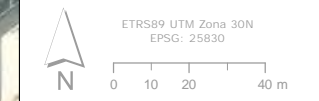
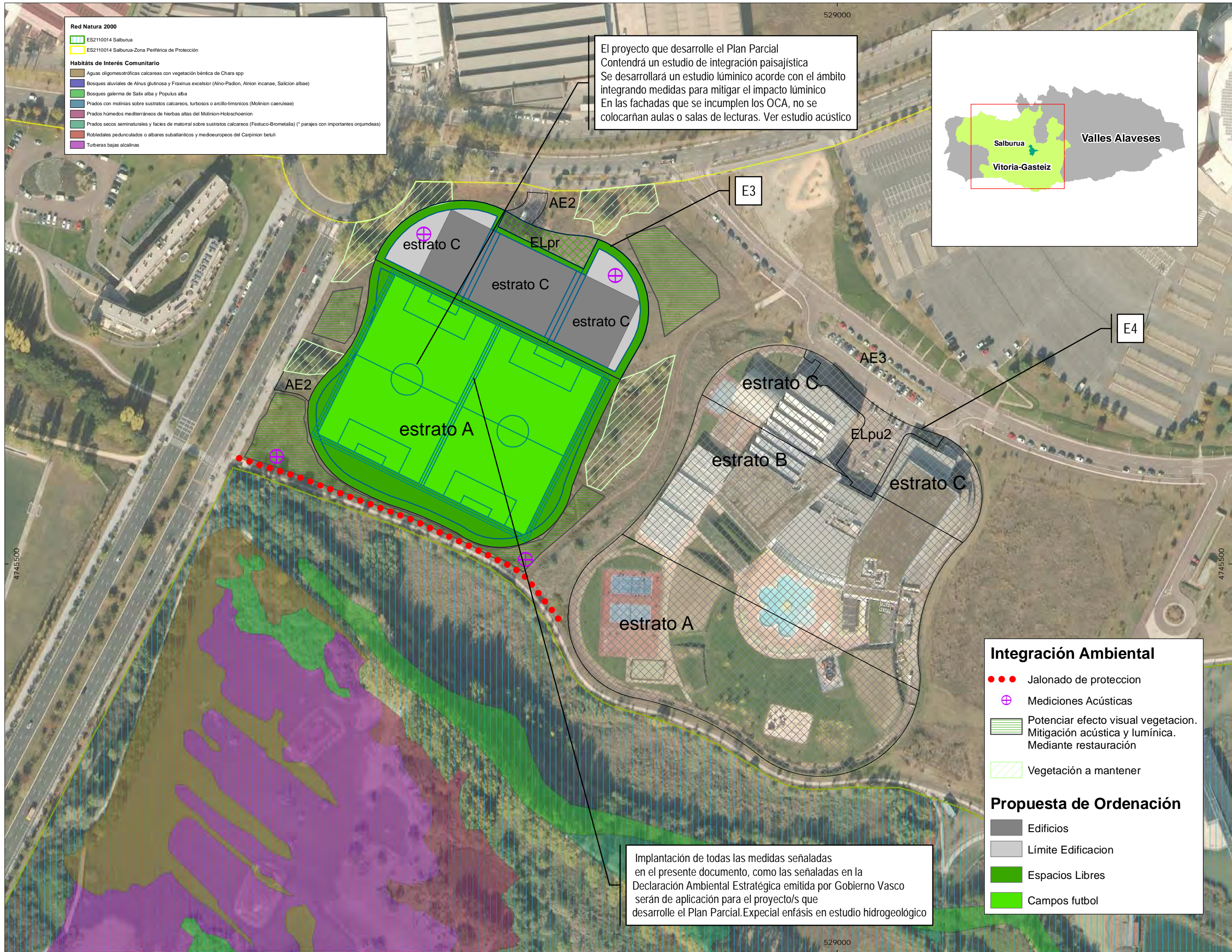
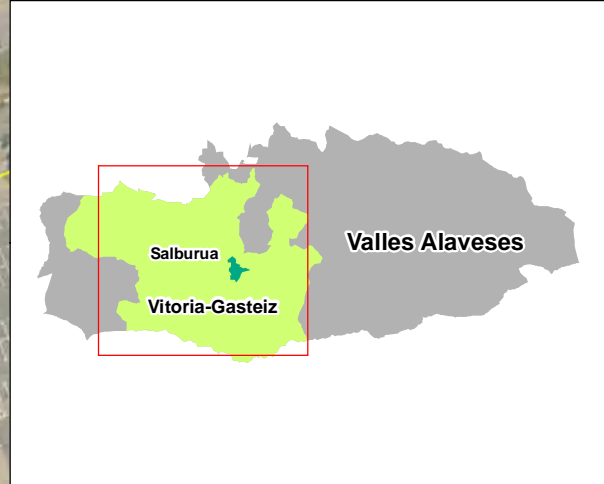


529000

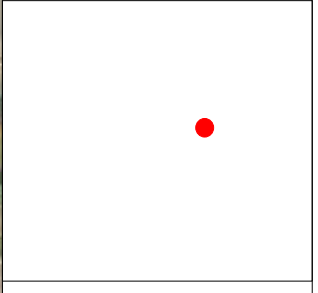


- Red Natura 2000**
- ES2110014 Salburua
  - ES2110014 Salburua-Zona Periférica de Protección
- Habitats de Interés Comunitario**
- Aguas oligomesotróficas calcáreas con vegetación béntica de Chara spp
  - Bosques aluviales de Alnus glutinosa y Fraxinus excelsior (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)
  - Bosques galería de Salix alba y Populus alba
  - Prados con molinias sobre sustratos calcáreos, turbosos o arcillo-limánicos (Molinion caeruleae)
  - Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molinion-Holoschoenion
  - Prados secos seminaturales y facies de matorral sobre sustratos calcáreos (Festuco-Brometalia) (\*) parajes con importantes orquídeas)
  - Robledales pedunculados o albares subatlánticos y mediterráneos del Carpínion betuli
  - Tuberías bajas alcalinas

El proyecto que desarrolle el Plan Parcial  
Contendrá un estudio de integración paisajística  
Se desarrollará un estudio lumínico acorde con el ámbito  
integrando medidas para mitigar el impacto lumínico  
En las fachadas que se incumplen los OCA, no se  
colocarán aulas o salas de lecturas. Ver estudio acústico



Eremua  
Ámbito



proiektua  
proiektua  
SEXTA MODIFICACIÓN DEL  
PLAN PARCIAL DEL SECTOR 15

fasa  
fase  
Ingurumen-Ebaluazio  
Estrategikoko Ikerketa  
Documento  
Ambiental Estratégico

data  
fecha  
septiembre 2019 iraila

situazioa  
situazioa  
VITORIA-GASTEIZ (ARABA)

sustatzailea  
promotorea  
SASKI BASKONIA S.A.D.

planoa  
planoa  
INPAKTUAK ETA NEURRI ZUZENTZAILEAK

IMPACTOS Y MEDIDAS CORRECTORAS

eskala  
escala  
A3 - 1:2.000



- Integración Ambiental**
- Jalonado de protección
  - ⊕ Mediciones Acústicas
  - Potenciar efecto visual vegetacion. Mitigación acústica y lumínica. Mediante restauración
  - Vegetación a mantener
- Propuesta de Ordenación**
- Edificios
  - Límite Edificación
  - Espacios Libres
  - Campos futbol

Implantación de todas las medidas señaladas  
en el presente documento, como las señaladas en la  
Declaración Ambiental Estratégica emitida por Gobierno Vasco  
serán de aplicación para el proyecto/s que  
desarrolle el Plan Parcial. Especial énfasis en estudio hidrogeológico

529000

4745500

4745500