



Ayuntamiento
de Vitoria-Gasteiz
Vitoria-Gasteizko
Udala

www.vitoria-gasteiz.org

CÓDIGO PRUEBA: IN3100413

IN3 – INSPECCIÓN. OBRAS

PRIMER EJERCICIO SEGUNDA PRUEBA

*Tiempo máximo: 50 minutos
Preguntas: 50.*

MODELO / EREDUA:

A

INSTRUCCIONES

- No abra este cuadernillo hasta que se le indique.
- Siga leyendo estas instrucciones.
- Escriba: el DNI y la LETRA y rellene las casillas para su lectura óptica.
- Escriba: 1^{er} APELLIDO, 2^o APELLIDO, NOMBRE y FECHA.
- En EXAMEN escriba el Código de examen que aparece en la parte superior.
- Marque en su hoja de respuestas el MODELO de examen que le haya correspondido.
- Recuerde:
 - 50 preguntas con 4 alternativas de respuesta.
 - Una única alternativa válida. Si hay más de una, la más general o completa, excepto si en el enunciado se solicita "Seleccione el enunciado FALSO" en cuyo caso, tres serán ciertos y hay que marcar el que no lo es, el falso.
 - Duración de la prueba: 50 minutos.
 - Acierto: Un punto (1,00).
 - Errores, nullos, dobles o blancos: NO penalizan.
 - La ausencia de marca o la marca incorrecta en el modelo invalida prueba.
- No se entregaran nuevas hojas de respuesta en los últimos 5 minutos del ejercicio.
- Se podrán solicitar la recogida del examen transcurridos los primeros 30 minutos.
- Cuando se le indique, separe la hoja blanca de la copia amarilla de su hoja de respuestas. La blanca se entrega al personal de la organización.
- La copia amarilla y la hoja de instrucciones quedarán en su poder.
- Podrá descargar el cuadernillo de esta prueba en la página web de procesos selectivos, junto con la plantilla provisional de respuestas, cuando el Tribunal determine su publicación.

Gracias por su colaboración.

- 1. Según el Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, tendrá la condición de “Persona poseedora de residuos de construcción y demolición”: (señale el enunciado FALSO)**
 - a) La persona física o jurídica que tenga en su poder los residuos de construcción y demolición.
 - b) La persona física o jurídica que ejecute la obra de construcción y demolición.
 - c) La persona física o jurídica que ostente la condición de persona gestora de residuos.
 - d) No tendrá tal consideración quienes trabajen por cuenta ajena.

- 2. Según el Decreto 112/2012, de 26 de junio, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, son obligaciones de las “Personas productoras” de residuos y materiales de construcción y demolición procedentes de Obra Mayor sometida a licencia urbanística:**
 - a) Incluir un Estudio de gestión de residuos junto con el Proyecto Básico o de Ejecución de la obra.
 - b) El Estudio de gestión de residuos deberá estar visado por el Colegio profesional correspondiente.
 - c) El Estudio de gestión de residuos cuando la Persona productora sea la Administración Pública, requerirá licencia urbanística.
 - d) Las respuestas a) y b) son correctas.

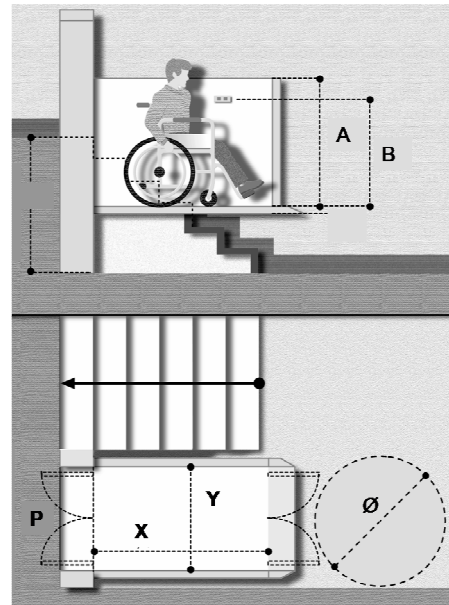
- 3. La Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la Promoción de la Accesibilidad, será de aplicación en el ámbito:**
 - a) Estatal.
 - b) Comunidad Autónoma del País Vasco.
 - c) Ínter autonómico.
 - d) Las respuestas a) y b) son correctas.

- 4. La Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la Promoción de la Accesibilidad, establece en aparcamientos de uso público, el número de plazas reservadas al uso exclusivo de vehículos de personas con movilidad reducida:**
 - a) 1 plaza por cada 10 o fracción.
 - b) 1 plaza por cada 20 o fracción.
 - c) 1 plaza por cada 40 o fracción.
 - d) 1 plaza por cada 50 o fracción.

- 5. En las Condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios del Anexo III del Decreto 68/2000, se indica para el diseño y trazado de Rampas que ...: (Señale el enunciado CORRECTO)**
 - a) Las rampas se dotarán de pasamanos a ambos lados cuando el tramo supere una longitud de 5 m.
 - b) La longitud máxima del tramo sin rellanos será de 8 m.
 - c) En la prolongación de la rampa no podrá haber ninguna escalera a menos de 1,80 m. de distancia, que conduzca hacia abajo.
 - d) En longitudes no superiores a 3 m. la pendiente máxima permitida será del 10%.

6. En las Condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios del Anexo III del Decreto 68/2000, se indica para Plataformas elevadoras de traslación vertical que: (Señale el enunciado CORRECTO)

- a) Los mandos de pulsación se encontrarán tanto en la plataforma como en las zonas de embarco y desembarco situados a una altura entre 0,70 m. (B) y 0,90 m. (A).
- b) La plataforma tendrá unas dimensiones mínimas de 1,25 m. de largo (X) por 1,00 m. de ancho (Y).
- c) En edificios de viviendas, las zonas de embarco y desembarco dispondrá de un espacio libre de obstáculos que pueda inscribirse un círculo de \varnothing 1,80 m.
- d) Las puertas de la plataforma serán de 0.90 m. (P).



7. El PGOU de Vitoria-Gasteiz, establece en las Normas Generales de Tramitación, que los Servicios Técnicos Municipales (STM) para las Licencias de Urbanización, realizarán inspecciones como mínimo: (Señale el enunciado FALSO)

- a) En su primer replanteo.
- b) A mitad del plazo de ejecución de las obras.
- c) Al menos una antes de cubrir aguas.
- d) A la terminación de las obras.

8. ¿Quién será responsable solidario de las infracciones que se cometieran al ejecutar obras SIN licencia municipal, según las Normas Generales de Tramitación del PGOU de Vitoria-Gasteiz?:

- a) El petitionerio de la licencia y el propietario.
- b) El promotor y el empresario o contratista.
- c) El técnico director de las obras.
- d) Todas las respuestas son correctas.

9. Señale el enunciado FALSO, en relación a las condiciones particulares de las fachadas que establece el PGOU de Vitoria-Gasteiz:

- a) Las instalaciones de evacuación de humos o extractores podrán sobresalir del plano exterior de la fachada y plano envolvente de cubierta, cuando sus salidas estén colocadas a 2,20 m. mínimo sobre la acera.
- b) En la utilización de plantas porticadas o soportales, los elementos verticales de apoyo no podrán rebasar la línea de alineación oficial.
- c) En obras de rehabilitación de edificios del ámbito del PERI 1 Casco Medieval, estas intervenciones solo podrán realizarse si se ajustan a las intervenciones autorizadas en el Plan Especial.
- d) El Certificado Energético del Edificio se deberá aportar con la solicitud de licencia y antes de la intervención, cuando la rehabilitación tenga por objeto la mejora de la eficiencia energética del edificio.

10. Señale el enunciado CORRECTO, en relación a las condiciones para los elementos que afectan a la vía pública que establece el PGOU de Vitoria-Gasteiz:

- a) Se excluye el recorrido de la envolvente vertical del edificio que ocupa las superficies de dominio público.
- b) En plantas bajas, los rótulos no luminosos en ningún caso podrán superar la cota del forjado de techo de planta.
- c) En plantas bajas, los toldos respetarán un retranqueo mínimo de 0,50 m de la arista exterior del bordillo de la acera y se colocarán a una altura mínima de 3,00 ml respecto a la rasante de la acera.
- d) En plantas superiores a plantas bajas, los rótulos en banderola pueden sobrepasar el máximo vuelo permitido en la edificación en 1,00 ml.

11. Señale el enunciado CORRECTO, en relación a las definiciones de cada clase de uso establecidas en el PGOU:

- a) Los usos globales son la síntesis de los usos pormenorizados que define el Plan General.
- b) La intensidad del uso característico en una parcela será la definida por el aprovechamiento tipo o límite.
- c) El uso complementario es aquel que no coincidiendo con el uso característico del área, se conceptúan por el Plan como compatibles.
- d) El uso tolerado, son usos recomendados de implantación prioritaria que permite la transformación entre usos pormenorizados.

12. El Régimen de compatibilidad y Usos del PGOU de Vitoria-Gasteiz, establece la estructuración de categorías y situaciones. La Categoría II corresponde a:

- a) Usos característicos de edificios dentro de parcelas con clasificación pormenorizada distinta.
- b) Uso característico de edificio dentro de parcelas con calificación pormenorizada idéntica.
- c) Usos compatibles dentro de edificios con uso característico distinto.
- d) Todas las respuestas son falsas.

13. Las Normas particulares de los Usos que establece el PGOU de Vitoria-Gasteiz, definen el Uso de Servicios Urbanos como....:

- a) Actividades e instalaciones de uso privado o colectivo destinadas a la prestación directa o indirecta de servicios para el conjunto de la población.
- b) Actividades de uso público, colectivo o privado destinadas a satisfacer las distintas necesidades colectivas o personales de carácter primario para la sociedad.
- c) Actividades de uso público de representación, burocráticas o técnicas de la Administración Estatal, Autonómica o local, así como actividades ligadas directamente al funcionamiento de las primeras.
- d) Todas las respuestas son falsas.

14. En relación a las Normas particulares de los Usos que establece el PGOU de Vitoria-Gasteiz, señale el enunciado CORRECTO:

- a) Un Equipamiento Genérico puede albergar cualquiera de los usos pormenorizados dentro del global de Equipamiento excepto el de espectáculos.
- b) La categoría pormenorizada de Espacios Libres de Uso Público comprende los espacios libres de edificación, ajardinadas o no.
- c) El uso pormenorizado de Cementerios corresponde a la clasificación del uso global de Equipamiento.
- d) Corresponde al uso global de Infraestructuras el uso pormenorizado de Red de tranvía.

15. En relación a las ordenanzas del PGOU de Vitoria-Gasteiz, señale el enunciado CORRECTO:

- a) El límite Norte establecido en el PERI del Casco Medieval definido por la línea de fachada Norte (números pares) de la calle San Ignacio de Loyola.
- b) A efectos de la Ordenanza OR-2 las calles del primer ensanche se clasifican en dos Grados.
- c) El ámbito de aplicación de la OR-3 es el comprendido entre el segundo ensanche y los polígonos de bloque abierto regulados en mediante la Ordenanza OR-6.
- d) A las plantas bajas de la calle Cercas Bajas se le aplican las condiciones estéticas de la Ordenanza OR-3 segundo Ensanche.

16. En relación al PGOU de Vitoria-Gasteiz, señale el enunciado FALSO:

- a) El límite Este del PERI del Casco Medieval está definido por la línea de fachadas Este (números pares) de la calle Bueno Monreal y línea de fachadas Este de otras calles.
- b) Dentro de la Ordenanza OR-1 se establecen cuatro clases o Grados que afectan a distintas calles clasificadas en base a su anchura, carácter y función específicas.
- c) Los edificios de nueva planta que se construyan zona de Ordenanza OR-2, NO implica un estricto mimetismo respecto a formas o fórmulas históricas en condiciones estéticas y de composición.
- d) La Ordenanza OR-3 establece el Grado 1 para Manzanas con edificación perimetral con patios de parcela.

17. Señale el enunciado CORRECTO en relación a la definición de la Ordenanza OR-5:

- a) Regula las construcciones con carácter de edificación abierta o semiabierta sin retranqueos.
- b) Regula los polígonos o áreas en las que interesa un tipo edificatorio que aúne las ventajas higiénicas de la edificación abierta, con la capacidad de definición del espacio público que caracteriza a las ordenaciones volumétricas, ordenadas de acuerdo con las alineaciones exteriores de las parcelas edificables.
- c) Regula un complejo múltiple de usos residenciales de carácter no estrictamente familiar, además de usos terciarios tanto públicos como privados.
- d) Todas las respuestas son falsas.

18. ¿Qué herramienta arbitra el PGOU como “Ordenanza Genérica” para evitar una gran cantidad de ordenanzas, cuando se refieren en múltiples casos a edificaciones de muy reciente ejecución?:

- a) El Plan Especial de Reforma Interior (PERI)
- b) El Plan Parcial.
- c) El Mantenimiento de la Ordenanza de Ámbito (MOA)
- d) Las respuestas a) y b) son correctas.

19. En relación al PGOU de Vitoria-Gasteiz, señale el enunciado CORRECTO:

- a) Las edificaciones aisladas que dan frente al Parque del Prado a través de la calle Elvira Zulueta son ámbito de aplicación de la Ordenanza OR-9.
- b) Las condiciones estéticas de la Ordenanza OR-8 se deben adecuar a las características compositivas y constructivas de su entorno.
- c) Las manzanas estructuradas entorno a las calles Bizkaia y Guipúzcoa es una zona de protección de la Ordenanza OR-7.
- d) Todas las respuestas son falsas.

20. En relación a la Ordenanza OR-9 Edificación Unifamiliar aislada, se establecen las siguientes categorías o Grados: (Señale el enunciado FALSO)

- a) Unifamiliar aislada en hilera.
- b) Unifamiliar aislada extensiva.
- c) Unifamiliar aislada semi-intensiva.
- d) Unifamiliar aislada normal.

21. El ámbito de aplicación de la Ordenanza OR-10, se extiende a las zonas residenciales de las entidades menores de población dentro de los límites señalados como ...:

- a) Suelo consolidado.
- b) Suelo urbanizado.
- c) Suelo urbano y urbanizable.
- d) Suelo urbanizable y no urbanizable.

22. En relación a las Ordenanzas OR-10 Entidades Menores de Población, señale el enunciado CORRECTO:

- a) Se permiten cerramientos opacos hasta una cota de 1,85ml.
- b) Las condiciones estéticas son libres, dentro de los parámetros definidos en la Ordenanza.
- c) La edificación pareada de vivienda unifamiliar será de Tipo 3, cuando existan dos o más paredes medianeras sin constitución de de servidumbre de luces y vistas.
- d) En edificio aislado de vivienda colectiva tipo “vivienda bifamiliar”, no se permitirán tipologías con dos o más volúmenes principales unidos.

23. En relación a las Ordenanzas OR-11 Edificación industrial aislada y OR-12 Edificación industrial compacta, señale el enunciado FALSO:

- a) La OR-11 considera edificación industrial aislada toda instalación donde se realicen actividades manufactureras, almacenaje o mixta, ubicada en polígonos específicamente industriales.
- b) En ambas ordenanzas OR-11 y OR-12, los cerramientos serán obligatorios tanto a calles como al resto de linderos.
- c) La OR-12 admite la conformación de pequeños núcleos de talleres.
- d) En ambas ordenanzas OR-11 y OR-12, se señalan recomendaciones en materiales y soluciones constructivas, no estableciendo condiciones específicas estéticas o de composición específicas.

24. En relación a las Ordenanzas OR-13 Edificación no residencial de borde de viario arterial, señale el enunciado CORRECTO:

- a) Los cerramientos de parcela serán obligatorios en todo su perímetro.
- b) Los cerramientos a viario serán obligatorios, y sin embargo, opcionales al resto de linderos.
- c) Los cerramientos serán opacos hasta una cota de 0,50 ml y el resto traslúcidos hasta 1,85 ml de altura con estructuras metálicas o setos vegetales.
- d) En caso de cerramientos vegetales y de arbolado, serán obligatorios en los linderos que den a suelo clasificado como no urbanizable.

25. El Ámbito de aplicación de la Ordenanza municipal relativa a la mejora de las condiciones de accesibilidad en edificios cuyo uso predominante sea el residencial colectivo, establece que; “Es de aplicación a los edificios cuyo uso predominante sea residencial colectivo y cuya construcción se realizó con licencia urbanística ...”: (señale el enunciado CORRECTO)

- a) Anterior a la entrada en vigor del DECRETO 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.
- b) Anterior a la entrada en vigor del REAL DECRETO 1544/2007, de 23 de noviembre, por el que se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los modos de transporte para personas con discapacidad.
- c) Anterior a la entrada en vigor de la ORDEN VIV/561/2010, de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados.
- d) Todas las respuestas son falsas.

26. En relación a la Ocupación del Dominio Público recogido en la Ordenanza municipal relativa a la mejora de las condiciones de accesibilidad en edificios cuyo uso predominante sea el residencial colectivo, señale el enunciado FALSO:

- a) Los actos de mejora de las condiciones de accesibilidad que requieran la ocupación de terrenos de dominio público, están sujetos a autorización para la ocupación privativa de los terrenos.
- b) Los actos de mejora de las condiciones de accesibilidad que requieran la ocupación de terrenos de dominio público, están sujetos a la concesión de la licencia urbanística.
- c) La autorización municipal privativa del dominio público tendrá carácter ordinario y se realizará según los sistemas previstos en la legislación de régimen local.
- d) Las labores de mantenimiento, limpieza y conservación de la ocupación del dominio público, estarán obligadas a realizarlas quienes sean las personas titulares de la autorización.

27. ¿Sobre quién recaerá la responsabilidad directa por incumplimiento de la Ordenanza municipal reguladora de la señalización y balizamiento de las ocupaciones de las vías públicas por realización de obras y trabajos?: (Señale el enunciado CORRECTO)

- a) Sobre la propiedad, sin perjuicio de la responsabilidad subsidiaria de quien ejecute las obras y trabajos.
- b) Sobre la persona o entidad Promotora, sin perjuicio de la responsabilidad subsidiaria de quien ejecute las obras y trabajos.
- c) Sobre la persona o entidad Promotora, sin perjuicio de la responsabilidad subsidiaria de la propiedad.
- d) Sobre quien ejecute las obras y trabajos, sin perjuicio de la responsabilidad subsidiaria de la persona o entidad promotora.

28. Señale el enunciado FALSO en relación a la Ordenanza municipal reguladora de la señalización y balizamiento de las ocupaciones de las vías públicas por realización de obras y trabajos:

- a) Como norma general los cruces de calzada señalizados para tránsito peatonal no podrán reducir su anchura en más de un 50%.
- b) Con carácter general, los acopios de material en la vía pública se ubicarán en la calzada cuando el itinerario peatonal discurra por la acera.
- c) Cuando el itinerario peatonal se ha de desplazar a la calzada, la transición de acera a calzada dispondrá de rampas provisionales de 1,80 metros de anchura.
- d) La instalación de barandillas y pasamanos de protección será obligatoria cuando se suplemente la acera debido a la ocupación de trabajos en itinerarios peatonales.

29. En relación a la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, señale el enunciado FALSO:

- a) La legalización de actuaciones urbanísticas clandestinas extingue la responsabilidad sancionadora en que por infracción urbanística hayan podido incurrir las personas que hayan contribuido a las mismas.
- b) El ejercicio de la facultad inspectora comprende extender actas de inspección respecto a los hechos que en ellas se consignen, que gozarán de presunción de veracidad.
- c) El ejercicio de la función inspectora incluye denunciar cuantas anomalías observe en la ejecución y aplicación de los instrumentos para la ordenación ambiental, territorial y urbanística.
- d) Las edificaciones sujetas al régimen de construcción fuera de ordenación que requieran reforma, no podrán ser legalizadas.

30. En relación a la inspección y medidas provisionales recogidas en la Ley 3/2015, de 18 de junio, de vivienda, la incoación de diligencias establece que ...: (señale el enunciado CORRECTO)

- a) La apertura de diligencias se realiza tras el trámite de audiencia a los interesados.
- b) La resolución que pueda adoptarse tras las labores de inspección, podrán ser de archivo de las actuaciones realizadas.
- c) Las labores de inspección conllevarán la adopción de medidas cautelares.
- d) El archivo de las actuaciones se realiza cuando la resolución estime concurrente la vulneración o infracción administrativa.

31. Señale el enunciado CORRECTO en relación a las infracciones urbanísticas muy graves señaladas en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo:

- a) El vertido de escombros u otros residuos, así como el depósito de materiales que deterioren el paisaje considerado como infracción grave, afectando suelo catalogado como servidumbre de dominio público.
- b) La ejecución de obras de consolidación o modernización, o que originen incremento de su valor, en edificios, construcciones e instalaciones declaradas en situación de fuera de ordenación.
- c) El incumplimiento de las normas relativas a bienes y recursos integrantes de los patrimonios públicos de suelo y su destino.
- d) La obstaculización de la actividad inspectora.

- 32. Señale el enunciado FALSO en relación a las infracciones y sanciones urbanísticas señaladas en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo:**
- En obras sin licencia será sujeto responsable de las infracciones urbanísticas, entre otros, los propietarios de los inmuebles si no fueran promotores.
 - En las obras con licencia cuyo contenido sean constitutivo de una infracción urbanística grave, serán responsables los técnicos que hubieran informado favorablemente del proyecto.
 - Cuando la responsabilidad sea imputable a una persona jurídica o a una comunidad de propietarios, el juicio de culpabilidad se hará respecto a la persona jurídica, en relación con la concreta actuación.
 - Las sanciones impuestas por la comisión de infracciones graves prescriben a los tres años.
- 33. La Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, en relación a la Conservación de obras y construcciones, establece que el incumplimiento injustificado de las Órdenes de Ejecución habilitará a la administración actuante para adoptar las siguientes medidas: (Señale el enunciado FALSO)**
- Formulación de un programa de inhabilitación y adjudicación.
 - Incoación de expediente de expropiación forzosa.
 - Ejecución subsidiaria a costa del obligado.
 - Imposición de hasta diez multas coercitivas con periodicidad mínima mensual.
- 34. El Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en su artículo 15, establece el límite de las obras que deban ejecutarse a costa de los propietarios en cumplimiento del deber legal de conservación de las edificaciones. ¿Cuál es dicho límite?:**
- La mitad del valor actual de la construcción de un inmueble de nueva planta.
 - El 75% del valor actual de la construcción de un inmueble de nueva planta.
 - La totalidad del valor actual de la construcción de un inmueble de nueva planta.
 - Todas las respuestas son falsas.
- 35. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, los Objetivos de la Inspección Técnica de los Edificios son los siguientes: (Señale el enunciado FALSO)**
- Clasificar los males detectados y su interrelación, por orden de gravedad.
 - Determinar las condiciones de accesibilidad del edificio en sus accesos y comunicaciones interiores.
 - Cuantificación económica del daño y dictaminar sobre la necesidad de intervenir.
 - Identificar las lesiones y deterioros detectados visualmente durante la inspección.
- 36. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, la persona que realice la Inspección Técnica del Edificio, manifestará su opinión en el Informe que se realice y deberá ajustarse a los siguientes principios: (Señale el enunciado CORRECTO)**
- Objetividad e independencia.
 - Proporcionalidad.
 - Subsidiariedad.
 - Las respuestas a) y b) son correctas.

- 37. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, el contenido del Informe de la Inspección Técnica de los Edificios deberá incluir la siguiente información: (Señale el enunciado FALSO)**
- a) Evaluación de las condiciones de accesibilidad.
 - b) Decretado de medidas de intervención, como el desalojo del edificio.
 - c) Grado de ejecución y efectividad de las medidas adoptadas, consecuencia de inspecciones anteriores.
 - d) Plazo para la realización de las intervenciones.
- 38. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, el contenido del Informe de la Inspección Técnica de los Edificios deberá incluir información sobre la Naturaleza de los tipos de intervención, pudiendo ser esta ...:**
- a) Grado-2 Muy urgente, con intervención en un plazo máximo de 3 meses.
 - b) Grado-3 Urgente, con intervención en un plazo máximo de 6 meses.
 - c) Grado-5 Mantenimiento, para actuaciones que pueden aplazarse más de 1 año.
 - d) Todas las respuestas son falsas.
- 39. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, en relación a los plazos para la presentación de la Inspección técnica de los Edificios, señale el enunciado CORRECTO:**
- a) Dentro del mismo año en el que el edificio cumpla cincuenta años, para la primera inspección técnica del edificio.
 - b) El plazo para la primera inspección en edificios de uso residencial unifamiliar que no tengan fachada a vía o espacio de uso público, será a requerimiento del ayuntamiento.
 - c) En edificios en procedimiento de declaración de ruina la inspección tendrá una periodicidad de 10 años.
 - d) Las respuestas a) y b) son correctas.
- 40. Según el Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, las obligaciones derivadas de la realización de la Inspección Técnica (IT), una vez terminadas las actuaciones ordenadas en los Grados de intervención 1, 2 y 3 del art. 8 del Decreto, establece para la presentación del Certificado de Subsanción firmado por técnico facultativo competente, un plazo máximo de ...:**
- a) 24 horas.
 - b) 3 meses.
 - c) 6 meses.
 - d) 24 meses.
- 41. Señale el enunciado CORRECTO en relación al Régimen sancionador que señala la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios:**
- a) No se impondrá sanción alguna por infracciones de los preceptos de esta Ley.
 - b) Se impondrán sanciones a las infracciones cometidas previa instrucción del oportuno expediente mediante resolución motivada.
 - c) Se considerarán responsables de la infracción quienes tengan la obligación de presentar declaración responsable o comunicación previa y realicen por acción u omisión hechos constitutivos de infracciones.
 - d) Todas las respuestas son correctas.

42. Señale el enunciado CORRECTO, respecto a la Ley 12/2012, de 26 de diciembre, de medidas urgentes de liberalización del comercio y de determinados servicios:

- a) Los cambios de titularidad de las actividades comerciales y de servicios están sujetos a la solicitud de licencia municipal.
- b) No será exigible licencia o autorización previa para la realización de las obras ligadas al acondicionamiento de los locales para desempeñar la actividad comercial, cuando requieran de la redacción de un proyecto de obra.
- c) La presentación de la declaración responsable, o de la comunicación previa, no limita el ejercicio del control de la administración y su potestad sancionadora.
- d) Las declaraciones responsables, o las comunicaciones previas, se tramitarán por separado cuando deban realizarse diversas actuaciones relacionadas con la misma actividad o en el mismo local en que ésta se desarrolla.

43. Según el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (CTE), señale el enunciado CORRECTO en relación a su ámbito de aplicación:

- a) El CTE será de aplicación, a las edificaciones públicas y privadas que realicen obras de rehabilitación que precisen o no licencia municipal.
- b) El CTE se aplicará construcciones de sencillez técnica y de escasa entidad constructiva, que no tengan carácter residencial o público.
- c) Se entenderá que una obra es de “Rehabilitación Integral” cuando se realice la adecuación estructural, considerando como tal las obras que proporcionen al edificio condiciones de seguridad constructiva, de forma que quede garantizada su estabilidad y resistencia mecánica.
- d) Todas las respuestas son falsas.

44. El Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (CTE), establece los denominados Documentos Básicos (DB) para el cumplimiento de las exigencias básicas del CTE. ¿Qué contienen los DB?:

- a) Especificaciones y guías técnicas o códigos de buena práctica que incluyan procedimientos de diseño, cálculo, ejecución, mantenimiento y conservación de productos, elementos y sistemas constructivos.
- b) Métodos de evaluación y soluciones constructivas, programas informáticos, datos estadísticos sobre la siniestralidad en la edificación u otras bases de datos.
- c) Las respuestas a) y b) son falsas.
- d) Las respuestas a) y b) son correctas.

45. Señale el enunciado CORRECTO en relación al Documento Básico (DB) SI Seguridad en caso de incendio del CTE, Sección SI 3 Evacuación de ocupantes:

- a) Las puertas automáticas que tengan sistema de apertura abatible son la opción más seguras cuando la puerta esté situada en un itinerario accesible según DB SUA.
- b) Cuando existan puertas giratorias en recorridos de evacuación, deben disponerse puertas abatibles de apertura manual contiguas a ellas.
- c) Las puertas que no sean salida en los recorridos de evacuación dispondrán del rótulo “Sin salida” en lugar visible sobre las hojas de las puertas.
- d) La señal con el rótulo “Salida de emergencia” debe utilizarse en toda salida de recinto, planta o edificio.

- 46. El DB SI del CTE, en su Sección SI 4 *Instalaciones de protección contra incendios*, indica que la señalización de las instalaciones manuales de protección contra incendios, debe cumplir lo establecido en el vigente Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, aprobado por ...:**
- El Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo.
 - La Ley 20/1997, de 4 de diciembre.
 - El Decreto 112/2012, de 26 de junio.
 - El Decreto 68/2000, de 11 de abril.
- 47. Señale el enunciado FALSO, en relación al DB SUA *Seguridad de utilización y accesibilidad del CTE*:**
- La Sección SUA 1 clasifica los suelos en función de su resbaladicidad, y sus clases exigibles en función de su localización.
 - La muestra seleccionada de suelo para determinar el valor de resistencia al deslizamiento (Rd), será representativa de las condiciones más desfavorables de resbaladicidad.
 - El alumbrado normal en zonas de circulación es una instalación de alumbrado capaz de proporcionar una iluminancia mínima de 100 lux en exteriores y 500 lux en interiores.
 - Todo recinto cuya ocupación sea mayor que 100 personas contarán con alumbrado de emergencia.
- 48. Señale el enunciado CORRECTO, en relación a las características de la información y señalización para la accesibilidad, recogidas en el DB SUA 9 *Accesibilidad del CTE*:**
- Los ascensores accesibles contarán con indicación en Braille y arábigo en alto relieve a una altura entre 0,70 y 0,90 m.
 - Las bandas señalizadoras visuales y táctiles serán de igual color del pavimento, con relieve de altura 3 ± 1 mm en interiores y 5 ± 1 mm en exteriores.
 - Los servicios higiénicos de uso general se señalarán con pictogramas normalizados a la derecha de la puerta y en el sentido de la entrada.
 - Todas las respuestas son falsas.
- 49. El Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, establece el ámbito de aplicación a los establecimientos industriales, tales como...: (señale el enunciado FALSO)**
- Los almacenamientos industriales.
 - Las actividades agropecuarias.
 - Talleres de reparación de vehículos.
 - Las actividades de emvasado y embalaje.
- 50. Según el Anexo I del Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, señale el enunciado CORRECTO respecto al Sistema de Hidrantes contra incendios:**
- Deberán estar situados en lugares fácilmente accesibles, fuera de espacios destinados a la circulación y estacionamiento de vehículos y debidamente señalizados.
 - La distancia de recorrido real, medida horizontalmente, a cualquier hidrante, será inferior a 100 m en zonas urbanas y 40 m en el resto.
 - Al menos, uno de los hidrantes deberá tener una salida de 100 mm, orientada perpendicular a la fachada y de espaldas a la misma.
 - Todas las respuestas son correctas.