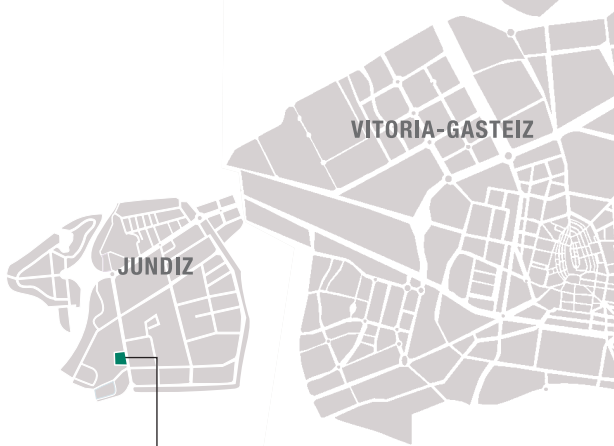


# CENTRO DE EMPRESAS DE JUNDIZ

UNA APUESTA POR TRABAJAR DESDE LA  
PERSONA Y POR LA COLABORACIÓN



# SITUADO EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL DE JUNDIZ



Centro de Empresas  
JUNDIZ

EL POLÍGONO INDUSTRIAL CON MAYOR  
CRECIMIENTO Y PROYECCIÓN DE  
VITORIA-GASTEIZ, Y UNO DE LOS MÁS  
IMPORTANTES DEL NORTE DE ESPAÑA.

A SÓLO **6 km**  
DEL CENTRO DE LA CIUDAD

**EL CENTRO DE EMPRESAS DE  
JUNDIZ ESTÁ DESTINADO  
A ACOGER EMPRESAS  
INDUSTRIALES Y DE SERVICIOS**

Ubicado en un funcional complejo  
arquitectónico formado por tres edificios.

Dos de ellos albergan pabellones  
industriales y el tercero acoge oficinas,  
salas de formación, salas de reuniones y  
una zona de office.







**13 OFICINAS** entre 26 y 58 m<sup>2</sup>

**3 PABELLONES** de 400 m<sup>2</sup>

**13 PABELLONES** de 200 m<sup>2</sup>



# PONEMOS A DISPOSICIÓN DE LAS EMPRESAS DE NUEVA CREACIÓN 29 LOCALES



## CONDICIONES DE ACCESO, A TRAVÉS DE CONVOCATORIA PÚBLICA, CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS BÁSICOS:

El acceso a los locales se articula a través de una convocatoria pública abierta a lo largo de todo el año.

Los requisitos que las nuevas empresas deben cumplir para acceder a los locales son:

- Carecer de locales en propiedad para el desarrollo de la actividad empresarial.
- Máximo de 3 años desde alta de la empresa en el IAE.
- Contar con un plan de empresa viable validado por el Departamento de Promoción Económica.



## **UNAS CONDICIONES DE ESTANCIA DIRIGIDAS A APOYAR A LAS EMPRESAS DE NUEVA CREACIÓN**

El centro de empresas de Jundiz ofrece unas condiciones favorables dirigidas a apoyar los primeros años de vida de las nuevas empresas:

- Estancia máxima de 5 años para las oficinas y de 10 años para los pabellones.
- Renta bonificada:
  - oficinas: durante los 3 primeros años una bonificación del 50%.
  - pabellones: durante los 3 primeros años una bonificación del 75%, los 3 años que siguen del 50%, y de un 25% los 2 años siguientes.
- Acceso a servicios de apoyo técnico para empresas: ayudas económicas, formación, asesoramiento en el cumplimiento de la legislación ambiental,...
- Estancia en un centro con otras empresas de nueva creación que se enfrentan a las mismas dificultades en el proceso de puesta en marcha de la empresa.
- Generación de sinergias interempresariales.

### **+ INFORMACIÓN:**

#### **CENTRO EMPRESAS DE JUNDIZ**

c/ Mendigorritxu 138, Polígono Industrial Jundiz

[www.vitoria-gasteiz.org/empresas](http://www.vitoria-gasteiz.org/empresas)

[cejundiz@vitoria-gasteiz.org](mailto:cejundiz@vitoria-gasteiz.org)

[infoempresas@vitoria-gasteiz.org](mailto:infoempresas@vitoria-gasteiz.org)

