



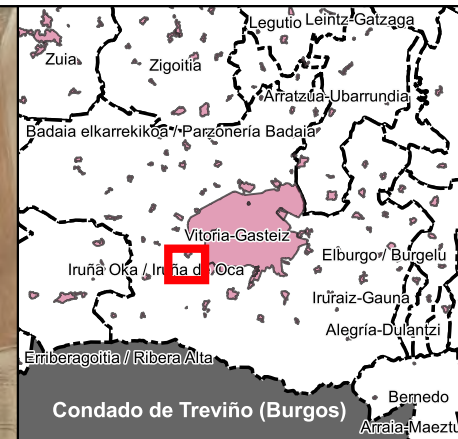
CAMPOS DE FÚTBOL Y CALENTAMIENTO	
Campo	Estado
Campo 1	Campo Existente
Campo 1B	Propuesta
Campo 2	Campo Existente
Campo 3	Campo Existente
Campo 4	Campo Existente
Campo 5	Propuesta
Campo 6	Propuesta
Campo 7	Propuesta
Calentamiento 1	Propuesta
Calentamiento 2	Propuesta

ACCESOS	
Acceso 1	Publico general
Acceso 2	Servicio y personal club

APARCAMIENTOS	
Campo	Capacidad
Aparcamiento P1	218
Aparcamiento P2	56

EDIFICACIONES	
Edificación	Sup. Construida
E0 Edificio Principal	1 442 m <sup>2</sup>
E1 Ampliación Edificio Principal	1 894 m <sup>2</sup>
E2 Edificio de acceso/Grada	5 354 m <sup>2</sup>
E3+E4 Pabellon anexo	600 m <sup>2</sup>
Total sup. construida	9 290 m <sup>2</sup>

EDIFICABILIDAD	
Edificabilidad urbanística	12.000 m <sup>2</sup> t



**Condado de Treviño (Burgos)**

Ámbito del Plan Especial (Ciudad Deportiva Ibaia)

**legenda**  
leyenda

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA (PEOU) - CIUDAD DEPORTIVA IBAIA -**

Ingurumen dokumentu estrategikoa. EAE sinplifikatua  
Documento Ambiental estratégico. EAE simplificada

2025ko martxoaz 2025

**Vitoria-Gasteiz (Álava)**

**proiektua** proyecto  
**fasea** fase  
**data** fecha  
**kokapena** situación

**sustatzailea** promotor

ESKU HARTZEKO PROPOSAMENA  
PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

**planoa** plano

**03**

**eskala** escala

1:3.000

0 25 50 75 100 m

ETRS89 - UTM 30

**idazle taldea** equipo redactor

Arquitectos:  
Pablo Carretón Gil  
Irati Millan Galarza  
Sonia Herrera Meiro