



CUADRO GENERAL DE PARCELAS DE EQUIPAMIENTO PUBLICO

PARCELA Nº	SUPERFICIE (M2)	USO PREFERENTE	CONDICIONES DE EDIFICABILIDAD
ZV-1	2.624,90	ZONA VERDE	Art. 25 b) del P.Parcial
ZV-2	1.003,31	"	"
ZV-3	1.003,31	"	"
ZV-4	1.273,26	"	"
ZV-5	3.886,00	"	"
ZV-6	13.409,52	"	"
ZV-7	2.704,53	"	"
ZV-8	1.240,85	"	"
ZV-9	1.240,85	"	"
AJ-1	1.603,82	JUEGO NIÑOS	Art. 25 c) del P.Parcial
AJ-2	1.608,44	"	"
AJ-3	2.366,59	"	"
AJ-4	2.383,50	"	"
AJ-5	2.383,50	"	"
EG	3.750,04	E. GENERICO	Art. 26 c) del P.Parcial
ES	5.244,75	E. ASISTENCIAL	Art. 26 d) del P.Parcial
EE-1	15.844,14	E. EDUCATIVO	Art. 26 b) del P.Parcial
EE-2	5.481,20	"	"
ED-1	3.756,98	E. DEPORTIVO	Art. 26 a) del P.Parcial
ED-2	3.756,38	"	"
ED-3	6.891,05	"	"

EUSKAL HERRIKO INJENIEROEN ELKARGO OFIZIALA
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NARANJO
 ARABAKO ORDEZKARITZA DELEGACION EN ALAVA
 BISATUA-VISADO
 - 6 JUN 2003
 VITORIA GASTEIZ
 ESPT. 2K
 Nº EXPTE.

4ª MODIFICACION

PLAN PARCIAL DE ORDENACION URBANA SECTOR N'9-LAKUA

SITUACION PORTAL DE FORONDA-ARTAPADURA, VITORIA

ESCALA 1:1000
 EXPEDIENTE 10 - 94
 ARQUITECTO FERMIN ALAÑA ORTIZ DE ANDA
 PLANO N' 12 'O-8 (MODIFICADO)
 PLANO GENERAL DE PARCELAS
 CUMPLIMIENTO LEY 17 '1994 Y CESIONES AL AYUNTAMIENTO
 FECHA JUNIO 2.003

PARCELA Nº	SUPERFICIE (M2)	USO PREFERENTE	SOTANO	PLANTA BAJA	PLANTAS SUPERIORES	MAXIMA EDIFICABLE (M2)	TOTAL SUP
TA-1	1.242,16	Tercero (2)	930,59 (3)	245,57	996,59	90% (1)	2.541,00
TA-2	2.250,36	" (2)	1.003,67	245,79	2.711,03 (3)	85%	7.000,50
TB-1	3.314,50	" (3)	1.789,27 (3)	518,24	1.789,27 (3)	95%	5.291,36
TB-2	2.307,50	" (3)	1.164,07	6.500,46	17.989,70	24.490,16	
TOTAL	8.114,52						

ESCALA GRAFICA 0 10 50 100

Parcela Nº	SUP. (M2)	USO PREFERENTE	SITIO	RENDIMIENTO (1)	PLANTAS PÓDICO	COMUNIT.	PLANTAS PRIVADAS	USOS PRIVADOS	Nº PLANTAS	Máximo N.º de plantas	Sup. Constr. (M2)	Sup. Máxima Edificable (M2)
RA-1	2.122,18	"	"	400	412,20	478,81	572,27	B+1	70	6.899,27	11.426,50	11.426,50
RA-2	2.122,18	"	"	400	412,20	478,81	572,27	B+1	70	6.899,27	11.426,50	11.426,50
RB-1	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-2	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-3	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-4	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-5	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-6	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-7	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-8	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-9	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-10	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-11	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-12	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-13	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-14	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-15	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-16	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-17	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-18	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-19	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-20	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-21	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-22	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-23	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-24	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-25	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-26	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-27	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-28	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-29	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-30	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-31	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-32	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-33	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-34	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-35	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-36	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-37	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-38	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-39	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-40	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-41	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-42	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-43	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-44	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-45	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-46	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-47	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-48	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-49	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-50	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-51	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-52	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-53	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-54	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-55	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-56	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-57	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-58	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	337,68 (7)	743,13	B+0+5	110	11.142,00	116,54	11.442,00
RB-59	3.032,49	" (2) (H)	2.032,28	600	238,23	3						