



SUPERFICIE Y EDIFICABILIDAD POR PARCELA Y VIVIENDAS			
Nº DE PARCELA	Nº DE VIVIENDAS	SUPERFICIE (m ²) DE PARCELA	EDIFICABILIDAD (m ²)
1	1	1.125,16	513
2	1	1.125,87	513
3	1	1.125,01	513
4	1	1.125,04	513
5	1	1.125,71	513
6	1	1.125,13	513
7	1	1.125,04	513
8	1	1.126,11	513
9	1	1.125,12	513
10	1	1.125,07	513
11	1	1.125,03	513
12	1	1.125,03	513
13	2	1.800,13	1.024
14	1	1.125,01	513
15	2	1.800,32	1.024
16	1	1.125,12	513
17	1	1.125,03	513
TOTAL	19	20.478,93	9.743

LEYENDA	
	SUELO RESIDENCIAL 20.478,93 m ² .
	SISTEMA VIARIO LOCAL Y ESPACIOS LIBRES 8.287,64 m ² .
	ZONA DE RODADURA 3.242,93 m ² .
	ACERA PAVIMENTADA 2.376,78 m ² .
	RODADO- PEATONAL 1.244,76 m ² .
	ACERA CON CESPED 229,85 m ² .
	ESPACIOS LIBRES DE USO EL-1 Y DOMINIO PÚBLICO 1193,29 m ² .
	SISTEMA DE ZONAS VERDES 7.556,95 m ² .
	ZV-1 6.839,28 m ² .
	ZV-2 717,67 m ² .
	EQUIPAMIENTO GENERICO 1.200,00 m ² .
	CENTRO DE TRANSFORMACION 48,84 m ² .
NÚMERO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO 42 Ud. (2 PLAZAS DE MINUSVALIDOS)	
SUPERFICIE TOTAL DEL AREA 37.572,36 m ² .	
	LIMITE DE SECTOR
	LIMITE DE PARCELA

PLAN PARCIAL EN EL SECTOR 39-B DE LASARTE, VITORIA-GASTEIZ

PLANO CALIFICACION PORMENORIZADA DE USOS NUMERO **3**

PROPIEDAD JUNTA DE COMPENSACION ESCALA 1:1.000
 MODIFICACIONES SEPTIEMBRE-03 FECHA ABRIL 2003
 REFERENCIA 688-02

JOAQUIN JOVER LAGUARDIA C/JOSE ERBINA, 5-BAJO 01005 VITORIA-GASTEIZ
 arquitecto-urbanista TELNO: 945233799 FAX: 945147107 E.MAIL: jover.arqui@et.es