



**CALIFICACIÓN GLOBAL
KALIFIKAZIO OROKORRA**

- Red viaria
- Bideak
- Transportes
- Garraiak
- Equipamiento kolektibo
- Ekipamendu kolektiboa
- Espacios libres
- Toki irekiak
- Ríos
- Ibaiak
- Infraestructuras básicas y grandes servicios urbanos
- Oinarriko azpiegiturak eta hiri zerbitzu handiak
- Residencial
- Etxeizateak
- Productivo
- Ekoizpenkoa
- Terciario
- Zerbitzuetakoa
- Actividades económicas
- Iharduera ekonomikoak

Áreas de valor / Baliodun guneak

- Natural grado uno
- Lehen graduko naturguneak
- Natural grado dos
- Bigarren graduko naturguneak
- Forestal
- Baso lurrak
- Agrícola paisajístico
- Balio paisajistikodun nekazaritza lurrak
- Agrícola
- Nekazaritza lurrak
- Agrícola especial
- Nekazaritza balio berezia

Especial protección / Babes berezia

- Medioambiental
- Ingurumenekoa
- Aguas superficiales
- Gainazaleko urak
- Arqueológica
- Arkeologikoa
- Irundables
- Urdulak
- Red viaria
- Bideak
- Red ferroviaria
- Trenbideak

**ÁMBITOS
ESPARRUAK**

- Ámbitos de ordenación y gestión
- Antolamendu eta kudeaketa esparruak
- Suelo urbano no consolidado
- Finkatu gabeko hiri lurzorua

**CATALOGO (en suelo no urb.)
KATALOGOA (tur urbaezinean)**

- Conservación estructural
- Egituraren kontserbazioa

**PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA (PEOU)
- CIUDAD DEPORTIVA IBAIA -**

INFORMACIÓN

03

Plano:	CALIFICACIÓN GLOBAL
Planua:	CALIFICACIÓN GLOBAL
Escala:	A3: 1/10 000 (A1: 1/5 000)
Eskala:	A3: 1/10 000 (A1: 1/5 000)
Fecha:	Marzo 2025 martxo
Data:	Marzo 2025 martxo
Promotor:	DEPORTIVO ALAVÉS S.A.D
Sustatzailea:	DEPORTIVO ALAVÉS S.A.D

Arquitecto:	Pablo Carretón Gil
Arkitektoa:	Irati Millan Galarza Sonia Herrera Meiro