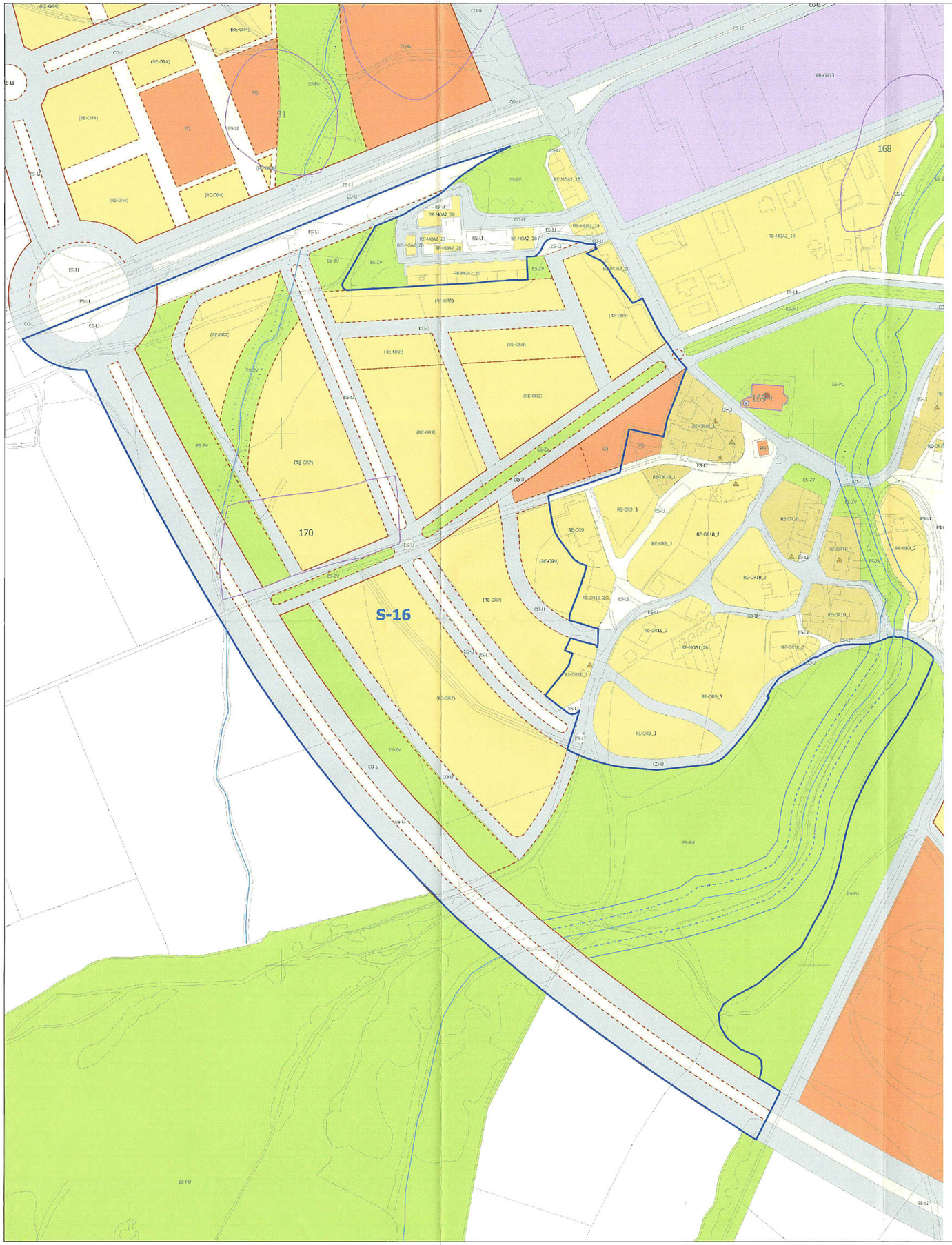


CALIFICACIÓN PORMENORIZADA / KALIFIKAZIO XEHEA

RESIDENCIAL ENTRETIZETARAKOA

RESIDENCIAL COMPACTO / TALDEKAKO ETXEBIZITZA TARAMA

- RE-OR1 Casco medieval / Erdi aroko lur bilduma
- RE-OR2 Primer ensanche: siglo XIX / Lehen zabalkunde: XIX. mendea
- RE-OR3 Segundo ensanche: / Bigarren zabalkunde
- RE-OR4 Edificación abierta según alineación vecina / Kale berriduraren jarraitze: ondoko alineacion berria
- RE-OR5 Edificación abierta en parcela independiente / Lorategi berria kanpo independentean
- RE-OR7 Ciudad jardín media / Lorategi bat mailako

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR / FAMILIA BAKARREKO ETXEBIZITZA-MOTA

- RE-OR8 Unifamiliar en hilera / Familia bakarreko familiakoak lerroan
- RE-OR9 Unifamiliar aislada / Familia bakarreko isolatuak
- RE-OR10_1 Entreblocks menores, grado 1 / Horri bakoak, 1. maila
- RE-OR10_2 Entreblocks menores, grado 2 / Horri bakoak, 2. maila
- RE-OA Ordenanza de ámbito / Esparru ordenantza
- RE-MOA Residencial - MOA / Etxebizitzarako MOA

PRODUCTIVO EKOIZPENERAKOA

INDUSTRIAL / INDUSTRIALA

- PR-OR11 OR-11 / OR-11

TALLERES Y ALMACENES / TALLERRAK ETA ALTEGIAK

- PR-OR12 OR-12 / OR-12
- PR-OR13 OR-13 / OR-13
- PR-OA Ordenanza de ámbito / Esparru ordenantza
- PR-MOA Industrial - MOA / Ekoizpenerako MOA

TERCIARIO ZERBITZUETARAKOA

- TE-C Comercio y oficinas / Merkataritza
- TE-O Oficinas y locales / Bulegoak eta lokalak
- TE-H Hotelas y residencias temporales / Hotelak eta gorabehera-egoitzak
- TE-OA Ordenanza de ámbito / Esparru ordenantza
- TE-MOA Terciario - MOA / Zerbitzuetarako MOA

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO OZGUNTZE ERAGINKORRA

- EQ-E Educativo / Hezkuntzakoa
- EQ-S Sanitario-asistencial / Osasungintzakoa
- EQ-D Deportivo / Kirolekoa
- EQ-C Cultural y espectáculos / Kultura eta ikuskizunetarakoa
- EQ-R Religioso / Erligioso
- EQ-A Administrativo e institucional / Administrabide eta instituzionala
- EQ-SF Sociofuncional / Soziofuncional
- EQ-U Universitario / Unibertsitarioa
- EQ-G Gerontológico / Zaharren gune
- EQ-MOA Equipamiento - MOA / Ekipamenduaren MOA

ESPACIOS LIBRES TOKI IRIKIAK

- ES-PU Parques urbanos / Hiri parkeak
- ES-ZV Zonas verdes públicas / Berdegune publikoak
- ES-LI Espacios libres de uso público / Erabilera publikoko toki irikiak
- ES-RI Ríos / Ibaiak

INFRAESTRUCTURAS AZPIEGITURAK

- IN-V Infraestructura hídrica / Oinarrizko azpiegitura
- IN-AI Grandes canales urbanos / Hiri-ardatz handiak
- IN-C Comunicación y transport. / Komunikazio eta garraioak

COMUNICACIONES Y TRANSPORTES GARRAIDIRAN

- CO-U Viaria / Kale bidea
- CO-F Red de ferrocarril / Trenbidea
- CO-B Estaciones de transporte / Garraio geltokiak
- CO-AP Aparcamiento / Aparkalekua
- CO-P Aparcamiento público / Aparkaleku publikoa

ACTIVIDADES ECONÓMICAS IHARDUERA EKONOMIKOAK

- AE Actividades económicas / Iharduera ekonomikoak

( ) Ordenanza de referencia / Erreferentziako ordenantza

- Línea de inundabilidad (mínimo: 500 años) / Uholde-lerroa (Gutxien: 500 urte)
- Zona de protección arqueológica / Arkeologi guneak
- Zonas de protección arqueológica / Arkeologi lotaren guneak

CATÁLOGO KATALOGOA

- Protección integral / Babes integrala
- Protección integral (SIB) / Babes integrala (IIB)
- S Conservación estructural / Egituraren kontzerbazioa
- V Conservación estructural (VIB) / Egituraren kontzerbazioa (VIB)
- T Rehabilitación/renovación con mantenimiento de fachada / Birgaitzea/berrikuntza fatadaren kontzerbazioarekin
- T Rehabilitación/renovación con mantenimiento de fachada / Birgaitzea/berrikuntza fatadaren kontzerbazioarekin (SIB)
- Z Rehabilitación/renovación con mantenimiento de fachada (VIB) / Birgaitzea/berrikuntza fatadaren kontzerbazioarekin (VIB)
- S Conservación estructural de zonas verdes / Berdegunetako egituraren kontzerbazioa
- V Conservación estructural de zonas verdes (VIB) / Berdegunetako egituraren kontzerbazioa (VIB)

ÁMBITOS/ALINEACIONES ESPARRUAK/LERROKETAK

- Ámbito de actuación / Jardueraren esparrua
- Alineación vinculante / Lerrokidura lotesleka
- Alineación no vinculante / Lerrokidura ez lotesleka

FTS DE RÍOS IBAIEN LZP-A

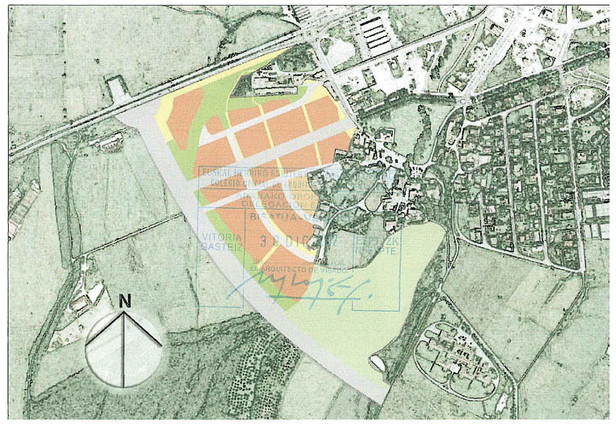
- Ríos / Ibaiak
- Línea de Servidumbre / Zor lerroa
- Línea de Edificación / Eraikuntze lerroa
- Línea de Urbanización / Urbanizazio lerroa

SECTOR 16 ARMENTIA

Calificación Pormenorizada

Diciembre 2002

40 0 40 80 Meters



I-3

PLAN PARCIAL DE ORDENACION URBANA

"EL BOSQUE DE ARMENTIA"

SECTOR 16 ARMENTIA OESTE

VITORIA-GASTEIZ

PLANO	PLAN GENERAL VIGENTE, ALINEACIONES, CALIFICACION PORMENORIZADA	PLANUA
ESCALA	1:2.000	ESKALA
PROPIETARIO	ASOCIACION DE PROPIETARIOS DEL SECTOR Nº16	JABEA
FECHA	DICIEMBRE 2.002	DATA
ARQUITECTOS		ARKITEKTOAK
ANGEL LUIS BELLIDO BOTELLA	JUAN ADRIAN BUENO AGERO	PABLO CARRETON GIL

VITORIA-GASTEIZ
VITORIA-GASTEIZKO UDALA
16 ENE 2003
INFORMACION Y REGISTRO