DELIMITACION PERI – 11

DELIMITACION UNIDAD DE EJECUCION

LIMITE SISTEMA GENERAL Y CALIFICACION GLOBAL

LIMITE CALIFICACION PORMENORIZADA

DELIMITACION DE LOS SISTEMAS GENERALES

CALIFICACION GLOBAL

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
SG–EL–1	ESPACIO LIBRE	214,07
SG–EL–2	ESPACIO LIBRE	533,37
TOTALES		747,44 M2S.

CALIFICACION PORMENORIZADA

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
ZV–1	ZONA VERDE	214,07
ZV–2	ZONA VERDE	533,37
		747,44 M2S.

DELIMITACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION

CALIFICACION GLOBAL

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
R	RESIDENCIAL	5.435,36
TOTALES		5.435,36 M2S.

CALIFICACION PORMENORIZADA

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
RC–1	RESID. COLECTIVA	1.396,19
RC–2	RESID. COLECTIVA	362,72
RU–1	RESID. UNIFAMILIAR	1.080,79
VL–1	VIARIO LOCAL	2.595,66
		5.435,36 M2S.

SUPERFICIES NO INCLUIDAS EN LAS ANTERIORES

CALIFICACION GLOBAL

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
R	RESIDENCIAL	9.788,75
TOTALES		9.788,75 M2S.

CALIFICACION PORMENORIZADA

NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE M2S.
RC–3	RESID. COLECTIVA	2.903,24
RC–4	RESID. COLECTIVA	1.538,87
RC–5	RESID. COLECTIVA	561,52
RU–2	RESID. UNIFAMILIAR	3.252,83
RU–3	RESID. UNIFAMILIAR	467,14
EL–1	ESPACIO LIBRE	164,56
EL–2	ESPACIO LIBRE	259,06
VL–2	VIARIO LOCAL	634,61
VL–3	VIARIO LOCAL	6,87
		9.788,75 M2S.

DEPARTAMENTO DE URBANISMO — HIRIGINTZA SAILA

Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz — Vitoria-Gasteizko Udala

SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y EJECUCIÓN DE LA ORDENANZA URBANÍSTICA. — PLANGINTZARAKO ETA HIRIGINTZA ANTOLAKUNTZA GAUZATZEKO ZERBITZUA

PROYECTO: EGITASMOA:	PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA Nº 4 – "JOSÉ MARDONES".	FECHA/DATA: MARZO 2017 MARTXOA
SITUACION: LEKUA:	VITORIA – GASTEIZ	PLANO Nº: PLANU ZK: 3ª MODIFICACION PM–7
EMPLAZAMIENTO: KOKAMENDUA:	JOSE MARDONES–CENTRO CIVICO JUDIMENDI AVDA. JUDIMENDI–FEDERICO BARAIBAR JOSE LEJARRETA	
PLANO: PLANUA:	ESTADO PROYECTO: EJECUCION DEL PLANEAMIENTO.	ESCALA: ESKALA: 1:500

ARQUITECTO: ARKITEKTOA: