



Basaldea

CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS

www.vitoria-gasteiz.org/basaldea

00

EL INICIO DEL PROYECTO BASALDEA



CAMBIO SOCIAL, ECONÓMICO, CULTURAL

DESARROLLO LOCAL SOSTENIBLE

Consumo de cercanía

Huella ecológica de la alimentación

Soberanía alimentaria

TENEMOS TIERRAS

11.000 hectáreas de anillo agrario rodean el Anillo verde

SUFICIENTE PARQUE DE VIVIENDAS

NECESITAMOS EMPLEO / YACIMIENTO DE EMPLEO

CONFLUENCIA DE INTERESES

00

PROYECTO BASALDEA. FOMENTO DE LA AGRICULTURA ECOLÓGICA EN VITORIA-GASTEIZ



OBJETIVO GENERAL

Generar en el medio plazo empleo y negocios en torno al sector de la producción y distribución de producto ecológico agrario alavés

OBJETIVOS PARTICULARES

Apoyar la creación de nuevas explotaciones agrícolas ecológicas

Facilitar el acceso a la tierra

Formar a personas interesadas en dedicarse profesionalmente a esta actividad

Mantener el paisaje agrario

Fomentar el comercio de proximidad

Acercar el mundo agrario a la ciudad

Reducir el transporte y la manipulación de productos frescos

PROYECTO BASALDEA. UN CONJUNTO DE ACTUACIONES PARA EL IMPULSO DE LA AGRICULTURA LOCAL



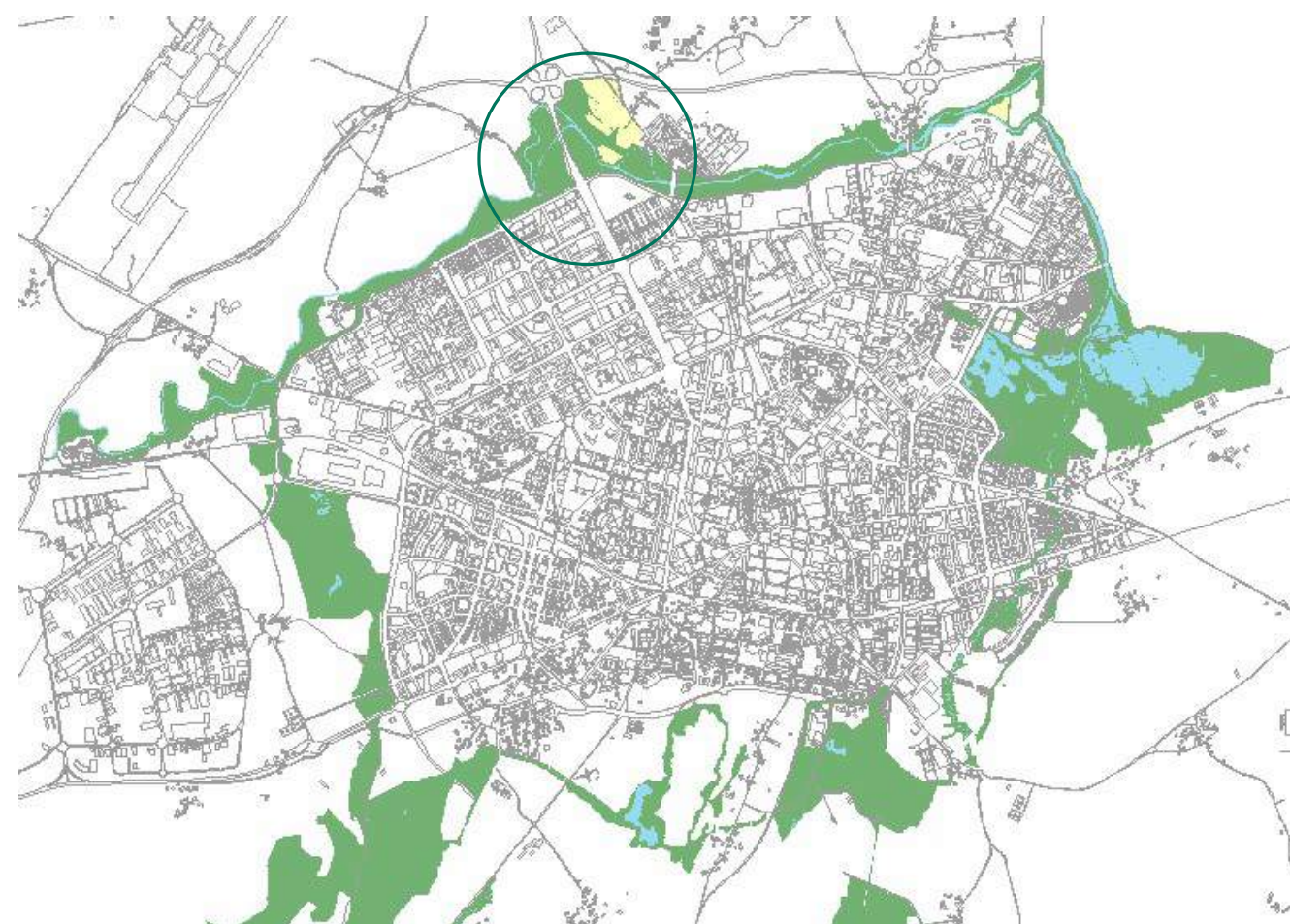
FORMACIÓN de jóvenes en el campo de la agricultura, así como apoyos y recursos necesarios para iniciarse profesionalmente en la horticultura ecológica

Creación de un **CENTRO DE EMPRESAS AGRÍCOLAS ECOLÓGICAS** que pueda servir para animar a jóvenes promotores/as agrarios/as

Desarrollo de un **CANAL DE DISTRIBUCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN** de productos ecológicos

SENSIBILIZACIÓN sobre el valor añadido que suponen los productos ecológicos y el consumo de producto local

01 PROYECTO BASALDEA. CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS



El Ayuntamiento ha puesto a disposición del proyecto Basaldea un terreno municipal situado en las inmediaciones del Río Zadorra, cerca del pueblo de Abetxuko, para la creación de una **AGROINCUBADORA DE EMPRESAS AGRARIAS.**

01 PROYECTO BASALDEA. CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS



La zona destinada a la producción de hortalizas ocupa **una serie de parcelas** de titularidad municipal situadas entre la Carretera A-3601 y el río Zadorra.

La superficie total de las parcelas es de 21,32 ha.

Descontando la superficie a emplear para temas de riego, caminos e instalaciones comunes **la superficie prevista para el cultivo es de 19,00 ha.**



01 PROYECTO BASALDEA. CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS



Las **19 ha.** se han distribuido en **11 parcelas individuales**, de entre 1 y 1,5 ha. que, tras una primera convocatoria pública de adjudicación, pueden solicitarse en cualquier momento (plazo abierto).

02 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. LAS INSTALACIONES

El Semillero cuenta con una parcela de uso común, en la que se incluyen **11 invernaderos**, uno por cada parcela, de 280 m², suministrados por el Ayuntamiento.

Cada finca dispone de su correspondiente toma de agua.



02 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. LAS INSTALACIONES

En la zona de la entrada se han situado los **servicios comunes**: depósitos de agua, zona de aparcamiento, aseos, contenedores para aperos, taquillas, oficina y caseta multifuncional.



02 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. LAS INSTALACIONES

Los **contenedores**, localizados en la entrada se utilizan para guardar los aperos, herramientas, utensilios,.. A cada finca le corresponde el uso de la mitad de un contenedor.

En la caseta multiusos se ubican las taquillas, los **armarios refrigeradores** para poder guardar los productos preparados para la venta, báscula para preparación de pedidos,...



02

CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. LAS INSTALACIONES

La **zona para lavado y manipulado** de productos cuenta con mesas de aluminio, fregaderos, grifos bajos, baldas,...

Este espacio también es utilizado como **punto de venta directa** en finca por las y los agricultores del semillero de empresas



Aperos y herramientas de uso compartido: motocultor, arado rotativo, motoazada, desbrozadoras, fresa,...



03 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. OTRAS PRESTACIONES

En Basaldea hay una persona que realiza las funciones de **asesoría, control y gestión**, y en concreto:

Informar y asesorar a las personas interesadas en solicitar una parcela

Asesorar a las y los agricultores del semillero en sus dudas y necesidades

Apoyar la búsqueda de semillas, consultar precios, gestionar compras conjuntas,...

Informar de convocatorias de ayudas, ferias y todo tipo de actividades que puedan interesarles y apoyarles en la presentación de la documentación

Apoyar la comercialización de la producción

Divulgar y promocionar el semillero

...



04 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. PROCEDIMIENTO Y CONDICIONES DE ACCESO



Condiciones de las adjudicaciones

Adjudicación por un periodo de 5 años, prorrogable por otros 5 años más

Renta de 309,40 € por hectarea y año

Renta bonificada del 50 % durante los 5 primeros años

Acceso a servicios de apoyo: asistencia técnica, apoyo a la comercialización, apoyo en compras conjuntas, formación, información,...

Estancia en un centro con otras empresas de nueva creación que se enfrentan a las mismas dificultades en el proceso de puesta en marcha de la explotación agrícola

El Reglamento por el que se regulan las nuevas condiciones de uso y procedimiento de acceso a las subparcelas del Centro de empresas agroecológicas basaldea, fue publicado en el [BOTH A nº 77, de 4 de julio de 2022](#).

04 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. PROCEDIMIENTO Y CONDICIONES DE ACCESO



DEIALDI BERRIA
NUEVA CONVOCATORIA

**CENTRO
DE EMPRESAS
AGROECOLÓGICAS**
PARCELAS AGRÍCOLAS PARA
EL EMPRENDIZAJE Y EL
AUTOEMPLOO EN AGRICULTURA
ECOLÓGICA

Nº	Superficie (hectáreas)	Renta anual	Renta mensual	Renta mensual subvencionada	Fianza inicial	Gastos comunes
1	1,30 ha.	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	28 €
2	1,20 ha	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €
3	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	28 €
4	Parcela invernaderos					
5	1,40 ha.	433,16	36,10 €	18,05 €	216,58 €	28 €
6	1,40 ha.	433,16	36,10 €	18,05 €	216,58 €	28 €
7	1,20 ha.	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €
8	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	28 €
9	1,20 ha.	371,28	30,94 €	15,47 €	185,64 €	24 €
10	1,10 ha.	340,34	28,36 €	14,18 €	170,17 €	22 €
11	0,70 ha.	216,58	18,05 €	9,02 €	108,29 €	14 €
12	1,30 ha	402,22	33,52 €	16,76 €	201,11 €	28 €

309,40 € por hectarea y año

04 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. PROCEDIMIENTO Y CONDICIONES DE ACCESO



Requisitos:

Interés en dedicarse profesionalmente a la agricultura ecológica,

No tener en propiedad terrenos de naturaleza rústica viables

Disponer de una **formación mínima** de 250 horas en agricultura ecológica o experiencia laboral,

Contar con un plan de empresa viable.

(Consultar otras condiciones en el caso de empresas de reciente creación)

04 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. PROCEDIMIENTO Y CONDICIONES DE ACCESO



Obligaciones:

Pago mensual de la renta

Gastos individuales: autónomos, seguros, impuestos,...

Obligación de darse de alta como empresa agraria, en Seguridad Social, en el IAE, en Ekolurra,... en el plazo máximo de 12 meses

Mantener la estructura y superficie que se cede

Hacer un buen uso de las instalaciones

04 CENTRO DE EMPRESAS AGROECOLÓGICAS BASALDEA. PROCEDIMIENTO Y CONDICIONES DE ACCESO



Valoración de los proyectos: 15 puntos :

a) Proyecto de empresa y plan de viabilidad del negocio. 10 puntos.

a.1. Viabilidad técnica y económica del proyecto. 6 puntos.

a.2. Grado de calidad, análisis y desarrollo del proyecto. 4 puntos.

b) Grupo promotor. 3 puntos

b.1. 0,5 puntos por **cada socio o socia** que vaya a trabajar en la empresa con dedicación exclusiva. **1 punto.**

b.2. Experiencia y conocimientos del grupo promotor. 2 puntos

c) Colectivos con especiales dificultades de empleo. 2 puntos.

+ INFORMAZIOA | INFORMACIÓN

basaldea.gestion@vitoria-gasteiz.org

Abetxukuko errepidea, 21
Crta. Abetxuko, 21

Tfno. 010 | 945 16 19 62

