



	LIMITE DE PARCELA
	LIMITES DE OCUPACION
DATOS DE OCUPACION	
AMBITO PLAN ESPECIAL = 16028.92 m ²	
OCUPACION PERMITIDA 60% = 9617.35 m ²	
OCUPACION ZONA 1 = 3141.12 m²	
OCUPACION ACTUAL = 433.19 m ²	
OCUPACION AMPLIABLE = 2707.93 m ²	
OCUPACION ZONA 2 = 6476.23 m²	
OCUPACION ACTUAL = 2302.03 m ²	
OCUPACION AMPLIABLE = 4174.2 m ²	
DATOS DE EDIFICABILIDAD	
SUPERFICIE EDIFICABLE = 16028.92 m ²	
EDIFICABILIDAD = 1 m ² /m ²	
EDIFICABILIDAD TOTAL DE PARCELA = 16028.92 m ²	
EDIFICABILIDAD TOTAL ZONA 1 = 3200 m²	
SUP. CONSTR. ACTUAL = 433.19 m ²	
SUP. CONSTR. AMPLIABLE = 2766.81 m ²	
EDIFICABILIDAD TOTAL ZONA 2 = 12828.92 m²	
SUP. CONSTR. ACTUAL = 7089.25 m ²	
SUP. CONSTR. AMPLIABLE = 5739.67 m ²	

PLAN ESPECIAL

PROYECTO
 PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA
 EN PORTAL DE BETOÑO 23,
 VITORIA-GASTEIZ

PLANO
 ORDENACION GENERAL
 OCUPACION
 EDIFICABILIDAD

ARQUITECTOS

 ROBERTO ERCILLA

 M. ANGEL CAMPO

No. PROYECTO 0705 FECHA OCTUBRE 2007

REVISADO R.O. ESCALA 1/500

No. PLANO MODIFICADO OR.01 No. PLANO OR.01_M1

