESTACIONES TRANSPORTE — GARRIO ESTACION
- AEROPUERTO — AEROPORTUAK
- AREAS APARCAMIENTO — ZONALDE PARQUING
- APARCAMIENTO PUBLICO — PARQUING OROKORRO

ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
ZONALDE BERDE ETA HUTSARTEAK

- PARQUES PERIFERICOS — HIRIKO PERIMETROAREN ZONALDE BERDE
- PARQUES URBANOS — HIRIKO ZONALDE BERDE
- ZONAS VERDES PUBLICAS — ZONALDE BERDE OROKORRO
- ZONAS VERDES PRIVADAS, CATALOGADAS O EN AMBITOS — ZONALDE BERDE PRIBATUA
- ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO — ERABILKIZUN OROKOR HUTSARTEAK

EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
KOMUNITATEARENTZAKO HORNITURAK

- EDUCATIVO — HEZKORRO
- UNIVERSITARIO — UNIBERTSITATEA
- SANITARIO — OSASUNALDEA
- ASISTENCIAL — ASISTENTZALDEA
- DEPORTIVO — KIROLEZKOA
- CULTURAL — KULTUR HORNIDUNAK
- ESPECTACULOS — IKUSKIZUNAK
- ADMINISTRACION Y PEQUEÑOS SERVICIOS URBANOS — ADMINISTRAKETA ETA HIRIKU SERBITZU TXIKIAK
- DEFENSA Y PROTECCION CIUDADANA — DEFENSA ETA HERRIAREN BABESTUA
- RELIGIOSO — ERLIJIOSEKEA
- GENERICO — GENERIKO
- RECOMENDADO — BEGIPEKO

INFRAESTRUCTURAS Y GRANDES SERVICIOS
AZPIESTRUKTURA SERBITZU HANDIAK

- INFRAESTRUCTURAS BASICAS — OINARRIZKO AZPIESTRUKTURA
- GRANDES SERVICIOS URBANOS — HIRIKO SERBITZU HANDIAK
- CEMENTERIOS — HILERRIAK

RESIDENCIAL
EGONLEKUKOA

- COLECTIVA — TALDEKO
- UNIFAMILIAR — FAMILI BAKAR
- OR- ORDENANZA TIPO — AGINDU EREDUA
- MOA- MANTENIMIENTO ORDENACION ACTUAL — EGUNGO ERAKETAREN IRAUNKETA
- (A) REGIMEN COMPATIBILIDAD DE USOS

PRODUCTIVO
EMANKORRA

- INDUSTRIA — INDUSTRIE
- TALLERES Y ALMACENES — LANTEGI ETA BILTEGIAK
- OR- ORDENANZA TIPO — AGINDU EREDUA

TERCIARIO
HIRUGARRENEKIKOA

- COMERCIOS Y MERCADOS — MERKATAL ETA SALEROSKETAR
- OFICINAS Y BANCOS — BULEGOAK ETA BANKOAK
- HOTELES Y RESIDENCIAS COMUNITARIAS — HOTELAK ETA TALDEKO EGONLEKUA

CATALOGO
BATIMENDUEN

- PROTECCION INTEGRAL — BABES OROKORRA
- PROTECCION ESTRUCTURAL — BABES ESTRUKTURAL
- REHABILITACION RENOVACION — LEHENERAKETA BERRIKUNTZA
- REHABILITACION RENOVACION CONSERVACION FACHADA — AURREKALDE IRAUNKETA BERRIKUNTZA

POLIGONOS, UNIDADES ACTUACION Y SECTORES
JARDUNALDI UNITATEAK

- VER PLANO B.3.4 AMBITOS ORDENACION Y GESTION — IKUS PLANO B.3.4 ERAKETA ETA GESTIONEN LEKUGUNEAK
- PERIMETRO URBANO DE LA CIUDAD — GASTEIZKO HIRIAREN PERIMETROA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
VISADO 01/00118

Aprobación definitiva de la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana para el SECTOR 15 SUPERSECTOR 15 SALBURUA, SUPERSECTOR 15 SALBURUA, aplicando el cumplimiento de las prescripciones del acuerdo plenario de 2001 del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz y publicado en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Alava el 18 de mayo de 2001.

El Director del Departamento Municipal de Urbanismo

(D. Jerónimo Sánchez de Dios Área Municipal)

SALBURUA, sector 15

Plan parcial

ENSANCHE 21 S.A.

SISTEMAS GENERALES. CALIFICACIÓN PORMENORIZADA

número plano	fecha	escala
02.2	Febrero 2001	1:2000

arquitectos
JAVIER MOZAS
EDUARDO AGUIRRE
General Álava, 15, 2 A
E-01005 Vitoria-Gasteiz
Tel 945 13 38 09
Fax 945 13 49 01
www.arquitectos.net/mozasaguirre
mozasaguirre@eplus.net