



C. P. S - 16	
SISTEMA DE TRANSPORTES Y COMUNICACIONES	
RED VIARIA. (S. GENERAL) (*)	66.595 m2
RED VIARIA. LOCAL	19.930 m2
SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES DE DOMINIO Y USO PUBLICO	
ESPACIO LIBRE - PARQUE URBANO. (SISTEMA GENERAL)	73.588 m2
ZONA VERDE: JARDINES (29.444 m2.) Y AREAS DE JUEGO (744 m2.)	30.188 m2
ESPACIOS LIBRES Y ZONAS ESTANCIALES (*)	17.445 m2
SISTEMA DE EQUIPAMIENTO	
EQUIPAMIENTO GENERICO	4.986 m2
INFRAESTRUCTURAS BASICAS	
CENTRO DE TRANSFORMACION (CT)	50 m2

(*) SE INCLUYEN 4836 m2. DE SUPERFICIE DE ZONA DE DOMINIO PUBLICO DE VIARIO.
 (***) SE INCLUYEN 2.502 m2. DE SUPERFICIE DE ZONA DE DOMINIO PUBLICO DE VIARIO.

DELIMITACION DEL SECTOR	
(A.U.)	ZONA AREA DE JUEGOS
SISTEMA EDIFICADO / AREAS CON APROVECHAMIENTO LUCRATIVO	
RESIDENCIAL COLECTIVA LIBRE - RCL MANZANAS RC	38.981 m2
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR. RU MANZANAS RU	32.663 m2
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR EN HILERA. RH MANZANAS RH	21.437 m2
SUPERFICIE TOTAL DEL AMBITO	305.863 m2

O-3

CUARTA MODIFICACION

**PLAN PARCIAL DE ORDENACION URBANA
"EL BOSQUE DE ARMENTIA"
SECTOR 16 ARMENTIA OESTE
VITORIA-GASTEIZ**

PLANO	PLANILLA
CALIFICACION PORMENORIZADA	
ESCALA	1:1.000
PROPIETARIO	ASOCIACION DE PROPIETARIOS DEL SECTOR Nº16
FECHA	FEBRERO 2.017
ARQUITECTOS REDACTORES DEL PLAN PARCIAL:	ARQUITEXTOK
ANGEL LUIS BELLIDO BOTELLA	JUAN ADRIAN BUENO AGERO
ARQUITECTOS REDACTOR DE LA MODIFICACION PLAN PARCIAL:	ARQUITEXTOK
LUIS LÓPEZ DE ARMENTIA ORBE	ROMÁN MARTÍNEZ DEL CERRO GONZÁLEZ