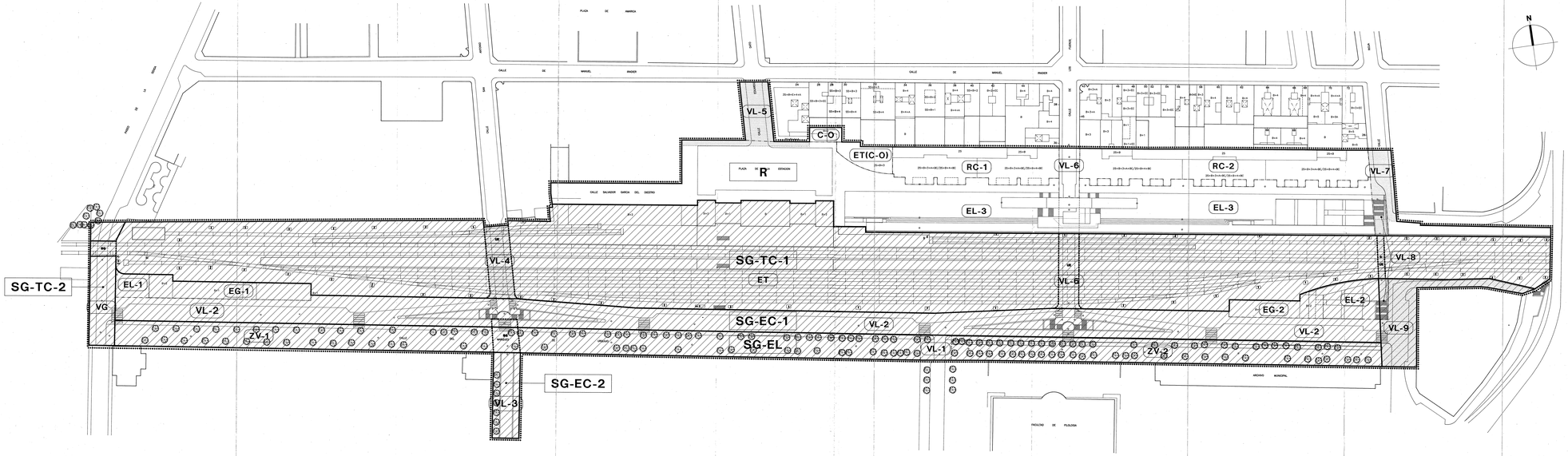

SG — DELIMITACION DE LOS SISTEMAS GENERALES.

CALIFICACION GLOBAL			CALIFICACION PORMENORIZADA			
NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	SUPERFICIE CUBIERTA M2S.	SUPERFICIE TOTAL
SG-TC-1	TRANSP. Y COMUN.	36.437,75	ET	EST. TRANSP.	36.437,75	–	36.437,75
SG-TC-2	TRANSP. Y COMUN.	977,53	VG	VIARIO GENERAL	977,53	131,46	1.108,99
SG-EL	ESPACIO LIBRE	10.783,51	ZV-1	ZONA VERDE	6.954,33	–	6.954,33
			ZV-2	ZONA VERDE	3.565,22	–	3.565,22
			VL-1	VIARIO LOCAL	263,46	–	263,46
SG-EC-1	EQ. COMUNITARIO	13.404,05	EG-1	EQ. GENERICO	999,55	–	999,55
			EG-2	EQ. GENERICO	635,99	–	635,99
			EL-1	ESPACIO LIBRE	276,01	–	276,01
			EL-2	ESPACIO LIBRE	721,01	146,38	867,39
			VL-2	VIARIO LOCAL	10.771,49	–	10.771,49
SG-EC-2	EQ. COMUNITARIO	785,86	VL-3	VIARIO LOCAL	785,86	297,49	1.083,35
TOTALES		62.388,20 M2S.			62.388,20 M2S.	575,33 M2S.	62.963,53 M2S.

UE — DELIMITACION DE LA UNIDAD DE EJECUCION.

CALIFICACION GLOBAL			CALIFICACION PORMENORIZADA			
NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	SUPERFICIE CUBIERTA M2S.	SUPERFICIE TOTAL
R	RESIDENCIAL	23.228,58	RC-1	RESID. COLECTIVA	1.866,47	–	1.866,47
			RC-2	RESID. COLECTIVA	3.432,16	–	3.432,16
			C-O	COMERCIAL-OFICINA	160,43	–	160,43
			ET(C-O)	EST. TRANSP. (C-O)	418,92	–	418,92
			EL-3	ESPACIO LIBRE	13.666,78	–	13.666,78
			VL-4	VIARIO LOCAL		609,14	609,14
			VL-5	VIARIO LOCAL	571,83	–	571,83
			VL-6	VIARIO LOCAL	343,77	771,77	1.115,54
			VL-7	VIARIO LOCAL	1.063,13	–	1.063,13
			VL-8	VIARIO LOCAL	246,65	99,86	346,51
			VL-9	VIARIO LOCAL	1.278,64	–	1.278,64
TOTALES		23.228,58 M2S.			23.228,58 M2S.	1.480,77 M2S.	24.709,35 M2S.

UE — SUPERFICIE DOTACIONAL PUBLICA EXISTENTE EN LA UNIDAD DE EJECUCION.

CALIFICACION GLOBAL			CALIFICACION PORMENORIZADA			
NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	NOMENCLATURA	CALIFICACION DEL SUELO	SUPERFICIE DERECHOHABIENTE M2S.	SUPERFICIE CUBIERTA M2S.	SUPERFICIE TOTAL
R	RESIDENCIAL		VL-4	VIARIO LOCAL	–	609,14	609,14
			VL-5	VIARIO LOCAL	571,83	–	571,83
		parte del	VL-6	VIARIO LOCAL	343,77	–	343,77
			VL-8	VIARIO LOCAL	246,65	99,86	346,51
			VL-9	VIARIO LOCAL	1.278,64	–	1.278,64
		parte del	EL-3	ESPACIO LIBRE	226,13	–	226,13
TOTALES		2.838,34 M2S.			2.838,34 M2S.	709,00 M2S.	3.547,34 M2S.

DELIMITACION PERI – 5

DPTO. DE ORDENACION DEL TERRITORIO MEDIO AMBIENTE	INGURUGIROMAO ETA LURRALDE ANTOLAMENDARAKO SAILA
SERVICIO DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y GESTION URBANISTICA	VITORIA GASTEIZ — ARGINTZA PLANEAMIENTO ETA GESTIONARI ZERBITZUA
PROYECTO ESTUDIO:	PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR Nº 5 – "FERROCARRIL".
FECHA:	MARZO–94
SITUACION: LEKUA:	VITORIA – GASTEIZ
PLANO Nº: PLANO Zk:	P–7
EMPLAZAMIENTO: KOKAPENEKIA:	RIOJA–COMANDANTE CARDUI–MARQUES DE ALAVA–ANTONIO MACHADO–SENDA–TRASERAS DE MANUEL IRADIER.
PLANO: PLANOA:	ESTADO PROYECTO: EJECUCION DEL PLANEAMIENTO.
ESCALA: ESKALA:	1:500

DIRECTOR DE EQUIPO, ARQUITECTO: EDUARDO TAMEZKA DE LA PEÑA.
ARQUITECTOS COLABORADORES: JUAN ANTONIO ESCALANTE. JESUS MARIA ALONSO DE ARMIÑO. INGENIERO DE CAMINOS: MIGUEL ANGEL CHAPO GIL. JESUS MARTIN OSES.