

da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, jakinarazi edo argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatzen hasita.

Vitoria-Gasteizen, 2009ko apirilaren 20 an.– Alkate Lehendakaria, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

HIRIGINTZA ETA PLANGINTZA

Plangintza eta Hirigintzaren Kudeaketa

3284

Gasteizko “Abetxuku mendebaldeko egoitzaldea” Barne Berrikuntzarako 14. Plan Bereziaren lehen aldakuntza behin betiko onestea.

Hauxe erabaki zuen Udalbatzak 2009ko martxoaren 27an egindako ohiko osoko bilkuran:

Gaia: Gasteizko “Abetxuku mendebaldeko egoitzaldea” Barne Berrikuntzarako 14. Plan Bereziaren lehen aldakuntza behin betiko onestea.

ERABAKI-PROPOSAMENA

Vitoria-Gasteizko “Abetxuku mendebaldeko egoitzaldea” 14. Barne Berrikuntzarako Plan Berezia aurkeztu zuen Gestión de Tiempo Libre y Ocio 21, S.L. baltzuak 2008ko ekainaren 13an, Javier González-Lizasoain Aladro arkitektoak idatzia.

2008ko urriaren 3an, Tokiko Gobernu Batzarrak “Ehari Mendebaldeko Zabalgunea” 14. Barne Berrikuntzarako Plan Bereziaren xedapen aldakuntzaren proiektua onestea eta aldakuntza puntualari hasierako onespena erabaki zuen.

Dosierra jendaurrean jarri zen, hogeitaz egunerako, ALHAOn eta probintzian zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean iragarkiak argitaratuz, egokitzat jotzen ziren alegazioak aurkezterik izan zedin.

Iragarkia 2008ko urriaren 22ko ALHAOn argitaratu zen –121 zk.– eta 2008ko urriaren 15eko El Correo zein Diario de Noticias de Álava egunkarietan, eta horretarako jarritako epean ez da alegaziorik aurkeztu.

Arabako Foru Aldundiko diputatuen kontseiluak, 2005eko azaroaren 15ean egindako bilkuran, behin betiko onetsi zuen Vitoria-Gasteizko Hiri Antolakuntzarako Plangintza Orokorra aldatzeko dosierra, hain zuzen ere, lurra birsailkatu eta birkalifikatzeko eta 14. BBPB “Abetxuku mendebaldeko egoitzaldea” sortzeko dena. Urbanizazio proiektuan eta haren gauzatzean foru erabakiaren laugarren eta bosgarren oinarrietan ezarritako iradokizunak izan beharko dira kontuan.

Gasteizko Udalbatzak 2006ko martxoaren 24an egindako ohiko bilkuran “Ehari Mendebaldeko Zabalgunea” 14. Barne Berrikuntzarako Plan Berezia behin betiko onestea erabaki zuen, eta eremu horretako urbanizazio proiektua 2008ko otsailaren 15ean onetsi zuen 2008ko otsailaren 15ean.

Planteatutako aldakuntzaren xedea da 14. Barne Berrikuntzarako Plan Bereziako 09 “Eraikuntzaren antolakuntza eta solairuen erabilera”, 10 “Lerrokadurak, sestrak eta kotak” eta 16 “Lur zatikatzea” planoen xedapen aldakuntza da, dagoeneko idatzita dauden urbanizazio eta eraikitze proiektuak burutzean atzemandako akats batzuk zuzentze aldera.

Udal zerbitzu teknikoek 2008ko azaroaren 21ean aurkeztutako testu bateratua aztertu ondoren, Hirigintza Saileko Plangintza eta Hirigintzaren Kudeaketarako Zerbitzuak txostena eman du 2009ko martxoaren 15ean, zeinak behin betiko onetsi dadila proposatzen duen, 2008ko irailaren 15ean Udaleko Hirigintza Saileko zerbitzu berak adierazitako xehetasunak konponduta daudelakoan.

Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación.

Vitoria-Gasteiz, a 20 de abril de 2009.– El Alcalde Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

VITORIA-GASTEIZ

URBANISMO-PLANIFICACIÓN

Planeamiento y Gestión Urbanística

3284

Aprobación definitiva de la 1ª Modificación del Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste de Vitoria-Gasteiz.

En sesión ordinaria celebrada por el Pleno del Ayuntamiento el día 27 de marzo de 2009, se adoptó el siguiente acuerdo:

Asunto: Aprobación definitiva de la 1ª Modificación del Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste de Vitoria-Gasteiz.

PROPUESTA DE ACUERDO

A la vista de la 1ª Modificación del Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste en Vitoria-Gasteiz presentada con fecha 13 de junio de 2008 por Gestión de Tiempo Libre y Ocio 21, S.L. y redactado por el arquitecto D. J. G.- L. A.

Resultando que, en virtud de acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 3 de octubre de 2008, se procede a la aprobación del Proyecto y a la aprobación inicial de la modificación puntual del Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste en Vitoria-Gasteiz.

Resultando que se somete el expediente a información pública por el plazo de veinte días mediante anuncios en el BOTHA y en uno de los diarios de mayor circulación de éste para que cuantas personas se consideren afectadas puedan formular las alegaciones y observaciones que estimen pertinentes.

Resultando que se publica este anuncio en el BOTHA nº 121 de 22 de octubre de 2008 y en los diarios El Correo y Diario de Noticias de Álava de 15 de octubre de 2008, sin que en el periodo habilitado al efecto se haya formulado reclamación alguna.

Resultando que el Consejo de Diputados de la Diputación Foral de Álava, en sesión de fecha 15 de noviembre de 2005 acordó la aprobación definitiva del expediente de modificación del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz para la reclasificación, recalificación y creación de nuevo ámbito del PERI Nº 14 Abetxuko Residencial Oeste, debiéndose tener en cuenta en el Proyecto de Urbanización y en su ejecución las observaciones establecidas en los fundamentos cuarto y quinto del acuerdo foral.

Resultando que el Pleno de este Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz en sesión ordinaria celebrada con fecha 24 de marzo de 2006 acuerda la aprobación definitiva del citado Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste y que el Proyecto de Urbanización del citado ámbito fue aprobado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 15 de febrero de 2008.

Resultando que esta primera modificación planteada tiene por objeto la reforma puntual de los planos 09 “Ordenación de la edificación y de los usos por plantas”, 10 “Alineaciones, rasantes y acotado” y 16 “Parcelación resultante” del citado PERI nº 14 con la finalidad de corregir algunos errores detectados con motivo del desarrollo de los Proyectos de Urbanización y Edificación ya redactados.

Resultando que, examinado por los Servicios Técnicos Municipales el Texto Refundido presentado con fecha 21 de noviembre de 2008, se ha emitido informe de 15 de marzo de 2009 por el Servicio de Planeamiento y Gestión Urbanística en el que se propone su aprobación definitiva ya que se ha dado cumplimiento a las precisiones que se establecían en el informe de fecha 15 de septiembre de 2008 del mismo Servicio del Departamento Municipal de Urbanismo.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 69. eta ondorengo artikuluetan xedatzen da plan berezien esparrua eta edukia.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95., 96. eta 97. artikuluetan arautzen dira plan partzial eta berezien izapidetze eta onespena.

Aipatutako 2/2006 Legearen IV. kapituluaren seigarren atalak planeamenduaren aldakuntza eta berrikuspina arautzen du eta konkretuki 104. artikulua xedatutakoaren arabera, hirigintza planen zehaztapenetan edozein aldakuntza egiteko plan mota bera erabili beharko da, baita zehaztapan horiek onesteko jarraitutako prozedura bera baliatua ere.

Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen Legeak (Tokiko Gobernu Eraberritzeko 57/2003 Legeak osatua) 127.1.c) artikuluan xedatutakoaren arabera, Tokiko Gobernu Batzarrak du eskumena hiri antolakuntzarako tresnen proiektuak onesteko, eta behin-behineko edo behin betiko onespina ematea Udalbatzari dagokio.

Udalbatzari dagokio planeamendu orokorrari hasierako onespina ematea, baita hirigintzako legediak aurreikusitako plan zein bestelako instrumentuen udal izapidetzeari amaiera ematen dion onespina ere, Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 123.1.i artikulua (Tokiko Gobernu berritzeko neurri buruzko 57/2003 Legeak osatua) dioenaren arabera.

Proposatzen den antolamenduarekin bat etorritz, dosieraren parte diren hirigintzako agiriek haren beharra eta egiteko egokiera justifikatzen dutela, Toki Jaurbidearen Oinarri buruzko 7/1985 Legeak –abenduaren 16ko Tokiko Gobernu Eraberritzeko Neurri buruzko 57/2003 Legeak osatua– 122.4.a) artikuluan aitortzen didan aginpidea baliaturik, Hirigintza eta Etxebizitza Batzordeak hau aurkezten dio Gasteizko Udaleko udalbatzari:

ERABAKIA:

1.- Vitoria-Gasteizko "Abetxuku mendebaldeko egoitzaldea" 14. Barne Berrikuntzarako Plan Bereziaren lehen xedapen aldakuntzaren proiektua onestea. Gestión de Tiempo Libre y Ocio 21, SL-k aurkeztu du, urbanizazio eta eraikitze proiektuak burutzean atzemandako akats batzuk zuzentze aldera. Hori guztia 2008ko azaroaren 21ean aurkeztutako, eta aldakuntzaren xedea, deskribapena eta justifikazioa eta antolaketa planoak biltzen dituen testu Bateratuarekin bat.

2.- Planaren aldakuntzaren kopia bat Arabako Foru Aldundira igortzea, bertan gorde dezaten, eta erabaki hau ALHAOn eta zabal-kunderik handieneko egunkarietako batean argitaratzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 89. artikulua xedatutakoaren ildotik.

3.- Erabaki honen kontra, amaiera ematen baito administrazio-bideari, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa aurkeztu ahal izango da Euskal Herriko Justizia Auzitegi Nagusian, bi hilabeteko epean, argitaratzen den egunaren biharamunetik kontatuta.

Vitoria-Gasteizen, 2009ko apirilaren 24an.– Alkate lehendakaria, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

ALDATURIKO ARAUAK

33. artikulua.- Bizileku Erabilera Kolektiboko (RC) lur-zati eraiki-garri buruzko Ordenantza.

RC-1 y RC-2 izeneko etxadiei eragiten die.

Alderdi orokorrak

Eraikuntza tipologiari dagokionez, eraikuntza irekiko etxadien arabera da, fatxadak albait gehien hegoalderantz zuzentzeko asmoz, batetik, eta lerrokadurak Abetxukuko errepedera eta Ezki kalera ageri erakusteko, bestetik.

Gehieneko lerrokadurak eta altuerak 09 eta 10 planoetan zehazten dira.

Considerando que el ámbito y contenido de los Planes Especiales se establece en los artículos 69 y siguientes de la Ley del Parlamento Vasco 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

Considerando que los artículos 95, 96 y 97 de la citada Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo regulan la tramitación y aprobación de Planes Parciales y Especiales.

Considerando que la Sección Sexta del Capítulo IV de la misma Ley 2/2006 regula la modificación y revisión del planeamiento y concretamente el artículo 104 dispone que la modificación de las determinaciones de los planes urbanísticos deberá realizarse a través de la misma clase de plan y observando el mismo procedimiento seguido para la aprobación de dichas determinaciones.

Considerando que el artículo 127.1.c) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, atribuye a la Junta de Gobierno Local la aprobación de los proyectos de instrumentos de ordenación urbanística cuya aprobación definitiva o provisional corresponda al Pleno.

Considerando que el artículo 123.1.i) de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003 de Medidas para la modernización del Gobierno Local, atribuye al Pleno la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística.

De conformidad con el planeamiento propuesto, cuya conveniencia y oportunidad se justifican en los documentos urbanísticos que obran en el expediente, vista la regulación a la que se ha hecho referencia, esta Comisión de Urbanismo y Vivienda, en virtud de las competencias atribuidas en el artículo 122.4.a) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local, adicionado por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de Medidas para la Modernización del Gobierno Local, eleva al Pleno del Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz, la adopción del siguiente

ACUERDO:

1º.- Aprobar definitivamente la primera modificación puntual del Plan Especial de Reforma Interior nº 14 Abetxuko Residencial Oeste en Vitoria-Gasteiz presentado por Gestión de Tempo Libre y Ocio 21, SL., con objeto de corregir algunos errores detectados en el desarrollo de los Proyectos de Urbanización y Edificación, todo ello de conformidad con el Texto Refundido presentado con fecha 21 de noviembre de 2008 que consta en el expediente y en el que figura el Objeto, la Descripción y Justificación de la modificación y los Planos de Ordenación correspondientes.

2º.- Remitir una copia del Plan, para su depósito, a la Diputación Foral de Álava y publicar el presente acuerdo en el BOTHA y en un diario de mayor difusión, a tenor de lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo.

3º.- El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa y contra él puede interponerse recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación.

Vitoria-Gasteiz, a 24 de abril de 2009.– El Alcalde-Presidente, PATXI LAZCOZ BAIGORRI.

NORMATIVA MODIFICADA

Art. 33.- Ordenanza relativa a las parcelas edificables con Uso Residencial Colectivo (RC).

Afecta a las dos manzanas calificadas como tal RC-1 y RC-2.

Generalidades

Su tipología edificatoria corresponde a manzanas con edificación abierta buscando la máxima exposición sur de las fachadas por un lado y la formalización de alineaciones a la carretera de Abetxuko y calle de Los Tilos, por otro.

Las alineaciones máximas y las alturas se definen en los planos 09 y 10.

Eraikuntza gauzatu ahal izateko, nahitaez garaje komuna eta barne urbanizazioaren trataera aintzat hartuko dituen Oinarrizko Proiektu bakarra idatzi beharko da, edo, gutxienez ere, fatxaden, barne urbanizazio pribatuaren eta garajeen azterketa bateratua; behin Administrazioak onetsiz gero, izaera loteslea izango du.

Altuerak zehazteko, etab. Plan Orokorra dioena beteko da.

Eraikuntzaren mailaketagatik mehelinik bistan geratuko balitz, begi-inpaktu negatiboa urritzen saiatu beharko da, beste fatxadekin mimetizatzen saiatzearen bidez.

Erabilerak

Erabilera nagusia bizileku kolektiboa da, eta hirugarren sektorerakoa (merkataritz) behe solairuan. Erabilera xehetasun handiagoz ikusten dira 09 planoan. Alabaina, onartuko dira elkarren arteko banaketa-aldakuntza txiki batzuk, bakoitzarentzat adierazitako gehieneko eraikigarritasuna ez gainditzearen baldintzapean.

Oro har, jardueraren bideragarritasunak OR-3 Ordenantzan (Plan Orokorreko 6.03.08 artikulua) adierazitakoak izango dira. Oinarrizko azpiegiturak (esaterako transformazio-zentroak) ez dira kontuan hartuko aprobetxamenduak kalkulatzera.

Sotoa

- Sotoak aparkalekurako erabiliko dira, trastelakuak eta erkidego-instalazioen ere hartu ditzakete. Funtzionamendu bateratua izango da beti, ibilgailuentzako sarbide bakar batekin, eta Pozoaldea kalera fatxada duten alboko eraikinetako sotoekin komunikatu ahal izango da.

Solairuko gehieneko okupazioa 09 planoan adierazten da; gehienez ere 2 solairu okupatu ahal izango da eraikigarritasunerako kontuan hartu gabe.

Beheko solairua

Eraikina 09 eta 10 planoetan adierazitako lerrokatuetara egokituko da nahitaez. Merkataritz erabilerarako gutxienezko altuera libre 3,50 metrokoa izango da, eta gehiengo 5,00 metrokoa.

Honako hauek izango dira:

- Bizilekua, beti ere espazio publikoei babes-zerrendadunak.
- Goiko solairuetako etxebizitzetara iristeko atariak, instalazio-erako gelak barne.
- Hirugarren sektorea (merkataritz) bide publikora ematen duten fatxadetan.
- Bizileku-erabileraren osagarri direnak, irabazteko xederik gabeak, komunitarioak.
- Ataripe pribatuak, erabilera pribatu zein publikokoak.
- Azpiegiturak gordetzeko espazioak.
- Espazio libre eta pribatua, hau da, solairu honetan eraikinak betetzen ez duen lurzati-azalera oro, eta haurrentzako jolas-tokiak edo berdegune pribaturako erabiliko dena. Behar bezala urbanizatu beharko da, euri ura jasotzeko hoditeriaz, argiteriaz eta hiri altzariez hornitu beharko da

Itxi egin beharko da nahitaez espazio pribatuen eremua, baina ez erabilera publikoko espazio pribatuen eta espazio publikoenak. Itxituraren gehieneko altuera 1,85 metrokoa izango da, baina 0,70 metroko altueratik gora ezin izango da itxitura opokorik erabili, maila desberdineko espazioen bereizketetan izan ezik (kasu horietan, parametroak maila altuenetik neurtuko dira.)

Goiko solairuak

Solairuen forjatuen sestrak antzekoak izango dira etxadi guztietan.

Alabaina, eta oinezkoentzako ibilbidean dagoen aldapa kontuan hartuta, RC-2ko babes ofizialeko etxebizitzetarako lur-zatian baimendu egingo da lehen solairua alboko eraikinetako lehen solairukoa baino kota baxuagoan egitea, beti ere solairuen kopurua aldatu gabe. Solairuen birmoldaketa hori Sarrearko 6. atalean eta 2008ko apirillean idatzitako "Fatxaden, barne urbanizazio pribatuaren eta garajeen azterketa bateratua" 6. planoan adierazitakoaren ondorioa da.

Para su desarrollo edificatorio será obligatoria la redacción de un Proyecto Básico único, que contemple el garaje común y el tratamiento de la urbanización interior, o como mínimo, un estudio conjunto de fachadas, urbanización interior privada y garajes, que una vez aprobado por la Administración, tendrá carácter vinculante.

Las regulaciones de alturas, etc... se adecuarán a lo establecido en el Plan General.

En cuanto a la aparición de medianerías vistas por causa del escalonamiento de la construcción se procurará evitar su impacto visual negativo mediante un tratamiento de mimetismo con el resto de las fachadas.

Usos

El uso predominante es el Residencial Colectivo, con Terciario-Comercial en planta baja. Los usos se localizan con mayor precisión en el plano nº 9. No obstante se admitirán ligeras modificaciones de distribución de los mismos sin sobrepasar las edificabilidades máximas señaladas para cada uno de ellos.

Las compatibilidades de usos, con carácter general, serán las indicadas en la Ordenanza OR-3 (art. 6.03.08 del Plan General). En su caso, las superficies destinadas a infraestructuras básicas (ej. centros de transformación), no computarán como aprovechamiento.

Planta sótano

- Las plantas de sótano se destinarán a aparcamiento, pudiendo alojar además trasteros e instalaciones comunitarias. En todos los casos tendrá funcionamiento unitario o común, con acceso rodado único, pudiendo comunicarse con los sótanos bajo los edificios colindantes que presentan fachada a la calle Pozoaldea.

Su ocupación máxima en planta se refleja en el plano 09, pudiendo ocuparse hasta un máximo de 2 plantas sin computar edificabilidad.

Planta baja

La edificación se ceñirá obligatoriamente a las alineaciones señaladas en los planos 09 y 10. La altura mínima libre para Uso Comercial será de 3,50 m. y la máxima de 5,00 m.

Se destinará a los usos siguientes:

- Vivienda, siempre con bandas de protección hacia los espacios públicos.
- Portales de acceso a las viviendas de plantas superiores, con sus cuartos anejos para instalaciones.
- Terciario-Comercial hacia las fachadas a viario público.

- Usos complementarios del Residencial, no lucrativos, de carácter comunitario.

- Porches privados de Uso Privado o de Uso Público.

- Espacios destinados a alojar infraestructuras.

- Zona libre privada, que se refiere a toda la superficie de parcela no ocupada por edificación en esta planta, y que se destinará a áreas de juego de niños o zona verde privada. Deberá urbanizarse adecuadamente, dotándola de recogida de aguas pluviales, alumbrado y mobiliario urbano.

Será obligatorio el cierre de los espacios privados con los espacios públicos, pero no en el caso de espacios privados de Uso Público y los espacios públicos. El cierre tendrá una altura máxima de 1,85 m. pero únicamente hasta 0,70 m. podrá ser opaco, excepto en las separaciones de espacios a diferente nivel, en cuyo caso dichos parámetros se medirán únicamente desde el nivel más alto.

Plantas superiores

Las rasantes de los forjados de las distintas plantas serán coincidentes en cada una de las manzanas.

No obstante y debido al desnivel existente en el paseo peatonal, en el tramo correspondiente a la parcela de VPO de la RC-2, se permitirá una planta primera en dicha parcela a cota inferior de la planta primera del edificio colindante, pero sin modificar el número total de plantas. La posibilidad de esta reorganización de plantas es consecuencia de lo señalado en el apartado 6º del Prólogo y en el plano 6 del "Estudio Conjunto de Fachadas, Urbanización Interior Privada y Garajes" redactado en abril de 2008.

Eraikina 09 eta 10 planoetan adierazitako lerrokaduretara egokituko da nahitaez, solairu guztietan.

Lerrokadura horien gainean kokapenaren eta gehienezko irteeraren ikuspegitik nahierara antolatutako hegala baimenduko dira, baina eraikigarritasunerako kontuan hartuko dira.

Solairuen barne altuera librea 2,60 metro eta 2,75 metroen artekoa izango da.

Estalkiak lauak izango dira, nahiz baimenduko diren oso malda txikiko irtenbideak, baldin eta gehienez 1.0'0 bateko hormatxo edo perimetro-itxituraz estaltzen badira. Estalkiaren gainean soilik baimenduko dira: kebidak, nahitaezko instalazioetarako kasetoiak, estalkira iristeko eskailerak, eguzki-plakak, etab.

Estalkipeko solairua (atikoa)

Estalkipeko solairuaren (atikoaren) aprobetxamendua eta erabilera 09 planoan definitzen dira.

VITORIA-GASTEIZ

OSASUNA ETA KONTSUMOA

Animaliak Babesteko Zentroa

3283

Jabeak txakurra bide publikoan abandonatu zuela-eta, isunarekin zigortzeko ebazpen proposamena jakinaraztea.

Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legearen 59.5. artikuluan xedatutakoari jarraiki, ALHAOn argitaratuko diren iragarkien bitartez gauzatuko dira jakinarazpenak, saiatu arren bestela burutzea ezinezkoa izan denean.

Halaber, lege bereko 61. artikulua ildotik, eskumena duen organoak egintza iragarki bidez jakinarazteak edo argitaratzeak esku-bideei edo bidezko interesei kalte egiten diela uste duenez, egintzaren edukia baino ez du argitaratuko iragarkian, interesdunak OKUSen ager daitezzen –Gasteizko San Bizente aldapan–, goizeko 8:30etik 14:00etara, jakinarazpen hau argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita bost egun balioduneko epean, egintzaren eduki osoa jakin dezaten eta jakinarene gainean daudela jasoarazi ahal izateko. Adierazitako epe hori igarotzen delarik, jakinarazpenaren ondorio berak izango ditu iragarkiak.

Interesduna: Joao Acacio Nacimiento Tiexeira
Hautsitako araua: 6/1993 Legearen 27.3.b art.
Administrazio egintzaren data: 2009ko martxoaren 9a.

Vitoria-Gasteizen, 2009ko apirilaren 23an.– Osasun eta Kontsumo Saileko zuzendaria, JUAN JOSÉ ESTIBÁLEZ GONZÁLEZ.

VITORIA-GASTEIZ

HERRITAR HARREMANAK

3276

Iparralde gizarte etxeko kantzako aldagelak erabat eraberritzeko obrak kontratatzeko lehiaketaren iragarkia.

2009ko apirilaren 24an onetsi zen 2009/CONOEX0114 kontratazio dosierra, Iparralde gizarte etxeko kantzako aldagelak erabat eraberritzeko obrak kontratatzeko.

1. Esleitzen duen toki erakundea:
 - a) Erakundea: Gasteizko Udala.
 - b) Dosiera izapidetuko duena: Herritar Harremanak.

c) Dossier zenbakia: 2009/CONOEX0114.

2. Kontratuaren xedea:

a) Xedearen deskribapena: Iparralde gizarte etxeko kantzako aldagelak erabat eraberritzea.

La edificación se ceñirá obligatoriamente a las alineaciones señaladas en los planos 09 y 10, para cada una de las plantas.

Sobre dichas alineaciones se permiten vuelos en disposición libre en cuanto a situación y saliente máximo, pero computando edificabilidad.

La altura libre interior de las plantas oscilará entre 2,60 m. y 2,75 m.

Las cubiertas serán planas, permitiéndose soluciones con muy ligera pendiente, oculta por un murete o remate perimetral de 1,00 m. de altura máxima. Sobre la cubierta solo se autorizan chimeneas, casetones de instalaciones necesarias, escaleras de acceso a cubierta, placas solares, etc.

Planta bajo cubierta o ático

El aprovechamiento de la planta bajo cubierta o ático está definido en el plano 09, así como su uso.

VITORIA-GASTEIZ

SALUD Y CONSUMO

Centro de Protección Animal

3283

Notificación de Resolución sancionando con sanción económica por el abandono del perro de su propiedad en la vía pública.

Según el artículo 59.5 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, las notificaciones se harán por medio de anuncios en el BOTHA cuando, intentada la notificación, no fuese posible practicarla.

Asimismo, y de conformidad con el artículo 61 del mismo texto legal, el órgano competente aprecia que la notificación por medio de anuncios puede lesionar derechos o intereses legítimos, y en contenido del acta para que, posteriormente, los interesados puedan comparecer en el DEMSAC, sito en Cuesta de San Vicente s/n de Vitoria-Gasteiz, en horario de 8:30h a 14h de lunes a viernes, en el plazo de cinco días hábiles a partir del día siguiente a esta publicación, para el conocimiento del contenido íntegro del mencionado acto y constancia de tal conocimiento. Pasado el plazo señalado este anuncio surtirá los efectos propios de la notificación.

Interesado: Joao Acacio Nacimiento Tiexeira
Precepto infringido: Arts. 27.3b de la Ley 6/1993
Fecha del acto administrativo: 9 de marzo de 2009.

En Vitoria-Gasteiz, a 23 de abril de 2009.– El Director del Departamento Municipal de Salud y Consumo, JUAN JOSÉ ESTIBÁLEZ GONZÁLEZ.

VITORIA-GASTEIZ

RELACIONES CIUDADANAS

3276

Anuncio de licitación para la contratación de reforma integral de vestuarios de cancha del Centro Cívico Iparralde.

El día 24 de abril de 2009 se aprobó el expediente de contratación con número 2009/CONOEX0114 de reforma integral de vestuarios de cancha del Centro Cívico Iparralde.

1. Entidad local adjudicataria.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Relaciones Ciudadanas.

c) Número del expediente: 2009/CONOEX0114.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Reforma integral de vestuarios de cancha del Centro Cívico Iparralde.