



Transportes Urbanos
de Vitoria, S.A.

TUVISA

Gasteizko Hiri
Garraioak, SA

TUVISA
50
urte años
1967 . 2017

PROCEDIMIENTO DE SUBROGACION PLAZAS DE APARCAMIENTO EN CESION

1. El titular de la cesión deberá de comunicar su intención de subrogar la plaza en cesión para que TUVISA le informe sobre el precio de venta vigente. El precio varía mensualmente en función de las variaciones del IPC y el tiempo que le resta a la cesión.
2. El precio de la subrogación será el precio vigente para la venta de plazas para ese mes sin IVA. Al ser una segunda transmisión no está sujeta a este impuesto, pero si al impuesto de transmisiones patrimoniales que deberá de liquidarse en la Diputación Foral de Álava. Respecto a este impuesto podrán informarse en el teléfono de Diputación 945 181 555 o en el correo electrónico hacienda@alava.net
3. Se deberá de formalizar un contrato particular entre las partes (se adjunta contrato tipo) en el que figure la fecha de subrogación, datos del antiguo y nuevo titular de la plaza de aparcamiento, número de cuenta corriente de nuevo titular para girar los gastos de comunidad. Se entregará un contrato original en las dependencias de TUVISA.
4. En caso de duda, les rogamos se pongan en contacto con nosotros en el teléfono 945 161 092 de lunes a viernes de 8:30 a 14:00 o por correo electrónico en tuvisa@vitoria-gasteiz.org



Transportes Urbanos
de Vitoria, S.A.

TUVISA

Gasteizko Hiri
Garraioak, SA

TUVISA
50
urte años
1967 . 2017

LAGATAKO APARKATZEKO TOKIAK SUBROGATZEKO PROZEDURA

1. Lagapenaren titularrak tokia subrogatzeko asmorik badu, jakinarazi egin beharko du, TUVISAk indarrean dagoen salmenta prezioaren berri eman diezaion. Izan ere, prezioa hileru aldatzen da, KPlaren aldaketen eta lagapenari geratzen zaion denboraren arabera.
2. Subrogazioaren prezioa hil horretan tokiak saltzeko indarrean dagoen prezioa izango da, BEZik gabe. Bigarren eskualdaketa izanik, ez da zerga hori ordaindu behar, baina bai Ondare Eskualdaketen gaineko Zerga, Arabako Foru Aldundiari likidatu beharko zaiona. Horri buruzko argibideak Aldundira telefonoz deituz (945.181.555) edo posta elektronikoz (hacienda@alava.net) lor daitezke.
3. Alderdiek kontratu partikular bat formalizatu beharko dute (ikus kontratu-eredua), zeinean datu hauek zehaztuko baitira: subrogazioaren eguna, aparkatzeko tokiaren lehengo titularraren eta titular berriaren datuak, eta titular berriaren kontu-korrontearen zenbakia komunitate gastuak igortzeko. TUVISAren bulegoetan kontratuaren jatorrizkoa aurkeztu beharko da.
4. Zalantzarik izanez gero, jar zaitezte gurekin harremanetan, 945.161.092 telefonora deituz —astelehenetik ostiralera, 08:30etik 14:00etara— edo tuvisa@vitoria-gasteiz.org helbide elektronikora idatziz.

REUNIDOS

D/Dña. _____,
mayor de edad, con domicilio en Vitoria-Gastez, C/ _____,
nº _____, piso _____, provisto de D.N.I. _____,
teléfono: _____

Y D/Dña. _____,
mayor de edad, con domicilio en Vitoria-Gastez, C/ _____,
nº _____, piso _____, provisto de D.N.I. _____,
teléfono: _____

Número de cuenta bancaria (20 dígitos): _____

ACUERDAN

Que D/Dña. _____
se subroga al contrato firmado en su día entre D/Dña. _____
_____ y **Transportes
Urbanos de Vitoria, S.A. / Gasteizko Hiri Garraioak, A.B. (TUVISA)**, y acepta
todos los derechos y obligaciones adquiridos en el mismo, siendo desde la
firma del presente contrato cesionario de la plaza de garaje número _____ de
la planta _____ del Parking _____.

El importe de la transmisión del derecho de uso queda fijado en la cantidad de
_____.- €

Y para que conste, firman en Vitoria-Gasteiz, a ____ de _____ de 20__

El cedente

Fdo.: _____

El cesionario

Fdo.: _____

BILDURIK

_____ jauna/andrea,
adinez nagusia, Gasteizen bizi dena (kalea: _____
zk. _____ solairua: _____; NAN: _____
telefonoa _____)

eta _____ jauna/andrea,
adinez nagusia, Gasteizen bizi dena (kalea: _____
zk. _____ solairua: _____; NAN: _____
telefonoa _____)

Banku kontuaren zenbakia (20 zifra): _____

ERABAKI DUTE

_____ jaunak/andreak
zegokionean _____
jaunak/andreak eta **Transportes Urbanos de Vitoria, S.A. / Gasteizko Hiri
Garraioak, AB (TUVISA)** enpresak sinatu zuten kontratua subrogatzen du, eta
horren bidez eskuratutako eskubideak zein betebeharrak onartzen; beraz,
kontratu hau sinatzen denetik aurrera bera izango da _____
aparkalekuko _____ solairuko _____ zenbakiko aparkatzeko
tokiaren lagapen-hartzailea.

Erabiltzeko eskubidearen eskualdaketaren zenbatekoa _____
_____ .€koa da.

Eta hala jasota gera dadin, agiri hau sinatu dute Vitoria-Gasteizen, 20____(e)ko
_____(a)ren ____ (e)an

Lagatzailea

Izp.: _____

Lagapen-hartzailea

Izp.: _____