



Sociedad urbanística municipal
Ensanche 21
Zabalgunea
Udal hirigintza elkarte

ETXEBIZITZAK ETA BIZITEGIETAKO ERAIKINAK BIRGAITZEA REHABILITACION DE VIVIENDAS Y EDIFICIOS RESIDENCIALES

OBRA AMAIERAKO ZIURTAGIRIAREN ESKABIDEA SOLICITUD DE CERTIFICACION FINAL DE OBRAS

1. BIRGAITUTAKO ETXEBIZITZA/ERAIKUNTZA - VIVIENDA/EDIFICIO REHABILITADO

HELBIDEA/DIRECCION		
PK/CP	UDALERRIA/MUNICIPIO	LURRALDEA/TERRITORIO

2. DOKUMENTAZIOA AURKEZTEN DUENA - PRESENTA LA DOCUMENTACION:

IZENA/ NOMBRE		NAN/ DNI
TELEFONOA/TELEFONO	TELEFONOA/TELEFONO	POSTA ELEKTRONIKOA /CORREO ELECTRONICO

3. OBRAREN AMAIERAKO ZENBATEKOA - IMPORTE FIN DE OBRA

Obraren zenbatekoa guztira, BEZik gabe Total importe de las obras sin IVA.....€
--

4. ESKAERARI BATZEN ZAION DOKUMENTAZIOA - DOCUMENTACION QUE SE ADJUNTA A LA SOLICITUD

AGIRIA	DOCUMENTO
Obrak egiteko udal baimena.	Licencia Municipal de obras
Lehen erabilerako lizentzia, kasua bada.	Licencia de primera utilización, en su caso.
Birgaitutako eraikuntzaren argazkiak.	Fotografías del edificio rehabilitado
Sinatu eta zigilatutako fakturak, bertan datu hauek ageri direlarik: enpresa jaulkitzailearen eta obraren titularraren datuak, data, faktura zenbakia eta BEZa.	Facturas firmadas y selladas, en las que figuren los datos de la empresa emisora y el titular de las obras, fecha, número e IVA
Faktura eta udal baimenen ordainagiriak.	Justificantes de pago de facturas y licencias municipales
Teknikari eskudun batek prestatutako obra-bukaerako ziurtagiria, dagokion profesionalen elkargoak bisatua.	Certificado fin de obra de técnico competente, visado por el correspondiente colegio profesional
Obra zuzendaritzaren likidazioa, dagokion profesionalen elkargoak bisatua.	Liquidación de la obra de la dirección facultativa, visado por el correspondiente colegio profesional
Gas-instalazioaren ziurtagiria, enpresa hornitzaileak zigilatua.	Certificado de la instalación de gas, sellado por la empresa suministradora
Berokuntza instalazioaren ziurtagiria, enpresa hornitzaileak zigilatua.	Certificado de la instalación de calefacción, sellado por la empresa suministradora
Behe-tentsioko instalazio elektrikoaren ziurtagiria (CIBT.1).	Certificado de instalación eléctrica en baja tensión (CIBT.1)
Igogailua abian jartzeko dokumentazioa, Industria Sailak zigilatua.	Documentación de puesta en servicio del ascensor, sellada por el Dpto.de Industria
Galdara komunitarioetako obrak badira, jarduera sailkatua abiarazteko jakinarazpena udalean aurkeztu izanaren kopia.	En obras de calderas comunitarias, copia de presentación de inicio de actividad clasificada en el Ayuntamiento
IT Eren akatsak zuzendu izanaren egiaztagiria, Udalean erregistratuta.	Certificación de subsanación deficiencias ITE, registrado en Ayuntamiento
Obraren azken kostua hasierako aurrekontua baino % 5 merkeagoa edo gutxiago bada, edo hura baino % 10 garestiagoa edo gehiago bada, bi aurrekontuak alderatzeko taula bat aurkeztuko da, banakako prezioak eta neurketak eta obran sortutako aldeak adierazita.	Si el coste final de la obra es inferior en más de un 5% o excede en más de un 10% al presupuesto inicial, se presentará una tabla comparativa entre ambos presupuestos indicando precios unitarios y mediciones en el que se muestren las variaciones surgidas en obra.
Administratzaileak sinatutako egiaztagiria, lana gauzatzearekin lotuta jabeen erkidegoarekin zorrak dituzten auzokoei buruzkoa.	Justificante del administrador de aquellos vecinos que tengan deudas con la comunidad por la ejecución de la obra

Fra Francisco Vitoria ibilbidea 21 C
Pº Fray Francisco de Vitoria, 21 C
01007 Vitoria-Gasteiz

Tel. 945 16 19 85
Fax 945 16 19 99

vivienda@vitoria-gasteiz.org

5. UDALEAN AURKEZTUTAKO AGIRIEN ZERRENDA, AURKEZTEKO DATA ZEHAZTUTA - RELACION DE DOCUMENTACION PRESENTADA EN EL AYUNTAMIENTO SEÑALANDO FECHA DE PRESENTACION

DATA/FECHA	AGIRIA	DOCUMENTO
	Obrak egiteko udal baimena.	Licencia Municipal de obras
	Lehen erabilerako lizentzia, kasua bada.	Licencia de primera utilización, en su caso.
	Birgaitutako eraikuntzaren argazkiak.	Fotografías del edificio rehabilitado
	Sinatu eta zigitatutako fakturak, bertan datu hauek ageri direlarik: enpresa jaulkitzailearen eta obraren titularraren datuak, data, faktura zenbakia eta BEZa	Facturas firmadas y selladas, en las que figuren los datos de la empresa emisora y el titular de las obras, fecha, número e IVA
	Faktura eta udal baimenen ordainagiriak.	Justificantes de pago de facturas y licencias municipales
	Teknikari eskudun batek prestatutako obra-bukaerako ziurtagiria, dagokion profesionalen elkargoak bisatua.	Certificado fin de obra de técnico competente, visado por el correspondiente colegio profesional
	Obra zuzendaritzaren likidazioa, dagokion profesionalen elkargoak bisatua.	Liquidación de la obra de la dirección facultativa, visado por el correspondiente colegio profesional
	Gas-instalazioaren ziurtagiria, enpresa hornitzaileak zigitatua.	Certificado de la instalación de gas, sellado por la empresa suministradora
	Berokuntza instalazioaren ziurtagiria, enpresa hornitzaileak zigitatua.	Certificado de la instalación de calefacción, sellado por la empresa suministradora
	Behe-tentsioko instalazio elektrikoaren ziurtagiria (CIBT.1).	Certificado de instalación eléctrica en baja tensión (CIBT.1)
	Igogailua abian jartzeko dokumentazioa, Industria Sailak zigitatua.	Documentación de puesta en servicio del ascensor, sellada por el Dpto.de Industria
	Galdara komunitarioetako obrak badira, jarduera sailkatua abiarazteko jakinarazpena udalean aurkeztu izanaren kopia.	En obras de calderas comunitarias, copia de presentación de inicio de actividad clasificada en el Ayuntamiento
	IT Eren akatsak zuzendu izanaren egiaztagiria, Udalean erregistratuta.	Certificación de subsanación deficiencias ITE, registrado en Ayuntamiento
	Obraren azken kostua hasierako aurrekontua baino txikiagoa, edo hura baino % 10 garestiagoa edo gehiago bada, bi aurrekontuak alderatzeko taula bat aurkeztuko da, prezio unitarioak eta neurketak adierazita, obran sortutako aldeak ikusi ahal izateko.	Si el coste final de la obra es inferior o excede en más de un 10% al presupuesto inicial, se presentará una tabla comparativa entre ambos presupuestos indicando precios unitarios y mediciones en el que se muestren las variaciones surgidas en obra.

Datu pertsonalak babesteari buruzko Espainiako eta Europako arauekin bat etorrita, eta tratamenduaren arduraduna den aldetik, ENSANCHE 21 ZABALGUNEA, SAK jakinarazten dizu datu hauek tratatzen dituela: zeuk emandako datuak, hirugarrenek eta entitateek emandakoak (jabeen erkidegoak, auzokoak, higiezin agentziak, bizikidetz-unitateko beste kide batzuk, administrazio publikoak), baita diru-laguntzak edo negozioak direla eta entitate honekin izandako harremanetan lortutakoak ere.

Tratamendua datu pertsonalak jaso, gorde, kontsultatu, erabili eta komunikatzean datza, helburu hauetarako: laguntzen kudeaketa; etxebizitzak salerosi eta alokatzeko bisiten eta izapideen kudeaketa; etxebizitzarekin lotutako azterlan sozio-demografikoak egitea; merkataritza, administrazio eta kontabilitate kudeaketa; gure oraingo eta/edo geroko zerbitzuen erabiltzaileekiko kontaktua eta arreta mantentzea, eta gure jardura, proiektu eta ekitaldiei buruzko jakinarazpenak bidaltzea. Web-orriaren eta sare sozialen erabiltzaileei buruzko datuak ere tratatuko dira, kexak eta kontsultak ebazteko eta foroak kudeatzeko. Orobat tratatuko dira hornitzaileen, babesleen eta laguntzaileen datuak, administrazio eta kontabilitate kudeaketarako.

Adierazitako tratamendu oro legitimatuta dago, entitatearen interes legitimoak, interesdunaren baimena, lege betebeharren konplizea eta aldean arteko kontratu eta/edo negozio bidezko harremana oinarri direla.

Entitateak jakinarazten dizu ez dizkiola zure datuak hirugarrenei komunikatuko, lege z baimendutako kasuetan salbu. Era berean, datuen nazioarteko transferentziak egiten dituela jakinarazten dizu.

Informazio hau osatu dezakezu, datuak eskuratu, zuzendu eta ezabatu, baita datuak babesteari buruzko araubideak aitortutako beste eskubide batzuek baliatu ere, entitatearen web-orrian ikus dezakezun informazio gehigarri eta osoak zehazten duen bezala: <https://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21>

ENSANCHE 21 ZABALGUNEA, S.A. conforme a la normativa estatal y europea sobre protección de datos personales, le informa en su calidad de responsable del tratamiento, que efectúa un tratamiento de: los datos proporcionados por Vd., los facilitados por terceras personas y entidades (comunidades de propietarios, vecinos, inmobiliarias, otros miembros de la unidad convivencial, Administraciones Públicas) así como cualesquiera otros generados durante el desarrollo de la relación subvencional o negocial mantenida con esta entidad.

Sobre estos, se realizará un tratamiento consistente en la recogida, conservación, consulta, utilización y comunicación de datos personales para la gestión de ayudas, gestión de visitas y tramitación de compraventa y alquiler de viviendas, realización de estudios socio-demográficos en relación con la vivienda, gestión comercial, administrativa y contable, mantenimiento del contacto y atención de usuarios de nuestros servicios actuales y/o potenciales; envío de comunicaciones para información sobre nuestras actividades, proyectos y eventos. Por último, se tratarán datos de usuarios web y de redes sociales para la resolución de quejas, consultas y gestión de foros. Asimismo, se realizará un tratamiento de los proveedores, patrocinadores y colaboradores para la gestión administrativa y contable de los mismos.

Todos los tratamientos indicados están legitimados en base a los intereses legítimos de la entidad, el consentimiento de la persona interesada, en el cumplimiento de obligaciones legales y en la relación contractual y/o negocial existente entre las partes.

Esta entidad le informa igualmente que no realizará comunicaciones de sus datos a terceros, salvo en los supuestos habilitados legalmente. Asimismo, le informa de que se realizan transferencias internacionales de datos.

Vd. puede ampliar esta información, así como acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos reconocidos normativamente, como se detalla en la información adicional y completa que puede ver en la página web de esta entidad: <https://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21>

Vitoria-Gasteiz, 20.....ko.....ren.....a.

Vitoria-Gasteiz,dede 20.....

SARRERA ZIGILUA eta DOSIER ZK.:
SELLO ENTRADA y Nº EXPTE.:

ESKATZAILEA / SOLICITANTE