



VC ARQUITECTOS SL
 C/ RUFINO BLANCO, 8
 MADRID 28028
 CIF. B-81329716

Arquitecto
 ANTONIO VELEZ CATRAIN

RAMON LOPEZ DE LUCIO
 Arquitecto Asesor



SOCIEDAD URBANÍSTICA MUNICIPAL
 DE VITORIA-GASTEIZKO UDAL
 HIRIGINTZA ELKARTEA, ENSANCHE

NOTAS



PLAN ESPECIAL DE
 ORDENACION URBANA
 DE ERREKALEOR
 /PEOU16
 VITORIA-GASTEIZ
 FASE DE APROBACIÓN
 DEFINITIVA

CONDICIONES
 PARTICULARES DE
 LA EDIFICACION Y
 LOS USOS 1/2

CODIGO	FECHA
10-106	NOV '10
NOMBRE ARCHIVO	
10-106_RPE_U-04.DWG	
ESCALA	Nº PLANO
1/1000	U-04

LEYENDA	
	LIMITE DE LA ACTUACION
	ALINEACIONES ZONAS DE USO DIFERENCIADO
	LINEAS DE FACHADA DE COINCIDENCIA OBLIGATORIA CON ALINEACIONES (MINIMO 80% DE CADA TRAMO DE ALINEACION)
	RETRANQUEO MAXIMO LINEAS DE FACHADAS RESPECTO ALINEACIONES DE ZONA (LA ZONA DE RETRANQUEO SE INCORPORA AL ESPACIO PUBLICO)
	RETRANQUEO MAXIMO LINEAS DE FACHADAS EN CUERPO SUR MANZANA B (LA ZONA DE RETRANQUEO PASA DE ESPACIO LIBRE, PRIVADO O COMUNITARIO)
	LINEAS DE FACHADA MAXIMA AL INTERIOR ZONAS DE USO DIFERENCIADO
	VUELO MARQUESINA ZONA COMERCIAL
	AREAS DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACION Y ALTURAS MAXIMAS EN CADA AREA DE MOVIMIENTO (EL ESPACIO ENTRE LAS LINEAS DE FACHADA MAXIMA Y LAS ALINEACIONES EXTERIORES SON ESPACIOS LIBRES PRIVADOS MINIMOS)