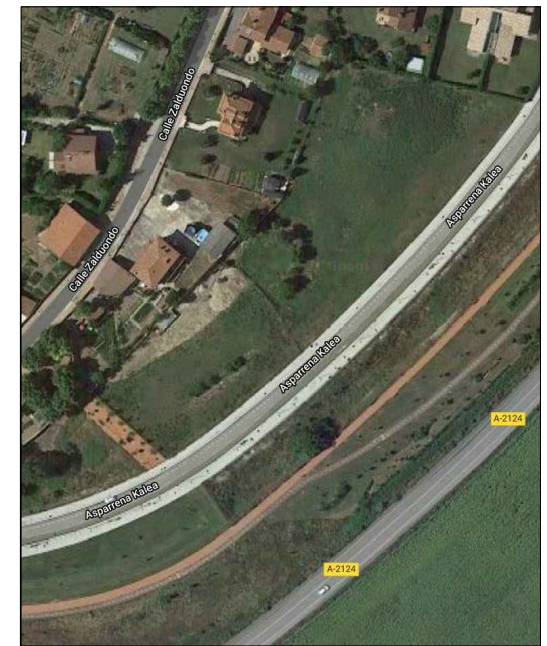


FASE DE PROYECTO: APROBACION INICIAL  
 FECHA: AGOSTO 2021



PROYECTO: ESTUDIO DE DETALLE  
 OR 9-21 PARCELAS 12 13 y 14

SITUACION: SECTOR 19  
 "ARECHA VALETA-GARDELEGI"  
 DE VITORIA-GASTEIZ

PLANO: ESTADO INICIAL. ALINEACIONES Y  
 RASANTES

ESCALA: 1/500 (A3) PLANO: EA 01

CODIGO EXPEDIENTE: ED-URB-01-21

PROMOTOR: CREATIUM VIVIENDAS DE VANGUARDIA S.L y GANALTO S.A..

ARQUITECTOS: I.ECHEANDIA

Manzana nº	Superficie (m <sup>2</sup> )	Ocupación máxima de parcela en sótano y planta baja (m <sup>2</sup> .c)	Zona libre verde privada (m <sup>2</sup> )	Nº máx. plantas	Nº máximo Viviendas (1)	Modalidad	Aprovechamiento máximo Residencial (m <sup>2</sup> .c.)	Aprovechamiento Total (m <sup>2</sup> .c.)	Ordenanza de aplicación
OR-9-21-12	376,19	131,67	244,52	B+1+e	1	Libre	166,43	166,43	Art. 28 d) del Plan Parcial
OR-9-21-13	401,56	140,55	261,01	B+1+e	1	Libre	175,60	175,60	Art. 28 d) del Plan Parcial
OR-9-21-14	417,04	145,96	271,08	B+1+e	1	Libre	181,07	181,07	Art. 28 d) del Plan Parcial



*I. Echeandia*