



Ensanche 21
Zabalgunea

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD ENSANCHE 21 ZABALGUNEA, S.A.
Sesión 9/2025

10 de diciembre de 2025, a las 8:30 horas, en la Casa Consistorial

ORDEN DEL DIA

1. Aceptación por D. Gustavo Angulo García del cargo de Consejero, propuesto por la Junta General de Accionistas de 21 de noviembre de 2025.
2. Lectura y aprobación, en su caso, del acta correspondiente al Consejo de Administración de 30 de octubre de 2025
3. Decimotercera resolución de concesión de la convocatoria de ayudas a la rehabilitación de la ciudad.
4. Décima resolución definitiva y de abono de la convocatoria de ayudas a la rehabilitación de la ciudad.
5. Adjudicación del contrato para la elaboración de los informes de auditoría.
6. Prórroga del contrato de servicio de atención, información y gestión de la oficina técnica y de gestión de proximidad de Zaramaga.
7. Contratación del servicio de Correduría de Seguros 2026-2029
8. Enajenación de la parcela residencial OR-10-7-B del Sector 19.
9. Aprobación del organigrama de la empresa.
10. Prórroga del convenio de colaboración con la Diputación Foral de Álava para el desarrollo de un mortero aislante basado en cal hidráulica aditivada con aerogeles.
11. Cesión gratuita de uso del local de Las Escuelas 11 al Ayuntamiento y a la Fundación Catedral Santa María.
12. Ruegos y preguntas

El Presidente
Borja Rodríguez Ramajo



Ensanche 21
Zabalgunea

ENSANCHE 21 ZABALGUNEA S.A. SOZIETATEAREN ADMINISTRAZIO KONTSEILUA
2025/9 saioa
2025ko abenduaren 10an, 8:30an, udaletxean

GAI-ZERRENDA

1. Gustavo Angulo García jaunak kontseilari kargua onartzea, 2025eko azaroaren 21eko Akziodunen Batzar Nagusiak proposatutakoa.
2. Administrazio Kontseiluari dagokion 2025eko urriaren 30eko akta irakurtzea eta, hala badagokio, onartzea.
3. Hamahirugarren ebazpena, hiria birgaitzeko laguntzen deialdia ematekoa.
4. Hiria birgaitzeko laguntzen deialdia ordaintzeko hamargarren behin betiko ebazpena.
5. Auditoretza-txostenak egiteko kontratua esleitzea.
6. Zaramagako hurbileko bulego teknikoaren eta kudeaketa-bulegoaren arreta, informazio eta kudeaketako zerbitzuaren kontratua luzatzea.
7. Aseguru-artekaritza 2026-2029 zerbitzua kontratatzea
8. 19. sektoreko OR-10-7-B bizitegi-partzela besterentzea.
9. Enpresaren organigrama onartzea.
10. Arabako Foru Aldundiarekin sinatutako lankidetzeta-hitzarmena luzatzea, aerogeekin kare hidrauliko aditibatuan oinarritutako mortero isolatzaile bat garatzeko.
11. Eskoletako lokalaren erabilera doan lagatzea Udalari eta Santa Maria Katedrala Fundazioari.
12. Galde-eskeak

Lehendakaria
Borja Rodríguez Ramajo