



VC ARQUITECTOS SL
C/ RUFINO BLANCO, 8
MADRID 28028
CIF. B-81329716

Arquitecto
ANTONIO VELEZ CATRAIN

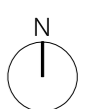
RAMON LOPEZ DE LUCIO
Arquitecto Asesor

LA PROPIEDAD



SOCIEDAD URBANISTICA MUNICIPAL
DE VITORIA-GASTEIZKO UDAL
HIRIGINTZA ELKARTEA, ENSANCHE

NOTAS



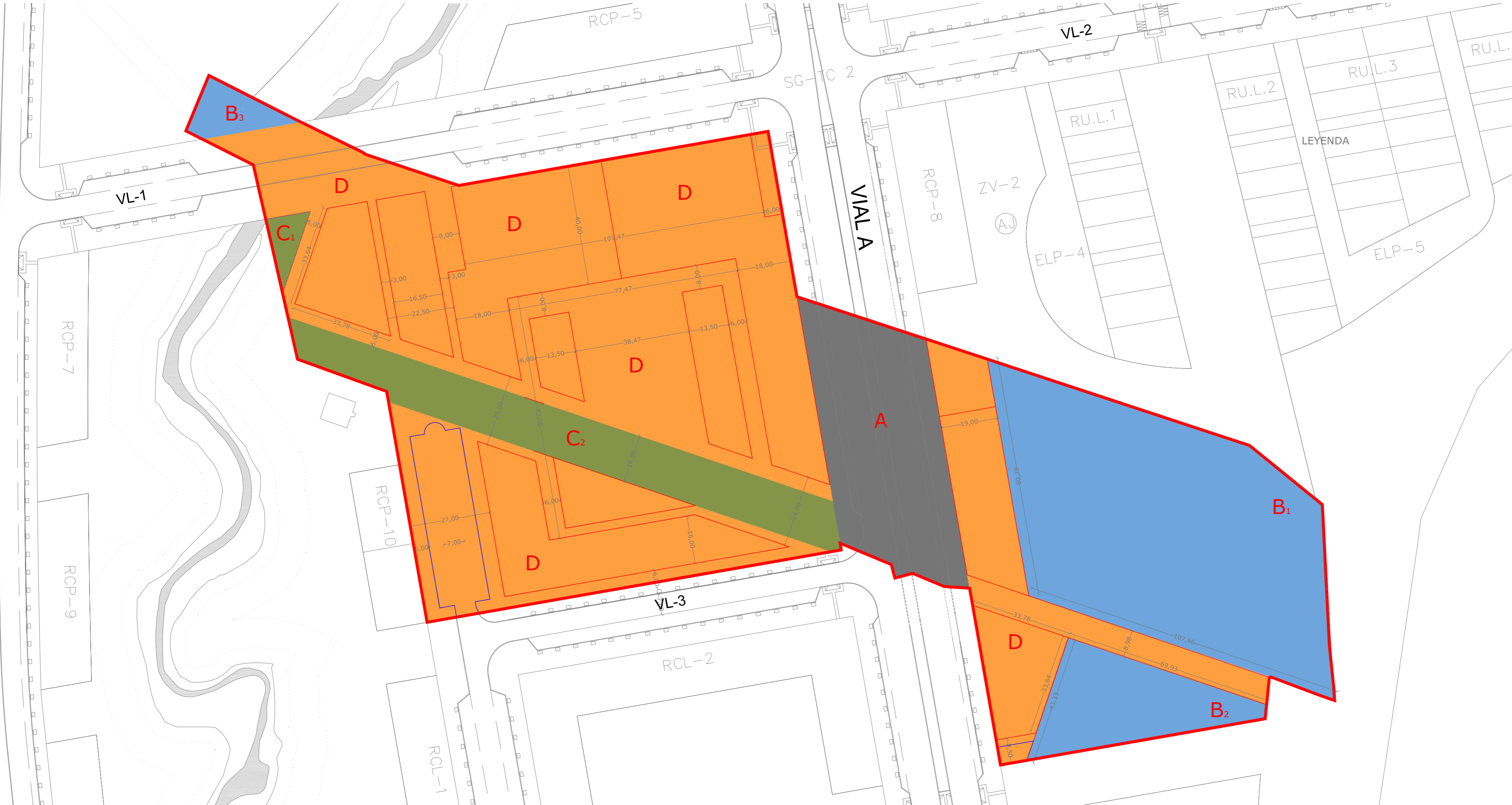
PLAN ESPECIAL DE
ORDENACION URBANA
DE ERREKALEOR
/PEOU16
VITORIA-GASTEIZ
FASE DE APROBACIÓN
DEFINITIVA

**SISTEMAS
GENERALES Y
CALIFICACIÓN
GLOBAL**

CODIGO 10-106 FECHA NOV '10

NOMBRE ARCHIVO 10-106_RPE_U-02.DWG

ESCALA 1/1000 Nº PLANO U-02



LEYENDA

- LIMITE DE LA ACTUACION
- LIMITE DE BORDILLOS (INTERIOR DEL PERIMETRO)
- ALINEACIONES ZONAS DE USO DIFERENCIADO

SISTEMAS GENERALES

- [SGTC] SISTEMA GENERAL DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES
- [SGEC] SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
- [SGEL] SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (Parques Urbanos)
- RESIDENCIAL

A/B/C/D DENOMINACION DE MANZANAS Y ZONAS DE USO DIFERENCIADO

SISTEMAS GENERALES	PARCELAS	SUPERFICIES PARCIALES [m ²]	SUPERFICIES TOTALES [m ²]	PORCENTAJES [%]	SUPERFICIES MINIMAS [m ²]
SGTC	A		3.428,94	8,65	2.894,00
SGEC	B ₁	7.829,22	9.932,81	25,05	9.846,00
	B ₂	1.698,92			
	B ₃	404,67			
SGEL	C ₁	192,19	3.155,72	7,96	2.692,00
	C ₂	2.963,53			
CALIF.GLOBAL RESIDENCIAL	D		23.132,53	58,34	---
TOTAL			39.650,00	100%	---

(*) VER NOTA PIE CUADRO PAG.14