

RC 3
P 27 VIVIENDAS V.P.O. + PORTAL
RESIDENCIAL 2922.50 M2
TOTAL 2922.50 M2

RC 4
S 8 VIVIENDAS + PORTAL
RESIDENCIAL 1036.32 M2
COMERCIAL 176.94 M2
TOTAL 1213.26 M2

RC 5
T 37 VIVIENDAS + PORTALES
RESIDENCIAL 3596.43 M2
COMERCIAL 711.64 M2
TOTAL 4308.07 M2

RC 1
M-N-O 28 VIVIENDAS
24 VIVIENDAS 98.99 M2/vivienda 593.92 M2/piso 4/altura 2375.68 M2
4 VIVIENDAS EN ATICO 100.63 M2/vivienda 402.52 M2/piso 1/altura 402.52 M2
3 PORTALES 96.00 M2
CUARTO DE BASURAS 5.00 M2
TOTAL 28 VIVIENDAS 2879.20 M2

RC 2.1
A 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 123.74 M2/vivienda 247.48 M2/piso 3/altura 742.45 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 86.28 M2/vivienda 172.55 M2/piso 1/altura 172.55 M2
PORTAL 32.29 M2
TOTAL 947.29 M2

B / C / D 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 113.79 M2/vivienda 227.75 M2/piso 3/altura 683.26 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 86.27 M2/vivienda 172.53 M2/piso 1/altura 172.53 M2
PORTAL 32.29 M2
TOTAL 888.08 M2

E 6 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 124.98 M2/vivienda 249.95 M2/piso 3/altura 749.85 M2
PORTAL 32.29 M2
CUARTO DE BASURAS 5.00 M2
TOTAL 789.14 M2

RC 2.2
F 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 112.10 M2/vivienda 224.19 M2/piso 3/altura 672.57 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 82.31 M2/vivienda 164.62 M2/piso 1/altura 164.62 M2
PORTAL 32.29 M2
TOTAL 869.48 M2

G 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 116.60 M2/vivienda 233.20 M2/piso 3/altura 699.60 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 86.27 M2/vivienda 172.53 M2/piso 1/altura 172.53 M2
PORTAL 32.29 M2
TOTAL 904.42 M2

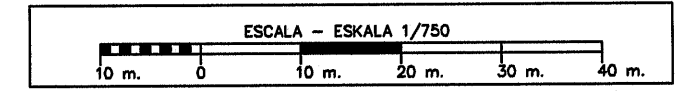
H 7 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 114.32 M2/vivienda 228.64 M2/piso 3/altura 685.92 M2
1 VIVIENDA EN ATICO 86.77 M2/vivienda 86.77 M2/piso 1/altura 86.77 M2
PORTAL 32.29 M2
CUARTO DE BASURAS 5.00 M2
TOTAL 809.98 M2

RC 2.3
I 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 119.50 M2/vivienda 238.99 M2/piso 3/altura 716.97 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 88.81 M2/vivienda 177.62 M2/piso 1/altura 177.62 M2
PORTAL 32.29 M2
TOTAL 926.88 M2

J 7 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 113.89 M2/vivienda 227.78 M2/piso 3/altura 683.04 M2
1 VIVIENDA EN ATICO 86.26 M2/vivienda 86.26 M2/piso 1/altura 86.26 M2
PORTAL 32.29 M2
CUARTO DE BASURAS 5.00 M2
TOTAL 806.59 M2

RC 2.4
K 8 VIVIENDAS
6 VIVIENDAS EN PISO 129.43 M2/vivienda 258.85 M2/piso 3/altura 776.55 M2
2 VIVIENDAS EN ATICO 91.05 M2/vivienda 182.09 M2/piso 1/altura 182.09 M2
PORTAL 32.40 M2
TOTAL 991.04 M2

L 9 VIVIENDAS
9 VIVIENDAS EN PISO 128.44 M2/vivienda 385.32 M2/piso 3/altura 1155.96 M2
PORTAL 32.29 M2
CUARTO DE BASURAS 5.00 M2
TOTAL 1193.25 M2



REFUNDIDO DEL P.E.R.I. n°3 PORTAL DE CASTILLA SUR

SUPERFICIE TOTAL DE LA UNIDAD DE ACTUACION 33697.72 M2



DEPARTAMENTO DE URBANISMO HIRIGINTZA SAILA SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTION URBANISTICA PLANGINTZA ETA HIRIGINTZAREN KUDEAKETARAKO ZERBITZUA	
2ª MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR N°3 "PORTAL DE CASTILLA SUR"	
PLANO PLANUA MODIFICACIÓN PROPUESTA REFUNDIDO DEL PLAN ESPECIAL	Nº ZBK M.P.-4 ESCALA ESCALA 1:750
ARQUITECTO ARKITEKTOA ALFREDO BENGOA IÑIGUEZ DE CIRIANO	FECHA DATA FEB. 2006