

PROPUESTA DE MEJORAS A REALIZAR EN EL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL DE ARMENTIA.

04.02.2020

Este documento recoge el conjunto de mejoras necesarias en el Centro, propuestas por los trabajadores de la Unidad Sanitaria y de Consumo, tanto desde un punto de vista constructivo, como de organización y herramientas de trabajo.

MEJORA DE LAS INSTALACIONES.

Oficinas:

- ✓ Ampliación de la zona de oficinas y reestructuración de espacios, necesaria por una falta de espacio adecuada para las labores de oficina. Estudiar una nueva entrada en la zona de oficinas de forma que los ciudadanos no tengan que atravesar la zona de baños y vestuarios del personal del centro.
- ✓ Separar la zona de consultas veterinarias del quirófano, de modo que en un momento dado se pueda pasar consulta y al mismo tiempo realizar operaciones quirúrgicas. Para ello se podrían aprovechar el actual almacén de material añejo a la sala de consultas e incluso abrir una puerta de comunicación con la sala pequeña colindante que se usa esporádicamente como vestuario. En la sala de consultas se dispondrá de una zona de post-operatorio en la que habrá dos cheniles.
- ✓ El número de baños es insuficiente (actualmente hay un inodoro por sexo) y se utilizan por el personal del Centro personal voluntario y todos los ciudadanos que acuden a diario a las instalaciones, incluyendo los grupos escolares y de terapia asistida por animales que participan en el programa de visitas guiadas al Centro y que además se encuentran sin adaptar para minusválidos.
- ✓ Es necesario renovar el mobiliario de oficina, armarios, archivadores sillas y mesas.
- ✓ Es necesaria una cubierta exterior en la actual zona de acceso principal de modo que se cree una zona de espera exterior “a cubierto” de las inclemencias del tiempo y de esta forma puedan esperar turno de atención los ciudadanos que acuden con sus perros y gatos a nuestras instalaciones. Esta zona podría estar dotada de asientos para facilitar la espera.

Instalaciones de perros, gatos y zonas comunes:

- ✓ Es necesaria una zona de cuarentena para perros y gatos, con nuevos cheniles que se utilicen para observar a los animales recién ingresados en el centro. El manejo animal es fundamental para no propiciar el contagio y propagación de enfermedades infecciosas y parasitarias dentro del Centro.
- ✓ Es necesario instalar calefacción en las jaulas de perros, se estudiará la posibilidad de calefacción radiante en el suelo. La máquina de calefacción actual no tiene potencia suficiente para llegar a la última jaula, sería necesario cambiar la maquinaria.
- ✓ Cambiar la ubicación de la actual “sala de audiovisuales” ya que se utiliza de forma precaria un box que se diseñó para albergar gatos, dado que su ubicación es muy inadecuada (en medio de la zona de animales, una zona sensible de acceso restringido). Sería importante construir una sala nueva donde poder

PROPUESTA DE MEJORAS A REALIZAR EN EL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL DE ARMENTIA.

04.02.2020

impartir charlas de formación así como desarrollar las labores informativas a grupos escolares en el programa de visitas guiadas al Centro. Además, al trasladar esta aula a otro lugar se ganaría un espacio perfecto para albergar gatos y perros en la zona "caliente". Esta sala no tendría que ser necesariamente muy grande, sería suficiente con que pudiese albergar un máximo de 30 personas y que estuviese dotada de sillas y material audiovisual.

- ✓ Creación de nuevas zonas de paseo de perros o de estancia de "otros animales" (exóticos, hurones...etc.) vallando la zona no utilizada anexa a la actual zona "verde" de paseo.
- ✓ Se creará una zona húmeda o acuario para el mantenimiento de peces, que quedará fuera de la vista de las visitas para no incitar al abandono.
- ✓ Crear nuevas zonas de esparcimiento cercanas a las jaulas destinadas a cachorros, de modo que los animales puedan pasear mientras se manguean y limpian las jaulas y no resulten mojados.
- ✓ Reparación o sustitución del suelo en la zona de entrada del CPA.
- ✓ Hacer estudio general de adaptación del CPA para minusválidos.
- ✓ Ampliación de puerta trasera para carga y descarga de animales y suministros.
- ✓ Reestructuración de la zona de almacenes proponiendo para ello almacenes con más altura, más iluminación y ventilación así como caracteres constructivos más adecuados.
- ✓ Mejora del parking que se encuentra en frente de la entrada principal ya que resulta insuficiente y además no puede recibir autobuses escolares.
- ✓ Colocar vallado en la parte trasera de la zona de almacenes y muro trasero de plataforma.
- ✓ Mejorar el vallado de la zona de gatos dónde hay césped (G4), actualmente los animales quedan muy expuestos a cualquier acción externa.
- ✓
- ✓ Construcción de más cheniles aprovechando el espacio sobrante en las distintas zonas del espacio de animales ya que a día de hoy hay demasiados perros compartiendo el mismo chenil. Se necesitarían unos 25 cheniles más.
- ✓ En los cheniles ya construídos modificar su disposición actual de forma que no queda ningún espacio libre entre el cemento y las barras. Actualmente los animales se apoyan con las patas en ese hueco que queda y terminan con heridas.
- ✓ Revisar las canalizaciones, el centro se inunda periódicamente con aguas fecales, al parecer las canalizaciones de pluviales y fecales están juntas. Hay que tener en cuenta que las canalizaciones deben ser muy profundas a más de 2 metros.

PROPUESTA DE MEJORAS A REALIZAR EN EL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL DE ARMENTIA.

04.02.2020

- En la zona de entrada de animales se necesita una cámara frigorífica para cadáveres que sirva para almacenar al menos dos cadáveres, con una capacidad aproximada de 200 litros y si es posible con un diseño ergonómico que facilite las labores de carga y descarga.
- En los cheniles es necesario realizar una separación mediante guillotina entre la zona de dormir y la otra zona del chenil que permita mantener el perro en dos espacios para la limpieza del chenil. Se accionará la guillotina a través de una polea en las puertas de cada chenil u otro mecanismo.
- Instalar un sistema de presión para limpieza en todos los cheniles, con agua caliente y fría y a la que se pueda añadir desinfectante. Sería una tubería con un depósito, introduciendo un punto cada 12 o 15 metros.
- Sustituir los comederos de piedra por otros que se puedan levantar para su limpieza con una polea. Estudiar la posibilidad y/o conveniencia de instalar una tolva de pienso.
- La puerta de la zona de recepción de perros se diseñará teniendo en cuenta el tamaño de la furgoneta de recogida de animales cuyas dimensiones son: 2,40 metros de altura, 2,10 metros de ancho y 5,70 metros de largo.
- En la zona nueva que se diseñe de cheniles poner los sumideros con inclinación para facilitar la limpieza. Los sumideros tienen que ser de rejilla amplia pero con separación fina para que no entren juguetes, trozos de mantas, etc... y de fácil extracción para su limpieza
- Nivelar el suelo frente a los almacenes y la zona de gatos con una caída al centro.
- Separar los almacenes en 4: alimentos, productos fitosanitarios, herramientas y material de jaulas. El tamaño del almacén de jaulas será de 25 m² y los otros 50m² dividirlos en tres partes iguales para los otros almacenes.
- Ubicar en un nuevo sitio que se diseñe la bomba de presión de agua para las limpiezas
- El suelo de los nuevos espacios debe ser de fácil limpieza, resistente a la corrosión, que no resbale, que no se congele.
- Diseñar una estructura cerrada y con calefacción que tenga un lavavajillas industrial para bandejas de 50 cm y dos lavaderos grandes de 2 m de largo, 50 cms de hondo y 50 de ancho, uno a cada lado. Este espacio también debe incluir estanterías para almacenar comederos, bebederos y areneros, por lo menos de 2 m² de estanterías a dos lados (2 x 2 a cada lado). Las estanterías tienen un fondo de 30 cm
- En el año 2018 se reforzaron los postes que sujeta la estructura del porche en U porque **se degradan por los orines**, sustituir los postes por un material resistente.

PROPUESTA DE MEJORAS A REALIZAR EN EL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL DE ARMENTIA.

04.02.2020

- En los patios de la U, es necesario cubrir un espacio para poder sacar a los perros cuando llueve. Se diseñará de forma que las dos plataformas de la U tengan un 50% del espacio cubierto para protegerse de la lluvia.
- Aumentar a 2 m la altura del muro que separa estos patios de la U, incluyendo la altura de la puerta.
- Cambiar el cemento de la U por otro tipo de cemento (cemento pulido u otro, tipo resina) porque el de ahora es abrasivo para las patas de los perros, zapatos, etc...
- La puerta nueva de entrada que sea más grande, corredera con mando. Ahora entra muy justa la furgoneta y debe seguir entrando para descargar material y alimentos.
- Trasladar la zona de audiovisual a la zona de oficinas. En esta zona se podría incluir un pequeño espacio para cafetera, microondas y nevera.
- Se necesitan 17 m lineales para Archivo de 5 años, más el armario anual de archivo administrativo. Este último debe estar ubicado cerca de la persona administrativa.
- En la actual zona que incluye sala de espera, aula de formación y almacenes, peluquería, quirófano reestructurarla para:
 - ✓ 2 despachos separados abriendo ventanas en el muro de la derecha.
 - ✓ una sala de espera pequeña, que se pueda ver la ubicación de la administrativa.
 - ✓ La persona administrativa se ubicará en una zona abierta donde entren dos mesas, y lo más cercano a la puerta de entrada
 - ✓ la enfermería y un pequeño almacén La enfermería tiene que disponer de ventanas, necesita buena iluminación. También necesita un fregadero con agua caliente y fría accionado mediante pedal.
 - ✓ el quirófano
 - ✓ la peluquería
 - ✓ una sala pequeña de reuniones, que entre justo una mesa redonda.
- Para las personas voluntarias que acuden al centro se necesita un pequeño almacén con estanterías y taquillas, así como un baño que puede ser compartido con la ciudadanía que acude al centro.
- En la zona de gatos del espacio abierto (G4):
 - ✓ Canalizar las aguas que se generan de la limpieza de esta zona. Actualmente estas aguas se vierten en la parcela colindante.

PROPUESTA DE MEJORAS A REALIZAR EN EL CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL DE ARMENTIA.

04.02.2020

- ✓ Eliminar la hierba del suelo, dejando los árboles y poner una resina epoxi o cemento pulido de un color verde o similar. Facilita la limpieza.
- La zona de paseo de perros colindante a G4 dividir en 2 longitudinalmente con una valla sencilla y con una puerta que se pueda abrir para ocupar los dos espacios si hace falta.
- En la zona de parking ubicar las basuras.
- Poner tubo radiante para calefactor los cheniles
- Incluir un estudio de las medidas de seguridad que abarque todo el recinto
- Incluir sistemas energéticos eficientes y renovables.
- Aumentar la zona de esparcimiento de los animales

OTRAS NECESIDADES MATERIALES:

- ✓ Autoclave para esterilizar material quirúrgico.
- ✓ Incluir nuevos ordenadores: 1 para los ayudantes de oficio en la zona de oficinas y 1 ordenador en la zona de entrada de animales trasera.
- ✓ En la zona de entrada de animales poner un ordenador donde la persona que traiga al perro haga la ficha de entrada básica y la completará la/el administrativa/o, revisando la raza el veterinario.

MEJORA DE LAS HERRAMIENTAS DE TRABAJO.

- ✓ Ampliación de las funcionalidades del programa informático del CPA con los siguientes requisitos:
- Inclusión de la variable geográfica en la recogida (número de portal o coordenadas UTM en su caso).
- Módulo de gestión de animales en observación antirrábica.
- Módulo de gestión de licencias de PPP y registro de animales PPP.
- Módulo de explotación de datos e información estadística, con la posibilidad de mostrar en una consulta GIS los puntos de recogida.