



DOCUMENTO 3. ESTUDIO DE LAS DIRECTRICES DE GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN

Código: **15404307.1**

Promotor: AYUNTAMIENTO VITORIA-GASTEIZ

DOCUMENTO 3. ESTUDIO DE LAS DIRECTRICES DE GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN



3.1. DETERMINACIONES PARA EL DESARROLLO DEL PLAN ESPECIAL

El sistema de distribución de calor se gestionará mediante una Sociedad constituida para tal fin con participación de capital público-privado.

El Ayuntamiento asumirá la construcción del edificio que aloje el sistema de producción de calor, de forma previa a la gestión del servicio por parte de la Sociedad público-privada.

La implantación de las instalaciones y la propia red de distribución la financiará la Sociedad público-privada que se constituya para tal fin, bajo la supervisión del Ayuntamiento.

Todo ello según se justifica en el DOCUMENTO 4. ESTUDIO DE VIABILIDAD ECONÓMICO-FINANCIERA / MEMORIA DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA.

La ejecución de las actuaciones de reposición de la urbanización existente en el espacio público no vinculadas a la red de calor será realizada por el Ayuntamiento. No es necesario materializar proyectos de urbanización para dichas actuaciones, teniendo en cuenta que tan solo se prevé la reposición de parte de la urbanización. Estas actuaciones se coordinarán con las obras de urbanización de la red de calor, incorporándose a los proyectos y ejecutándose simultáneamente en aquellas calles en que ambas coincidan.

3.2. PLAZOS DE ACTUACIÓN

Ejecución obras:

El plazo límite para el inicio de la ejecución de las obras previstas, se establece en 4 años a partir de la Aprobación Definitiva del Plan Especial.



EQUIPO REDACTOR LKS INGENIERÍA S.COOP:

Marta Díaz de Cerio Gastón

Arquitecta urbanista

COAVN nº 2.294

A handwritten signature in black ink that reads 'MARTA' in all caps, with a horizontal line underneath.

Mikel Cepeda Gutiérrez

Arquitecto urbanista

COAVN nº 3.409

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Mikel', with a decorative flourish at the end.



LKS Ingeniería S. Coop.

Parque Tecnológico de Alava

Avenida Albert Einstein 46- E7-2º

01510 Miñano-Alava

T: 945 29 69 20

F: 945 29 69 21

vitoria-gasteiz@lksingenieria.es

www.lks.es