



Hiri Antolamendua
VITORIA GASTEIZ
Plan General de Ordenación Urbana

RESIDENCIAL EXTERIORES/TERCERIZADA

- RE-01: Casa individual
- RE-02: 6-8 años habitabilidad
- RE-03: Primer emplazamiento tipo III
- RE-04: Primer emplazamiento tipo IV
- RE-05: Segundo emplazamiento
- RE-06: Edificación abierta según agrupación variable
- RE-07: Edificación abierta en parcelas independientes
- RE-08: Edificación abierta en parcelas independientes
- RE-09: Ciudad jardín mixta
- RE-10: Loteo sin suelo

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR / REEMPLAZAMIENTO EXTERIORES/TERCERIZADA

- RE-11: Unifamiliar en línea
- RE-12: Unifamiliar en línea
- RE-13: Unifamiliar aislado
- RE-14: Unifamiliar aislado
- RE-15: Unifamiliar aislado
- RE-16: Unifamiliar aislado
- RE-17: Unifamiliar aislado
- RE-18: Unifamiliar aislado
- RE-19: Unifamiliar aislado
- RE-20: Unifamiliar aislado

PRODUCTIVO EXTERIORES/TERCERIZADA

- PR-01: Industrial / productiva
- PR-02: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-03: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-04: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-05: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-06: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-07: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-08: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-09: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento
- PR-10: Talleres / almacenes / talleres de reparación y mantenimiento

TERCIARIO EXTERIORES/TERCERIZADA

- TE-01: Comercio y servicios
- TE-02: Oficinas y servicios
- TE-03: Oficinas y servicios
- TE-04: Oficinas y servicios
- TE-05: Oficinas y servicios
- TE-06: Oficinas y servicios
- TE-07: Oficinas y servicios
- TE-08: Oficinas y servicios
- TE-09: Oficinas y servicios
- TE-10: Oficinas y servicios

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO GIZARTE EKIPAMENDUA

- EQ-01: Educación
- EQ-02: Recreación
- EQ-03: Sanitario
- EQ-04: Deportivo
- EQ-05: Cultural y recreativo
- EQ-06: Cultural y recreativo
- EQ-07: Cultural y recreativo
- EQ-08: Cultural y recreativo
- EQ-09: Cultural y recreativo
- EQ-10: Cultural y recreativo

ESPACIOS LIBRES TOPI BEREKAK

- ES-01: Parques urbanos
- ES-02: Parques urbanos
- ES-03: Parques urbanos
- ES-04: Parques urbanos
- ES-05: Parques urbanos
- ES-06: Parques urbanos
- ES-07: Parques urbanos
- ES-08: Parques urbanos
- ES-09: Parques urbanos
- ES-10: Parques urbanos

INFRAESTRUCTURAS ADJESKATUAK

- IA-01: Infraestructuras básicas
- IA-02: Infraestructuras básicas
- IA-03: Infraestructuras básicas
- IA-04: Infraestructuras básicas
- IA-05: Infraestructuras básicas
- IA-06: Infraestructuras básicas
- IA-07: Infraestructuras básicas
- IA-08: Infraestructuras básicas
- IA-09: Infraestructuras básicas
- IA-10: Infraestructuras básicas

COMUNICACIONES Y TRANSPORTES GARRAIBIDEAK

- GA-01: Red vial
- GA-02: Red vial
- GA-03: Red vial
- GA-04: Red vial
- GA-05: Red vial
- GA-06: Red vial
- GA-07: Red vial
- GA-08: Red vial
- GA-09: Red vial
- GA-10: Red vial

ACTIVIDADES ECONÓMICAS HARDUERA EKONOMIKOAK

- AE-01: Actividades económicas
- AE-02: Actividades económicas
- AE-03: Actividades económicas
- AE-04: Actividades económicas
- AE-05: Actividades económicas
- AE-06: Actividades económicas
- AE-07: Actividades económicas
- AE-08: Actividades económicas
- AE-09: Actividades económicas
- AE-10: Actividades económicas

CATÁLOGO

- Protección integral (EPI)
- Bases integrales (BI)
- Protección integral (EPI)
- Bases integrales (BI)
- Protección integral (EPI)
- Bases integrales (BI)
- Protección integral (EPI)
- Bases integrales (BI)
- Protección integral (EPI)
- Bases integrales (BI)

6. ALINEACIONES Y CALIFICACION PORMENORIZADA (CIUDAD) LERROKADURAK ETA KALIFIKAZIO XEHEA (HIRIA)

PARCELA	MANANA 51 PARCELA 2	63.265,77 M ²	CAIFICACION DE EQUIPAMIENTO
	MANANA 51 PARCELA 2	64.374,70 M ²	VALIOS PUBLICOS
AMBITO 74-451,91 M ²	PARCELA MANANA 51 PARCELA 3	5.349,28 M ²	VALIOS PUBLICOS
	PARCELA MANANA 51 PARCELA 4	5.745,64 M ²	CAIFICACION DE EQUIPAMIENTO
	MANANA 51 PARCELA 4	6.707,93 M ²	VALIOS PUBLICOS
		922,29 M ²	VALIOS PUBLICOS



PRIMERA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA 18 HOSPITAL TXAGORRITXU VITORIA - GASTEIZ

PROYECTO N°: ZKIA DUEN EGTASMOA: 444 - 2009/B0066
FECHA: MAYO 2011

PLANO: CALIFICACION PORMENORIZADA NUM.: ZKIA: 6

ARQUITECTOS: GOMEZ PUENTE ARQUITECTOS S.L.P. PROMOTOR: ERAGILEA OSAKIDETZA. ESCALA: 1/1.000
M. CARMEN GOMEZ PUENTE. LUIS GOMEZ PUENTE. ANULA AL PLANO: ZKIA DUEN PLANO BALIOGABETZEN DU.